



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem
**„Zřízení centrálního skladu prádla,
Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.“**
Vás vyzýváme k podání nabídky na projektový a inženýrský servis.

*Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, zadávanou v souladu s ust. § 27 a 31 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).*



OBSAH

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
2. KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE	3
3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3.2 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	4
7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	4
7.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	5
7.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	5
7.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE	6
7.3.1 Referenční zakázky	6
7.3.2 Projektový tým	6
8. ZPŮSOB A KRITÉRIUM HODNOCENÍ NABÍDEK	7
8.1 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	8
8.1.1 Celková výše nabídkové ceny (E_c)	8
8.1.2 Zkušenosti projektového týmu (E_z)	8
8.1.3 Doba dodání části díla (E_D)	9
8.1.4 Výsledná hodnota	9
9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY	10
10. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	10
11. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	10
12. DALŠÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	11

**1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Název zadavatele: Krajská zdravotní, a. s.
Sídlo zadavatele: Sociální péče 3316/12A, 4001 13 Ústí nad Labem
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
Osoba oprávněná jednat: Ing. Petr Fiala – generální ředitel
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

2. KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE

Kontaktní osobou zadavatele: Ing. Hana Panznerová
Telefon: 477 117 925
e-mail: hana.panznerova@kzcr.eu
elektronický profil zadavatele: E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu>

3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**3.1 Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spojené se zajištěním projektového a inženýrského servisu pro realizaci investičního záměru stavby nového centrálního skladu prádla včetně zázemí pro personál v areálu Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z., dle požadavků a specifikace uvedené v příloze č. 5 této výzvy.

Předmět plnění je složen z následujících fází:

1. FÁZE – Zajištění vstupních podkladů, průzkumů a měření
2. FÁZE – Studie stavby
3. FÁZE – Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení
4. FÁZE – **Inženýrská činnost** – obstarání společného povolení
5. FÁZE – Vypracování dokumentace pro provádění stavby s náležitostmi zadávací (tendrové) dokumentace včetně zpracování vybraných speciálních dokumentací
6. FÁZE – Součinnost při výběru dodavatele stavby
7. FÁZE – Výkon autorského dozoru

Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 3 této výzvy).

3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky analogicky dle ustanovení § 14 ZZVZ:

Název	CPV
-------	-----



Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

71000000-8

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **350 000,- Kč bez DPH**.

5. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Maximální doba plnění 1. až 5. fáze předmětu plnění je stanovena na 32 týdnů od účinnosti smlouvy o dílo.

Dodavatel v rámci nabídky předloží doplněný harmonogram plnění díla (příloha č. 3.2 této výzvy), ve které je povinen zohlednit zadavatel stanovené maximální doby plnění jednotlivých fází, a to:

- doba plnění 1. a 2. fáze maximálně do 7 týdnů od účinnosti smlouvy,
- doba plnění 3. fáze maximálně do 16 týdnů od účinnosti smlouvy,
- doba plnění 4. fáze maximálně do 21 týdnů od účinnosti smlouvy (v rozsahu zajištění závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, zpracování kompletní a úplné žádosti o vydání společného povolení a její doručení příslušnému stavebnímu úřadu)
- doba plnění 5. fáze maximálně do 24 týdnů od účinnosti smlouvy - **tato je současně jedním z hodnoticích kritérií této veřejné zakázky.**

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje dodavatelům prohlídku místa plnění dne **od** **hod.**

Sraz zájemců o prohlídku bude na místě:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.
U Nemocnice 1, 405 99 Děčín II
GPS: 50.7821092N, 14.2276058E

Kontaktní osoba ve věci prohlídky:

Jindřiška Vocásková
Oddělení přípravy investic
tel.: +420 735 705 395
e-mail: jindriska.vocaskova@kzcr.eu

7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Analogicky v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ prokazuje dodavatel v tomto zadávacím řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ **všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (příloha č. 2 této výzvy).**



Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost analogicky dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost analogicky dle ustanovení § 77 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci analogicky dle ustanovení § 79 ZZVZ.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby analogicky dle ustanovení § 83 ZZVZ.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění úplné základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 ZZVZ (touto) jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek podle výše uvedeného odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Neprokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být analogicky dle ustanovení § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 odst. 1 ZZVZ, nebo jiným způsobem dle ZZVZ nebo této výzvy (např. využitím čestného prohlášení, které je přílohou č. 2 této výzvy).

7.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nebo jiným způsobem dle ZZVZ nebo této výzvy (např. využitím čestného prohlášení, které je příloha přílohou č. 2 této výzvy).

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro činnost „Projektová činnost ve výstavbě“.



7.3 Technická kvalifikace

7.3.1 Referenční zakázky

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ **předložením seznamu významných služeb** poskytnutých dodavatelem **v posledních 5 letech** před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy služby uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel poskytl **alespoň 2 významné služby** týkající se zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby, a to pro novostavby či rekonstrukce staveb občanské výstavby dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – *Budovy nebytové*, kde investiční náklady činily **minimálně 3.000.000,- Kč bez DPH u každé z nich**.

Pro účely této veřejné zakázky se investičními náklady rozumí souhrn rozpočtových nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a inženýrských objektů včetně provozních souborů stavby bez DPH.

Seznam významných služeb bude obsahovat minimálně následující údaje vztahující se ke každé významné službě:

- identifikační údaje objednatele (obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO);
- dostatečnou specifikaci předmětu služby (prokázání splnění výše uvedených požadavků na referenční služby);
- dobu poskytnutí služby (datum zahájení poskytování, datum splnění);
- výši investičních nákladů stanovených dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentací v Kč bez DPH;
- jména a kontaktní údaje osob, u nichž je možné údaje o významných službách ověřit.

7.3.2 Projektový tým

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ **předložením seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně osvědčení o vzdělání vztahující se k požadovaným službám.

Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků – členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to ve formě čestného prohlášení, v němž dodavatel uvede jmenný přehled těchto osob, a informace prokazující splnění minimální kvalifikační úrovně. Seznam techniků bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele a bude u každého člena realizačního týmu obsahovat následující údaje:

- jméno, příjmení a titul;
- vztah člena realizačního týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.);
- dosažené vzdělání včetně autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- dosažená praxe v oboru;
- seznam referencí včetně označení stavby a jejího rozsahu.



Jmenný seznam členů realizačního týmu bude zahrnovat nejméně následující specializace:

- **Hlavní inženýr projektu (HIP);**

Zadavatelem stanovené požadavky na jednotlivé specializace členů realizačního týmu:

Název pozice	Min. počet pracovníků	Minimální požadovaná kvalifikace
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	1	ODBORNÁ ZPŮSOBILOST Autorizovaný architekt s autorizací v oboru Architektura nebo autorizovaný inženýr s autorizací v oboru Pozemní stavby (IP00) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. PRAXE Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace. ZKUŠENOSTI Zkušenosti na pozici hlavní inženýr projektu při minimálně 2 realizacích, kde předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba), kde investiční náklady činily minimálně 3 mil. Kč bez DPH u každé z nich, přičemž u jedné z těchto zakázek šlo o zpracování projektové dokumentace na stavby dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: <i>12 Budovy nebytové</i>

Vybraný dodavatel je povinen pro plnění smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu členy týmu, jejímž prostřednictvím prokázal technické kvalifikační předpoklady pro splnění veřejné zakázky. Změna takové osoby v průběhu plnění smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, který jej bez vážného důvodu neodmítne; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet. Nová osoba musí vždy splňovat vymezené minimální kvalifikační podmínky.

8. ZPŮSOB A KRITÉRIUM HODNOCENÍ NABÍDEK

Analogicky dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona budou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek účastníků bude hodnocena **na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové cena a kvality**, a to dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií (s využitím bodovací metody):

Kritérium	Hodnotící kritérium	Váha v %
E_c	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	70



E_z	Zkušenosti osob přímo se podílejících na plnění díla	15
E_d	Doba dodání 5. FÁZE díla v týdnech (7 kalendářních dnů), maximálně však 22 týdnů.	15

8.1 Způsob hodnocení nabídek

8.1.1 Celková výše nabídkové ceny (E_c)

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E _c	$E_c = v \cdot b_i$	$b_i = (C_{min}/C_i) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

C_{min} = nejnižší nabídková cena, C_i = nabídková cena hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlена na 2 desetinná místa.

8.1.2 Zkušenosti projektového týmu (E_z)

Předmětem hodnocení budou zkušenosti členů realizačního týmu uvedených v seznamu techniků **nad rámec zkušeností potřebných k prokázání technické kvalifikace.**

Hodnoceny budou zkušenosti s obdobnými službami u všech členů realizačního týmu ze seznamu techniků **za posledních 10 let**, které daná osoba získala na pozici stejné nebo obdobné jako je její pozice v seznamu techniků.

„Obdobnými službami“ se myslí zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení nebo jakékoliv projektové dokumentace vyššího stupně (např. dokumentace pro provádění stavby), a to pro novostavby či rekonstrukce staveb.

V rámci tohoto dílčího kritéria bude jako výhodnější hodnocena nabídka toho dodavatele, jehož realizační tým bude kvalifikovanější co do počtu zkušeností s obdobnými službami.

Zadavatel bude body jednotlivým nabídkám přidělovat za zkušenosti s poskytováním obdobných služeb u staveb občanské výstavby dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – *Budovy nebytové*:

- 1 bod v případě, že investiční náklady stavby byly v rozmezí 2 až 5 mil. Kč bez DPH,
- 2 body v případě, že investiční náklady stavby byly vyšší než 5 mil. Kč bez DPH,



Pro účely hodnocení tohoto kritéria vyplní dodavatel Tabulku hodnotících kritérií (příloha č. 4 této výzvy), do které uvede všechny údaje rozhodné pro naplnění daného kritéria, tj. aby z uvedených informací bylo zjevné splnění podmínek pro přidělení konkrétní bodové hodnoty z výše uvedené metodiky, minimálně popis služby, identifikaci objednatele, dobu plnění, finanční rozsah plnění.

Zadavatel upozorňuje, že bude **hodnotit celkově maximálně 3 reference** uvedené v Tabulce hodnotících kritérií.

Dodavatel neuvede do Tabulky hodnotících kritérií zkušenosti s realizacemi, kterými je prokazována technická kvalifikace (tyto realizace budou uvedeny v nabídce separátně a nebudou předmětem hodnocení).

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E_z	$E_z = v \cdot b_i$	$b_i = (Z_i / Z_{\max}) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

Z_i = zkušenosti hodnocené nabídky, $Z_{\max}$ = zkušenosti nejvýhodnější nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlена na 2 desetinná místa.

8.1.3 Doba dodání části díla (E_D)

Za nejvýhodnější bude zadavatel považovat nejkratší termín dodání 5. FÁZE díla.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E_D	$E_D = v \cdot b_i$	$b_i = (D_{\min} / D_i) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

$D_{\min}$ = nejkratší termín dodání vybrané části díla, D_i = termín dodání vybrané části díla hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlена na 2 desetinná místa.

8.1.4 Výsledná hodnota

Výsledná hodnota (celkový počet bodů) každé nabídky bude stanovena na základě níže uvedeného vzorce:

$$E = E_c + E_z + E_D$$



Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení (respektive se nejvíce přiblíží hranici 100 bodů).

9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/>.

10. OBCHODNÍ A PATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny Obligatorním návrhem smlouvy (příloha č. 3 této výzvy).

Dodavatel **nepředkládá do nabídky** návrh smlouvy (s výjimkou příloh smlouvy zmíněných v bodě 11 této výzvy). Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (změna identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.)

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit čestné prohlášení o tom, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 2 této výzvy).

11. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel požaduje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Zadavatel doporučuje zpracování nabídky v následující struktuře, uvedené dokumenty musí být součástí nabídky:
 - krycí list nabídky podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele (příloha č. 1 této výzvy);
 - doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, popřípadě čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2 této výzvy);
 - čestné prohlášení, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 2 této výzvy);
 - harmonogram plnění (příloha č. 3.2 této výzvy);
 - nabídková cena se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů platných po celou dobu realizace zakázky (příloha č. 3.3 této výzvy);
 - tabulka hodnotících kritérií (příloha č. 4 této výzvy)
 - další požadované doklady dle této zadávací dokumentace.



12.DALŠÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření Smlouvy zakázky se zadavatelem.
- Zadavatel je oprávněn si před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Zadavatel nehradí případné náklady dodavatele spojené s nabídkou.
- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zakázku zrušit.

V Ústí nad Labem dne 11.11.2020

Ing. Petr Fiala
generální ředitel

Přílohy:

1. KRYCÍ LIST NABÍDKY
2. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE
3. OBLIGATORNÍ NÁVRH SMLOUVY
 - 3.1 Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.
 - 3.2 Harmonogram plnění díla
 - 3.3 Rozklad nabídkové ceny
4. TABULKA HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ
5. ZÁKLADNÍ POŽADAVKY NA STAVBU + SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

