

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“)

1. Název veřejné zakázky

„Dodávka projektové dokumentace – Komplexní onkologické centrum Ústí nad Labem“
(dále jen „veřejná zakázka“) evidenční číslo v ISVZUS: 7202011007536

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a. s.
Sídlo zadavatele:	Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
IČ:	IČ: 25488627
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Eduard Reichelt, ředitel

3. Předmět veřejné zakázky a zvolený druh zadávacího řízení

Cílem této veřejné zakázky zadávané v užším řízení dle § 21 odst. 1 písm. b) ZVZ je uzavření smlouvy na poskytování služeb spočívajících v projekčních pracích s jediným vybraným uchazečem.

Předmětem této veřejné zakázky je poskytování komplexních služeb spočívajících v projekčních pracích vztahujících se ke stavbě realizované v rámci projektu „Komplexní onkologické centrum Ústí nad Labem“, a to včetně služeb poradenských, konzultací, zastupování při jednáních s externími orgány apod.



4. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Cena předmětu plnění této veřejné zakázky, která byla sjednána ve smlouvě uzavřené s vybraným uchazečem pořadové číslo 4, tedy se společností **Arch.Design, s. r. o.**, činí **23 927 000,- Kč** bez DPH.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název uchazeče:	Arch.Design, s. r. o.
Sídlo uchazeče:	Sochorova 3178/23, 616 00 Brno
IČ a DIČ:	257 64 314, CZ257 64 314
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Ivo Kovalík, jednatel

6. Části veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím subdodavatele

Subdodavatel	Identifikační údaje subdodavatele	Část veřejné zakázky plněná subdodavatelem
Chiradis-Chironax s.r.o.	Březová 8a, 602 00 Brno, IČ: 25519085	7% podíl na veřejné zakázce - zdravotnická technologie
BALANCE s.r.o.	Tomešova 503/1, 602 00 Brno, IČ: 25315366	8% podíl na veřejné zakázce - statika
GEOtest a.s.	Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, IČ: 46344942	1% podíl na veřejné zakázce - hydrogeologie, inženýrská gologie
GEOMIN družstvo	Znojemská 78, 586 56 Jihlava, IČ: 60701609	1% podíl na veřejné zakázce - zkoumání geol. stavby


7. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Poř. číslo uchazeče	Obchodní jméno, sídlo, IČ uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Sdružení „Onkologie Ústí“, vedoucí účastník sdružení CENTROPROJEKT a.s., Štefánikova 167, PSČ 760 30 – Zlín, IČ: 269 07 241 , člen sdružení KKS, spol. s r.o., Příluky 386, PSČ 760 01 – Zlín (dále jen „CENTROPROJEKT“)	29 620 000,-
2.	Sdružení Projektanti pro Komplexní onkologické centrum Ústí nad Labem, vedoucí účastník sdružení ARTECH spol. s r.o., Dušní 112/16, PSČ 110 00 - Praha 1, IČ: 250 24 671, člen sdružení Ctibor Žežulka – ZEFRAPROJEKT Masarykova 3488/1, PSČ 400 01 - Ústí nad Labem (dále jen „ARTECH“)	34 200 000,-
3.	Sdružení PPAA & BPT, člen sdružení Plzeňský projektový a architektonický atelier s.r.o. Barrandova 28, čp. 404, okres Plzeň-město, PSČ 326 00 - Plzeň 26, IČ: 643 59 905(dále jen „PPAA“)	26 970 000,-
4.	Arch.Design, s. r. o. Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČ: 257 64 314 (dále jen „Arch.Design“)	23 927 000,-
5.	LT PROJEKT a.s., se sídlem Brno, Kroftova 2619/45, PSČ 616 00, IČ: 292 20 785 (dále jen „LT PROJEKT“)	27 930 000,-

8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Na základě hodnocení nabídek podaných na plnění této veřejné zakázky bylo hodnotící komisí stanoveno celkové pořadí jednotlivých nabídek následovně:

Pořadové číslo uchazeče	Uchazeč	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
4.	Arch.Design, s. r. o. Sochorova 3178/23, 616 00 Brno (dále jen „Arch.Design“)	23 927 000,-	1.
5.	LT PROJEKT a.s., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno, (dále jen „LT PROJEKT“)	27 930 000,-	2.
2.	Sdružení Projektanti pro Komplexní onkologické centrum Ústí nad Labem, vedoucí účastník sdružení ARTECH spol. s r.o., Dušní 112/16, PSČ 110 00 - Praha 1, člen sdružení Ctibor Žežulka – ZEFRAPROJEKT Masarykova 3488/1, PSČ 400 01 - Ústí nad Labem (dále jen „ARTECH“)	34 200 000,-	3.



Hodnotící komise zadavateli doporučila uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky s uchazečem pořadové číslo 4, se společností **Arch.Design, s. r. o.**, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČ: 257 64 314, přičemž zadavatel se s výsledky hodnocení podaných nabídek hodnotící komisí zcela ztotožnil.

Samotný průběh hodnocení je detailně popsán ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek, která se vztahuje k zadávacímu řízení této veřejné zakázky.

9. Vyloučení z účasti v zadávacím řízení, včetně uvedení důvodu

- a) Identifikační údaje zájemců, kteří byli vyloučeni v souladu s § 60 odst. 1 ZVZ z další účasti v zadávacím řízení.

Pořadové číslo zájemce, Obchodní jméno, IČ a Sídlo/místo podnikání	Důvod vyloučení:
<p>7. HELIKA, a.s. Beranových 65 199 21 Praha 9 – Letňany IČ: 601 94 294</p>	<p>V rámci jednání komise z otevírání obálek s žádostmi – posouzení kvalifikace, komise vyzvala tohoto zájemce k písemnému objasnění nabídky dle § 59 odst. 4 ZVZ.</p> <p>V rámci jednání komise z otevírání obálek s žádostmi – dokončení posouzení kvalifikace – I. část, komise při své činnosti vyřadila z další účasti v zadávacím řízení tohoto zájemce, z důvodu nepředložení požadovaných dokumentů ve stanovené lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne následujícího po doručení žádosti o písemné objasnění žádosti. Přesné důvody vyloučení byly zadavatelem vymezeny v Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.</p>
<p>3. VPÚ DECO PRAHA a. s. Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 IČ: 601 93 280</p>	<p>V rámci jednání komise z otevírání obálek s žádostmi – posouzení kvalifikace a dokončení posouzení kvalifikace, komise vyzvala tohoto zájemce k písemnému objasnění nabídky dle § 59 odst. 4 ZVZ.</p> <p>Tento zájemce ani v dodatečné lhůtě pro podání písemného objasnění své žádosti nedoložil požadované doklady k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 2 písm. e) ZVZ, což bylo důvodem pro vyřazení žádosti tohoto uchazeče z další účasti v tomto zadávacím řízení dle § 60 odst. 1 ZVZ. Přesné důvody vyloučení byly zadavatelem vymezeny v Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.</p>



- b) Identifikační údaje zájemců, kteří nebyli vylosováni a z tohoto důvodu byli vyloučeni v souladu s § 61 odst. 7 ZVZ z další účasti v zadávacím řízení.

Z důvodu, že v zadávacím řízení zbylo 5 zájemců, losování neproběhlo.

- c) Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni v souladu s § 76 odst. 6 ZVZ z další účasti v zadávacím řízení.

Pořadové číslo zájemce, Obchodní jméno, IČ a Sídlo/místo podnikání	Důvod vyloučení:
1. Sdružení „Onkologie Ústí“, vedoucí účastník sdružení CENTROPROJEKT a.s., Štefánikova 167, PSČ 760 30 – Zlín člen sdružení KKS, spol. s r.o., Příluky 386, PSČ 760 01 – Zlín (dále jen „CENTROPROJEKT“)	Hodnotící komise provedla v souladu s § 76 odst. 1 ZVZ posouzení nabídek uchazečů podaných v rámci zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky, a to z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, z hlediska splnění platebních a obchodních podmínek a z hlediska zda uchazeči nepodali nepřijatelné nabídky podle § 22 odst. 1 písm. d) ZVZ. Tento uchazeč ani v dodatečné lhůtě pro podání písemného vysvětlení své nabídky řádně nevysvětlil všechny zjištěné nejasnosti z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách a dále řádně nevysvětlil všechny zjištěné nejasnosti z hlediska splnění požadovaných platebních a obchodních podmínek a nabídka tohoto uchazeče byla vyřazena ve smyslu § 76 ZVZ z dalšího procesu posouzení a hodnocení nabídek. Přesné důvody vyloučení byly zadavatelem vymezeny v Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.
3. Sdružení PPAA & BPT, člen sdružení Plzeňský projektový a architektonický atelier s.r.o. Barrandova 28, čp. 404, okres Plzeň-město, PSČ 326 00 - Plzeň 26 (dále jen „PPAA“)	Hodnotící komise provedla v souladu s § 76 odst. 1 ZVZ posouzení nabídek uchazečů podaných v rámci zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky, a to z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, z hlediska splnění platebních a obchodních podmínek a z hlediska zda uchazeči nepodali nepřijatelné nabídky podle § 22 odst. 1 písm. d) ZVZ. Tento uchazeč ani v dodatečné lhůtě pro podání písemného vysvětlení své nabídky řádně nevysvětlil všechny zjištěné nejasnosti z hlediska splnění požadovaných platebních a obchodních podmínek a nabídka tohoto uchazeče byla vyřazena ve smyslu § 76 ZVZ z dalšího procesu posouzení a hodnocení nabídek. Přesné důvody vyloučení byly zadavatelem vymezeny v Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.



10. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Nabídka žádného z uchazečů v této veřejné zakázce neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V Ústí nad Labem dne 30. 11. 2012

02  Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627

Ing. Eduard Reichelt
ředitel KZ, a.s.

