

Zadavatel:**Krajská zdravotní, a.s.**se sídlem Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem
IČO: 254 88 627**Veřejná zakázka****„Řízení realizace dostavby Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, Nemocnice Chomutov a
Nemocnice Děčín“****Evidenční číslo: Z2020-018817****VYSVĚTLENÍ / ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2**dle § 98 / 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“).

Krajská zdravotní, a.s., jakožto zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, zastoupená v zadávacím řízení společností ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., obdržela dne 28.7.2020 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky.

Na tuto žádost (a dotaz v ní uvedený) poskytuje zadavatel následující odpověď.

Dotaz č. 1 (citace):

První dotaz se týká čl. 12.1 zadávací dokumentace, kde je uvedeno, že prvním z dokumentů tvořící nabídku má být krycí list nabídky, jehož závazný vzor by měl tvořit přílohu výzvy k podání nabídek. Výzva k podání nabídek však dorazila bez příloh. Mohu proto požádat o doslání vzoru krycího listu nabídky?

Odpověď na dotaz č.1 :

Vzor Krycího listu nabídky přikládáme jako Přílohu tohoto vysvětlení /změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2 (citace):

Druhý dotaz se týká čl. 5.2 zadávací dokumentace, dle kterého bychom měli vytvořit předpokládaný platební harmonogram odpovídající časovému nastavení milníků v řízených smlouvách o dílo uzavřených se zhotovitelem. Ve smlouvách o dílo je však v těle smlouvy uveden velmi všeobecný popis milníků (zhruba ve třech bodech) dále odkazující na přílohu č. 1 smlouvy o dílo - Zadání investora, která dále odkazuje na rozšíření přílohy 1C, ve které mají být milníky specifikovány, nicméně toto rozšíření přílohy nebylo součástí zadávací dokumentace. Mohu požádat o zaslání těchto příloh, které budou podkladem pro sestavení platebního harmonogramu a o informaci o předpokládaném času realizace u jednotlivých akcí a jejich případné současnosti/návaznosti ?

Odpověď na dotaz č.2:

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že příslušné přílohy Smluv dodavatelům poskytl přílohou vysvětlení/změny zadávací dokumentace č. 1.

Zadavatel nyní opětovně dodavatelům předkládá přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace přílohy č. 1C příslušných Smluv (Milníky), které se stanou přílohou Smluv s budoucími Zhotoviteli staveb jednotlivých nemocničních areálů a vyjadřují termínové požadavky Zadavatele.

Vzhledem k tomu, že dílčím hodnotícím kritériem každé veřejné zakázky na Zhotovitele stavby je zkrácení termínů, vyjadřují Přílohy č.1 – 3 maximální termíny

- pro splnění dílčích milníků (sloupec třetí) a
- současně dávají zhotovitelům možnost zkrácení lhůty realizace stavby (sloupec čtvrtý)

V tomto formátu jsou předmětné Přílohy shodným základním požadavkem pro stanovení lhůt plnění jak pro Zhotovitele, tak i pro Správce stavby.

Vzhledem k tomu, že definitivní termínové Milníky i celková doba realizace jednotlivých staveb bude známa až po ukončení zadávacích řízení pro výběr zhotovitelů staveb a zadavatel je v současné době nemá k dispozici, požaduje zadavatel sestavit předpokládaný platební harmonogram dle maximálních termínových Milníků uvedených ve třetím sloupci každé jednotlivé Přílohy č. 1 – č. 3 (modře rozlišeno) s tím, že předpokládá shodné termínové zahájení (převzetí staveniště každé jednotlivé stavby - bod B).

Zadavatel tak i přes možné zkrácení doby realizace staveb aktuálně získá orientační přehled maximálně možného finančního požadavku ze strany Správce stavby při řízení dostaveb nemocničních areálů s tím, že při předpokládaných kratších lhůtách realizace dojde i k předpokládaným úsporám.

Přílohy:

Příloha č. 1 – KZ Děčín Milníky

Příloha č. 2 – KZ Chomutov Milníky

Příloha č. 3 - KZ Ústí nad Labem Milníky

Příloha č. 4 - Vzor krycího listu nabídky

V Praze dne 29.7. 2020



ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Příloha č. 1 – Nemocnice Děčín
Milníky

Označení činnosti pro počítání času v kalendářních dnech	Činnost / Milník	Maximální termín požadovaný Investorem, přičemž Zhotovitel je oprávněn plnit dříve (kalendářní dny)	Zkrácení maximálního termínu navržené zájemcem oproti požadavku Investora (kalendářní dny)
A0	Datum účinnosti Smlouvy	-	NEVYPLŇOVAT
A	Obdržení výzvy k zahájení provedení stavby od Správce stavby ve smyslu odst. 10.2 této Smlouvy	-	NEVYPLŇOVAT
B	Den převzetí staveniště	A + 15	NEVYPLŇOVAT
	Přípravné práce		
C	Ukončení etapy 0	B + 62	[DOPLNÍ DODAVATEL]
D	Ukončení etapy 1	B + 308	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Stavební práce hl. objekt		[DOPLNÍ DODAVATEL]
E	Založení stavby	D + 70	[DOPLNÍ DODAVATEL]
F	Hrubá stavba	D + 210	[DOPLNÍ DODAVATEL]
G	Hrubé rozvody TZB	D + 410	[DOPLNÍ DODAVATEL]
H	Dokončení stavby D1.01 a D.1.02 – ukončení etapy 2	D + 524	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Uzlový bod		
I	Převzetí staveniště pro etapu 3	H + 24	NEVYPLŇOVAT
	Rekonstrukce pavilonu E		[DOPLNÍ DODAVATEL]
J	Bourací práce	I + 77	[DOPLNÍ DODAVATEL]
K	Hrubé rozvody TZB	I + 146	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Praktické dokončení stavby	I + 231	[DOPLNÍ DODAVATEL]
L	Uvedení Stavby do provozu	I + 246	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Investorem stanovené maximální zkrácení lhůty mezi účinností Smlouvy a termínem plánovaného Uvedení Stavby do provozu činí:			444
Zhotovitelem navržené zkrácení Milníků zkracuje maximální termín plánovaného Uvedení Stavby do provozu o:			[DOPLNÍ DODAVATEL – MAXIMÁLNĚ 444 DNŮ]

Příloha č. 2 – Nemocnice Chomutov
Milníky

Označení činnosti pro počítání času v kalendářních dnech	Činnost / Milník	Maximální termín požadovaný Investorem, přičemž Zhotovitel je oprávněn plnit dříve (kalendářní dny)	Zkrácení maximálního termínu navržené zájemcem oproti požadavku Investora (kalendářní dny)
A0	Datum účinnosti Smlouvy	-	NEVYPLŇOVAT
A	Obdržení výzvy k zahájení provedení stavby od Správce stavby ve smyslu odst. 10.2 této Smlouvy	-	NEVYPLŇOVAT
B	Den převzetí staveniště	A + 15	NEVYPLŇOVAT
	Přípravné práce		
C	Ukončení etapy 1	B + 85	[DOPLNÍ DODAVATEL]
D	Ukončení etapy 2	B + 162	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Stavební práce hl. objekt		
E	Založení stavby	D + 162	[DOPLNÍ DODAVATEL]
F	Hrubá stavba	D + 238	[DOPLNÍ DODAVATEL]
G	Hrubé rozvody TZB	D + 377	[DOPLNÍ DODAVATEL]
H	Dokončení stavby D1.01, ukončení etapy 4	D + 554	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Stavební úpravy v pavilonu C - D.1.3.		
I	Dokončení Stavebních úprav pavilonu C – D.1.3	H + 62	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Nadzemní koridor D.1.02		
J	Praktické dokončení Stavby – D.1.2.	H + 224	[DOPLNÍ DODAVATEL]
L	Uvedení Stavby do provozu	I + 239	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Investorem stanovené maximální zkrácení lhůty mezi účinností Smlouvy a termínem plánovaného Uvedení Stavby do provozu činí:			360
Zhotovitelem navržené zkrácení Milníků zkracuje maximální termín plánovaného Uvedení Stavby do provozu o:			[DOPLNÍ DODAVATEL – MAXIMÁLNĚ 360 DNŮ]

Příloha č. 3 Nemocnice Ústí nad Labem
Milníky

Označení činnosti pro počítání času v kalendářních dnech	Činnost / Milník	Maximální termín požadovaný Investorem, přičemž Zhotovitel je oprávněn plnit dříve (kalendářní dny)	Zkrácení maximálního termínu navržené zájemcem oproti požadavku Investora (kalendářní dny)
A0	Datum účinnosti Smlouvy	-	NEVYPLŇOVAT
A	Obdržení výzvy k zahájení provedení stavby od Správce stavby ve smyslu odst. 10.2 této Smlouvy	-	NEVYPLŇOVAT
B	Den převzetí staveniště	A + 15	NEVYPLŇOVAT
	Realizace stavby		
C0	Zahájení prací na založení stavby KAPIM	B + 99	[DOPLNÍ DODAVATEL]
C	Založení stavby KAPIM	B + 264	[DOPLNÍ DODAVATEL]
D	Hrubá stavba KAPIM	B + 425	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Hrubé rozvody TZB -KAPIM	B + 511	[DOPLNÍ DODAVATEL]
E	Založení stavby KARDIO+COS	B + 627	[DOPLNÍ DODAVATEL]
F	Dokončení Stavby KAPIM	B + 733	[DOPLNÍ DODAVATEL]
G	Hrubá stavba KARDIO+COS	B + 825	[DOPLNÍ DODAVATEL]
H	Hrubé rozvody TZB KARDIO+COS	B + 974	[DOPLNÍ DODAVATEL]
CH	Čisté rozvody TZB KARDIO+COS	B + 1122	[DOPLNÍ DODAVATEL]
I	Praktické dokončení Stavby	B + 1221	[DOPLNÍ DODAVATEL]
J	Uvedení Stavby do provozu	B + 1237	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Investorem stanovené maximální zkrácení lhůty mezi účinností Smlouvy a termínem plánovaného Uvedení Stavby do provozu činí:			500
Zhotovitelem navržené zkrácení Milníků zkracuje maximální termín plánovaného Uvedení Stavby do provozu o:			[DOPLNÍ DODAVATEL – MAXIMÁLNĚ 500 DNŮ]

Příloha č. 4 Vzor Krycího listu nabídky

Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Veřejná zakázka			
Název	„Řízení realizace dostavby Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, Nemocnice Chomutov a Nemocnice Děčín“		
Základní identifikační údaje			
Zadavatel:			
Název:	Krajská zdravotní, a.s.		
Sídlo:	Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem Doručovací číslo: 401 13		
IČO:	25488627		
Osoba oprávněná k zastupování:	Ing. Petr Fiala, generální ředitel		
Dodavatel:			
Název:	[DOPLNÍ DODAVATEL]	Osoba oprávněná k zastupování:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Sídlo podnikání:	[DOPLNÍ DODAVATEL]	Telefon:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Právní forma:	[DOPLNÍ DODAVATEL]	E-mail:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČO:	[DOPLNÍ DODAVATEL]	ID DS:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Autorizace žádosti o účast oprávněným zástupcem dodavatele:			
Podpis oprávněné osoby:			Razítko
Titul, jméno, příjmení, funkce	[DOPLNÍ DODAVATEL]		