

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Rekonstrukce fasády a střešního pláště vily O, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

I. Smluvní strany

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
zastoupená 

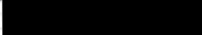
Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech smluvních: 

- ve věcech technických: 

Osoba oprávněná podepisovat změnové listy: 

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ 25488627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložka č.
1550.

dále jen „**Objednatel**“

a Stavební firma JAN MAJER

se sídlem: Chlum 2, 405 02 Děčín 34

zastoupená 

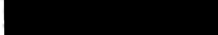
Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech smluvních: 

- ve věcech technických: 

Osoba oprávněná podepisovat změnové listy: 

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Identifikační číslo: 68431228

DIČ: CZ7802042380

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u – není zapsán
jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem, především ustanoveními § 2586 a následujícími.

2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem **„Rekonstrukce fasády a střešního pláště vily O, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce“** za podmínek této smlouvy níže uvedené dílo. Rozsah díla je specifikován v této smlouvě a v jejích přílohách.

3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:

a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,

b) že Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **„Rekonstrukce fasády a střešního pláště vily O, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce“**

c) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.

4. Smluvní strany se zavazují, že bez prodlení písemně oznámí druhé smluvní straně jakékoliv změny ve svých identifikačních údajích.

Písemné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.

V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 5.000.000 Kč coby minimálního limitu pojistné částky. Kopie této pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jakožto její Příloha č. 3, další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:

6.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,

6.2 že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel Objednatele upozornit,

6.3 že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách.

7. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu Objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „**Rekonstrukce fasády a střešního pláště vily O, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:

1.1. projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované projekční kanceláří [redacted] a to všech jejích částí, které byly součástí zadávacích podmínek;

1.2. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce a nabídkou Zhotovitele v zadávacím řízení;

2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:

2.1. Před zahájením realizace stavby:

2.1.1. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;

2.1.2. prokazatelné seznámení se se zásadami organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a projednání harmonogramu postupu prací (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatel a dotčenými třetími osobami;

2.1.3. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP;

2.1.4. zpracování a odsouhlasení příslušného kontrolního a zkušebního plánu;

2.1.5. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu stavebního objektu, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání Objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku;

2.1.6. předložení a předání Objednateli, nejpozději ke dni zahájení provádění díla, dokladů v rozsahu ujednání dle této smlouvy o dílo, a to:

a) stavební deník se zápisy, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení ZOV a HMG,

b) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP,

c) kontrolní a zkušební plán (KZP).

2.2. V průběhu realizace stavby:

2.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel Zhotovitel zapíše do stavebního deníku;

2.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní a sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon Zhotovitele, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru, koordinátora BOZP atd. (kancelářský nábytek, věšák, el. připojení pro PC, stálé připojení k internetu, WC, trvalý přístup k pitné vodě, atd.);

2.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;

2.2.4. nebude svojí činností omezovat bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;

2.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem;

2.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby; využívání přístupových cest, které určí Objednatel tak, aby došlo k co nejmenšímu zatížení areálu Nemocnice Děčín, o.z. (Zhotovitel není oprávněn užívat jiné přístupové cesty než ty, které určil Objednatel);

2.2.7. zajištění odvozu a uložení odpadů, příp. jejich likvidace, vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, příp. likvidaci, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá Objednateli doklady o uložení

množství a kategorii odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci či likvidaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;

2.2.8. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

2.2.9. průběžné bezodkladné informování o nutnosti změn a poskytování součinnosti ke schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené Objednatelům a ověřené ve stavebním řízení;

2.2.10. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaného;

2.2.11. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jinými normami vztahujícími se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace díla,

2.2.12. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem.

2.3. K přejímce stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k přejímacímu řízení dokončené stavby následující:

- 2.3.1. seznam všech předaných dokladů;
 - 2.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;
 - 2.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - 2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné podobě a dvě vyhotovení v elektronické podobě (1x ve formátu .pdf, 1x v editovatelném formátu, např. .dwg, .doc), při dodržení těchto požadavků Objednatel:
- a) do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zřetelně vyznačí barevně všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“;
 - b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn“;
 - c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby Zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
 - d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby Objednatel odpovědné za realizaci stavby,
 - e) Zhotovitelem vyhotovená dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“

Nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) bude:

- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce.
- b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 2.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizací (osobě) oprávněné k této činnosti;
- 2.3.6. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
- 2.3.7. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;
- 2.3.8. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
- 2.3.9. písemné prohlášení Zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací pro provádění stavby;
- 2.3.10. originál stavebního deníku,
- 2.3.11. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.

3. Provedením díla smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost Zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

- 4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 6. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.

IV. Vlastnictví k dílu

- 1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 2. Vlastníkem (příp. oprávněným uživatelem) zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj materiál (uskladněný, volně ložený v prostorách Nemocnice Děčín, o.z. apod.), výrobky a zařízení.
- 3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí Objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 4. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

V. Místo plnění

Místo realizace díla: Krajská zdravotní, a. s. – Nemocnice Děčín, o. z. – blíže viz projektová dokumentace (dále jen „staveniště“).

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k dokončení stavebních prací a řádnému provedení a předání díla nejpozději **do 16 týdnů ode dne předání staveniště**.
2. Strany si sjednávají, že k předání a převzetí staveniště dojde do 14 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy zápisem podepsaným oběma stranami. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště min. 5 pracovních dnů před Objednatелеm určeným datem předání staveniště a Zhotovitel se zavazuje v určeném termínu staveniště převzít.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné posunutí termínu předání staveniště s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
4. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit stavební práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla.
6. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen Objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce z důvodů ležících na straně Objednatele, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči Objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
7. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení (i vzhledem k harmonogramu postupu prací), které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, může jej Objednatel vyzvat k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanovit Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

VII.

Cena díla

1. Cena za dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení a činí: 1.986.018,49 Kč bez DPH.
2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.
3. Cena podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatелеm Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný Zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatелеm Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech

výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a Zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.

5. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smluveného rozsahu díla, dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Náklady na neprovedené práce (méněpráce) budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č. 1). Ke snížení ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

6. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. na termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku URS platném v době, kdy bude dohodnuto provedení změn. Smluvní strany se dohodly, že pro položky neuvedené v nabídce provede Zhotovitel jejich ocenění stejným kalkulačním vzorcem, jaký byl použit pro návrh smluvní ceny, tj. položkami a na žádost Objednatele tvorbou kalkulačního vzorce cenu prokáže. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré změny rozsahu díla musí být před zahájením prací odsouhlaseny ve změnovém listu, co do specifikace změn předmětu díla, popř. ceny díla a zejména časového vlivu na smlouvou stanovený termín dokončení realizace díla. Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho předložení Zhotovitelem. Po odsouhlasení změnového listu je Zhotovitel povinen bezodkladně zahájit práce dle odsouhlasených změn v daném změnovém listu. Na základě odsouhlasených změnových listů bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo, který bude podkladem pro úhradu ceny spočívající ve změně rozsahu díla (fakturovat lze až po uzavření dodatku).

Veškeré změny rozsahu díla musí být v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (zejména ust. § 100 a § 222 tohoto zákona).

7. Při změně rozsahu díla je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.

8. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.

9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.

2. V souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb. o dani za přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Platby budou prováděny na základě faktur vystavovaných měsíčně pozadu. Objednatel uhradí měsíční faktury vystavené Zhotovitelem až do

dosažení výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Částka rovnající se minimálně 10 % z celkové ceny díla bez DPH bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit až po předání díla bez veškerých vad a nedodělků. Nedílnou součástí Zhotovitelem vystavených fakturačních dokladů bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol podepsaný Zhotovitelem a odsouhlasený technickým dozorem stavebníka (dále také „TDS“) a Objednatel. Soupis musí obsahovat zejména položky dle druhu prací, cenu za jednotku, provedené množství a cenu celkem. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný a nebude proplacen.

Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele se splatností 60 dnů od doručení faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.

Konečná faktura v minimální výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH bude Zhotovitelem vystavena až po předání díla bez vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla. Konečnou fakturu lze vystavit také v případě, že dílo má vady, které nebrání jeho užívání, neohrožují život a zdraví lidí, ale nelze je odstranit, a Objednatel neodstoupí od smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn proti pohledávce na zaplacení částky vyplývající z vystavených faktur započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem.

3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.

4. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 6 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatel vystaví a doručí Zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení.

5. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.

6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
- c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ Zhotovitele;
- d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele;
- e) číslo a datum vystavení faktury;
- f) lhůtu splatnosti faktury;
- g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
- h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen;
- i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru, a to v tištěné podobě a jednou v elektronické podobě ve formátu Excel,
- b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěný (přesné členění soupisu bude nastaveno po dohodě s dotčeným odborem Objednatele) na:
 - technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby,
 - dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou,
 - dlouhodobý nehmotný majetek (nad 60 tis. Kč/ks),
 - drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč/ks,
 - dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč/ks,
- c) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.

7. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat také:

- a) výslovný název „konečná faktura“,
- b) celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH,
- c) soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a hodnotu DPH,
- d) částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a hodnotu DPH.

8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

9. Veškeré položky z položkového rozpočtu stavby, které jsou ve formátu „kpl“ nebo „souboru“ musí Zhotovitel při fakturaci rozčlenit do jednotlivých dílčích položek a tyto ocenit a doplnit kvantifikovatelnými jednotkami, jinak mu nebude fakturace položky Objednatelem uznána.

10. Fakturace položek z položkového rozpočtu stavby musí být Zhotovitelem provedena tak, aby bylo jednoznačně zřejmé, zda se jedná o majetek nebo stavební činnost.

11. U fakturace položek z položkového rozpočtu stavby, které jsou vyjádřeny jednotkami hodin, musí Zhotovitel v rámci jejich fakturace předložit hodinové vyjádření skutečného provádění jednotlivých činností v rámci realizace a profesí. Tato specifikace musí být potvrzená technickým dozorem stavebníka.

12. Zhotovitel je povinen uvádět všechny rozpočtové ceny (fakturované položky) ciframi s přesností minimálně na dvě desetinná místa bez zaokrouhlování.

13. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě,

technickým předpisům platným v České republice, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.

2. Smluvní strany se dohodly na jakosti díla určené projektovou dokumentací. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami v České republice a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.

2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.

3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.

4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady zabezpečit hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků Objednatel.

5. Zhotovitel se zavazuje zajistit viditelné označení vlastních zaměstnanců pohybujících se na staveništi názvem Zhotovitele. V případě, že Zhotovitel využije při provádění díla dle této smlouvy poddodavatele, je povinen ve smlouvě mezi poddodavatelem a Zhotovitelem přenést povinnost dle předcházející věty na všechny poddodavatele (tzn. povinnost viditelného označení názvem poddodavatele), které při provádění díla využije. V případě, že Zhotovitel poruší uvedenou povinnost, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 20 000 Kč za každé porušení povinnosti.

6. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.

7. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel má současně povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, včetně umožnění a spolupráci při výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.

2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci výběrového řízení. Svou kvalifikaci musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

Zhotovitel se zavazuje Objednateli (zástupci ve věcech technických nebo zástupci ve věcech smluvních) písemně na e-mailové adresy uvedené v čl. I této smlouvy oznámit identifikační údaje každého poddodavatele, kterého využije při plnění práv a povinností dle této smlouvy, a to vždy před prvním vstupem zaměstnanců poddodavatele na staveniště. V případě, že Zhotovitel neoznámí Objednateli využití jakéhokoliv poddodavatele (bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele, kterým bylo prokazováno splnění kvalifikace, nebo jakéhokoliv jiného poddodavatele), je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu 20 000 Kč za každého poddodavatele, kterého Objednateli neoznámí.

3. Zhotovitel se zavazuje provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí Objednateli nejpozději do 4. dne následujícího kalendářního měsíce.

4. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.

5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Zhotovitel se zejména zavazuje, že bude při provádění díla využívat osoby, kterými v zadávacím řízení prokázal technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, k pracím, ke kterým je prokazovaná kvalifikace nezbytná.

6. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.

7. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem, odpovědným projektantem a Objednatel, předá Zhotovitel Objednateli 2x v tištěné podobě a dvě

vyhotovení v elektronické (1x ve formátu .pdf, 1x v editovatelném formátu, např. .doc, .dwg) při předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků.

8. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena stavebnímu úřadu před vydáním kolaudačního souhlasu. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.

9. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.

10. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, stavbyvedoucím, příp. zástupcem stavbyvedoucího. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci stavbyvedoucího a jeho zástupce osoba uvedená v článku I. této Smlouvy (jde o osobu, kterou byla prokazována technická kvalifikace ve výše uvedeném zadávacím řízení). Změnu v osobě jakéhokoli člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu výběrového řízení je Zhotovitel po podpisu této Smlouvy povinen písemně oznámit Objednateli, přičemž nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky Objednatele na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku.

11. Objednatel je při realizaci předmětu plnění této zakázky povinen zajistit při provádění díla výkon činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „K-BOZP“) kvalifikovanou osobou, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni při realizaci předmětné zakázky (stavby) vytvářet koordinátorovi, případně koordinátorům podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti Objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K-BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn uplatnit a započíst vůči jakýmkoliv závazkům vůči Zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.

12. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP. Smluvní strany se dále dohodly, že pověřený zástupce Objednatele je oprávněn udělit Zhotoviteli i jeho případným poddodavatelům pokutu při porušení pravidel a předpisů BOZP v souladu s přílohou č. 4 této smlouvy – Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP.

13. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.

14. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a koordinátora BOZP, a stanovení případných nápravných opatření, úkolů a stanovení termínu dalšího kontrolního dne.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru stavebníka, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat, aby se Kontrolního dne účastnily osoby, kterými Zhotovitel prokázal technickou kvalifikaci ve výše uvedeném zadávacím řízení.

Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku a zápisy z Kontrolních dní jsou nedílnou součástí stavebního deníku.

Zhotovitel je dále povinen se účastnit jednání, která objednatel organizuje za účelem koordinace stavebních prací v dotčeném areálu se zhotoviteli souběžně probíhajících stavebních prací.

15. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.

16. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není Zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí Zhotovitel předkládat v českém jazyce.

17. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dní od účinnosti Smlouvy společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele, projektanta, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a provozovatele zařízení. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatele, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelem s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatele.

18. Zhotovitel má povinnost dát Objednateli k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatele. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci výběrového řízení.

19. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli změnu dodávaných produktů a materiálu, a rovněž snížení objemu prací. K požadavku Objednatele uvedenému v tomto článku se musí Zhotovitel vyjádřit a poskytnout Objednateli součinnost při změně rozsahu díla nebo změně jeho kvalitativní stránky. Veškeré takto dohodnuté změny mohou být realizované až po uzavření dodatku ke smlouvě, do kterého budou tyto změny zaneseny.

20. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla, tzn. až do okamžiku předání díla bez vad a nedodělků, mít k dispozici (tzn. disponovat zaměstnancem s příslušnou autorizací v pracovním poměru nebo jiném obdobném poměru anebo mít uzavřenou smlouvu s třetí osobou, kterou se třetí osoba zavázala zajistit pro Zhotovitele služby, ke kterým je příslušná dle autorizace) takový počet autorizovaných inženýrů nebo techniků s odpovídající specializací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, kterým byla prokázána technická kvalifikace v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky. V případě, že Zhotovitel poruší uvedenou povinnost, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč za každý den a za každou osobu, kdy nemá k dispozici jakoukoliv osobu s požadovanou certifikací.

XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku Zhotovitel запиše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho části, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den Zhotovitele.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě u stavbyvedoucího, musí obsahovat:
 - základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
 - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
 - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
 - zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (příp. jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.
8. Nesouhlasí-li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor stavebníka s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele Zhotovitelem odstraněny.
10. Záznamy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy, k její změně může dojít pouze uzavřením písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

XIII.

Předání díla

1. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.

2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše Zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení Objednatele a Zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
- prohlášení Objednatele, že dílo přijímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
- seznam předané dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- termín vyklizení staveniště,
- datum ukončení záruky na dílo (po odstranění všech případných vad a nedodělků).

Zápis o předání díla musí být ze strany Zhotovitele podepsán i autorizovaným inženýrem nebo technikem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, kterým byla prokázána ve výše uvedeném zadávacím řízení technická kvalifikace na pozici „stavbyvedoucího“ (příp. osobou, která uvedenou osobu nahradila).

3. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 2. 3. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.

4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.

5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků.

6. Dílo se považuje za řádně provedené až předáním Objednateli bez vad a nedodělků vč. dokladů pro kolaudaci díla. Objednatel má právo v zápise o předání díla výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a převzetí díla“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich

příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost stavební části díla 60 měsíců. Na dodávky technologického charakteru se samostatným záručním listem platí záruka poskytnutá výrobcem technologie, min. však v délce 24 měsíců.

4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. XIII. odst. 6.

5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 72 hodin v pracovní dny od oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v tomto odstavci 6 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.

8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (jeden originál této evidence obdrží Objednatel).

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde k zaviněnému způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady díla, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
6. V případě, že Zhotovitel neplní svou povinnost mít v průběhu pracovní doby na stavbě k dispozici u stavbyvedoucího stavební deník, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu 30 000 Kč za každý kalendářní den, kdy stavební deník není k dispozici. V případě, že Zhotovitel nevede stavební deník řádně, tj. zejména porušuje povinnosti stanovené v čl. XII této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závaznými předpisy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé porušení jakékoliv povinnosti.
7. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 6 tohoto článku a povinností stanovených v čl. X odst. 5, čl. XI odst. 2 a odst. 20 a v příloze č. 4 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Vedle jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
11. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.

XVII.

Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XVIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit zejména v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:

- Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI. odst. 1 této smlouvy, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatelem na prodloužení termínu,
- Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle jakéhokoliv milníku stanoveného v harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy,
- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP,
- Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku.

2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.

3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.

4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.

6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy, a dále s technickým dozorem stavebníka a koordinátorem BOZP.

8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.

9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odklad nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenou okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem této lhůty písemnost za doručenou.

11. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinná druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Toto se nevztahuje na informace, které je Objednatel povinen poskytnout dle platných právních předpisů.

12. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje zachovávat dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.

13. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor stavebníka nesmí u této zakázky provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XIX.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží jeden a Zhotovitel obdrží jeden.

3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 – Pojistná smlouva

Příloha č. 4 – Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP

4. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

5. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1, příloha č. 2, příloha č. 4, zadávací dokumentace veřejné zakázky, příloha č. 3 smlouvy.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Děčíně dne:

19-07-2019



V Ústí nad Labem, dne: 26-07-2019



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: SV18/10
Stavba: Gynekologická vila Děčín

JKSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 10. 3. 2018

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtů	1 986 018,49
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	1 986 018,49
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 986 018,49	417 063,88
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 403 082,37
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: SV18/10

Stavba: Gynekologická vila Děčín

Místo:

Datum: 10. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 986 018,49	2 403 082,37
01	01-BUDOVA O	1 986 018,49	2 403 082,37
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 986 018,49	2 403 082,37

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Gynekologická vila Děčín

Objekt: 01 - 01-BUDOVA O

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Stavební firma JAN MAJER, Chlum 2, 405 02 Děčín 34

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.06.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 68431228

DIČ: CZ7802042380

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	1 986 018,49
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 986 018,49

DPH základní	21,00%	ze	1 986 018,49	417 063,88
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 403 082,37
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Gynekologická vila Děčín

Objekt: 01 - 01-BUDOVA O

Místo: Datum: 12.06.2019

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Stavební firma JAN MAJER, Chlum 2, 405 02 D Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	1 986 018,49
HSV - Práce a dodávky HSV	875 565,36
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 582,75
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	581 428,06
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	251 324,40
997 - Přesun sutě	27 378,75
998 - Přesun hmot	9 851,40
PSV - Práce a dodávky PSV	1 110 453,13
712 - Povlakové krytiny	17 054,55
713 - Izolace tepelné	304 426,40
721 - Zdravotechnika	2 500,00
741 - Elektroinstalace	41 225,00
762 - Konstrukce tesařské	159 694,45
764 - Konstrukce klempířské	148 541,04
765 - Krytina skládaná	305 613,09
766 - Konstrukce truhlářské	5 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	42 845,00
782 - Dokončovací práce	28 149,60
783 - Dokončovací práce	55 404,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 986 018,49

ROZPOČET

Stavba: Gynekologická vila Děčín

Objekt: 01 - 01-BUDOVA O

Místo: Datum: 12.06.2019

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Stavební firma JAN MAJER, Chlum 2, 405 02 D Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 986 018,49

HSV - Práce a dodávky HSV

875 565,36

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 582,75

1	K	310217871	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do 750 mm	kus	20,000	100,00	2 000,00
2	K	314231127	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 na SMS 10 Mpa	m3	1,140	2 600,00	2 964,00

technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29

"dozdění stávajícího komínu"2*0,6*0,95

1,140

Součet

1,140

3	K	316381117	Komínové krycí desky tl do 120 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	1,125	550,00	618,75
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29

"dozdění stávajícího komínu"0,9*1,25

1,125

Součet

1,125

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

581 428,06

4	K	622212000r	Montáž vnějšího ostění šablony do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	172,000	240,00	41 280,00
5	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	189,200	150,00	28 380,00
6	K	622325308	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu do 80%	m2	69,720	320,00	22 310,40

technická zpráva, římsa

58,1*1,2

69,720

Součet

69,720

7	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	84,552	380,00	32 129,76
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

technická zpráva, v.č. D1.1.20

"1.NP-terasa"(11,45*0,45)*0,45

2,319

"dozdění stávajícího komínu"3,3*(0,6+0,95)*2

10,230

římsa

58,1*1,2

69,720

"stříška nad

2,283

vstupem"1,15*1,35+(1,15*2+1,35)*0,2

Součet

84,552

8	K	622325113	Oprava vnější vápenné hladké omítky členitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	365,502	250,00	91 375,50
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.28,
D1.1.31

"pohled západní"3,92*3,22+7,6*11,36+4,36*1,2

104,190

"pohled západní-odpočet oken"-

(2,5*1,87+0,675*1,87*2+1,16*2,73+1,21*1,8*5+1,55*1,2*2)

-24,976

"pohled jižní"11,395*3,92+11,395*3,95

89,679

"pohled jižní-odpočet oken a dveří"-

(0,7*1,88*2+1,1*1,35+1,45*2,59*2+0,72*1,22*3)

-14,263

ponteč

wírhodní"3 92*3 22+7 6*11 36+4 49*3 92

104,346

Strana 3 z 15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"pohled východní-odpočet oken"- (2,5*1,87*2+1,2*1,87+1,21*1,8*6+1,2*1,05*2)		-27,182		
			"pohled severní"11,395*7,45		84,893		
			"pohled severní - odpočet oken"- (1*1,5*2+0,5*1,5*6+1*2,5)		-10,000		
			"věžička"0,6*7,45*2+3,14*3,6/2*7,45		51,047		
			"věžička-odpočet oken"- (0,75*1,8*2+0,325*0,325*3,14)		-3,032		
			"střecha - boky vikýřů"1,8*6		10,800		
			Součet		365,502		
9	K	622331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	12,549	350,00	4 392,15
			technická zpráva, v.č. D1.1.20				
			"1.NP-terasa"(11,45*0,45)*0,45		2,319		
			"dozdění stávajícího komínu"3,3*(0,6+0,95)*2		10,230		
			Součet		12,549		
10	K	623532031r	Tenkovrstvá silikonsilikátová rýhovaná omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	538,559	580,00	312 364,22
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	507,381	30,00	15 221,43
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.28, D1.1.31				
			"pohled západní"3,92*3,22+7,6*11,36+4,36*1,2		104,190		
			"pohled západní-odpočet oken"- (2,5*1,87*0,675*1,87*2+1,16*2,73+1,21*1,8*5+ 1,55*1,2*2)		-24,976		
			"pohled jižní"11,395*3,92+11,395*3,95		89,679		
			"pohled jižní-odpočet oken a dveří"- (0,7*1,88*2+1,1*1,35+1,45*2,59*2+0,72*1,22*3) póntea		-14,263		
			východní"3,92*3,22+7,6*11,36+4,36*1,2		104,346		
			"pohled východní-odpočet oken"- (2,5*1,87*2+1,2*1,87+1,21*1,8*6+1,2*1,05*2)		-27,182		
			"pohled severní"11,395*7,45		84,893		
			"pohled severní - odpočet oken"- (1*1,5*2+0,5*1,5*6+1*2,5)		-10,000		
			"věžička"0,6*7,45*2+3,14*3,6/2*7,45		51,047		
			"věžička-odpočet oken"- (0,75*1,8*2+0,325*0,325*3,14)		-3,032		
			"střecha - boky vikýřů"1,8*6		10,800		
			ostění				
			"pohled západní- okna"((2,5+1,87)*2+(0,675+1,87)*2*2+(1,16+2, 73)*2+(1,21+1,8)*2*5+(1,55+1,2)*2*2)*0,3		20,340		
			"pohled jižní- okna a dveře"((0,7+1,88)*2*2+(1,1+1,35)*2+(1,45+2,59)*2*2+(0,72+1,22)*2*3)*0,3		12,906		
			"pohled východní- okna"((2,5+1,87)*2*2+(1,2+1,87)*2+(1,21+1,8)* 2*6+(1,2+1,05)*2*2)*0,3		20,622		
			"pohled severní - okna"((1+1,5)*2*2+(0,5+1,5)*2*6+(1+2,5)*2)*0,3		12,300		
			"věžička-okna"((0,75+1,8)*2*2+0,65*3,14)*0,3		3,672		
			omítka bez zateplení				
			"1.NP-terasa"(11,45*0,45)*0,45		2,319		
			technická zpráva, římsa				
			58,1*1,2		69,720		
			Součet		507,381		
12	K	636311112	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 70 mm	m2	30,580	550,00	16 819,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střecha ozn. S2				
			"2.NP - ozn.213"30,58		30,580		
			Součet		30,580		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	M	592456200	dlažba desková betonová 50x50x6cm přírodní	m2	31,192	550,00	17 155,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

251 324,40

14	K	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	618,125	110,00	67 993,75
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.28,
D1.1.31
"pohled
západní" $3,92 \times (3,22+1,5) + (7,6+1,5) \times (11,36+1,5+1,85) + 4,36 \times 1,2$ 157,595
"pohled
jižní" $(11,395+1,5 \times 2) \times (3,92+1,5) + (11,395+1,5 \times 2) \times 3,95 + 4,36 \times 1,2$ 140,113
"pohled
východní" $3,92 \times 27 + 7,6 \times 11,36 + 4,36 \times 1,2$ 104,346
"pohled severní" $(11,395+1,5 \times 2) \times (7,45+1,8+1,5)$ 154,746
"věžička" $0,6 \times (1,4 \times 3 + 1,4 \times 2) + 3,6 \times 2 \times (1,4 \times 3 + 1,4 \times 2)$ 61,325
Součet 618,125

15	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	55 631,250	1,00	55 631,25
16	K	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	618,125	35,00	21 634,38
17	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	618,125	20,00	12 362,50
18	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	55 631,250	0,50	27 815,63
19	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	618,125	10,00	6 181,25
20	M	budka	Budky pro rořýse - viz výkr.č. D1.1.29, ozn. O-1	ks	12,000	2 000,00	24 000,00
21	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	2,319	320,00	742,08

technická zpráva, v.č. D1.1.13-ozn.V11
"1.NP-terasa" $(11,45 \times 0,45) \times 0,45$ 2,319
Součet 2,319

22	K	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	80,376	85,00	6 831,96
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.28,
D1.1.31- kamenný obklad
"pohled západní" $0,45 \times 3,22 + 2,2 \times 11,36$ 26,441
"pohled jižní" $(11,395-1,6) \times 0,45$ 4,408
"pohled východní" $0,45 \times 3,22 + 1,2 \times 11,36$ 15,081
"pohled severní" $11,395 \times (1,2+2,2)/2$ 19,372
"věžička" $(0,6 \times 2 + 3,14 \times 3,6/2) \times 2,2$ 15,074
Součet 80,376

23	K	985231112	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 12 m/m2	m2	80,376	350,00	28 131,60
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.28,
D1.1.31- kamenný obklad
"pohled západní" $0,45 \times 3,22 + 2,2 \times 11,36$ 26,441
"pohled jižní" $(11,395-1,6) \times 0,45$ 4,408
"pohled východní" $0,45 \times 3,22 + 1,2 \times 11,36$ 15,081
"pohled severní" $11,395 \times (1,2+2,2)/2$ 19,372
"věžička" $(0,6 \times 2 + 3,14 \times 3,6/2) \times 2,2$ 15,074
Součet 80,376

997 - Přesun sutě

27 378,75

24	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	21,903	150,00	3 285,45
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,903	250,00	5 475,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	306,642	25,00	7 666,05
27	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	21,903	500,00	10 951,50

998 - Přesun hmot

9 851,40

28	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	32,838	300,00	9 851,40
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 110 453,13

712 - Povlakové krytiny

17 054,55

29	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvě technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střecha ozn. S2 "2.NP - ozn.213"30,58+0,35*(2,85+10,5)*2 Součet	m2	39,925	40,00	1 597,00
30	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střecha ozn. S2 "2.NP - ozn.213"30,58+0,35*(2,85+10,5)*2 Součet	m2	39,925	60,00	2 395,50
31	M	111631500	lak asfaltový penetrační	t	0,012	20 000,00	240,00
32	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střecha ozn. S2 "2.NP - ozn.213"30,58+0,35*(2,85+10,5)*2 Součet	m2	39,925	60,00	2 395,50
33	M	628522540	pásy s modifikovaným asfaltem tl. 4,0 mm vložka polyesterové rouno minerální jemnozrnný posyp	m2	45,914	30,00	1 377,42
34	K	712363312	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střecha ozn. S2 "2.NP - ozn.213"(2,85+10,5)*2/2 Součet	kus	13,350	35,00	467,25
35	K	712363329	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m příklopná lišta rš 100 mm technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střecha ozn. S2 "2.NP - ozn.213"(2,85+10,5)*2/2 Součet	kus	13,350	50,00	667,50
36	K	712363401	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl do 100 mm vnitřní pole, budova v do 18m technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střecha ozn. S2 "2.NP - ozn.213"30,58+0,65*(2,85+10,5)*2 Součet	m2	47,935	60,00	2 876,10
37	M	283220560	folie střešní mPVC k přitížení 1,5 mm	m2	55,125	80,00	4 410,00
38	M	283220580	folie střešní mPVC na detaily 1,5 mm 47,935*0,065 Součet	m2	3,116	80,00	249,28
39	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	0,379	1 000,00	379,00

713 - Izolace tepelné

304 426,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	87,000	200,00	17 400,00
			technická zpráva				
			"půda"5*8,7*2		87,000		
			Součet		87,000		
41	M	631481030	deska izolační čedičová univerzální $\lambda=0,038$ tl 80mm	m2	45,675	80,00	3 654,00
42	M	631481070	deska izolační minerální univerzální $\lambda=0,038$ tl 160mm	m2	45,675	60,00	2 740,50
43	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	54,380	30,00	1 631,40
			izolace na stropě 2.NP - v nepřístupném prostoru				
			12,52+10,62+9,54+2,09		34,770		
			"schodiště"19,61		19,610		
			Součet		54,380		
44	M	631515380	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 160mm	m2	55,468	380,00	21 077,84
45	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	84,651	400,00	33 860,40
			izolace na stěně 3.NP - v nepřístupném prostoru				
			(4,7+4,3+3,4+4,8+5,2+3,7+1,9+1,7)*2+4,36*1,2+4,05*0,7+4,97*0,9+(4,36+4,05+4,97)*0,95		84,651		
			Součet		84,651		
46	M	631515380	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 160mm	m2	86,344	380,00	32 810,72
47	K	713141181	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl přes 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	30,580	400,00	12 232,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střeška ozn. S2				
			"2.NP - ozn.213"30,58		30,580		
			Součet		30,580		
48	M	283765260	deska izolační s oboustranným roumem s rastroem PIR 1250 x 625 x 60mm	m2	31,192	380,00	11 852,96
49	K	713141181	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl přes 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	30,580	400,00	12 232,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.31- střeška ozn. S2				
			"2.NP - ozn.213"30,58		30,580		
			Součet		30,580		
50	M	283759920	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 180mm	m2	31,192	480,00	14 972,16
51	K	713141311	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	30,580	800,00	24 464,00
52	M	283761420	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	1,070	5 000,00	5 350,00
			30,580*(0,02+0,05)/2		1,070		
53	K	713151111	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	79,800	200,00	15 960,00
			technická zpráva				
			9,5*4,2*2		79,800		
			Součet		79,800		
54	M	631481070	deska izolační minerální univerzální $\lambda=0,038$ tl 160mm	m2	81,396	180,00	14 651,28
55	K	713151141	Montáž izolace tepelné střeš šikmých parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	79,800	150,00	11 970,00
56	M	283553000	pás podstřešní parotěsný tepelné izolační s reflexní Al vrstvou 25 x 0,97 m, tl. 4 mm tepelného odporu 0,53	m2	83,790	65,00	5 446,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	713151211	Montáž izolace tepelné nad krokve střešních šikmých reflexní s difúzní spojovací páskou tl do 5 mm	m2	79,800	150,00	11 970,00
58	M	283293200	fólie podstřešní paropropustná difúzní kontaktní 115 g/m2 (1,5 x 50 m)	m2	83,790	80,00	6 703,20
59	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš přikrytí fólií s přelepeným spojem	m2	166,871	150,00	25 030,65
			technická zpráva, v.č. D1.1.12, D1.1.13, D1.1.18, D1.1.20, D1.1.24, D1.1.30 - podlaha P5-P8				
			"1.PP"(14,06+1,78+3,46+12+9,18+17,18+15,43+64,06)		137,150		
			"1.NP"10,075*2,95		29,721		
			Součet		166,871		
60	M	283233140	fólie PE FOLDEX PS, tl. 0,2 mm, 2 x 50 m, 100 m2/role	m2	183,558	68,00	12 481,94
61	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	5,935	1 000,00	5 935,00
721 - Zdravotechnika							2 500,00
62	K	721233221	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzně střešy vodorovný odtok DN 75/110	kus	2,000	1 250,00	2 500,00
741 - Elektroinstalace							41 225,00
63	K	741000001	Elektroinstalace - dle samostatného výkazu	kpl	1,000	41 225,00	41 225,00
762 - Konstrukce tesařské							159 694,45
64	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mácením třída ohrožení 3 a 4	m3	6,828	800,00	5 462,40
			"latování"2,093+0,659		2,752		
			bednění				
			"námětky"(58,1*1)*0,03		1,743		
			"věžička"(3,14*3,5/2*1,3*0,7+1,6*2,2)*0,03		0,256		
			"podlaha půda"43,500*0,035*1,1		1,675		
			"polštáře půda"43,500/0,65*0,1*0,06		0,402		
			Součet		6,828		
65	K	762341047	Bednění střeš rovných z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	8,920	480,00	4 281,60
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29, D1.1.36				
			"pod K-24"(3,22*2+11,4)*0,5		8,920		
			Součet		8,920		
66	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	181,660	100,00	18 166,00
67	M	605161000	řezivo smrkové sušené tl 30mm	m3	5,600	5 600,00	31 360,00
68	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken	m2	248,280	30,00	7 448,40
			technická zpráva, v.č. D1.1.16-D1.1.17				
			"námětky"58,1*1		58,100		
			"věžička"3,14*3,5/2*1,3*0,7+1,6*2,2		8,520		
			"střeš"11*6,2+5,5*6,2*2+3,65*6,2*2		181,660		
			Součet		248,280		
69	K	762342314	Montáž latování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	181,660	85,00	15 441,10
			technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31				
			"střeš"11*6,2+5,5*6,2*2+3,65*6,2*2		181,660		
			Součet		181,660		
70	M	605141060	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	2,616	4 800,00	12 556,80
			"střeš"(11*6,2+5,5*6,2*2+3,65*6,2*2)/0,2*0,04*0,06*1,2		2,616		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		2,616		
71	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60° technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31 "střecha"(11*6,2+5,5*6,2*2+3,65*6,2*2)/0,8 Součet	m	227,075 227,075 227,075	60,00	13 624,50
72	M	605141060	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,659	4 800,00	3 163,20
73	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny "latování"2,093 "kontralatě"0,659 bednění "námetky"(58,1*1)*0,03 "věžička"(3,14*3,5/2*1,3*0,7+1,6*2,2)*0,03 Součet	m3	4,751 2,093 0,659 1,743 0,256 4,751	1 200,00	5 701,20
74	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm technická zpráva "půda"5*8,7 Součet	m2	43,500 43,500 43,500	60,00	2 610,00
75	K	762524104	Položení podlahy z hoblovaných prken na pero a drážku technická zpráva "půda"5*8,7 Součet	m2	43,500 43,500 43,500	450,00	19 575,00
76	M	605111200	prkna stavební prismovaná středová řezivo stavební tl 25(32)mm dl 2-5m 43,500*0,035*1,1	m3	1,675 1,675	4 550,00	7 621,25
77	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 65 cm technická zpráva "půda"5*8,7 Součet	m2	43,500 43,500 43,500	160,00	6 960,00
78	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120cm2 43,500/0,65*0,1*0,06	m3	0,402 0,402	5 500,00	2 211,00
79	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	3,512	1 000,00	3 512,00
764 - Konstrukce klempířské							148 541,04
80	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti technická zpráva, v.č. D1.1.16-D1.1.17 "námetky"58,1*1 "věžička"3,14*3,5/2*1,3*0,7+1,6*2,2 "střecha"11*6,2+5,5*6,2*2+3,65*6,2*2 "stříška nad vstupem"1,15*1,35 Součet	m2	249,833 58,100 8,520 181,660 1,553 249,833	35,00	8 744,16
81	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti technická zpráva, v.č. D1.1.16-D1.1.17 "věžička"2,25 "střecha"3,65+1,6*3 Součet	m	10,700 2,250 8,450 10,700	200,00	2 140,00
82	K	764001871	Demontáž nároží s větrací mřížkou nebo nárožním plechem do suti technická zpráva, v.č. D1.1.16-D1.1.17 "střecha"8,75*3+7,35+3,8*6 Součet	m	56,400 56,400 56,400	80,00	4 512,00
83	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	29,300	60,00	1 758,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			technická zpráva, v.č. D1.1.16-D1.1.17				
			"střecha"6,5+3,8*6		29,300		
			Součet		29,300		
84	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	1,000	500,00	500,00
85	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	17,840	60,00	1 070,40
			technická zpráva, v.č. D1.1.14				
			3,22*2+11,4		17,840		
			Součet		17,840		
135	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	43,800	100,00	4 380,00
86	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	58,100	100,00	5 810,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.16				
			"ozn.K-29"58,1		58,100		
			Součet		58,100		
87	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	29,500	50,00	1 475,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.12-D1.1.16				
			"ozn.K-30"7,7*1		7,700		
			"ozn.K-31"8,25*2		16,500		
			"ozn.K-32"2*2,65		5,300		
			Součet		29,500		
88	K	764041431	Vyztužení klempířských prvků z TiZn plechu přídatnou drážkou pod vláknocementovou krytinu	m	74,700	160,00	11 952,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29				
			"ozn.K-25"58,1*1		58,100		
			"ozn.K-26"2,2*6		13,200		
			"ozn.K-27"3,4*1		3,400		
			Součet		74,700		
89	K	764042418	Strukturovaná oddělovací vrstva s integrovanou pojistnou hydroizolací rš přes 1000 mm	m	68,173	180,00	12 271,14
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29				
			"ozn.K-25"58,1*1		58,100		
			"věžička"3,14*3,5/2*1,3*0,7+1,6*2,2		8,520		
			"stříška nad vstupem"1,15*1,35		1,553		
			Součet		68,173		
90	K	764141331	Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z TiZn lesklého plechu sklonu do 30°	m2	68,173	195,00	13 293,74
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29				
			"ozn.K-25"58,1*1		58,100		
			"věžička"3,14*3,5/2*1,3*0,7+1,6*2,2		8,520		
			"stříška nad vstupem"1,15*1,35		1,553		
			Součet		68,173		
91	K	764241367	Oplechování úžlabí z TiZn lesklého plechu rš 670 mm	m	16,600	420,00	6 972,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29				
			"ozn.K-26"2,2*6		13,200		
			"ozn.K-27"3,4*1		3,400		
			Součet		16,600		
140	K	764245303	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu celoplošně lepené rš 250mm	m	58,000	295,00	17 110,00
			Oplechování kamenného soklu				
			58		58,000		
92	K	764245307	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu celoplošně lepené rš 670mm	m	17,840	420,00	7 492,80
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29				
			"ozn.K-24"3,22*2+11,4		17,840		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					17,840		
136	K	764246343	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	0,900	295,00	265,50
137	K	764246344	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	39,960	305,00	12 187,80
138	K	764246345	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	10,960	350,00	3 836,00
139	K	764246346	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	2,800	380,00	1 064,00
93	K	764341316	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	3,200	420,00	1 344,00
technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29							
"ozn.K-33"3,2					3,200		
Součet					3,200		
94	K	764342314	Spodní lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	15,900	450,00	7 155,00
technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29							
"ozn.K-28"2,65*6					15,900		
Součet					15,900		
95	K	764342362	Příplatek za kotvení lemování zdí z TiZn lesklého plechu do zatepleného podkladu	m	15,900	30,00	477,00
96	K	764541307	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	58,100	250,00	14 525,00
technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29							
"ozn.K-29"58,1					58,100		
Součet					58,100		
97	K	764548323	Švody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	5,300	185,00	980,50
technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29							
"ozn.K-32"2*2,65					5,300		
Součet					5,300		
98	K	764548325	Švody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 150 mm	m	24,200	250,00	6 050,00
technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29							
"ozn.K-30"7,7*1					7,700		
"ozn.K-31"8,25*2					16,500		
Součet					24,200		
99	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	1,175	1 000,00	1 175,00

765 - Krytina skládaná

305 613,09

100	K	765131011	Montáž vláknocementové krytiny do 30° skládané z pravoúhlých formátů jednoduché krytí do 20ks/m2	m2	181,660	420,00	76 297,20
technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31							
"střecha"11*6,2+5,5*6,2*2+3,65*6,2*2					181,660		
Součet					181,660		
101	M	591602380	krytina vláknocementová s buničinou a umělými vlákny černá 400x400x4mm	kus	2 201,719	45,00	99 077,36
technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31							
střecha (11 0,4+3,3 0,4 4+3,03 0,4 4) 10,1 1,7					2 201,719		
Součet					2 201,719		
102	K	765131171	Montáž nárožní hrany skládané vláknocementové krytiny do 30° z hřebenačů	m	56,400	250,00	14 100,00
technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31							
"střecha"8,75*3+7,35+3,8*6					56,400		
Součet					56,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
103	M	591645020	hřebenáč kónický vláknocementový černý	kus	169,200	60,00	10 152,00
104	K	765131191	Montáž hřebene skládané vláknocementové krytiny do 30° z hřebenáčů	m	8,450	320,00	2 704,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31 "střecha"3,65+1,6*3 Součet		8,450 8,450		
105	M	591645020	hřebenáč kónický vláknocementový černý	kus	25,350	75,00	1 901,25
106	K	765131201	Montáž úžlabí skládané vláknocementové krytiny do 30° přiřezáním	m	29,300	320,00	9 376,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31 "střecha"6,5+3,8*6 Součet		29,300 29,300		
107	K	765131281	Příplatek k montáži skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30° na latování	m2	181,660	30,00	5 449,80
			technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31 "střecha"11*6,2+5,5*6,2*2+3,65*6,2*2 Součet		181,660 181,660		
108	K	765135001	Montáž střešních doplňků skládané vláknocementové krytiny plochy do 0,2m2	kus	2,000	2 000,00	4 000,00
109	M	591611490	hlavice větrací plast pro obdélníky vláknocementové krytiny	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
110	K	765135013	Montáž střešních výlezů skládané vláknocementové krytiny plochy do 1,0m2	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
111	M	591611540	výlez na střechu 750x830 plech hliníkový pro vláknocementové krytiny	kus	1,000	7 000,00	7 000,00
112	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	181,660	80,00	14 532,80
			technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31 "střecha"11*6,2+5,5*6,2*2+3,65*6,2*2 Součet		181,660 181,660		
113	M	283292950	membrána podstřešní (reakce na oheň - třída E) 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	199,826	180,00	35 968,68
114	K	765191041	Montáž pojistné hydroizolační fólie střešních prostupů DN do 150 mm	kus	2,000	200,00	400,00
115	M	283292930	membrána podstřešní (reakce na oheň - třída E) 115 g/m2, barva červená	m2	2,300	280,00	644,00
116	K	765191051	Montáž pojistné hydroizolační fólie hřebene větrané střechy	m	29,300	200,00	5 860,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.23-D1.1.28, D1.1.31 "střecha"8,75*3+7,35+3,8*6 "střecha"6,5+3,8*6		56,400 29,300		
117	M	283292930	membrána podstřešní (reakce na oheň - třída E) 115 g/m2, barva červená	m2	14,650	280,00	4 102,00
			29,300*0,5		14,650		
118	K	765191061	Montáž pojistné hydroizolační fólie úžlabí větrané střechy	m	16,600	200,00	3 320,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.29 "ozn.K-26"2,2*6 "ozn.K-27"3,4*1 Součet		13,200 3,400 16,600		
119	M	283292930	membrána podstřešní (reakce na oheň - třída E) 115 g/m2, barva červená	m2	8,300	280,00	2 324,00
			16,600*0,5		8,300		
120	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	3,404	1 000,00	3 404,00

766 - Konstrukce truhlářské

5 000,00

141	K	766621923	Oprava oken jednoduchých otevíracích atyp	m2	1,000	2 000,00	2 000,00
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2.NP -3.NP repase stávajícího rámu dodávka okenního křídla 1		0,000 1,000		
121	M	611400-022	okno plastové s izolačním trosklem-volské oko, ozn. O-22, velikost 870 x 250 mm, popis viz tabulka výrobků vč. montáže	kus	1,000	3 000,00	3 000,00

767 - Konstrukce zámečnické

42 845,00

142	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	8,000	500,00	4 000,00
143	M	1403102a	trubka nerezová 40x3mm	m	8,000	600,00	4 800,00
122	K	767161214	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi do hmotnosti 30 kg	m	20,700	500,00	10 350,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.21, D1.1.25-D1.1.29 "2.NP-m.č.213 - ozn. Z-2"18,15 "2.NP-balkon - ozn. Z-3"2,55 Součet		18,150 2,550 20,700		
123	M	Z-2	Repase zábradlí, doplnění chybějících prvků, prodloužení bočních stran, nátěr	m	18,150	400,00	7 260,00
			"2.NP-m.č.213 - ozn. Z-2"18,15		18,150		
124	M	Z-3	Repase stávajícího zábradlí, doplnění chybějících prvků, nátěr, úprava délky	m	2,550	400,00	1 020,00
			"2.NP-balkon - ozn. Z-3"2,55 Součet		2,550 2,550		
125	K	767161811	Demontáž zábradlí rovného rozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	24,150	100,00	2 415,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.14-ozn.V13 "1.NP-předložené schody"1,85*2 "2.NP-m.č.213"3,4*2+11,1 "2.NP-balkon"2,55 Součet		3,700 17,900 2,550 24,150		
126	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	1,000	5 000,00	5 000,00
127	M	553446800	lávka komínová 250x1000	kus	1,000	8 000,00	8 000,00

782 - Dokončovací práce

28 149,60

128	K	782991422	Základní čištění nových kamenných obkladů včetně dvourstvého impregnačního nátěru	m2	80,376	350,00	28 131,60
			technická zpráva, v.č. D1.1.18-D1.1.28, D1.1.31- kamenný obklad "pohled západní"0,45*3,22+2,2*11,36 "pohled jižní" (11,395-1,6)*0,45 "pohled východní"0,45*3,22+1,2*11,36 "pohled severní"11,395*(1,2+2,2)/2 "věžička" (0,6*2+3,14*3,6/2)*2,2 Součet		26,441 4,408 15,081 19,372 15,074 80,376		
129	K	998782102	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	t	0,018	1 000,00	18,00

783 - Dokončovací práce

55 404,00

130	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	16,500	120,00	1 980,00
			"stávající neměněné zárubně - ozn.D-9 - viz D1.1.29 (5+6)*1,5 Součet		16,500 16,500		
131	K	783306807	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	16,500	150,00	2 475,00
			"stávající neměněné zárubně - ozn.D-9 - viz D1.1.29				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(5+6)*1,5		16,500		
			Součet		16,500		
132	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,500	250,00	4 125,00
			"stávající neměněné zárubně - ozn.D-9 - viz D1.1.29				
			(5+6)*1,5		16,500		
			Součet		16,500		
133	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	85,700	190,00	16 283,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.18, D1.1.29				
			"dveře ozn. D1/P+L"(1+1)*1,4		2,800		
			"dveře ozn. D2/P"1*1,4		1,400		
			"dveře ozn. D3/P"1*1,4		1,400		
			"dveře ozn. D4/P+L"(6+4)*1,4		14,000		
			"dveře ozn. D5/L"3*1,4		4,200		
			"dveře ozn. D6/P+L"(1+2)*1,5		4,500		
			"dveře ozn. D7/P"(1+1)*1,5		3,000		
			"dveře ozn. D8/P+L"(6+8)*1,5		21,000		
			"dveře ozn. D9/P+L"(5+6)*1,5		16,500		
			"dveře ozn. D10/L"1*1,6		1,600		
			"dveře ozn. DP1/L"1*1,5		1,500		
			"dveře ozn. DP2/P"2*1,6		3,200		
			"dveře ozn. DP3/P"1*1,3		1,300		
			"dveře ozn. DP4/P+L"(1+2)*1,5		4,500		
			"dveře ozn. DP5/L"1*1,6		1,600		
			"dveře ozn. DV2/L"1*1,6		1,600		
			"dveře ozn. DV3/L"1*1,6		1,600		
			Součet		85,700		
134	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	109,075	280,00	30 541,00
			technická zpráva, v.č. D1.1.18, D1.1.29 - zárubně				
			"dveře ozn. D1/P+L"(1+1)*1,4		2,800		
			"dveře ozn. D2/P"1*1,4		1,400		
			"dveře ozn. D3/P"1*1,4		1,400		
			"dveře ozn. D4/P+L"(6+4)*1,4		14,000		
			"dveře ozn. D5/L"3*1,4		4,200		
			"dveře ozn. D6/P+L"(1+2)*1,5		4,500		
			"dveře ozn. D7/P"(1+1)*1,5		3,000		
			"dveře ozn. D8/P+L"(6+8)*1,5		21,000		
			"dveře ozn. D9/P+L"(5+6)*1,5		16,500		
			"dveře ozn. D10/L"1*1,6		1,600		
			"dveře ozn. DP1/L"1*1,5		1,500		
			"dveře ozn. DP2/P"2*1,6		3,200		
			"dveře ozn. DP3/P"1*1,3		1,300		
			"dveře ozn. DP4/P+L"(1+2)*1,5		4,500		
			"dveře ozn. DP5/L"1*1,6		1,600		
			"dveře ozn. DV2/L"1*1,6		1,600		
			"dveře ozn. DV3/L"1*1,6		1,600		
			zábradlí Z-4 - D1.1.29				
			"Z-4"21,25*1,1		23,375		
			Součet		109,075		

VP - Vícepráce

0,00

	K		Strana 14 z 15			0,00
--	---	--	----------------	--	--	------

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

Krycí list rozpočtu

Stavba:	DĚČÍN - BUDOVA "O"				
Objekt:	Zařízení silnoproudé instalace				
			IČO	DIČ	
Objednatel:	KZ ÚSTÍ NAD LABEM				
Projektant:					
Zhotovitel:					
Subdodavatel:					
Zpracovatel PP:			151 773 19		
Uživatel:					
Jiné údaje:					
Název MJ:		Počet MJ:		Náklady na MJ:	
JKSO:		Ev.č.typ.proj.:		Cenová úroveň:	
Reg. Číslo:		Zakázka:			

Rozpočtové náklady v korunách					
A. Základní rozpočtové náklady				C. Náklady na umístění stavby	
1	ZRN prací montážních	Dodávka	20 677	13	Zařízení staveniště
2		Montáž	27 419	14	
3	ZRN prací stavebních	HSV	xxx	15	
4		PSV	xxx	16	
5	ZRN celkem (ř. 1-4)		48 096	17	
B. Doplnkové náklady				18	
7	Práce přesčas			19	
8	Bez pevné podl.			20	
9	Kulturní památka			21	
10	Kompl. Činnost			22	
11				23	
12	Součet (ř.7-11)		xxx	24	
				25	NUS celkem (ř. 13-24)
					0
				Celkové náklady	
				26	Celkem (ř. 5+12+25)
					48 096
				27	DPH 21% ZRN
					10 100
				28	DPH 21% NUS
				29	CELKEM s DPH
					58 196
				30	

Podpis	Razítko	Název stavby v evid.	
		Název objektu v evid.	
		Číslo záznamu v evid.	
		Datum	

SOUČET				0,00		0,00		0,00	
08	Hromosvod a uzemnění			Dodávka MJ	Montáž MJ	Dodávka	Montáž		Celkem
210-2200001	Vodič FeZn pr. 8 mm ²	m	165	35,00	30,00	5775,00	4950,00		10725,00
210 22--0001	Zemnicí pásek FeZn 30 x 4 mm	m	95	20,00	20,00	1900,00	1900,00		3800,00
210-220302	Sworky SZ	ks	4	50,00	50,00	200,00	200,00		400,00
210-220302	Sworky univerzální	ks	40	60,00	60,00	2400,00	2400,00		4800,00
210-220302	Sworky SS	ks	35	30,00	30,00	1050,00	1050,00		2100,00
210-220302	Sworky přípojovací Sp1	ks	5	35,00	35,00	175,00	175,00		350,00
210-220302	Ochranná stříška dolní	ks	4	450,00	550,00	1800,00	2200,00		4000,00
210-220302	Sworky SRQ3	ks	15	30,00	35,00	450,00	525,00		975,00
210-220373	PV 21c plastová základny - dle krytiny	ks	125	30,00	30,00	3750,00	3750,00		7500,00
210-220221	Jímací tyč 1,0 m	ks	2	300,00	100,00	600,00	200,00		800,00
210-220221	Jímací tyč 1,5 m	ks	2	350,00	100,00	700,00	200,00		900,00
210-220372	Ochranný úhelník	ks	4	50,00	80,00	200,00	320,00		520,00
210-220302	Sworka k jímací tyči SJ	ks	4	30,00	30,00	120,00	120,00		240,00
210-220302	Sworka okapová SO	ks	15	40,00	45,00	600,00	675,00		1275,00
210-220372	Držák ochr. úhelníku do zdiva	ks	8	90,00	50,00	720,00	400,00		1120,00
210220401	Označení svodů štitky	ks	4	30,00	20,00	120,00	80,00		200,00
Šítek	Návlečka k označovací štitkům	ks	4	50,00	20,00	200,00	80,00		280,00
	Svařování na FeZn 30 x 4 mm na ocelovou konstrukci konstrukci	ks	3	30,00	150,00	90,00	450,00		540,00
	Elektrody (balení)	ks	1	300,00	400,00	300,00	400,00		700,00
SOUČET				21 150,00		20075,00		41 225,00	

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedodržení příslušných technologických postupů pro provádění práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

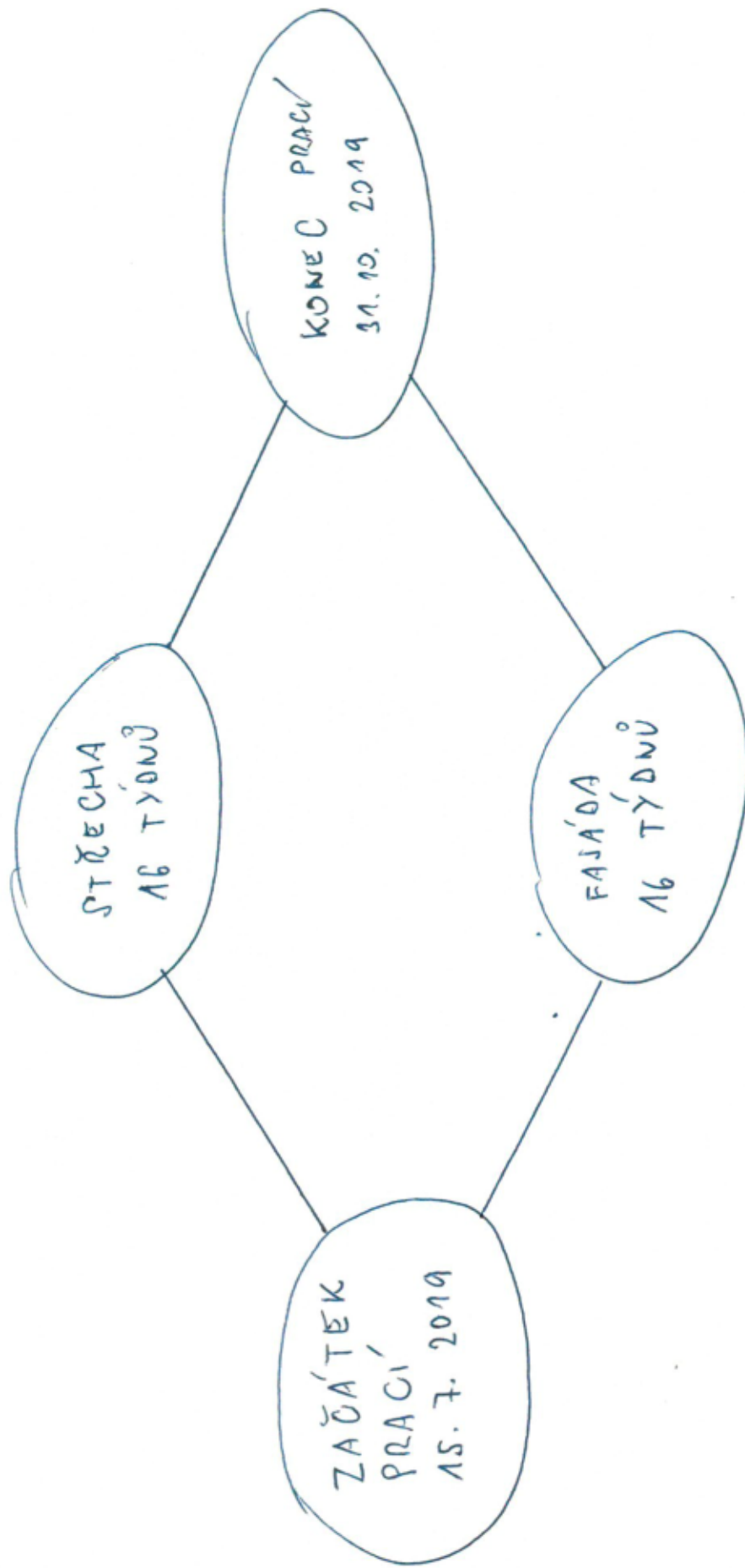
II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedodržení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedodržení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedodržení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ
III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ		

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuelních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věci z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOŽP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

HARMONOGRAM PRACÍ - SÍŤOVÝ GRAP





Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

POJISTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo [REDACTED]

Pojistník

Jméno, příjmení
Ulice, číslo popisné
PSČ, obec
Stát

Jan Majer
Chlum 2
405 02 Děčín 34
ČESKÁ REPUBLIKA

> Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

> Rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

15 000 000 Kč
Česká republika
2500 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 4. 1. 2019 do 3. 1. 2020.

Pojištění se sjednává s automatickou prodloužením.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 4. 1. 2019

Milan Slaviček
ředitel správy pojištění

TC 990C 4001014

02206058022589

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.