

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. - stavební práce“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č.
89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

I. Smluvní strany

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

zastoupená 

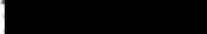
Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech smluvních: 

- ve věcech technických: 


Osoba oprávněná podepisovat změnové listy:

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ 25488627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložka č.
1550.

dále jen „Objednatel“

a

STAVBY JOŽÁK s.r.o.

se sídlem: Arnoltice 150, 407 14 Arnoltice

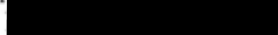
zastoupená

Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech smluvních: 

- ve věcech technických: 

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Identifikační číslo: 28737156

DIČ: CZ28737156

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Ústí nad Labem v oddíle C, vložka 29516

dále jen „Zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“



II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem, především ustanoveními § 2586 a násl. tohoto zákoníku.

2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě výsledku zadávacího řízení k zakázce s názvem „**Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. - stavební práce**“ za podmínek této smlouvy níže uvedené dílo – **Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. - stavební práce**. Rozsah díla je specifikován v této smlouvě a v jejích přílohách.

3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:

- a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
- b) že Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na zakázku Objednatele s názvem „**Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. - stavební práce**“,
- c) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.

4. Smluvní strany se zavazují, že bez prodlení písemně oznámí druhé smluvní straně jakékoliv změny ve svých identifikačních údajích.

- a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
- b) Písemné oznámení o změně osoby oprávněné podepisovat smluvní listiny související s touto smlouvou nebo její dodatky smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
- c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 10.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky. Kopie této pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jakožto její Příloha č. 3, další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:

- 6.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,
- 6.2 že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel Objednatele upozornit,
- 6.3 že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách.

7. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět v areálu, který bude v plném provozu Objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.



III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „**Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. - stavební práce**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:

1.1. projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované projekční kanceláří **MEDICOPROJECT, s.r.o.**, Kroftova 2619/45, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 60703014, pod názvem „**Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z.**“, a to všech jejích částí, které byly součástí zadávacích podmínek;

1.2. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce a nabídkou Zhotovitele v zadávacím řízení;

2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:

2.1. Před zahájením realizace stavby:

2.1.1. předložení a předání Objednateli, nejpozději ke dni zahájení provádění díla, dokladů v rozsahu ujednání dle této smlouvy o dílo, a to:

- a) stavební deník se zápisy, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení ZOV a HMG,
- b) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP,
- c) kontrolní a zkušební plán (KZP).

2.1.3. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných Objednatelem Zhotoviteli;

2.1.4. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;

2.1.6. prokazatelné seznámení se se zásadami organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a projednání harmonogramu postupu prací (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami;

2.1.7. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP;

2.1.8. zpracování a odsouhlasení příslušného kontrolního a zkušební plánu;

2.1.9. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu stavebního objektu, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání Objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku;

2.2. V průběhu realizace stavby:

2.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel Zhotovitel zapíše do stavebního deníku;

2.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní a sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon Zhotovitele, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru, koordinátora BOZP atd. (kancelářský nábytek, věšák, el. připojení pro PC, stálé připojení k internetu, WC, trvalý přístup k pitné vodě, atd.);

2.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;

2.2.4. nebude svojí činností omezovat bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;



2.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem;

2.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby; využívání přístupových cest, které určí Objednatel tak, aby došlo k co nejmenšímu zatížení areálu Nemocnice Teplice, o.z. (Zhotovitel není oprávněn užívat jiné přístupové cesty než ty, které určil Objednatel);

2.2.7. zajištění odvozu a uložení odpadů, příp. jejich likvidace, vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, příp. likvidaci, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá Objednateli doklady o uložení množství a kategorii odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci či likvidaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;

2.2.8. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané složce „Dokladová část stavby“; o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem Zhotovitel provede s příslušnými správcí dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení;

2.2.9. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

2.2.10. průběžné bezodkladné informování o nutnosti změn a poskytování součinnosti ke schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené Objednatel a ověřené ve stavebním řízení;

2.2.11. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů;

2.2.12. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jinými normami vztahujícími se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace díla,

2.2.13. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem.

2.3. K převímce stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k převímácmu řízení dokončené stavby následující:

2.3.1. seznam všech předaných dokladů;

2.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;

2.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;

2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné podobě a dvě vyhotovení v elektronické podobě (1x ve formátu .pdf, 1x v editovatelném formátu, např. .dwg, .doc), při dodržení těchto požadavků Objednatel:

a) do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zřetelně vyznačí barevně všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“;

b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn“;

c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby Zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,

d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby Objednatel odpovědné za realizaci stavby,

e) Zhotovitelem vyhotovená dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“

Nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) bude:

a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce.

b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

c) protokol o zaškolení personálu Objednatele potvrzený Objednatelem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení personálu bude dokladovat zaškolení personálu ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu Objednatele ve věci optimalizace provozování díla. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s Objednatelem. Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce a již ve fázi proškolení.

2.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;

2.3.6. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;

2.3.7. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;

2.3.8. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;

2.3.9. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol;

2.3.10. písemné prohlášení Zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací pro provádění stavby;

2.3.11. originál stavebního deníku,

2.3.12. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.

3. Provedením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost Zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Nedílnou součástí předmětu smlouvy je i účast Zhotovitele na kolaudačním řízení a případném zkušebním provozu. Po vyhodnocení zkušebního provozu odstraní Zhotovitel případné provozní nedostatky a dílo bude uvedeno do trvalého provozu.

5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.



6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

7. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.

IV.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

2. Vlastníkem (příp. oprávněným uživatelem) zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj materiál (uskladněný, volně ložený v prostorách Nemocnice Teplice, o.z. apod.), výroby a zařízení.

3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí Objednatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

4. Veškeré podklady, které byly Objednatel Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

V.

Místo plnění

Místo realizace díla: Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z., Duchcovská 53, 415 29 Teplice, pavilon „A“, 2. NP.

– blíže viz projektová dokumentace (dále jen „staveniště“).

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k dokončení stavebních prací a řádnému provedení a předání díla nejpozději do **12 týdnů ode dne předání staveniště**. Provádění díla není členěno do etap.

2. Strany si sjednávají, že k předání a převzetí staveniště dojde do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy zápisem podepsaným oběma stranami. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště min.

3 pracovních dnů před Objednatel určeným datem předání staveniště a Zhotovitel se zavazuje v určeném termínu staveniště převzít.

3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné posunutí termínu předání staveniště, příp. také zahájení provádění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

4. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit stavební práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

5. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla, Objednatel ale není povinen dříve dokončené dílo převzít.



6. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen Objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce z důvodů ležících na straně Objednatele, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči Objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již realizované práce v plné výši.

7. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení (i vzhledem k harmonogramu postupu prací), které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, může jej Objednatel vyzvat k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanovit Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

VII.

Cena díla

1. Cena za dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí: 13.507.909,00 Kč bez DPH.

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.

3. Cena podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný Zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a Zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.

5. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smluveného rozsahu díla, dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Náklady na neprovedené práce (méněpráce) budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č. 1). Ke snížení ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

6. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. na termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou.



V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku URS platném v době, kdy bude dohodnuto provedení změn. Smluvní strany se dohodly, že pro položky neuvedené v nabídce provede Zhotovitel jejich ocenění stejným kalkulačním vzorcem, jaký byl použit pro návrh smluvní ceny, tj. položkami a na žádost Objednatele tvorbou kalkulačního vzorce cenu prokáže. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré změny rozsahu díla musí být před zahájením prací odsouhlaseny ve změnovém listu, co do specifikace změn předmětu díla, popř. ceny díla a zejména časového vlivu na smlouvou stanovený termín dokončení realizace díla. Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho předložení Zhotovitelem. Na základě odsouhlasených změnových listů bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo, který bude podkladem pro úhradu ceny spočívající ve změně rozsahu díla. Po odsouhlasení změnového listu je Zhotovitel povinen bezodkladně zahájit práce dle odsouhlasených změn v daném změnovém listu. Změnovým listem nemůže být prodloužen termín plnění, termín plnění může být prodloužen jen dodatkem.

Veškeré změny rozsahu díla musí být v souladu s ustanoveními z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (zejména ust. § 100 a § 222 tohoto zákona).

7. Při změně rozsahu díla je Zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.

8. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.

9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.

2. V souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb. o dani za přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Platby budou prováděny na základě faktur vystavovaných měsíčně pozadu. Objednatel uhradí měsíční faktury vystavené Zhotovitelem až do dosažení výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Částka rovnající se minimálně 10 % z celkové ceny díla bez DPH bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit až po předání díla bez veškerých vad a nedodělků. Nedílnou součástí Zhotovitelem vystavených fakturačních dokladů bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol podepsaný Zhotovitelem a odsouhlasený technickým dozorem stavebníka (dále také „TDS“) a Objednatelem. Soupis musí obsahovat zejména položky dle druhu prací, cenu za jednotku, provedené množství a cenu celkem. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný a nebude proplacen.

Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele se splatností 30 dnů po doručení faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.

Konečná faktura v minimální výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH bude Zhotovitelem vystavena až po předání díla bez vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla. Konečnou fakturu lze vystavit také v případě, že dílo má vady, které nebrání jeho užívání, neohrožují život a zdraví lidí, ale nelze je odstranit, a Objednatel neodstoupí od smlouvy. Smluvní strany se



dohodly, že Objednatel je oprávněn proti pohledávce na zaplacení částky vyplývající z vystavených faktur započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem.

3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.

4. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví a doručí Zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení.

5. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.

6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
- c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ Zhotovitele;
- d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele;
- e) číslo a datum vystavení faktury;
- f) lhůtu splatnosti faktury;
- g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
- h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
- i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru, a to v tištěné podobě a jednou v elektronické podobě ve formátu Excel,
- b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěný (přesné členění soupisu bude nastaveno po dohodě s dotčeným odborem Objednatele) na:
 - technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby,
 - dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou,
 - dlouhodobý nehmotný majetek (nad 60 tis. Kč/ks),
 - drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč/ks,
 - dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč/ks,
- c) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prověřitelnosti a financování díla.

7. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat také:



- a) výslovný název „konečná faktura“,
- b) celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH,
- c) soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a hodnotu DPH,
- d) částku zbývajících k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a hodnotu DPH.

8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

9. Veškeré položky z položkového rozpočtu stavby, které jsou ve formátu „kpl“ nebo „souboru“ musí Zhotovitel při fakturaci rozčlenit do jednotlivých dílčích položek a tyto ocenit a doplnit kvantifikovatelnými jednotkami, jinak mu nebude fakturace položky Objednatelům uznána.

10. Fakturace položek z položkového rozpočtu stavby musí být Zhotovitelem provedena tak, aby bylo jednoznačně zřejmé, zda se jedná o majetek nebo stavební činnost.

11. U fakturace položek z položkového rozpočtu stavby, které jsou vyjádřeny jednotkami hodin, musí Zhotovitel v rámci jejich fakturace předložit hodinové vyjádření skutečného provádění jednotlivých činností v rámci realizace a profesí. Tato specifikace musí být potvrzená technickým dozorem stavebníka.

12. Zhotovitel je povinen uvádět všechny rozpočtové ceny (fakturované položky) ciframi s přesností minimálně na dvě desetinná místa bez zaokrouhlování.

13. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatel, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, technickým předpisům platným v České republice a projektové dokumentaci stavby. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.

2. Smluvní strany se dohodly na jakosti díla určené projektovou dokumentací. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami v České republice a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

X.



Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady zabezpečit hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatелеm.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit viditelné označení vlastních zaměstnanců pohybujících se na staveništi názvem Zhotovitele. V případě, že Zhotovitel využije při provádění díla dle této smlouvy poddodavatele, je povinen ve smlouvě mezi poddodavatelem a Zhotovitelem přenést povinnost dle předcházející věty na všechny poddodavatele (tzn. povinnost viditelného označení názvem poddodavatele), které při provádění díla využije. V případě, že Zhotovitel poruší uvedenou povinnost, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 20 000 Kč.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.
7. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel má současně povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, včetně umožnění a spolupráci při výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatel, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci výběrového řízení. Svou kvalifikaci musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.



Zhotovitel se zavazuje Objednateli (zástupci ve věcech technických nebo zástupci ve věcech smluvních) písemně na e-mailové adresy uvedené v čl. I této smlouvy oznámit identifikační údaje každého poddodavatele, kterého využije při plnění práv a povinností dle této smlouvy, a to vždy před prvním vstupem zaměstnanců poddodavatele na staveniště. V případě, že Zhotovitel neoznámí Objednateli využití jakéhokoliv poddodavatele (bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele, kterým bylo prokazováno splnění kvalifikace, nebo jakéhokoliv jiného poddodavatele), je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu 20 000 Kč za každého poddodavatele, kterého Objednateli neoznámí.

3. Zhotovitel se zavazuje provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí Objednateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce.

4. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.

5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Zhotovitel se zejména zavazuje, že bude při provádění díla využívat osoby, kterými v zadávacím řízení prokázal technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, k pracím, ke kterým je prokazovaná kvalifikace nezbytná.

6. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.

7. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem, odpovědným projektantem a Objednatel, předá Zhotovitel Objednateli 2x v tištěné podobě a dvě vyhotovení v elektronické (1x ve formátu .pdf, 1x v editovatelném formátu, např. .doc, .dwg) při předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků.

8. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena stavebnímu úřadu před vydáním kolaudačního souhlasu. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.

9. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.

10. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, stavbyvedoucím, příp. zástupcem stavbyvedoucího. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci

stavbyvedoucího a jeho zástupce osoba uvedená v článku I. této Smlouvy (jde o osobu, kterou byla prokazována technická kvalifikace ve výše uvedeném zadávacím řízení). Změnu v osobě jakéhokoliv člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu výběrového řízení je Zhotovitel po podpisu této Smlouvy povinen písemně oznámit Objednateli, přičemž nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky Objednatele na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku.

11. Objednatel je při realizaci předmětu plnění této zakázky povinen zajistit při provádění díla výkon činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „K-BOZP“) kvalifikovanou osobou, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni při realizaci předmětné zakázky (stavby) vytvářet koordinátorovi, případně koordinátorům podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti Objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K-BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn uplatnit a započíst vůči jakýmkoliv závazkům vůči Zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.

12. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP. Smluvní strany se dále dohodly, že pověřený zástupce Objednatele je oprávněn udělit Zhotoviteli i jeho případným poddodavatelům pokutu při porušení pravidel a předpisů BOZP v souladu s přílohou č. 4 této smlouvy – Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP.

13. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.

14. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a koordinátora BOZP, a stanovení případných nápravných opatření, úkolů a stanovení termínu dalšího kontrolního dne.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru stavebníka, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat, aby se Kontrolního dne účastnily osoby, kterými Zhotovitel prokázal technickou kvalifikaci ve výše uvedeném zadávacím řízení.

Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku a zápisy z Kontrolních dní jsou nedílnou součástí stavebního deníku.

15. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatелеm vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.

16. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není



Zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí Zhotovitel předkládat v českém jazyce.

17. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dní od podpisu Smlouvy společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele, projektanta, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a provozovatele zařízení. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatele, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelem s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatele.

18. Zhotovitel má povinnost dát Objednateli k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatele. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci výběrového řízení.

19. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli změnu dodávaných produktů a materiálu, a rovněž snížení objemu prací. K požadavku Objednatele uvedenému v tomto článku se musí Zhotovitel vyjádřit a poskytnout Objednateli součinnost při změně rozsahu díla nebo změně jeho kvalitativní stránky. Veškeré takto dohodnuté změny mohou být realizované až po uzavření dodatku ke smlouvě, do kterého budou tyto změny zaneseny.

20. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla, tzn. až do okamžiku předání díla bez vad a nedodělků, mít k dispozici (tzn. disponovat zaměstnancem s příslušnou autorizací v pracovním poměru nebo jiném obdobném poměru anebo mít uzavřenou smlouvou s třetí osobou, kterou se třetí osoba zavázala zajistit pro Zhotovitele služby, ke kterým je příslušná dle autorizace) takový počet autorizovaných inženýrů nebo techniků s odpovídající specializací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, kterým byla prokázána technická kvalifikace v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky. V případě, že Zhotovitel poruší uvedenou povinnost, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč za každý den a za každou osobu, kdy nemá k dispozici jakoukoliv osobu s požadovanou certifikací.

XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.

2. Do stavebního deníku Zhotovitel запиše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho části, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den Zhotovitele.

4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě u stavbyvedoucího, musí obsahovat:



- základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
- identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
- přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
- seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
- seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
- zápis o předání a převzetí staveniště.

5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.

6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (příp. jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.

8. Nesouhlasí-li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor stavebníka s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele Zhotovitelem odstraněny.

10. Záznamy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy, k její změně může dojít pouze uzavřením písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

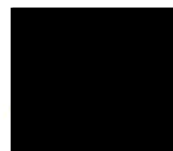
XIII.

Předání díla

1. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.

2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše Zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení Objednatele a Zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
- prohlášení Objednatele, že dílo přejímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
- seznam předané dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- termín vyklizení staveniště,
- datum ukončení záruky na dílo (po odstranění všech případných vad a nedodělků).



Zápis o předání díla musí být ze strany Zhotovitele podepsán i autorizovaným inženýrem nebo technikem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, kterým byla prokázána ve výše uvedeném zadávacím řízení technická kvalifikace na pozici „stavbyvedoucího“ (příp. osobou, která uvedenou osobu nahradila).

3. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 2. 3. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.

4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.

5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků.

6. Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli bez vad a nedodělků vč. dokladů pro kolaudaci díla. Objednatel má právo v zápise o předání díla výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a převzetí díla“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost stavební části díla 60 měsíců. Na dodávky technologického charakteru se samostatným záručním listem platí záruka poskytnutá výrobcem technologie, min. však v délce 24 měsíců.

4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. XIII. odst. 6.

5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 72 hodin v pracovní dny od oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí



Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.

8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (jeden originál této evidence obdrží Objednatel).

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,10 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady díla, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,10 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.

5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,10 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.

6. V případě, že Zhotovitel neplní svou povinnost mít v průběhu pracovní doby na stavbě k dispozici u stavbyvedoucího stavební deník, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu 10 000 Kč za každý



kalendářní den, kdy stavební deník není k dispozici. V případě, že Zhotovitel nevede stavební deník řádně, tj. zejména porušuje povinnosti stanovené v čl. XII této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závaznými předpisy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč za každé porušení jakékoliv povinnosti.

7. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 6 tohoto článku a povinností stanovených v čl. X odst. 5, čl. XI odst. 2 a odst. 20, čl. XVII odst. 2a v příloze č. 4 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.

8. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.

9. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

10. Vedle jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.

11. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.

XVII.

Bankovní záruka

1. Objednatel požaduje ze strany Zhotovitele předložení bankovní záruky za řádné provedení díla, dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla ve výši 5 % z ceny díla bez DPH. Předložená bankovní záruka musí být udržena v platnosti minimálně do doby předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude předložena při podpisu kupní smlouvy. Porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.

Objednatel dále požaduje předložení bankovní záruky za odstranění vad uplatněných z titulu odpovědnosti za vady a ze záruky na částku ve výši 5 % ceny díla bez DPH dle této smlouvy, jakož i za splnění dalších povinností Zhotovitele, které vyplývají z této smlouvy. Tato bankovní záruka bude udržena v platnosti po dobu 60 měsíců od data předání dokončeného díla bez vad a nedodělků. Bankovní záruka bude uvolněna nejdříve po uplynutí výše uvedené doby 60 měsíců od data předání dokončeného díla bez vad a nedodělků, a to na základě písemné žádosti Zhotovitele. Bankovní záruka bude předložena při předání díla. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo Objednatele čerpat bez jakýchkoliv námitek, na první písemnou výzvu, finanční prostředky v případě, že během záruční doby Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu.

2. Pokud Zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a Objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Současně je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nesplnění této povinnosti, a to ve výši 80.000,- Kč.

XVIII.

Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.



2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XIX.

Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit zejména v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:

- Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI. odst. 1 této smlouvy, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatel na prodloužení termínu,
- Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle jakéhokoli milníku stanoveného v harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy,
- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP,
- Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku.

2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy o dílo i v případě, že obdrží záporné stanovisko Ministerstva zdravotnictví České republiky na poskytování lůžkové péče v oboru rehabilitace a fyzikální medicíny.

3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.

4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.

6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.



7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy, a dále s technickým dozorem stavebníka a koordinátorem BOZP.

8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.

9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

11. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Toto se nevztahuje na informace, které je Objednatel povinen poskytnout dle platných právních předpisů.

12. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této kupní smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.

13. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor stavebníka nesmí u této zakázky provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená dle definice zákona o veřejných zakázkách.

XX.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží jeden a Zhotovitel obdrží jeden.

3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:



Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 – Pojistná smlouva

Příloha č. 4 – Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP

Příloha č. 5 – Požadavky zadavatele na pravidla organizace výstavby

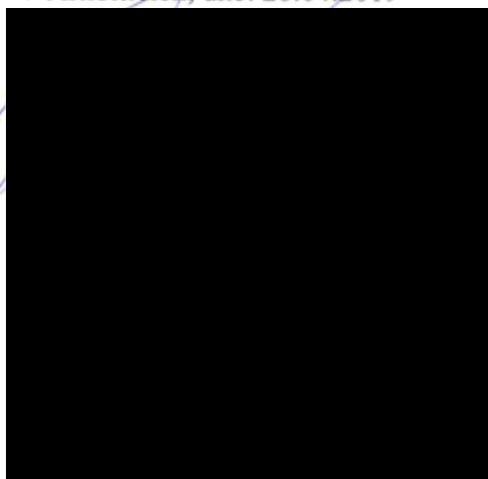
Příloha č. 6 – Bankovní záruka

4. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

5. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1, příloha č. 5, příloha č. 2, příloha č. 4, příloha č. 3 smlouvy, zadávací dokumentace veřejné zakázky.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Arnolticích, dne: 26.04.2019



V Ústí nad Labem, dne: 02-05-2019



Položkový rozpočet

Zakázka: HEMODIALÝZA TEPLICE MODERNIZACE - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Misto: Nemocnice Teplice

Objednatel: MEDICOPROJECT, s.r.o.

IČ: 60703016

Kroftova 2619/45

DIČ: CZ60703016

61600 Brno-Žabovřesky

Zhotovitel: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

IČ: 28737156

Arnoltice 150

DIČ: CZ28737156

40714 Arnoltice u Děčína

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			635 707,36
MON			0,00
Vedlejší náklady			70 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			705 707,36

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

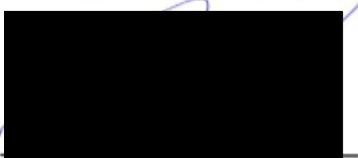
Cena celkem bez DPH

0,00 CZK

v

dne

25.04.2019



Za zhotovitele



Za objednatele



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			111 238,49
722	Vnitřní vodovod	PSV			454 592,61
725	Zařizovací předměty	PSV			69 876,26
VN	Vedlejší náklady	VN			70 000,00
Cena celkem					705 707,36

Soupis prací

S:	HEMODIALÝZA TEPLICE MODERNIZACE - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE
O:	Nemocnice Teplice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				111 238,49		0,11898
1	R01	Potrubí PPR odvod kondenzátu d32	m	54,00000	418,00	22 572,00	0,00038	0,02052
2	R02	Izolace potrubí nálevková 35x9 mm šedočerná	m	54,00000	150,00	8 100,00	0,00006	0,00324
3	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	12,00000	345,00	4 140,00	0,00038	0,00456
4	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	5,00000	383,00	1 915,00	0,00047	0,00235
5	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	56,00000	464,00	25 984,00	0,0007	0,0392
6	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	3,00000	588,00	1 764,00	0,00151	0,00453
7	R03	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 50-100	kus	14,00000	650,00	9 100,00	0,00209	0,02926
8	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	8,00000	65,00	520,00	0	0
9	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	6,00000	70,00	420,00	0	0
10	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	77,20	231,60	0	0
11	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00000	115,00	230,00	0	0
12	R04	Sifon kondenz D40 s transp zásuv trubicemi	kus	8,00000	1 757,00	14 056,00	0,0002	0,0016
13	721223423RT2	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou , mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm, Primus	kus	2,00000	2 200,00	4 400,00	0,00075	0,0015
14	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	130,00000	40,40	5 252,00	0	0
15	721176103R00	Potrubí HT d 50 - chráničky pro rozvod, technologie	m	26,00000	480,00	12 480,00	0,00047	0,01222
16	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,11898	621,00	73,89	0	0
Díl:	722	Vnitřní vodovod				454 592,61		0,4516
17	R01	Potrubí PE-Xa d 12x2,0 mm, vč. uložení	m	330,00000	180,00	59 400,00	0,00016	0,0528
18	R02	Potrubí PE-Xa d 25x3,0 mm, vč. uložení	m	165,00000	287,00	47 355,00	0,00031	0,05115
19	R03	Lišta instalační 180/70 vč. upevnění	m	30,00000	590,00	17 700,00	0	0
20	722172331R00	Potrubí z PPR , D 20/3,4 mm	m	12,00000	296,00	3 552,00	0,00401	0,04812
21	722172334R00	Potrubí z PPR , D 40/6,7 mm	m	5,00000	527,00	2 635,00	0,00586	0,0293
22	722172715R00	Potrubí z PPR , D 50/6,9 mm	m	65,00000	736,00	47 840,00	0,00141	0,09165
23	722181212RT4	Izolace nálevková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 12 mm	m	330,00000	150,00	49 500,00	0,00002	0,0066
24	722181212RT7	Izolace nálevková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	6,00000	180,00	1 080,00	0,00003	0,00018
25	722181212RT8	Izolace nálevková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	165,00000	185,00	30 525,00	0,00006	0,0099
26	722181212RW2	Izolace nálevková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 45 mm	m	5,00000	199,00	995,00	0,00012	0,0006
27	722181212RW6	Izolace nálevková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 50 mm	m	65,00000	220,00	14 300,00	0,00012	0,0078
28	722181215RT7	Izolace nálevková tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	6,00000	250,00	1 500,00	0,00006	0,00036
29	722237125R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. R250D DN 40	kus	2,00000	1 390,00	2 780,00	0,00104	0,00208
30	722237625R00	Ventil zpětný,2xvnitřní závít R60 DN 40	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00	0,00058	0,00058
31	722235525R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. FIV.08412 DN 40	kus	1,00000	1 180,00	1 180,00	0	0
32	722265115R00	Vodoměr domovní SV DN25x175mm, Qn 3,5	kus	1,00000	4 650,00	4 650,00	0,00578	0,00578
33	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	18,00000	82,00	1 476,00	0	0
34	722220122R00	Napojení dialyzační jednotky	soub	16,00000	4 600,00	73 600,00	0,00174	0,02784
35	722131936R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí d32-40	kus	3,00000	860,00	2 580,00	0,00241	0,00723
36	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	577,00000	118,00	68 086,00	0,00018	0,10386
37	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodu potrubí DN 80	m	577,00000	39,00	22 503,00	0,00001	0,00577
38	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,45160	566,00	255,61	0	0
Díl:	725	Zařizovací předměty				69 876,26		0,10194
39	R01	Umyvadlo na šrouby, 8,55 cm, bílé	soubor	6,00000	3 650,00	21 900,00	0,01423	0,08538
40	725821201R00	Baterie umyvadlové nástěnné G 1/2x150	soubor	6,00000	3 400,00	20 400,00	0,00131	0,00786
41	725821210R00	Baterie dřezové nástěnné G 1/2x150	soubor	3,00000	3 400,00	10 200,00	0,00133	0,00399
42	725314290R00	Přislušenství k dřezu v kuchyňské sestavě, vč. sifonu	soubor	3,00000	3 340,00	10 020,00	0,00035	0,00105
43	725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová ,D 40	kus	6,00000	285,00	1 710,00	0,00048	0,00288
44	725860201RT1	Sifon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka, zpětná klapka, DN 40, 50, kulový kloub na odtoku	kus	3,00000	1 860,00	5 580,00	0,00026	0,00078
45	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,10194	650,00	66,26	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				70 000,00		0
46	R01	Revize	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0	0
47	R02	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00	0	0

výměra	jed.	material/jed	montáž/jed	materiál celkem	montáž celkem
--------	------	--------------	------------	-----------------	---------------

1.Svítlidla a příslušenství (komplet, včetně zdrojů, závěsů, pomocného materiálu, osazení zapojení, vyzkoušení apod.)

101.	A - Vestavné LED svítidlo do rastrového podhledu, Výkon: 38 W, Světelný tok: 4100 lm, Podání barev: >80, UGR<19, barva světla: 840, Rozměry: 595 mm x 595 mm, IP40, Účinnost svítidla: 107 lm/W, napájení 230V 50Hz, PMMA UV stabilní kryt, 2xLED M16W, Strmivatelné pomocí DALI, Technicky srovnatelné se svítidlem RIDI FPL-EQ 595/4000-840 MPSUGR<19 vestavné do M600, DALI driver	46	ks	4 251,00 Kč	385,00 Kč	195 546,00 Kč	17 710,00 Kč
102.	A1 - Vestavné LED svítidlo do rastrového podhledu, Výkon: 38 W, Světelný tok: 4100 lm, Podání barev: >80, UGR<19, barva světla: 840, Rozměry: 595 mm x 595 mm, IP40, Účinnost svítidla: 107 lm/W, napájení 230V 50Hz, mikroprisma, 2xLED M16W, Technicky srovnatelné se svítidlem FPL-EQ 595/4000-840 MPS UGR<19 vestavné do M600, mikroprisma	15	ks	4 120,00 Kč	385,00 Kč	61 800,00 Kč	5 775,00 Kč
103.	B - Vestavné LED svítidlo downlight, Výkon: 19,8 W, Světelný tok: 2210 lm, Podání barev: >80, UGR<19, barva světla: 840, Rozměry: Ø170 mm, IP40, Účinnost svítidla: 111 lm/W, napájení 230V 50Hz, 1xLED 20W, Technicky srovnatelné se svítidlem LMD FA-22083119-PM IP40 UGR<19 vestavné do podhledů	12	ks	2 520,00 Kč	385,00 Kč	30 240,00 Kč	4 620,00 Kč
104.	N - Nouzové svítidlo nástěnné s vlastní baterií a automatikou strtu 2xLED M16W, doba svícení 3h, včetně piktogramu	3	ks	2 420,00 Kč	320,00 Kč	7 260,00 Kč	960,00 Kč
105.	Demontáž, očištění, repase a opětovná montáž stávajícího svítidla v rastrovém podhledu	16	ks	1 850,00 Kč	850,00 Kč	29 600,00 Kč	13 600,00 Kč

2.Spínače, zásuvky a ostatní přístroje (komplet, včetně příslušenství, pomocného materiálu, osazení, zapojení, vyzkoušení apod.)

201.	Domovní spínač řazení 1, bílá komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	1	ks	180,00 Kč	70,00 Kč	180,00 Kč	70,00 Kč
202.	Domovní spínač řazení 5, bílá komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	1	ks	250,00 Kč	80,00 Kč	250,00 Kč	80,00 Kč
203.	Domovní spínač řazení 6, bílá komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	4	ks	260,00 Kč	85,00 Kč	1 040,00 Kč	340,00 Kč
204.	Žapuštěný spínač do vlhka řazení 6+6 bílá, komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Tango	2	ks	280,00 Kč	90,00 Kč	560,00 Kč	180,00 Kč
205.	Strmivač DALI s otočným ovládním barva bílá komplet včetně krabice technicky srovnatelné s Osram DALI MCU	9	ks	5 250,00 Kč	380,00 Kč	47 250,00 Kč	3 420,00 Kč
206.	Domovní zásuvka jednoduchá 230V 16A 2P+PE, bílá komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	4	ks	170,00 Kč	70,00 Kč	680,00 Kč	280,00 Kč
207.	Domovní zásuvka jednoduchá 230V 16A 2P+PE, hnědá komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	5	ks	200,00 Kč	70,00 Kč	1 000,00 Kč	350,00 Kč
208.	Domovní zásuvka jednoduchá 230V 16A 2P+PE, zelená komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	5	ks	210,00 Kč	70,00 Kč	1 050,00 Kč	350,00 Kč
209.	2x Domovní zásuvka jednoduchá 230V 16A 2P+PE, bílá komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	10	ks	195,00 Kč	90,00 Kč	1 950,00 Kč	900,00 Kč
210.	2x Domovní zásuvka jednoduchá 230V 16A 2P+PE, zelená komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	2	ks	250,00 Kč	90,00 Kč	500,00 Kč	180,00 Kč
211.	2x Domovní zásuvka jednoduchá 230V 16A 2P+PE, bílá komplet včetně krabice, montáž na podhled technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	8	ks	390,00 Kč	90,00 Kč	3 120,00 Kč	720,00 Kč
212.	3x Domovní zásuvka jednoduchá 230V 16A 2P+PE, hnědá komplet včetně krabice, montáž na podhled technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	4	ks	420,00 Kč	150,00 Kč	1 680,00 Kč	600,00 Kč
213.	Sestava zásuvek do nábytku: 2x zásuvka 230V 16A 2P+PE zelená + 1x zásuvka 230V 16A 2P+PE bílá, Kompletní sestava včetně boxu, krabice a rámečku	4	ks	520,00 Kč	250,00 Kč	2 080,00 Kč	1 000,00 Kč
214.	Sestava zásuvek do nábytku: 3x zásuvka 230V 16A 2P+PE bílá, Kompletní sestava včetně boxu, krabice a rámečku	2	ks	650,00 Kč	350,00 Kč	1 300,00 Kč	700,00 Kč
215.	Švarka pro vyrovnání potenciálů komplet včetně krabice technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	4	ks	1 020,00 Kč	320,00 Kč	4 080,00 Kč	1 280,00 Kč

		výměra	jed.	material/jed	montáž/jed	materiál celkem	montáž celkem
216.	Sestava zásuvek pro jednoduchý instalační panel : 2x ZÁSUVKA 230V 16A 2P+PE - HNĚDÁ, 4x ZÁSUVKA 230V 16A 2P+PE - ZALENÁ, 3x SVORKA PRO VYROVNÁNÍ POTENCIÁLU DVOJNÁSOBNÁ, 3x VODOROVNÝ TROJRÁMEČEK S POPISOVÝM POLEM, 3x TROJNÁSOBNÁ INSTALAČNÍ KRABICE, technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	6	ks	4 000,00 Kč	1 500,00 Kč	24 000,00 Kč	9 000,00 Kč
217.	Sestava zásuvek pro dvojitý instalační panel : 4x ZÁSUVKA 230V 16A 2P+PE - HNĚDÁ, 8x ZÁSUVKA 230V 16A 2P+PE - ZALENÁ, 6x SVORKA PRO VYROVNÁNÍ POTENCIÁLU DVOJNÁSOBNÁ, 6x VODOROVNÝ TROJRÁMEČEK S POPISOVÝM POLEM, 6x TROJNÁSOBNÁ INSTALAČNÍ KRABICE, technicky srovnatelné s ABB Reflex SI	10	ks	4 200,00 Kč	1 620,00 Kč	42 000,00 Kč	16 200,00 Kč
218.	Napojení SLP zařízení 230V, dle montážního návodu	4	ks	100,00 Kč	280,00 Kč	400,00 Kč	1 120,00 Kč
219.	Napojení venkovní kondenzační jednotky VZT 230V	3	ks	150,00 Kč	500,00 Kč	450,00 Kč	1 500,00 Kč
220.	Napojení venkovní kondenzační jednotky VZT 400V	1	ks	380,00 Kč	1 000,00 Kč	380,00 Kč	1 000,00 Kč
221.	Napojení vnitřní kazetové jednotky VZT 230V	10	ks	150,00 Kč	500,00 Kč	1 500,00 Kč	5 000,00 Kč
222.	Vývod pro technologii úpravny vody - volný vývod 400V délka kabelu 5m	1	ks	1 570,00 Kč	1 200,00 Kč	1 570,00 Kč	1 200,00 Kč

3. Instalační, úložný a ochranný materiál (komplet, včetně příslušenství, pomocného materiálu, výkopu, záhozu výkopu, vytyčení trasy, osazení, zapojení, vyzkoušení apod.)

301.	Krabice odbočná včetně wago svorek	20	ks	400,00 Kč	100,00 Kč	8 000,00 Kč	2 000,00 Kč
302.	Kabelový žlab plný 100x50 v instalačním parapetu kompletní	30	m	480,00 Kč	210,00 Kč	14 400,00 Kč	6 300,00 Kč
303.	Kabelový žlab plný 50x50 v podhledu kompletní	5	m	320,00 Kč	210,00 Kč	1 600,00 Kč	1 050,00 Kč
304.	Kabelový žlab plný 100x50 v podhledu kompletní	40	m	500,00 Kč	210,00 Kč	20 000,00 Kč	8 400,00 Kč
305.	Kabelový žlab plný 150x50 v podhledu kompletní	25	m	550,00 Kč	210,00 Kč	13 750,00 Kč	5 250,00 Kč
306.	Kabelový žlab plný 200x50 v podhledu kompletní	5	m	600,00 Kč	210,00 Kč	3 000,00 Kč	1 050,00 Kč
307.	Vkládací lišta LHD 40x20 vedeno nábytkem	10	m	40,00 Kč	80,00 Kč	400,00 Kč	800,00 Kč
308.	Tuhá elektroinstalační trubka 25mm UV stabilní komplet, vedeno po fasádě	30	m	40,00 Kč	20,00 Kč	1 200,00 Kč	600,00 Kč

4. Kabely a vodiče (komplet, včetně vyhotovení drážky, zapravení drážky, vytyčení trasy, pomocného materiálu, přichytek, spojek, odlehčovacích oblouků, zapojení, vyzkoušení apod.)

401.	Bezhalogenový kabel P15-R B2ca, s1, d0 -J 3x1,5	500	m	30,00 Kč	30,00 Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
402.	Bezhalogenový kabel P15-R B2ca, s1, d0 -O 3x1,5	60	m	40,00 Kč	30,00 Kč	2 400,00 Kč	1 800,00 Kč
403.	Bezhalogenový kabel P15-R B2ca, s1, d0 -J 3x2,5	3000	m	45,00 Kč	35,00 Kč	135 000,00 Kč	105 000,00 Kč
404.	Bezhalogenový kabel P15-R B2ca, s1, d0 -J 5x4	15	m	100,00 Kč	40,00 Kč	1 500,00 Kč	600,00 Kč
405.	Bezhalogenový kabel P15-R B2ca, s1, d0 -J 5x6	70	m	120,00 Kč	45,00 Kč	8 400,00 Kč	3 150,00 Kč
406.	Bezhalogenový kabel P15-R B2ca, s1, d0 1x2x0,8 - DALI	200	m	40,00 Kč	40,00 Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč

5. Rozpojování, uzemnění (komplet, včetně příslušenství, svorek, pomocného materiálu, osazení, zapojení, vyzkoušení apod.)

501.	Bezhalogenový kabel P15-R B2ca, s1, d0 4mm ² žlutozelený - ochranné pospojování	2400	m	35,00 Kč	28,00 Kč	84 000,00 Kč	67 200,00 Kč
------	--	------	---	----------	----------	--------------	--------------

6. Rozvaděče (komplet, včetně příslušenství, pomocného materiálu, osazení, zapojení, vyzkoušení apod.)

601.	Doplnění stávajícího rozvaděče R1.A2	1	kompl	5 000,00 Kč	3 000,00 Kč	5 000,00 Kč	3 000,00 Kč
602.	Doplnění stávajícího rozvaděče R1.A2.1	1	kompl	52 000,00 Kč	32 000,00 Kč	52 000,00 Kč	32 000,00 Kč
603.	Doplnění stávajícího rozvaděče R1.A2.2	1	kompl	51 000,00 Kč	31 500,00 Kč	51 000,00 Kč	31 500,00 Kč
604.	Doplnění stávajícího rozvaděče R1.A2.4	1	kompl	1 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 000,00 Kč	1 500,00 Kč
605.	Doplnění stávajícího rozvaděče ve 4.NP	1	kompl	2 000,00 Kč	1 800,00 Kč	2 000,00 Kč	1 800,00 Kč

	Výchozí revize	1	kompl		500,00 Kč		500,00 Kč
	Projektová dokumentace skutečného provedení	1	kompl		500,00 Kč		500,00 Kč
	Stanovisko – inspekční zpráva od TiČR	1	kompl		10 000,00 Kč		10 000,00 Kč
	Demontáže včetně likvidace odpadu	1	kompl		70 000,00 Kč		70 000,00 Kč
	Materiál nosný celkem					889 116,00 Kč	
	Montáž celkem						384 135,00 Kč
	Pomocný a podružný materiál upevňovací					26 675,00 Kč	
	Žednické výpomoci (PPV)						23 050,00 Kč
	Doprava materiálu					32 010,00 Kč	
	CELKEM ZRN CENA BEZ DPH						1 435 986,00 Kč

výměra	jed.	material/jed	montáž/jed	material celkem	montáž celkem
--------	------	--------------	------------	-----------------	---------------

KOMPONENTY OSAZOVANÉ VIDITELNĚ PODLÉHAJÍ Z HLEDISKA DESIGNU SCHVÁLENÍ ZPRACOVATELEM ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ STAVBY, INVESTOREM A PROCESU VZORKOVÁNÍ MATERIÁLŮ.

SOUPIS PRACÍ

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Oddíl	Název oddílu
	D.1.5 - Zařízení slaboproudé elektrotechniky
Objekt	Název objektu
	SO 01 - Modernizace hemodialyzačního střediska
Stavba	Název stavby
	Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.
Projektant	Medicoproject s.r.o.
Objednatel	Krajská zdravotní a.s.
Dodavatel	STAVBY JOŽÁK s. r. o.
Rozpočtoval	

Rozpis ceny

Název	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	1 428 232,00	1 102 246,00	2 530 478,00
PSV	0,00	0,00	0,00
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	1 428 232,00	1 102 246,00	2 530 478,00

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno:	Jméno:	Jméno:
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 21 %		2 530 478,00 CZK
DPH 21 %		531 400,00 CZK
Základ pro DPH 15 %		0,00 CZK
DPH 15 %		0,00 CZK

CENA ZA OBJEKT CELKEM	3 061 878,00 CZK
------------------------------	-------------------------

Popis :	
----------------	--

Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.

SOUPIS PRACÍ

Stavba :	Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.	Rozpočet :		
Objekt :	D.1.5 - Zařízení slaboproudé elektrotechniky	D.1.5 - Zařízení slaboproudé elektrotechniky		

REKAPITULACE SLP

[illegible]

SOUPIS PRACÍ

č.pol.	Typ	Název	mn.j.	mn.	Dodávka cena/jedn.	dod/celkem	montáž cena/jedn.	mont./celkem
1		Strukturovaná kabeláž (SK)						
2	DR4.2	19" rozvaděč stojanový, s kolečky, 42U/80x800, skleněné dveře vč.:	ks	1	32 500,00	32 500,00	5 260,00	5 260,00
3		- 19" Optická vana 1U, vč. organizéru, adaptérů a pigtailů pro 16 vláken 9/125µm	ks	1				
4		- 19" ventilátor do stropu rozvaděče,	ks	1				
5		- 19" osvětlení rozvaděče 1U	ks	1				
6		- 19" rozvodný panel 5x230V 1,5U 19" 3m černý vč. přepětové ochrany	ks	1				
7		- UPS - záložní zdroj 230V (FS/Fortron UPS CHANP 3000 VA rack 2U, online, vč. SNMP karty pro UPS, EMD karty pro UPS), 2xPDU, 16A CEE7, 9xCCE,3m	ks	2				
8		- Přepínač zdrojů - 1x Eaton ATS 16A Netpack, 1x PDU KNURR 7x230V, CEE7/5, 1U 1x16A IEC320 C20, 1x napájecí kabel CEE7/7 C19 3m,	ks	1				
9		- 19" 1U Patch Panel Cat.6 24xRJ45 kompletní	ks	12				
10		- 19" 1U záslepka,	ks	2				
11		- 19" 1U vyvazovací panel,	ks	9				
12		- 19" 1U police, nosnost 50kg	ks	2				
13		- Patchkord RJ45/RJ45, cat.6 - 2m	ks	181				
14		- Patchkord RJ45/RJ45, U/UTP cat.6 - 1m	ks	100				
15		- optický patchcord SM - 2m	ks	4				
16		- ostatní drobný materiál nutný k montáži a zprovoznění rozvaděče	ks	1				
17	Zásuvky							
18		Keystone 1xRJ45, kat.6, nestíněný	ks	176	120,00	21 120,00	58,00	10 208,00
19		Maska nosná pro 2xRJ45,	ks	88	28,00	2 464,00	20,00	1 760,00
20		Kryt zásuvky komunikační	ks	88	60,00	5 280,00	30,00	2 640,00
21		Rámeček jednonásobný, bílý -	ks	68	35,00	2 380,00	15,00	1 020,00
22		Rámeček dvojnásobný, bílý	ks	10	50,00	500,00	25,00	250,00
23		Keystone 1xRJ45, kat.6, nestíněný	ks	104	120,00	12 480,00	58,00	6 032,00
24		Maska nosná pro 2xRJ45, Reflex SI	ks	52	40,00	2 080,00	20,00	1 040,00
25		Kryt zásuvky komunikační kanálové s popisovým polem, Reflex SI	ks	52	75,00	3 900,00	30,00	1 560,00
26	Horiz. rozvody							
27		U/UTP 4P, cat.6, LSZH	m	18 546	15,00	278 190,00	30,00	556 380,00
28	Páteřní rozvody							
29		4.vláknový optický SM kabel 9/125µm, LS0H, univerzální	m	22	12,00	264,00	35,00	770,00
30	Aktivní prvky							
31	WS-C2960X-48FPS-L	Catalyst 2960-X 48 GigE PoE 740W, 4 x 1G SFP, LAN Base	ks	6	68 242,00	409 452,00	5 200,00	31 200,00
32	GLC-LH-SMD=	1000BASE-LX/LH SFP transceiver module, MMF/SMF, 1310nm, DOM	ks	6	12 150,00	72 900,00	1 500,00	9 000,00
33		UBIQUITI UniFi AC Lite 1167 Mbps AP/Hotspot 2,4/5 GHz, 802,11ac, MIMO 2x2 - vnitřní	ks	6	2 500,00	15 000,00	1 000,00	6 000,00
34		Společná TV anténa (STA)						
35	RSTA1	Rozvodnice STA stávající vybavená : rozbočovač1/16, slučovač 2/1, zesilovač pro zesílení zisku a regulace náklonu, konektory, zásuvka 230V, odporníky 75Ω, apod.	ks	1	42 000,00	42 000,00	5 231,00	5 231,00
36	RSTA2	Rozvodnice pro prezentaci vč. výstroje, zapojeno dle blokového schéma rozvodnice - viz. bloková schémata	kpl	1	29 521,00	29 521,00	3 892,00	3 892,00
37	Zásuvky							
38		Koaxiální dvojzásuvka koncová, max. -2dB, SAT/TV/R, -strojek	ks	10	200,00	2 000,00	80,00	800,00
39	5011A-A00300	Kryt zásuvky TV-R-SAT, bílý	ks	10	40,00	400,00	20,00	200,00
40	Koaxiální kabely							
41		Koaxiální kabel 75Ω	m	409	11,00	4 499,00	25,00	10 225,00
42		Elektronická kontrola vstupu (EKV)						
43	REA::MP	Rídící jednotka přístupového systému, plastový box IP55, 4 vstupy/výstupy, napájení 10VDC - 30VDC nebo PoE, připojení Ethernet	ks	1	25 426,00	25 426,00	4 210,00	4 210,00
44	REA::MP	Licence rozhraní Ethernet	ks	1			4 253,00	4 253,00
45	AWZ333	Externí napájecí zdroj 230VAC/12VDC, 3A, Provozní teplota: -30°... +50°C	ks	1	4 250,00	4 250,00	852,00	852,00
46	AKU 12V 17Ah	Záložový akumulátor 12V DC, Kapacita: 17 Ah	ks	1	6 732,00	6 732,00	617,00	617,00
47	L-PRO	Čtečka karet 125kHz bez klávesnice, 2x LED, čtení do 6 cm HID	ks	1	8 260,00	8 260,00	1 050,00	1 050,00
48	PAD-PRO	podložka pod čtečku H-PRO, H-PRO/K, L-PRO, L-PRO/K	ks	1	856,00	856,00	253,00	253,00
49		ACCESS T - Licence	ks	1			6 321,00	6 321,00
50		Domácí telefon (DT)						
51	BRAVE NUDV S2	Dveřní komunikátor 4 tlačítka.	ks	1	38 250,00	38 250,00	15 260,00	15 260,00
52		Uzavřený TV okruh (CCTV)						
53	LND-6010R	Vnitřní IP dome kamera, 2MP, 3mm, WDR 120dB, IR 20m	ks	2	8 321,00	16 642,00	521,00	1 042,00
54		Expert Device Licence (Milestone)	ks	2			8 212,00	16 424,00
55		Dorovnávací poplatek Care Plus - končí Nov 6th, 2021	ks	2			5 231,00	10 462,00
56		Signalizační zařízení (SZ)						
57	SM-B	BASIC - systémová zásuvka light	ks	22	2 560,00	56 320,00	1 520,00	33 440,00
58	Pacientské terminály							
59	K-PAT	Nástěnný držák terminálu	ks	22	1 825,00	40 150,00	1 250,00	27 500,00
60	BT-B	BASIC - tlačítko s pohyblivým přívodem	ks	22		0,00		0,00
61	Nouzová a potvrzovací tlačítka							
62	ZT-B-IO	Tahové tlačítko do vřetka	ks	4	2 800,00	11 200,00	570,00	2 280,00
63	RAT-IO	Nouzové a potvrzovací tlačítko	ks	6		0,00		0,00
64	ZRAT-IO	Tahové a potvrzovací tlačítko	ks	7	1 500,00	10 500,00	570,00	3 990,00
65	Pokojeová světla							

SOUPIS PRACÍ

č.pol.	Typ	Název	mn.j.	mn.	Dodávka cena/jedn.	dod/celkem	montáž cena/jedn.	mont./celkem
66	LM-IO	Pokojové světlo	ks	6	3 562,00	21 372,00	1 820,00	10 920,00
67	Pokojové terminály							
68	KMT	Pokojový komunikační terminál	ks	3	5 820,00	17 460,00	2 250,00	6 750,00
69	AP-KMT	Instalační rám pro povrchovou montáž	ks	3		0,00		0,00
70	Switch							
71	SWI9-24	Systémový switch SWI9-24, redundant 2IO	ks	1	38 562,00	38 562,00	6 253,00	6 253,00
72	Zdroje							
73	REDIN120-24	Zdroj 24V/120W/5A	ks	1	6 521,00	6 521,00	2 541,00	2 541,00
74	Ostatní							
75	HB-VC	Přidržený klip pro kabel	ks	22		0,00		0,00
76		Konektor RJ45 vč. krimpování	ks	84	120,00	10 080,00	150,00	12 600,00
77		CELKEM - DODÁVKA, vč. dopravy				1 249 511,00		
78		CELKEM - MONTÁŽ, vč. přesunu						820 486,00
79		DODÁVKA ZAŘÍZENÍ - CELKEM						2 069 997 Kč
80		NOSNÝ MATERIÁL						
81		Elektroinstal. PVC trubka ohebná 16mm	m	139	25,00	3 478,75	12,00	1 669,80
82		Elektroinstal. PVC trubka ohebná 23mm	m	5	35,00	161,00	15,00	69,00
83		Elektroinstal. PVC trubka ohebná 48mm	m	37	55,00	2 024,00	35,00	1 288,00
84		Trubka PVC do betonu 2329/LPE-1	m	8	200,00	1 600,00	150,00	1 200,00
85		Kabel U/UTP 4-pár kat. 5e, LSZH - v trubce, liště, žlabu	m	259	15,00	3 885,00	30,00	7 770,00
86		Kabel F/UTP 4P, cat 5e - v trubce, liště, žlabu	m	67	15,00	1 000,50	30,00	2 001,00
87		Kabel J-Y(st)Y 50x2x0,6 - vč. uložení do stávy. nosného materiálu a uložení do lišty vč. jejího uchycení v trubce, liště, žlabu	m	539	95,00	51 205,00	40,00	21 560,00
88		Kabel CYSY 2x1 - volně ve žlabu, liště, trubce	m	10	8,00	80,00	20,00	200,00
89		Kabel 2x0,75+4x0,22 - volně ve žlabu, liště, trubce	m	10	15,00	150,00	25,00	250,00
90		Krabice univers. KU68/2 vč. víčka	ks	158	60,00	9 480,00	50,00	7 900,00
91		Krabice KO 125	ks	3	70,00	210,00	60,00	180,00
92		Víčko KO 125	ks	3	10,00	30,00		
93		Krabice KT 250	ks	1	200,00	200,00	120,00	120,00
94		Páska stahovací	ks	118	2,50	295,00		
95		Přichytka stahovacích pásek	ks	118	3,00	354,00	2,00	236,00
96		Hmoždinka Ø6mm vč. vrutu	ks	118	5,00	590,00	5,00	590,00
97		Lista plastová 18x13	ks	39	15,00	585,00	25,00	975,00
98		Lišta plastová 24x22	ks	71	28,00	1 988,00	30,00	2 130,00
99		Lista plastová 40x15	ks	23	45,00	1 035,00	32,00	736,00
100		Lista plastová 40x40	ks	70	50,00	3 500,00	30,00	2 100,00
101		Kabelový žlab kovový 40/20	m	60	65,00	3 900,00	200,00	12 000,00
102		Víko žlabu 40/20	m	60	24,00	1 440,00		
103		Kabelový žlab kovový 62/50	m	85	100,00	8 500,00	210,00	17 850,00
104		Víko žlabu 62/50	m	85	70,00	5 950,00		
105		Nosník "62"	ks	145	40,00	5 800,00		
106		Kabelový žlab kovový 125/50	m	47	120,00	5 640,00	250,00	11 750,00
107		Víko žlabu 125/50	m	47	90,00	4 230,00		
108		Nosník "125"	ks	47	100,00	4 700,00		
109		Kabelový žlab kovový 250/50	m	38	245,00	9 310,00	360,00	13 680,00
110		Kabelový žlab kovový 250/100	m	10	260,00	2 600,00	380,00	3 800,00
111		Víko žlabu 250/50	m	48	135,00	6 480,00		
112		Nosník "250"	ks	48	115,00	5 520,00		
113		Spojovací mater. 100ks (srouby, matice)	ks	12	650,00	7 800,00		
114		Spojka	ks	120		0,00		
115		Kabelový drátěný žlab 250x100mm	m	10	250,00	2 500,00	400,00	4 000,00
116		Spojky žlabů a úchytky k nosným konstrukcím	kpl	1	15 000,00	15 000,00	5 000,00	5 000,00
117		Protipožární pěna 325 ml, max. 2,1 l vyplně, vč. označení PU	ks	3	2 500,00	7 500,00	1 500,00	4 500,00
118		Složka - A, nosný materiál						123 555,00
119		Složka - B, podružný materiál t.j. 3% z "A"						3 707,00
120		CELKEM - DODÁVKA, vč. dopravy				178 721,00		
121		CELKEM - MONTÁŽ, vč. přesunu						127 262,00
122		NOSNÝ MATERIÁL - CELKEM						305 983 Kč
123		C - 2 2 M - ZAŘÍZENÍ						
124		Kontrolní závěrečné měření na kabelu	vod	140			80,00	11 200,00
125		Vyhledání vývodu nebo krabice	ks	158			50,00	7 900,00
126		Odv. a zavičk. krab. s víčkem na závit	ks	158			20,00	3 160,00
127		Odv. a zav. krab. s víčkem na šrouby	ks	4			25,00	100,00
128		Forma kabelova do 5x2	ks	4			100,00	400,00
129		-S Forma kabelová 100x2	ks	2			150,00	300,00
130		EKV						
131		-S Revize EKV	hod	2			850,00	1 700,00
132		S K						
133		-S Montáž RJ45	ks	281			58,00	16 298,00
134		-S Kabelová forma UTP kabelu	ks	562			15,00	8 430,00
135		-S Měření kabelu, zpacování protokolu	ks	281			80,00	22 480,00
136		Instalace a konfigurace AP	ks	6			250,00	1 500,00
137		-S Revize SK	hod	15			850,00	12 750,00
138		DT						
139		-S Revize DT	hod	2			850,00	1 700,00
140		STA						
141		-S Revize STA	hod	8			850,00	6 800,00
142		CCTV						
143		-S Revize zařízení CCTV	hod	2			850,00	1 700,00
144		SZ						

SOUPIS PRACÍ

č.pol.	Typ	Název	mn.j.	mn.	Dodávka		montáž	
					cena/jedn.	dod/celkem	cena/jedn.	mont./celkem
145		-S Kabelová forma UTP kabelu	ks	168			15,00	2 520,00
146		Programování a předání funkčního signalizačního zařízení zákazníkovi, zaškolení obsluhu	hod	16			850,00	13 600,00
147		-S Revize SZ	hod	8			850,00	6 800,00
148		Dialyzační panely - demontáž stávajících zásuvek 230V a příprava pro instalaci zásuvek LAN 2RJ45, vč. ekologické likvidace demontovaného materiálu	ks	15			150,00	2 250,00
149		OSTATNÍ MONTÁŽE - ZAŘÍZENÍ- CELKEM						121 588 Kč
150		C - 2 2 M - ROZVODY						
151		Osazení hmoždinky 8mm v cihl. zdivu	ks	2890			5,00	14 450,00
152		Značení trasy vedení	m	1500			2,50	3 750,00
153		Zhotovení kruhových otvorů	ks	15			60,00	900,00
154		-S Převzetí prostor	ks	1			2 000,00	2 000,00
155		-S Seznamení s projektem	ks	1			5 000,00	5 000,00
156		Štítek kabelový	ks	374			15,00	5 610,00
157		Uzemnění kabelu	ks	10			120,00	1 200,00
158		OSTATNÍ MONTÁŽE - ROZVODY- CELKEM						32 910 Kč

SOUPIS PRACÍ

Rozpočet	SO 01 - Modernizace hemodialyzačního střediska		
Objekt	Název objektu		
	Modernizace hemodialyzačního střediska		
Stavba	Název stavby		
	Nemocnice Teplice o.z.		
Projektant			
Objednatel			
Dodavatel	STAVBY JOŽÁK s. r. o.		
Rozpočtoval			
Rozpis ceny			
Název			Celkem
HSV			1 882 363,19
PSV			4 098 509,83
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 980 873,02
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	%		0,00 CZK
DPH	0 %		0,00 CZK
Základ pro DPH	%		0,00 CZK
DPH	0 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM			5 980 873,02 CZK

Popis :

Stavba :	Nemocnice Teplice o.z.	Rozpočet :	0,00
Objekt :	Modernizace hemodialyzačního střediska	SO 01 - Modernizace hemodialyzačního střediska	

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl	Typ dílu	Celkem
3 Svislé a kompletní konstrukce	HSV	17 560,42
311 SDK konstrukce	HSV	175 182,62
61 Úpravy povrchů vnitřní	HSV	231 889,52
62 Úpravy povrchů vnější	HSV	950,00
63 Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	585 494,74
64 Výplně otvorů	HSV	69 524,00
94 Lešení a stavební výtahy	HSV	144 390,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	122 984,60
951 Práce HSV, PSV, montáže	HSV	180 000,00
96 Bourání konstrukcí	HSV	169 035,61
99 Staveništní přesun hmot	HSV	27 489,03
991 Hodinové zúčtovací sazby	HSV	73 500,00
766 Konstrukce truhlářské	PSV	257 179,34
767 Konstrukce zámečnické	PSV	1 168 842,81
769 Otvorové prvky z plastu	PSV	92 085,50
771 Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	200 127,24
776 Podlahy povlakové	PSV	1 261 476,31
781 Obklady keramické	PSV	393 323,51
783 Nátěry	PSV	192 848,91
784 Malby	PSV	396 563,10
785 Tapety	PSV	39 494,70
786 Čalounické úpravy	PSV	11 066,40
799 Ostatní	PSV	85 502,00
M99 Tabulka podlah	MON	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	84 362,67
CELKEM OBJEKT		5 980 873,02

Soupis prací

S:	0042	Nemocnice Teplice o.z.
O:	01	Modernizace hemodialyzačního střediska
R:	01	SO 01 - Modernizace hemodialyzačního střediska

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				17 560,42
1	310238211RT1	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi m.č.239 : 1*0,5	m3	0,50	4 780,00	2 390,00
2	317941121RU2	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12, včetně dodávky profilu L 40/4 219 : 1,2*2*0,00515*1,08	t	0,01	9 020,00	120,42
3	340237212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi 2.NP : 1*2 3. a 4.NP : 2*1	kus	4,00	200,00	800,00
4	340238212RT2	Zazdívka otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi 2.NP : 2*1,0 3. a 4.NP : 2*1,0	m2	4,00	681,00	2 724,00
5	349234831R00	Doplnění zdiva okenních obrub nadezdění parapetu v dial.sálech : 211 : 6,8 235 : 6,6*2 239 : 7,1+6,8	m	33,90	340,00	11 526,00
Díl:	311	SDK konstrukce				175 182,62
6	342261213RT4	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm, desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, minerál tl.5 cm 218 : 5,5*3,2-1,1*2,0	m2	15,40	1 460,00	22 484,00
7	342262113RS2	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.255 mm, desky protipožární tl. 12,5 mm, minerál tl. 2x8 cm oplaštění, zaplaštění otvorů apod : 219 : 0,8*2,0+1,1*3,2 213 : (0,3*2)*3,2	m2	7,04	1 620,00	11 404,80
8	342266111RT6	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci, desky protipožární tl. 12,5 mm, Isover tl. 10 cm m.č.238 : (1,0+0,3)*3,2	m2	4,16	1 250,00	5 200,00
9	342266111RU0	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci, desky protipožární tl. 12,5 mm, izol tl. 10 cm předstěny : 219 : 0,8*2,0*2+1,1*3,2 213 : (1,0+0,6+0,3*2)*3,2 235 : (0,8+0,7*2+0,6*2)*3,2 239 : (0,8+0,7+0,6*2)*3,2	m2	33,28	1 250,00	41 600,00
10	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace typ A : 211 : 1,3*0,3 235 : 14,4*(0,6+0,4) 238 : 2,1*(0,2+0,4) 239 : 13,8*(0,3+0,5) ostatní doplnění : 1*3,5 typ B : 218 : 4,8*0,4 219 : (3,9+1,6)*0,4 241 : 3,0*0,4 243 : 3,5*0,4 ostatní doplnění : 1*5,5	m2	42,81	622,00	26 627,82

11	342264091R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za tl. desek 15 mm	m2	42,81	130,00	5 565,30
12	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2	m2	42,81	65,00	2 782,65
13	342267111RT2	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m, desky protipožární tl. 12,5 mm	m	35,20	600,00	21 120,00
		2.NP :				
		211 : 3,2*2		6,40		
		235 : 3,2*2		6,40		
		239 : 3,2*3		9,60		
		ostatní : 3,2*4		12,80		
14	342267112RT2	Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m, desky protipožární tl. 12,5 mm	m	9,60	855,00	8 208,00
		2.NP :				
		218 : 3,2		3,20		
		ostatní : 3,2*2		6,40		
15	342263990RG1	Přípevnění ke stáv. přičce sádrokart. desky tl. 12,5 mm, včetně dod SDK standard tl. 12,5 mm	m2	52,97	570,00	30 190,05
		m.č. 239 :				
		(4,7+2,7+1,2*2+5,8+2,4)*3,2-1,35*2,1*1-0,9*2,0		52,97		
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				231 889,52
16	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	4,00	251,00	1 004,00
		7.NP : 1*2*2		4,00		
17	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	8,00	390,00	3 120,00
		2.NP : 2*1,0*2		4,00		
		3. a 4.NP : 2*1,0*2		4,00		
18	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	1704,65	94,60	161 259,42
		dotčené místnosti :				
		201 : (3,7+0,7+1,95+7,2+4,8+10,4+2,1+10,0+3,2+9,5)*3,0		160,65		
		-0,8*2,0*7-0,6*2,0*2-2,2*2,0-1,5*2,0		-21,00		
		202 : (2,1+3,4+3,0+1,5+0,3)*1,0		10,30		
		203 : (2,9+1,55)*1,0*2		8,90		
		204 : 1,55*1,0*4		6,20		
		205,210 : (1,85+4,55)*1,0*2*2		25,60		
		206-9 : (1,0*8+1,1*4+1,4*4)*1,0		18,00		
		213 : (7,0+2,5*2)*3,0-1,1*2,0-1,45*2		30,90		
		214 : (20,8+4,0)*3,0*2-1,45*2,0*2-0,8*2,0+0,4*3,0*8		151,00		
		215 : (3,65+2,0)*1,0*2		11,30		
		218 : (5,5*2+6,5)*1,0		17,50		
		219 : (3,8+6,7)*1,0*2		21,00		
		220 : (4,9+6,7)*3,0*2-3,6*2,1-0,6*2,0-0,8*2,1		59,16		
		220a : (2,6+1,35)*1,0*2		7,90		
		221 : (3,35+2,15)*3,0*2-0,8*2,0		31,40		
		222 : (18,4+5,9+2,4)*3,0*2-0,8*2,0*7-0,6*2,0*3		145,40		
		-1,1*2,0-1,45*2,0*2		-8,00		
		223 : (3,85+3,75)*3,0*2-0,8*2,0*2-0,6*2,0		41,20		
		224 : (3,7+4,15)*3,0*2-2,7*2,1-0,8*2,0		39,83		
		225,6 : (1,9+2,1+0,3)*1,0*2		8,60		
		227 : (1,75+2,1)*3,0*2-0,8*2,0*2-0,6*2,0		18,70		
		228 : (3,75+4,15+0,4)*3,0*2-0,8*2,0-2,7*2,1		42,53		
		229-230a : 1,15*4*4*1,0		18,40		
		231 : 1,1*1,0*4		4,40		
		232 : (2,7+2,1+2,7)*1,5+(1,15+0,8)*3,0		17,10		
		233 : (6,3+6,65+0,4)*3,0*2-6,3*2,1-0,8*2,0*2		63,67		
		236 : (1,65+1,5)*1,0*2		6,30		
		237 : (2,05+1,65)*3,0*2-0,8*2,0		20,60		
		240 : (16,85+1,5+0,6)*3,0*2-0,8*2,0		112,10		
		241 : (3,3+4,0)*3,0*2-0,8*2,0		42,20		

		242 : (3,6+5,75)*3,0*2-2,1*2,1-0,8*2,0		50,09		
		243 : (3,45+5,75)*3,0*2-3,45*2,1-1,1*2,0		45,76		
		244 : (4,0+5,75+0,65+0,25)*3,0*2-2,7*2,1-1,1*2,0		56,03		
		-0,6*2,0*2		-2,40		
		245,6 : (1,2*4+0,9*4)*3,0-0,6*2,0*4		20,40		
		247 : (3,35+0,4+0,65+5,75)*3,0*2-2,7*2,1-0,8*2,0		53,63		
		-0,6*2,0*2		-2,40		
		248 : (2,45+1,7)*1,0*2		8,30		
		249 : (0,9*4+1,0*2+1,15*2)*1,0		7,90		
		250 : (2,75+1,45)*1,0*2		8,40		
		251 : (4,6+3,9)*3,0*2-2,85*2,0-1,0*2,0		43,30		
		251a : 3,2*3,0*2		19,20		
		252 : (4,45+2,9)*3,0*2-1,1*2,0-0,9*2,0		40,10		
		253 : (3,6+3,9)*3,0*2-3,0*1,2-0,8*2,0		39,80		
		254 : (2,4+2,9)*3,0*2-0,8*2,0		30,20		
		255-6 : (0,9*6+1,1*2+1,9*2+1,3*2+1,5*2+2,5*2)*1,0		22,00		
		257 : (1,2+3,05)*3,0*2-0,8*2,0*2-0,6*2,0		21,10		
		258 : (2,25+1,4+1,0+1,25)*1,0*2		11,80		
		259 : (1,3+2,05)*3,0*2-0,6*2,0		18,90		
		261 : (14,85+4,5)*3,0*2-1,1*2,0*3-0,8*2,0*4-0,6*2,0*2		100,70		
19	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně včetně postřiku. pod nový obklad : 2.NP :	m2	162,21	410,00	66 506,10
		202 : (3,5+2,0+0,7+2,7+0,2)*1,9		17,29		
		203 : (1,55+0,75+2,9*2)*2,0		16,20		
		211 : 3,05*1,6		4,88		
		215 : (3,65+2,85+2,1+1,3)*2,1		20,79		
		218 : (6,4*2+5,5+1,1)*2,0+4,4*1,0		43,20		
		219 : (2,8+6,2+0,6)*2,0		19,20		
		232 : (0,6+2,1+2,7+1,1)*1,5		9,75		
		233 : (1,7+0,8*2+0,6*2+2,0)*1,6		10,40		
		235 : 1,45*1,5		2,18		
		238 : (2,65+0,6)*2,0		6,50		
		239 : (0,7+1,4+1,45)*1,5		5,33		
		ostatní : 1*6,5		6,50		
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				950,00
20	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 zapravení dle stávající -4. a 7.NP : 2*2,5	m2	5,00	190,00	950,00
				5,00		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				585 494,74
21	614471715R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek P 1 : 254,4 P 2 : 578,1 K 2 : 11,6	m2	844,10	30,00	25 323,00
				254,40		
				578,10		
				11,60		
22	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. K 1 : 58,5*0,081	m3	4,74	4 020,00	19 048,77
				4,74		
23	631312131R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, nad tl. 8 cm 2.NP : 1*0,85	m3	0,85	3 940,00	3 349,00
				0,85		
24	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách 2.NP : 1*0,65	m3	0,65	4 240,00	2 756,00
				0,65		
25	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	4,73	270,00	1 277,10
26	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari K 1 : 58,5*0,00319*1,2	t	0,22	32 200,00	7 210,87
				0,22		
27	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2- 3 mm - vyrovnávací P 1 : 254,4	m2	832,50	629,00	523 642,50
				254,40		

28	632451021R00	P 2 : 578,1 Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm parapety 2.NP : 6,6*5*0,25	m2	578,10 8,25 8,25	350,00	2 887,50
Díl:	64	Výplně otvorů				69 524,00
29	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
30	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm, včetně dodávky parapetní desky š. lamino DTD s čelní zaoblenou hranou, krycí páska, odolné desinf. prostř. ,chemik.a teplotám	m	39,70	620,00	24 614,00
		š 180 mm : T/2d : 2,7 š.190 mm : T/1 : 37,0		2,70 37,00		
31	648952421RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm, včetně dodávky parapetní desky š. š. 280 mm : T/2a : 18,0 š. 330 mm : T/2b : 33,0	m	51,00	750,00	38 250,00
32	642942213RG1	Osazení zárubně do sádkarton. příčky tl. 150 mm, včetně zesílení příčky UA profilem	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
33	648952421RG1	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 70 cm, včetně dodávky parapetní desky š. 70 cm T/2c : 2,5	m	2,50 2,50	920,00	2 300,00
34	553 30000	OCEL.ZÁRUBEŇ S CELOOBVOD.TĚSNĚNÍM z žárové pozink.plechu s těsněním, drážkou a povrch.úpravou,platí pro všechny zárubně - viz popis v kcí.zámečnických.	KUS	1,00	980,00	980,00
		do zdíva tl. 150 mm : 80/197 : 1		1,00		
35	553 30100	OCEL.ZÁRUBEŇ S CELOOBVOD.TĚSNĚNÍM do SDK tl. 150 mm : 110/197 : 1	KUS	1,00 1,00	980,00	980,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				144 390,00
36	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m pro podhledy a omítky : 2.NP : 42,6+109,0+9,8+93,0 78,0+5,4+8,4+9,1+18,0+76,0+27,5+53,8+9,8+14,5 3,7+15,2+6,3+37,6+24,0+10,5+18,8+19,6+21,5 1,3*2+18,2+17,3+7,6+7,2+14,6+3,7+17,5+2,7+29,0 33,6+24,9+4,4+7,2 3.- 4.- 7.NP : 20,0*3	m2	962,60 254,40 300,50 157,20 120,40 70,10 60,00	150,00	144 390,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				122 984,60
37	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m pro podhledy a omítky : 2.NP : 42,6+109,0+9,8+93,0 78,0+5,4+8,4+9,1+18,0+76,0+27,5+53,8+9,8+14,5 3,7+15,2+6,3+37,6+24,0+10,5+18,8+19,6+21,5 1,3*2+18,2+17,3+7,6+7,2+14,6+3,7+17,5+2,7+29,0 33,6+24,9+4,4+7,2 3.- 4.- 7.NP : 20,0*3	m2	962,60 254,40 300,50 157,20 120,40 70,10 60,00	93,00	89 521,80
38	953921115R00	Dlaždice betonové volně na střeche, 50 x 50 x 6 cm pod Z/5 : 4	kus	4,00 4,00	850,00	3 400,00
39	953921116R00	Příplatek za čtverce z asfaltové lepenky k - 1115	kus	4,00	37,20	148,80
40	953981203R00	Chemické kotvy, beton, hl. 110 mm, M12, malta	kus	16,00	104,00	1 664,00

41	95979-1299RG1	Z/5 : 2*4*2 Zakrytí podlahy - ochrana před poškozením v patrech,kde probíhají stavební práce a nemění se nášlapná vrstva - odhad. např.staré koberce,PVC apod.	m2	16,00 225,00	50,00	11 250,00
		2.NP : 3*45,0 3.- 4.- 7.NP : 30,0*3		135,00 90,00		
42	95999-1299RG1	Zaizolování prostupu VZT střechou v 7.NP	kus	2,00	8 500,00	17 000,00
Díl:	951	Práce HSV, PSV, montáže				180 000,00
43	PC 01	Rezerva na detaily konstrukcí Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, kde mohou během stavby vzniknout možné vícepráce spojené s odkrytím konstrukcí nebo složitostí provádění, nacení každý účastník výběrového řízení tuto položku ve výši 180 000 Kč .Tyto náklady budou čerpány pouze se souhlasem investora a projektanta.	kus	1,00	180 000,00	180 000,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				169 035,61
44	962036124R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 2x opláštěné 12,5 mm 2.NP : 218 : (1,8+0,9*2+6,5+0,6*3+0,7)*3,2 239 : 1,05*3,2	m2	43,68 40,32 3,36	300,00	13 104,00
45	962036992R00	Přípl.za DMTZ vrstvy tep.izolaceti. 50 mm, příčky 2.NP : 218 : (1,8+0,9*2+6,5+0,6*3+0,7)*3,2 239 : 1,05*3,2	m2	43,68 40,32 3,36	50,90	2 223,31
46	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 211,239 : 1,2*1,0/2*2*0,1	m3	0,12 0,12	3 740,00	448,80
47	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 2.NP : 213 : 6,9*1,5*0,1 218 : (21,9+2,9)*0,1 219 : (4,1*1,25+1,0*0,5)*0,1	m3	4,08 1,04 2,48 0,56	3 240,00	13 211,10
48	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 2.NP : 7,2+2,9+4,4	m2	14,50 14,50	150,00	2 175,00
49	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 219 : 1	kus	1,00 1,00	60,00	60,00
50	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 219 : 0,8*2,0	m2	1,60 1,60	280,00	448,00
51	970031030R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 30 mm rozvody chlazení 2.NP : 0,15*26+0,3*8+0,5*4	m	8,30 8,30	2 800,00	23 240,00
52	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm 7.NP : 0,5*2	m	1,00 1,00	3 000,00	3 000,00
53	970051160R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 160 mm strop 6./7.NP : 0,5*2	m	1,00 1,00	3 500,00	3 500,00
54	970241100R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm drážka v podlaze 25/10 : 211 : 2,2 235 : 4,8 238 : 0,9+3,2 239 : 2,9+1,4+5,1*2 drážka v podlaze 30/10 : 211 : 6,7 235 : 5,0*2+14,0+0,3*2+1,9+1,2 239 : 6,8+6,8+1,2+2,85	m	77,65 2,20 4,80 4,10 14,50 6,70 27,70 17,65	303,00	23 527,95
55	971033431R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.15cm, MVC Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 2.NP : 1*2	kus	4,00 2,00	63,50	254,00

56	971033531R00	3. a 4. NP : 2*1 Vybourání otvor. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC	m2	2,00 4,00	235,00	940,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
		2.NP : 2*1,0		2,00		
		3. a 4. NP : 2*1,0		2,00		
57	971033561R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC	m3	0,50	1 730,00	865,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
		m.č.239 : 1*0,5		0,50		
58	971033631R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	1,80	128,00	230,40
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
		219 : 0,9*2,0		1,80		
59	974042554R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 10x15 cm	m	2,85	288,00	820,80
		239 : 2,85		2,85		
60	974042557R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 10x30 cm	m	64,70	408,00	26 397,60
		drážka v podlaze 25/10 :				
		211 : 2,2		2,20		
		235 : 4,8		4,80		
		238 : 0,9+3,2		4,10		
		239 : 2,9+1,4+5,1		9,40		
		drážka v podlaze 30/10 :				
		211 : 6,7		6,70		
		235 : 5,0+14,0+0,3*2+1,9+1,2		22,70		
		239 : 6,8+6,8+1,2		14,80		
61	974042559R00	Připí. za dalších 10 cm š.rýhy hl. 10 cm, bet.dlažba	m	8,40	96,80	813,12
		235 : 1,2*4		4,80		
		239 : 1,2*3		3,60		
62	976074141R00	Vybourání kotevních želez zeď beton, kámen	kus	2,00	258,00	516,00
		stropní držák TV :				
		1*2		2,00		
63	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % dotčené místnosti :	m2	1704,65	8,94	15 239,53
		201 : (3,7+0,7+1,95+7,2+4,8+10,4+2,1+10,0+3,2+9,5)*3,0		160,65		
		-0,8*2,0*7-0,6*2,0*2-2,2*2,0-1,5*2,0		-21,00		
		202 : (2,1+3,4+3,0+1,5+0,3)*1,0		10,30		
		203 : (2,9+1,55)*1,0*2		8,90		
		204 : 1,55*1,0*4		6,20		
		205,210 : (1,85+4,55)*1,0*2*2		25,60		
		206-9 : (1,0*8+1,1*4+1,4*4)*1,0		18,00		
		213 : (7,0+2,5*2)*3,0-1,1*2,0-1,45*2		30,90		
		214 : (20,8+4,0)*3,0*2-1,45*2,0*2-0,8*2,0+0,4*3,0*8		151,00		
		215 : (3,65+2,0)*1,0*2		11,30		
		218 : (5,5*2+6,5)*1,0		17,50		
		219 : (3,8+6,7)*1,0*2		21,00		
		220 : (4,9+6,7)*3,0*2-3,6*2,1-0,6*2,0-0,8*2,1		59,16		
		220a : (2,6+1,35)*1,0*2		7,90		
		221 : (3,35+2,15)*3,0*2-0,8*2,0		31,40		
		222 : (18,4+5,9+2,4)*3,0*2-0,8*2,0*7-0,6*2,0*3		145,40		
		-1,1*2,0-1,45*2,0*2		-8,00		
		223 : (3,85+3,75)*3,0*2-0,8*2,0*2-0,6*2,0		41,20		
		224 : (3,7+4,15)*3,0*2-2,7*2,1-0,8*2,0		39,83		
		225,6 : (1,9+2,1+0,3)*1,0*2		8,60		
		227 : (1,75+2,1)*3,0*2-0,8*2,0*2-0,6*2,0		18,70		
		228 : (3,75+4,15+0,4)*3,0*2-0,8*2,0-2,7*2,1		42,53		
		229-230a : 1,15*4*4*1,0		18,40		
		231 : 1,1*1,0*4		4,40		
		232 : (2,7+2,1+2,7)*1,5+(1,15+0,8)*3,0		17,10		

		233 : (6,3+6,65+0,4)*3,0*2-6,3*2,1-0,8*2,0*2		63,67		
		236 : (1,65+1,5)*1,0*2		6,30		
		237 : (2,05+1,65)*3,0*2-0,8*2,0		20,60		
		240 : (16,85+1,5+0,6)*3,0*2-0,8*2,0		112,10		
		241 : (3,3+4,0)*3,0*2-0,8*2,0		42,20		
		242 : (3,6+5,75)*3,0*2-2,1*2,1-0,8*2,0		50,09		
		243 : (3,45+5,75)*3,0*2-3,45*2,1-1,1*2,0		45,76		
		244 : (4,0+5,75+0,65+0,25)*3,0*2-2,7*2,1-1,1*2,0		56,03		
		-0,6*2,0*2		-2,40		
		245,6 : (1,2*4+0,9*4)*3,0-0,6*2,0*4		20,40		
		247 : (3,35+0,4+0,65+5,75)*3,0*2-2,7*2,1-0,8*2,0		53,63		
		-0,6*2,0*2		-2,40		
		248 : (2,45+1,7)*1,0*2		8,30		
		249 : (0,9*4+1,0*2+1,15*2)*1,0		7,90		
		250 : (2,75+1,45)*1,0*2		8,40		
		251 : (4,6+3,9)*3,0*2-2,85*2,0-1,0*2,0		43,30		
		251a : 3,2*3,0*2		19,20		
		252 : (4,45+2,9)*3,0*2-1,1*2,0-0,9*2,0		40,10		
		253 : (3,6+3,9)*3,0*2-3,0*1,2-0,8*2,0		39,80		
		254 : (2,4+2,9)*3,0*2-0,8*2,0		30,20		
		255-6 : (0,9*6+1,1*2+1,9*2+1,3*2+1,5*2+2,5*2)*1,0		22,00		
		257 : (1,2+3,05)*3,0*2-0,8*2,0*2-0,6*2,0		21,10		
		258 : (2,25+1,4+1,0+1,25)*1,0*2		11,80		
		259 : (1,3+2,05)*3,0*2-0,6*2,0		18,90		
		261 : (14,85+4,5)*3,0*2-1,1*2,0*3-0,8*2,0*4-0,6*2,0*2		100,70		
64	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % pod nový obklad v místech, kde není stávající. pod nový obklad : 2.NP : 218 : (6,4*2+5,5+1,1)*2,0+4,4*1,0 219 : (2,8+6,2+0,6)*2,0 ostatní : 1*6,5	m2	68,90	77,50	5 339,75
65	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 2.NP : 202 : (3,5+2,0+0,7+2,7+0,2)*2,0 203 : (1,55+0,75+2,9*2)*2,0 211 : 3,0*1,6 215 : (3,65+2,85+2,1+1,3)*2,1 218,218a : (0,8*2+0,8+1,4)*2,0 219 : (1,65+0,6*2)*2,0 232 : (0,6+2,1+2,7+1,1)*1,6 233 : (1,7+0,8*2+0,6+0,9)*1,6 235 : 1,5*1,5 238 : (2,65+0,6)*2,0 239 : (0,7+1,4+1,45)*1,5 ostatní : 1*6,5	m2	111,95	150,00	16 791,75
66	962036412RG1	DMTZ SDK desky tl. 12,5 mm - v místě odstraňované sklotapety m.č. 239 : (4,7+2,7+1,2*2+5,8+2,4)*3,2-1,35*2,1*1-0,9*2,0	m2	52,97	300,00	15 889,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				27 489,03
67	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	44,34	620,00	27 489,03
Díl:	991	Hodinové zúčtovací sazby				73 500,00
68	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a, práce nepostižitelné ceníkem bourací práce 2.NP : 1*65,0 stavební práce 2.NP :	hodina	210,00	350,00	73 500,00
				65,00		

		1*90,0			90,00		
		bourací práce 3. - 7.NP :					
		1*20,0			20,00		
		stavební práce 3. - 7.NP :					
		1*35,0			35,00		
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				257 179,34	
69	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00	300,00	300,00	
70	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00	300,00	300,00	
71	PC 10100	DVEŘE VNI PL.HL. 80/197 cm, DLE T/3 ODLEHČ.DTD, U VŠECH TRUHL.VÝROBKŮ JE ODKAZ NA TABULKU	KUS	1,00	9 500,00	9 500,00	
		kde je uveden podrobný popis výrobku, dveře naceněny komplet včetně kování - druh kování viz popis k výrobku.Dveře jsou uvažovány lehčená DTD bez dutin a voštin.U požár.odol.veří cena včetně samozavírače - pokud je uveden.					
		Včetně všech úprav uvedených v popisu (zkrácení, systém gen.klíče apod)					
72	PC 10200	DVEŘE VNI PL.HL. 110/197 cm, DLE T/4 ODLEHČ.DTD, kování, gen.klíč	KUS	1,00	14 000,00	14 000,00	
73	PC 10300	Repase stáv.dveří 60/197 cm, výměna kování dle TS/5, kování, gen.klíč	KUS	4,00	7 800,00	31 200,00	
74	PC 10400	Repase stáv.dveří 80/197 cm, výměna kování dle TS/6, kování, gen.klíč	KUS	8,00	8 050,00	64 400,00	
75	PC 11000	Sokl rozvodu permeatu vel. 150/350 mm - viz detail A	m	2,85	3 500,00	9 975,00	
		dod + mont v kompletní skladbě daného systému. V ceně zahrnuto: - ocel.kce - boční stěna 2 x 12,5 mm SDK - horní zaklopení 1 x SDK 12,5 mm + 1 x DTD tl. 16 mm - povrch.úprava					
		239 : 2,85		2,85			
76	PC 11001	Sokl rozvodu permeatu vel. 250/350 mm - viz detail A	m	20,50	1 690,00	34 645,00	
		dod + mont v kompletní skladbě daného systému. V ceně zahrnuto: - ocel.kce - boční stěna 2 x 12,5 mm SDK - horní zaklopení 1 x SDK 12,5 mm + 1 x DTD tl. 16 mm - povrch.úprava					
		211 : 2,2		2,20			
		235 : 4,8		4,80			
		238 : 0,9+3,2		4,10			
		239 : 2,9+1,4+5,1		9,40			
77	PC 11002	Sokl rozvodu permeatu vel. 300/350 mm - viz detail A	m	44,20	1 925,00	85 085,00	
		dod + mont v kompletní skladbě daného systému. V ceně zahrnuto: - ocel.kce - boční stěna 2 x 12,5 mm SDK - horní zaklopení 1 x SDK 12,5 mm + 1 x DTD tl. 16 mm - povrch.úprava					
		211 : 6,7		6,70			
		235 : 5,0+14,0+0,3*2+1,9+1,2		22,70			
		239 : 6,8+6,8+1,2		14,80			
78	PC 11003	Sokl rozvodu permeatu vel. 650/350 mm - viz detail A	m	2,45	3 010,00	7 374,50	
		dod + mont v kompletní skladbě daného systému. V ceně zahrnuto: - ocel.kce - zesílená pro možnost vstupu osoby - boční stěna 2 x 12,5 mm SDK - horní zaklopení 1 x SDK 12,5 mm + 1 x DTD tl. 16 mm - povrch.úprava					
		235 : 1,25		1,25			
		239 : 1,2		1,20			
79	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,39	1 020,00	399,84	
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				1 168 842,81	

80	767584512R00	Montáž podhledů kazetových 60x60 cm, včetně dod nosné kce typ 1 : 42,6+109,0+9,8+93,0 typ 2 : 18,0+33,6+24,9+9,8+3,7+10,5+19,6+17,3+7,6	m2	399,40	745,00	297 553,00
81	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet komplet demontáž podhledu : 2.NP : 42,6+9,8+3,7+109,0+9,8+93,0 pouze demontáž kazet : 8,4+1,2+1,2+1,7+(76,0+21,5+18,2+13,0)*0,1 6.NP : 5,0*1,2 ostatní : 1*15,0	m2	314,27	200,00	62 854,00
82	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů 2.NP : 42,6+9,8+3,7+109,0+9,8+93,0	m2	267,90	39,10	10 474,89
83	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg možné ocel.kce a úchyty rozvodů nad podhledy : 5*45,0	kg	225,00	43,00	9 675,00
84	767584642RG1	Montáž podhledů ostatních - zpětné naklapnutí kazet, z dialyz.sálů, zařezání, utěsnění apod 2.NP : 8,4+1,2+1,2+1,7+(76,0+21,5+18,2+13,0)*0,1 6.NP : 5,0*1,2 ostatní : 1*15,0	m2	46,37	120,00	5 564,40
85	767585114RG1	Montáž doplňků podhledů - AL přechodová lišta pro přechod, z kazet na SDK, systémové řešení dod+mont typ A : 211 : 1,3 235 : 14,4 238 : 2,1 239 : 13,8 ostatní doplnění : 3,5 typ B : 218 : 4,9 219 : 3,9+1,6 241 : 3,0 243 : 3,5 ostatní doplnění : 5,5	m	57,50	62,50	3 593,75
86	286 11121	PODHLÉD KAZETOVÝ 600/600 ,DESKY Z MINERAL.VLNY, typ 1 - dodávka z mineral. vlny vlhkuvzdorné vhodné do zdravotn.prostředí s hygienickou úpravou .Včetně výustků VZT,větrací mřížky apod.Hygienické provedení. Přesný popis viz výkres podhledů - výkaz výměr - viz předchozí položka. Podhled s netkanou akust.textilií.	M2	262,03	1 480,00	387 807,36
87	286 11122	PODHLÉD KAZETOVÝ 600/600 ,DESKY Z MINERAL.VLNY, typ 2 - dodávka z mineral. vlny s nakašir.akust.netkanou textilií ,hygien.provedení, vhodné do čistých prostor zdravotn.prostředí .Včetně výustků VZT,větrací mřížky apod. Přesný popis viz výkres podhledů - výkaz výměr - viz předchozí položka	M2	149,35	1 550,00	231 492,50
88	PC 20101	NEREZ PRAH.LISTA DL. 600 mm - Z/1a tl. plechu 3,0 mm, š. 60 mm - platí pro všechny prahy.	KUS	13,00	890,00	11 570,00

89	PC 20102	NEREZ PRAH.LISTA DL. 700 mm - Z/1b	KUS	1,00	1 090,00	1 090,00
90	PC 20103	NEREZ PRAH.LISTA DL. 800 mm - Z/1c	KUS	6,00	1 150,00	6 900,00
91	PC 20104	NEREZ PRAH.LISTA DL. 1 100 mm - Z/1d	KUS	2,00	1 860,00	3 720,00
92	PC 20200	NOSIČ TV PŘIJÍMAČE - KONZOLA KOTVENÁ DO, KCE STROPU KOMPLET DLE Z/2 typ dle popisu včetně úpravy a dřevěné výměny.	KUS	10,00	3 090,00	30 900,00
93	PC 20300	OCEL.KCE POD JEDNOTKU CHŮAZENÍ DOD+MONT, komplet dle Z/5	kg	64,50	250,00	16 125,00
94	PC 35000	MTZ PRAH.LISTY VČETNĚ PODTMELENÍ 13+1+6+2	KUS	22,00	490,00	10 780,00
95	PC 38900	POMOCNÉ OCEL.KCE DOD+MONT možné ocel.kce a úchyty rozvodů nad podhledy : 5*45,0	kg	225,00	320,00	72 000,00
96	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	5,07	1 330,00	6 742,91
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				92 085,50
97	PC 30100	ŽALUZIE VNI LAMEL VERTIKAL PLAST dle P/1, mech.ovládání řetízkem,š.lamel 89 mm výrobce Climax systém Blue Line - dod + mont v kompletní skladbě daného systému.	m2	108,36	790,00	85 600,45
		P/1a : 1,2*2,1*2		5,04		
		P/1b : 1,4*2,1		2,94		
		P/1c : 2,95*2,15		6,34		
		P/1d : 3,75*2,15		8,06		
		P/1e : 6,35*2,1		13,34		
		P/1f : 6,6*2,1*3		41,58		
		P/1g : 6,7*2,1		14,07		
		P/1h : 4,4*2,15		9,46		
		P/1i : 1,65*2,15		3,55		
		P/1j : 1,85*2,15		3,98		
98	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	4,88	1 330,00	6 485,05
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				200 127,24
99	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby K 1 : 58,5 K 2 : 11,6	m2	70,10	30,00	2 103,00
100	771575109R00	Montáž podlah keram, tmel, 30x30 cm K 1 : 58,5 K 2 : 11,6	m2	70,10	720,00	50 472,00
101	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem 2.NP : 215 : (3,65+2,85+2,1+1,3) 218 : (6,4*2+5,5+1,1) 219 : (2,8+6,2+0,6)	m	38,90	250,00	9 725,00
102	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošné	m2	70,10	110,00	7 711,00
103	597 63821	DLAŽBA KERAM.300/300 PROTISKLUZNÁ - dodávka, přesný popis viz skladby podlah 70,1*1,1	M2	77,11	990,00	76 338,90
104	771575399	Stěrková izolace jednosl.na bázi syntet.disperze, 2 x včetně výztužného prvku koutu K 1 : 58,5 K 2 : 11,6 vytažení : 70,1*0,8*0,3	M2	86,92	600,00	52 154,40
105	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	2,88	563,00	1 622,94
Díl: 776		Podlahy povlakové				1 261 476,31
106	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky 2.NP : PVC : 78,0+5,4+8,4+9,1+42,6+26,4+76,0+21,9+53,8 6,3+37,6+109,0+9,8+93,0+24,0+10,5+19,6+21,5 1,3*2+18,2+17,3+7,6+7,2+14,6+3,7+17,5+2,7+29,0 Mezisoučet	m2	967,27	60,00	58 035,96
				321,60		
				331,30		
				120,40		
				773,30		

		vytažení :					
		773,3*0,9*0,1			69,60		
		koberec :					
		24,9+27,5+9,5+14,5+3,7+15,2+18,8			114,10		
		vytažení :					
		114,1*0,9*0,1			10,27		
107	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z pásů na lepidlo, pouze položení - materiál ve specifikaci	m2	578,10	130,00		75 153,00
		P 2 : 578,1		578,10			
108	776521230R00	Lepení povlakových podlah - vodivé pásy, dodávka ve specifikaci	m2	254,40	130,00		33 072,00
		P 1 : 254,4		254,40			
109	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců, včetně svařovací šňůry PVC	m	832,50	50,00		41 625,00
		bráno 1 m2 = 1 bm svaru					
		P 1 : 254,4		254,40			
		P 2 : 578,1		578,10			
110	776590140RG1	Podlahy povlakové - vícebarevné kladení dle projek, barev.řešení	m2	832,50	280,00		233 100,00
		P 1 : 254,4		254,40			
		P 2 : 578,1		578,10			
111	284 43010	Specif.- Podlahovina PVC standard tl.2,0 mm, s polyuretanovou povr.ch.úpravou	M2	658,60	450,00		296 370,19
		Přesný popis viz skladby podlah a barevné řešení stavby.					
		P 2 : 578,1*1,05		607,01			
		vytažení :					
		578,1*0,85*0,1*1,05		51,60			
112	284 43059	Specif.- Podlahovina PVC elast.vodivé tl.2,0 mm,	M2	288,49	980,00		282 719,81
		Přesný popis viz skladby podlah a barevné řešení stavby.					
		P 1 : 254,4*1,05		267,12			
		vytažení :					
		254,4*0,8*0,1*1,05		21,37			
113	776220189	Vytažení lina na stěnu v.100mm,úprava ukončení, akrylátem (obkl),vyplnění rohu pryž.klínem Js 25mm	M	491,39	310,00		152 329,35
		Ukončení těsněním,lištou,akrylátem apod,penetrace podkladu - viz detail v tabulce podlah.					
		P 2 : 578,1*0,85		491,39			
114	776220199	Vytažení lina na stěnu v.100mm,úprava ukončení, akrylátem (obkl) vyplnění rohu pryž.klínem Js 25mm	M	203,52	310,00		63 091,20
		Ukončení těsněním,lištou,akrylátem apod,penetrace podkladu - viz detail v tabulce podlah.					
		P 1 : 254,4*0,8		203,52			
115	776996110RG1	Ošetření PU/PUR nátěrem pro elast.vodivé podlahy	M2	254,40	85,00		21 624,00
		P 1 : 254,4		254,40			
116	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	9,59	454,00		4 355,80
Díl:	781	Obklady keramické					393 323,51
117	781415014RT2	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x20 cm, 10 x 10 cm, včetně parapetu a ostění	m2	168,21	660,00		111 018,60
		90 % obkladu velikost 20/20 cm, 10 % velikost 10/10 cm					
		2.NP :					
		202 : (3,5+2,0+0,7+2,7+0,2)*1,9		17,29			
		203 : (1,55+0,75+2,9*2)*2,0		16,20			
		211 : 3,05*1,6		4,88			
		215 : (3,65+2,85+2,1+1,3)*2,1		20,79			
		218 : (6,4*2+5,5+1,1)*2,0+4,4*1,0		43,20			
		219 : (2,8+6,2+0,6)*2,0		19,20			
		232 : (0,6+2,1+2,7+1,1)*1,5		9,75			
		233 : (1,7+0,8*2+0,6*2+2,0)*1,6		10,40			
		235 : 1,45*1,5		2,18			
		238 : (2,65+0,6)*2,0		6,50			
		239 : (0,7+1,4+1,45)*1,5		5,33			
		ostatní : 1*12,5		12,50			

118	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	168,21	110,00	18 503,10
119	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	41,13	90,00	3 701,70
		2.NP :				
		211 : 3,05*1,6		4,88		
		232 : (0,6+2,1+2,7+1,1)*1,5		9,75		
		235 : 1,45*1,5		2,18		
		238 : (2,65+0,6)*2,0		6,50		
		239 : (0,7+1,4+1,45)*1,5		5,33		
		ostatní : 1*12,5		12,50		
120	781411904R00	Oprava obkladů z obkladaček porovin. 200x100	kus	95,00	56,90	5 405,50
		doplnění dle stávajících :				
		m.č.253 : 35,0		35,00		
		ostatní : 4*15,0		60,00		
121	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	134,57	60,00	8 074,08
		168,21*0,8		134,57		
122	781419700RG1	Příplatek za vícebarevné kladení a různou velikost, výkaz	m2	168,21	250,00	42 052,50
		výměr viz předchozí pol.				
123	299 91115	UKONCUJÍCÍ LISTA - dodávka	M	148,02	300,00	44 407,44
		134,568*1,1		148,02		
124	597 64552	OBKLAD KERAMICKÝ 200/200 mm , DODÁVKA	M2	166,53	680,00	113 238,97
		168,21*0,9*1,1		166,53		
125	597 64554	OBKLAD KERAMICKÝ 100/100 mm , DODÁVKA	M2	18,50	880,00	16 282,73
		168,21*0,1*1,1		18,50		
126	78147-5399	Spárování hmotou odolávající desinf.prostředkům	M2	18,88	300,00	5 664,00
		2.NP :				
		211 : 3,05*1,6		4,88		
		235 : 1,45*1,5		2,18		
		238 : (2,65+0,6)*2,0		6,50		
		239 : (0,7+1,4+1,45)*1,5		5,33		
127	781575399	Stěrková izolace jednosl.na bázi syntet.disperze	M2	43,20	520,00	22 464,00
		2.NP :				
		218 : (6,4*2+5,5+1,1)*2,0+4,4*1,0		43,20		
128	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	4,44	565,00	2 510,89
Díl: 783		Nátěry				192 848,91
129	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	17,04	35,00	596,40
		TS/1,2 :				
		4,6*0,3*4+4,8*0,3*8		17,04		
130	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	46,79	204,00	9 544,65
		Nátěr - vysoký standard - otěruvzdorný,vodovzdorný, odol.desinfekci,stálobarevný.Nátěr v pastelových barvách.				
		zárubně :				
		(4,8+5,1)*0,3		2,97		
		Z/5 : 64,5*0,065		4,19		
		pomocné ocel.kce : 225,0*0,065		14,63		
		ostatní : 1*25,0		25,00		
131	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	46,78	102,00	4 771,56
132	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	17,04	225,00	3 834,00
		TS/1,2 :				
		4,6*0,3*4+4,8*0,3*8		17,04		
133	783601813R00	Odstranění nátěrů truhlářských, dveří oškrábáním	m2	35,20	45,00	1 584,00
		TS/1,2 :				
		0,6*2,0*2*4+0,8*2,0*2*8		35,20		
134	783626040R00	Nátěr syntet.truhl.výrobků - přetření dveří dle	m2	7,60	450,00	3 420,00
		barevného řešení.Otěruvzdorný,omyvatelný,stáloarev, odolný desinf.prostředkům,pastelové barvy - vysoký standard.				
		T/1,2 :				
		0,8*2,0*2+1,1*2,0*2		7,60		

135	783623920R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 1x +1x email +1x tm TS/1,2 : 0,6*2,0*2*4+0,8*2,0*2*8	m2	35,20	500,00	17 600,00
136	PC 24	Přetmelení vč.broušení pod nátěr stěn 2x, platí pro omítky SDK mají spáry přetmeleny a přebroušeny v rámci položek oddílu 311. 211 : (6,7+7,3+0,7)*3,2*2-2,2*2,0-5,7*2,1 235 : (14,8+0,3+0,6*-2+8,1+0,6*3+0,4*2)*3,2*2 -2,7*2,1*4-0,9*2,1*2+15,0-1,2*2,1-1,3*2,0 (0,9+0,6)*3,2*2 238 : (2,7+3,7+2,0+0,3)*3,2 239 : (1,8+14,2+6,3+2,85+1,7+1,5+0,7+0,9+0,4*2)*3,2*2 -2,7*2,1*4-0,9*2,1*2-1,2*2,1+1*15,0	m2	438,83	250,00	109 707,50
137	PC 25	Nátěr omítek stěn a stropů 2x omyvatelný,desinfikovatelný vhodný do zdravotn.prostředí s antibakteriálními účinky. nátěr na vodní bázi a na bázi akrylátové pryskyřice, pro mezivrstvy a pečetici vrstvy, které obsahují organické konzervační látky - omyvatelnost tř.1 - např Blodex HB stěny : 211 : (6,7+7,3+0,7)*3,2*2-2,2*2,0-5,7*2,1 235 : (14,8+0,3+0,6*-2+8,1+0,6*3+0,4*2)*3,2*2 -2,7*2,1*4-0,9*2,1*2+15,0-1,2*2,1-1,3*2,0 (0,9+0,6)*3,2*2 238 : (2,7+3,7+2,0+0,3)*3,2 239 : (1,8+14,2+6,3+2,85+1,7+1,5+0,7+0,9+0,4*2)*3,2*2 -2,7*2,1*4-0,9*2,1*2-1,2*2,1+1*15,0 (4,7+2,7+1,2*2+5,8+2,4)*3,2-1,35*2,1*1-0,9*2,0 podhled : 211 : 1,3*0,3 235 : 14,4*(0,6+0,4) 238 : 2,1*(0,2+0,4) 239 : 13,8*(0,3+0,5) ostatní doplnění : 1*3,5	m2	522,39	80,00	41 790,80
Díl: 784		Malby				396 563,10
138	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m dotčené místnosti : 201 : (3,7+0,7+1,95+7,2+4,8+10,4+2,1+10,0+3,2+9,5)*3,0 202 : (2,1+3,4+3,0+1,5+0,3)*1,0 203 : (2,9+1,55)*1,0*2 204 : 1,55*1,0*4 205,210 : (1,85+4,55)*1,0*2*2 206-9 : (1,0*8+1,1*4+1,4*4)*1,0 213 : (7,0+2,5*2)*3,0 214 : (20,8+4,0)*3,0*2+0,4*3,0*8 215 : (3,65+2,0)*1,0*2 218 : (5,5*2+6,5)*1,0 219 : (3,8+6,7)*1,0*2 220 : (4,9+6,7)*3,0*2-3,6*2,1 220a : (2,6+1,35)*1,0*2 221 : (3,35+2,15)*3,0*2 222 : (18,4+5,9+2,4)*3,0*2 223 : (3,85+3,75)*3,0*2 224 : (3,7+4,15)*3,0*2 225,6 : (1,9+2,1+0,3)*1,0*2 227 : (1,75+2,1)*3,0*2 228 : (3,75+4,15+0,4)*3,0*2 229-230a : 1,15*4*4*1,0	m2	1851,88	60,00	111 112,50

		231 : 1,1*1,0*4		4,40		
		232 : (2,7+2,1+2,7)*1,5+(1,15+0,8)*3,0		17,10		
		233 : (6,3+6,65+0,4)*3,0*2-6,3*2,1		66,87		
		236 : (1,65+1,5)*1,0*2		6,30		
		237 : (2,05+1,65)*3,0*2		22,20		
		240 : (16,85+1,5+0,6)*3,0*2		113,70		
		241 : (3,3+4,0)*3,0*2		43,80		
		242 : (3,6+5,75)*3,0*2		56,10		
		243 : (3,45+5,75)*3,0*2-3,45*2,1		47,96		
		244 : (4,0+5,75+0,65+0,25)*3,0*2-2,7*2,1		58,23		
		245,6 : (1,2*4+0,9*4)*3,0-0,6*2,0*4		20,40		
		247 : (3,35+0,4+0,65+5,75)*3,0*2-2,7*2,1		55,23		
		248 : (2,45+1,7)*1,0*2		8,30		
		249 : (0,9*4+1,0*2+1,15*2)*1,0		7,90		
		250 : (2,75+1,45)*1,0*2		8,40		
		251 : (4,6+3,9)*3,0*2		51,00		
		251a : 3,2*3,0*2		19,20		
		252 : (4,45+2,9)*3,0*2		44,10		
		253 : (3,6+3,9)*3,0*2		45,00		
		254 : (2,4+2,9)*3,0*2		31,80		
		255-6 : (0,9*6+1,1*2+1,9*2+1,3*2+1,5*2+2,5*2)*1,0		22,00		
		257 : (1,2+3,05)*3,0*2		25,50		
		258 : (2,25+1,4+1,0+1,25)*1,0*2		11,80		
		259 : (1,3+2,05)*3,0*2-0,6*2,0		18,90		
		261 : (14,85+4,5)*3,0*2		116,10		
139	784171201R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	1851,87	30,00	55 556,10
140	784195322R00	Malba tekutá , barva, 2 x	m2	1851,70	85,00	157 394,50
		Omyvatelná,otěruvzdorná a propustná pro vodní páry. (odolnost pro mytí min.5000 cyklů)				
141	784452951R00	Oprava,směs tekut.2x, 2bar+strop, obrus míst. 3,8m možné opravy dle skutečnosti :	m2	580,00	125,00	72 500,00
		2.NP : 1*250,0		250,00		
		4.NP : 1*95,0		95,00		
		7.NP : 1*85,0		85,00		
		ostatní : 1*150,0		150,00		
Díl:	785	Tapety				39 494,70
142	785412800R00	Odstránění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m sklotapety :	m2	438,83	30,00	13 164,90
		211 : (6,7+7,3+0,7)*3,2*2-2,2*2,0-5,7*2,1		77,71		
		235 : (14,8+0,3+0,6*2+8,1+0,6*3+0,4*2)*3,2*2		157,44		
		-2,7*2,1*4-0,9*2,1*2+15,0-1,2*2,1-1,3*2,0		-16,58		
		(0,9+0,6)*3,2*2		9,60		
		238 : (2,7+3,7+2,0+0,3)*3,2		27,84		
		239 : (1,8+14,2+6,3+2,85+1,7+1,5+0,7+0,9+0,4*2)*3,2*2		196,80		
		-2,7*2,1*4-0,9*2,1*2-1,2*2,1+1*15,0		-13,98		
143	785918100RG1	Obroušení podkladu pod tapetou (odstr.lepidla) do výšky 3,8 m Včetně sádrování drobných nerovností, zatření kovových částí barvou a odmaštění podkladu.	m2	438,83	60,00	26 329,80
		sklotapety :				
		211 : (6,7+7,3+0,7)*3,2*2-2,2*2,0-5,7*2,1		77,71		
		235 : (14,8+0,3+0,6*2+8,1+0,6*3+0,4*2)*3,2*2		157,44		
		-2,7*2,1*4-0,9*2,1*2+15,0-1,2*2,1-1,3*2,0		-16,58		
		(0,9+0,6)*3,2*2		9,60		
		238 : (2,7+3,7+2,0+0,3)*3,2		27,84		
		239 : (1,8+14,2+6,3+2,85+1,7+1,5+0,7+0,9+0,4*2)*3,2*2		196,80		
		-2,7*2,1*4-0,9*2,1*2-1,2*2,1+1*15,0		-13,98		
Díl:	786	Čalounické úpravy				11 066,40

144	786622211RG1	Demont. žaluzií horizontální vnitřní AL lamely dle ozn.Ž/1 : 235 : 14,0*2,1 239 : 6,8*2,1*2 244,247 : (3,5+3,0)*2,1	m2	71,61 29,40 28,56 13,65	80,00	5 728,80
145	786622211RG2	Demont. žaluzií vertikální vnitřní polyester lamely dle ozn.Ž/2 : 211 : 6,2*2,5	m2	15,50 15,50	120,00	1 860,00
146	786622211RG3	Oprava stáv. žaluzií vertikální vnitřní polyester lamely m.č.243 : 3,45*2,4	m2	8,28 8,28	420,00	3 477,60
Díl: 799		Ostatní				85 502,00
147	PC 02	KABEL.UCPÁVKY PROTIPOŽ. strop 2.NP : 0,3*0,3*15 strop 4. a 6.NP : 0,3*0,3*2*2	M2	1,71 1,35 0,36	6 200,00	10 602,00
148	PC 03	PROTIPOŽ.EXPANDUJÍCÍ PISTOLOVÁ PĚNA, O OBSAHU 300 ml - dodávka Třída reakce na oheň B-s1,d0 dle normy EN 13501-1.Jednosložková izolační PUR pěna s prokazatelnou odolností proti ohni a s dalšími doplňkovými charakteristikami. strop 2.NP : 1*8 strop 4. a 6.NP : 2*2	KUS	12,00 8,00 4,00	450,00	5 400,00
149	PC 04	TĚSNĚNÍ SPAR MONT.PĚNOU - montáž strop 2.NP : 1*8*7,5 strop 4. a 6.NP : 2*2*7,5	M	90,00 60,00 30,00	350,00	31 500,00
150	PC 05	PROTIPOŽ.VLOŽKY VE TVARU SÁČKŮ ZE, směsi inertního plniva a zpěnitelného grafitu dod + mont, hustota 230-430 g/l, reakce na oheň F,objem 2l, velikost 320/200 mm. strop 2.NP : 15*4 strop 4. a 6.NP : 4*4	KUS	76,00 60,00 16,00	500,00	38 000,00
Díl: M99		Tabulka podlah				0,00
151	1	TABULKA PLOCH PODLAH, Nenaceňovat Jedná se pouze o výpočet výměr podlah, tyto jsou potom dosazeny do jednotl.oddílů. P 1 : 42,6+109,0+9,8+93,0 Mezisoučet P 2 : 78,0+5,4+8,4+9,1+18,0+76,0+27,5+53,8+9,8+14,5 3,7+15,2+6,3+37,6+24,0+10,5+18,8+19,6+21,5 1,3*2+18,2+17,3+7,6+7,2+14,6+3,7+17,5+2,7+29,0 Mezisoučet K 1 : 33,6+24,9 K 2 : 4,4+7,2	M2	902,60 254,40 254,40 300,50 157,20 120,40 578,10 58,50 11,60		0,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				84 362,67
152	PC 06	Ruční odstranění a demontáže nebezpečného, odpadu (sklo ,PVC,zářivky apod) a roztřídění do jednotlivých kontejnerů.	t	1,50	900,00	1 350,00
153	PC 07	Odvoz,uložení a poplatek za nebezpečný, odpad (sklo ,PVC,zářivky apod)	t	1,50	1 625,00	2 437,50
154	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, směsný odpad	t	40,85	250,00	10 211,80
155	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	40,85	900,00	36 762,47

156	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	40,85	390,00	15 930,40
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
157	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1388,80	3,90	5 416,34
158	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	40,85	200,00	8 169,44
		Včetně případného složení na staveništní deponii.				
159	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	204,24	20,00	4 084,72

SOUPIS PRACÍ

Rozpočet	Vedlejší a ostatní náklady		
Objekt	Název objektu		
	Modernizace hemodialyzačního střediska		
Stavba	Název stavby		
	Nemocnice Teplice o.z.		
Projektant			
Objednatel			
Dodavatel	STAVBY JOŽÁK s. r. o.		
Rozpočtoval			

Rozpis ceny

Název	Celkem		
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			220 000,00
Celkem			220 000,00
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	%		0,00 CZK
DPH 0 %			0,00 CZK
Základ pro DPH	%		0,00 CZK
DPH 0 %			0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM			220 000,00 CZK

Popis :

Stavba :	Nemocnice Teplice o.z.	Rozpočet :	0,00
Objekt :	Modernizace hemodialyzačního střediska	Vedlejší a ostatní náklady	

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl		Typ dílu			Celkem
0	Poznámka	HSV			
VN	Vedlejší náklady	VN			220 000,00
	CELKEM OBJEKT				220 000,00

Položkový rozpočet

S:	0042	Nemocnice Teplice o.z.
O:	01	Modernizace hemodialyzačního střediska
R:	02	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	0	Poznámka				0,00
1	00	Položky VON platí pro celou stavbu včetně všech profesí.	kus	0,00		0,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				220 000,00
2	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště - oplocení, sociální zařízení apod.	Soubor	1,00	100 000,00	100 000,00
3	005122 R	Provozní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezo- vány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatel- e nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.	Soubor	1,00	75 000,00	75 000,00
4	005124010R1	Kompletační činnost Koordinace subdodavatelských dodávek stavby.	Soubor	1,00	45 000,00	45 000,00

Rozpočet projektu

Název zakázky :

Modernizace hemodialyzačního střediska - nemocnice Teplice

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Dodavatel VZT provede kontrola kusů jednotlivých pozic. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem. Větší zařízení a dodávky budou dokončovány, instalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku - individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně. Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Pozice	Popis	M.J.	Množství	Jednotková cena - dodávka	Jednotková cena - montáž	Celkem
				Kč	Kč	Kč
Zařízení č. 1 - Přímé chlazení dialyzačních sálů a ambulance		D/M celkem:		923 724	556 117	1 479 841
1.01	Venkovní kondenzační jednotka systému VRV Qch=33,5kW, Qtr=37,5 kW, EER=3,3, COP=3,66 chladivo R410A, Lwa= 81 dB(A), m= 165 kg, včetně dopravy na místo osazení jeřábem a pružného podložení	ks	1	280 800	14 000	294 800
1.02	Vnitřní kazetová jednotka systému VRV, Qch=5,6 kW, Qtr=6,3 kW, včetně dekorativního kabelu Lpa=43/40/33 dB(A) v 1 m, m=19 kg, společný nástěnný kabelový ovladač, včetně čerpadla kondenzátu	ks	4	47 900	9 000	227 600
1.03	Vnitřní kazetová jednotka systému VRV, Qch=3,6 kW, Qtr=4,0 kW, včetně dekorativního kabelu Lpa=33,5/30/26 dB(A) v 1 m, m=19 kg, společný nástěnný kabelový ovladač, včetně čerpadla kondenzátu U všech vnitřních jednotek aktivovat autorestart při montáži.	ks	3	44 800	9 000	161 400
1.04	Nástěnný designový kabelový ovladač, včetně propojení s vnitřními jednotkami a nastavení	ks	4	4 672	650	21 288
1.05	Optimalizační rozbočovač chladiva	ks	5	3 200	1 950	25 750
1.06	Optimalizační rozbočovač chladiva	ks	1	6 780	1 950	8 730
1.07	Předizolované chladivové potrubí včetně izolace třídy reakce na oheň B-s1 d0					
	Cu potrubí 12/26	bm	49	1 856	450	112 994
	Cu potrubí 10/16	bm	42	832	320	48 384
	Cu potrubí 6/12	bm	64	960	320	81 920
	Svařování Cu potrubí bude prováděno pod ochranou atmosférou inertního plynu (např. dusík).					
1.08	Spojení kondenz.,vnit.jednotek, ovladačů komunik.kabelů	bm	155	65	65	20 150
1.09	Doplnění chladiva do systému R410 A	kg	10	2 000	130	21 300
1.10	Krycí žlab 200x100 z pozinkového plechu včetně tvarovek pro vedení Cu potrubí, kabeláže, včetně upínacího systému	bm	2	960	320	2 560
1.12	Demontáž vnitřních jednotek přímého chlazení, včetně ekologické likvidace	hod	40		450	18 000
1.13	Demontáž venkovních kondenzačních jednotek, včetně ekologické likvidace	hod	80		450	36 000
	Demontáž provést po konzultaci s provozovatelem					
1.15	Montážní lešení do výšky 10 m	ks	3	10 800	450	33 750
1.16	Požární upínka Cu potrubí	m2	2	3 200	650	7 700
1.17-1.99	Neobsazeno					
1.100	Montážní materiál k z.č.1	kg	67	260		17 333
1.101	Dopravné (% z ceny materiálu)	%	1,5		16 000	24 000
	Přesun hmot (% z ceny montáže)	%	5		46 000	230 000
	Kontrola těsnosti a pevnosti spoji Cu potrubí přetlakem tlakovou zkouškou pomocí dusíku	hod	48		150	7 200
	Vakuování systému	hod	48		224	10 752
	Požární hřídky	hod	72		320	23 040
	Doplňkový stavební technický průzkum	hod	30		450	13 500
	Inženýrská koordinační činnost	hod	30		450	13 500
	Komplexní zkoušky, uvedení do provozu	hod	15		450	6 750
	Zaškolení obsluhy	hod	3		580	1 740
	Vypracování provozního řádu	ks	1		3 200	3 200
	Vypracování PD skutečného provedení	ks	1		6 500	6 500
Zařízení č. 2 - Celoroční chlazení skladu léčiv		D/M celkem:		141 733	87 742	229 475
2.01	Venkovní kondenzační jednotka systému SPLIT Qch=6,8kW, Qtr= 7,5 kW, SEER=7,11, SCOP=4,32 chladivo R32, Lwa= 64 dB(A), m= 70 kg, včetně nosné konstrukce k osazení na fasádu a pružného podložení režim chlazení od -20°C do 52°C	ks	1	49 310	5 100	54 410
2.02	Vnitřní nástěnná jednotka systému SPLIT, Qch=6,8 kW, Qtr=7,5 kW Lpa=40/45 dB(A) v 1 m, m=13 kg, včetně čerpadla kondenzátu U všech vnitřních jednotek aktivovat autorestart při montáži.	ks	1	16 980	8 950	25 930
2.03	Nástěnný designový kabelový ovladač, včetně propojení s vnitřními jednotkami a nastavení	ks	1	4 160	1 600	5 760
2.04	Adaptér pro externí řízení a monitoring	ks	1	16 000	4 480	20 480
2.05	Předizolované chladivové potrubí včetně izolace třídy reakce na oheň B-s1 d0					
	Cu potrubí 10/16	bm	29	1 090	195	37 265
	Svařování Cu potrubí bude prováděno pod ochranou atmosférou inertního plynu (např. dusík).					
2.06	Spojení kondenz.,vnit.jednotek, ovladačů komunik.kabelů	bm	29	32	160	5 568
2.07	Doplnění chladiva do systému R32	kg	4	1 600	580	8 720
2.08	Krycí žlab 200x100 z pozinkového plechu včetně tvarovek pro vedení Cu potrubí, kabeláže, včetně upínacího systému	bm	7	580	350	6 510
2.10	Montážní lešení do výšky 10 m (pro zařízení č.2 a zařízení č.3)	ks	1	5 800	3 520	9 320
2.11	Požární upínka Cu potrubí	m2	1	1 985	705	2 690
2.12-2.99	Neobsazeno					
2.100	Montážní materiál k z.č.2	kg	20	225		4 500
2.101	Dopravné (% z ceny materiálu)	%	1,5		2 200	3 300
	Přesun hmot (% z ceny montáže)	%	5		650	3 250
	Kontrola těsnosti a pevnosti spoji Cu potrubí přetlakem tlakovou zkouškou pomocí dusíku	hod	24		130	3 120
	Vakuování systému	hod	24		58	1 392
	Požární hřídky	hod	24		320	7 680
	Doplňkový stavební technický průzkum	hod	15		450	6 750
	Inženýrská koordinační činnost	hod	30		320	9 600
	Komplexní zkoušky, uvedení do provozu	hod	15		320	4 800
	Zaškolení obsluhy	hod	3		450	1 350
	Vypracování provozního řádu	ks	1		580	580
	Vypracování PD skutečného provedení	ks	1		6 500	6 500
Zařízení č. 3 - Celoroční chlazení skladu desinfekce		D/M celkem:		136 253	84 160	220 413
3.01	Venkovní kondenzační jednotka systému SPLIT Qch=6,8kW, Qtr= 7,5 kW, SEER=7,11, SCOP=4,32 chladivo R32, Lwa= 64 dB(A), m= 70 kg, včetně nosné konstrukce k osazení na fasádu a pružného podložení režim chlazení od -20°C do 52°C	ks	1	49 670	5 120	54 790
3.02	Vnitřní nástěnná jednotka systému SPLIT, Qch=6,8 kW, Qtr=7,5 kW Lpa=40/45 dB(A) v 1 m, m=13 kg, včetně čerpadla kondenzátu U všech vnitřních jednotek aktivovat autorestart při montáži.	ks	1	16 998	8 960	25 958
3.03	Nástěnný designový kabelový ovladač, včetně propojení s vnitřními jednotkami a nastavení	ks	1	4 160	1 600	5 760
3.04	Adaptér pro externí řízení a monitoring	ks	1	16 000	4 500	20 500
3.05	Předizolované chladivové potrubí včetně izolace třídy reakce na oheň B-s1 d0					
	Cu potrubí 10/16	bm	29	1 088	200	37 352
	Svařování Cu potrubí bude prováděno pod ochranou atmosférou inertního plynu (např. dusík).					
3.06	Spojení kondenz.,vnit.jednotek, ovladačů komunik.kabelů	bm	29	32	160	5 568
3.07	Doplnění chladiva do systému R32	kg	4	1 600	580	8 720
3.08	Krycí žlab 200x100 z pozinkového plechu včetně tvarovek pro vedení Cu potrubí, kabeláže, včetně upínacího systému	bm	7	580	350	6 510
3.10	Požární upínka Cu potrubí	m2	1	1 985	700	2 685
3.11-3.99	Neobsazeno					
3.100	Montážní materiál k z.č.3	kg	20	225		4 500
3.101	Dopravné (% z ceny materiálu)	%	1,5		2 200	3 300
	Přesun hmot (% z ceny montáže)	%	5		640	3 200
	Kontrola těsnosti a pevnosti spoji Cu potrubí přetlakem tlakovou zkouškou pomocí dusíku	hod	24		130	3 120
	Vakuování systému	hod	24		60	1 440
	Požární hřídky	hod	24		320	7 680
	Doplňkový stavební technický průzkum	hod	15		450	6 750
	Inženýrská koordinační činnost	hod	30		320	9 600
	Komplexní zkoušky, uvedení do provozu	hod	15		350	5 250
	Zaškolení obsluhy	hod	3		450	1 350
	Vypracování provozního řádu	ks	1		620	620
	Vypracování PD skutečného provedení	ks	1		5 760	5 760
Zařízení č. 4 - Celoroční chlazení serveru ve 4.NP		D/M celkem:		126 404	82 410	208 814
4.01	Venkovní kondenzační jednotka systému SPLIT Qch=6,8kW, Qtr= 7,5 kW, SEER=7,11, SCOP=4,32 chladivo R32, Lwa= 64 dB(A), m= 70 kg, včetně nosné konstrukce k osazení na fasádu a pružného podložení režim chlazení od -20°C do 52°C	ks	1	49 680	5 120	54 800
4.02	Vnitřní nástěnná jednotka systému SPLIT, Qch=6,8 kW, Qtr=7,5 kW Lpa=40/45 dB(A) v 1 m, m=13 kg, včetně čerpadla kondenzátu	ks	1	16 999	8 960	25 959

Rozpočet projektu

Název zakázky :

Modernizace hemodialyzačního střediska - nemocnice Teplice

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Dodavatel VZT provede kontrolu kusů jednotlivých pozic.

Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem změnit stejným nebo vyšším standardem. Všechny zařízení a dodávky budou dokompletovány, nainstalovány či přikoveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.

Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku - individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.

Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Pozice	Popis	M.J.	Množství	Jednotková cena - dodávka		Jednotková cena - montáž		Celkem
				Kč		Kč		
	U všech vnitřních jednotek aktivovat autorestart při montáži.							
4.03	Nástěnný designový kabelový ovladač, včetně propojení s vnitřními jednotkami a nastavení	ks	1	4 160		1 600		5 760
4.04	Adaptér pro externí řízení a monitoring	ks	1	16 000		4 480		20 480
4.05	Předizolované chladivové potrubí včetně izolace třídy reakce na oheň B-s1 d0							
	Cu potrubí 10/16	bm	15	1 088		200		19 320
	Svařování Cu potrubí bude prováděno pod ochrannou atmosférou inertního plynu (např. dusík).							
4.06	Spojení kondenzátů, vnitřních jednotek, ovladačů komunik. kabeláží	bm	15	35		150		2 775
4.07	Doplňkové chladivo do systému R32	kg	4	1 600		580		8 720
4.08	Krycí žlab 200x100 z pozinkového plechu včetně tvarovek pro vedení Cu potrubí, kabeláže, včetně upínacího systému	bm	7	580		350		6 510
4.10	Montážní lešení do výšky 16 m	ks	1	5 760		3 500		9 260
4.11	Požární úcpávka Cu potrubí	m2	1	2 000		700		2 700
4.12-4.99	Neobsazeno							
4.100	Montážní materiál k z.č. 4	kg	20	225				4 500
4.101	Dopravné (% z ceny materiálu)	%	1,5			2 200		3 300
	Přesun hmot (% z ceny montáže)	%	5			640		3 200
	Kontrola těsnosti a pevnosti spojů Cu potrubí přetlakem tlakovou zkouškou pomocí dusíku	hod	24			130		3 120
	Vakuování systému	hod	24			60		1 440
	Požární hlídka	hod	24			320		7 680
	Doplňkový stavební technický průzkum	hod	15			450		6 750
	Inženýrská koordináční činnost	hod	30			320		9 600
	Komplexní zkoušky, uvedení do provozu	hod	15			350		5 250
	Zaškolení obsluhy	hod	3			450		1 350
	Vypracování provozního řádu	ks	1			580		580
	Vypracování PD skutečného provedení	ks	1			5 760		5 760
Součet :				1 328 114		810 429		2 138 543
Celkem bez DPH :								2 138 543

Soupis prací

Zakázka: NEMOCNICE TEPLICE - HEMODIALÝZA

Misto: TEPLICE

Objednatel: Krajská zdravotní a. s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

IČ: 28737156

Arnoltice 150

DIČ: CZ28737156

407 07 Arnoltice u Děčína

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV			0,00
PSV			454 921,62
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			41 400,00
Celkem			496 321,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	496 321,62 CZK

Cena celkem bez DPH

v **Děčíně**

dne

26.03.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -

Výměna některých těles za nové, hygienické

Rozvody a systém ÚT stávající

Dotčené místnosti 2.11, 2.35, 2.38, 2.39

Místnost 2.18 demont+zp.montáž těles pro

možnost stav. úprav

Doplnění 5-ti termost.hlavic na stáv. tělesa

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			
713	Izolace tepelné	PSV			12 600,00
733	Rozvod potrubí	PSV			66 692,09
734	Armatury	PSV			57 174,95
735	Otopná tělesa	PSV			312 054,58
783	Nátěry	PSV			6 400,00
HZS	Hodinové sazby	ON			41 400,00
Cena celkem					496 321,62

Soupis prací

S:	NEMOCNICE TEPLICE - HEMODIALÝZA
O:	TEPLICE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl:	713	Izolace tepelné				12 600,00		0,035		0
1	713-08.001	D+M Min. vlna potr.pouzdra tl.15mm, potr.+kolena, do DN25, kašir.AL	bm	70,00000	180,00	12 600,00	0,0005	0,035	0	0
Díl:	733	Rozvod potrubí				66 692,09		0,44534		0,128
2	733111103R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	20,00000	211,00	4 220,00	0,00686	0,1372	0	0
3	733113113R00	Připílek za zhotovení přípojky DN 15	kus	34,00000	105,00	3 570,00	0	0	0	0
4	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	34,00000	369,00	12 546,00	0,00088	0,02992	0	0
5	733164103RT1	Montáž potrubí z měděných trubek vytápění D 18 mm, pájením na tvrdo	m	34,00000	370,00	12 580,00	0,00594	0,20196	0	0
6	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32	m	54,00000	18,00	972,00	0	0	0	0
7	733191111R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 20	kus	34,00000	203,00	6 902,00	0,00125	0,0425	0	0
8	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	40,00000	24,80	992,00	0,00002	0,0008	0,0032	0,128
9	733191923R00	Navaření odbočky na potrubí, DN odbočky 15	kus	34,00000	234,00	7 956,00	0,00054	0,01836	0	0
10	733191913R00	Zaslepení potrubí zkoumáním a zavařením DN 15	kus	26,00000	120,00	3 120,00	0,0003	0,0078	0	0
11	733-10021	D+M přechod tr. ocelíměď	ks	34,00000	386,00	13 124,00	0,0002	0,0068	0	0
12	733890803R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H 6 - 24 m	t	0,12800	1 790,00	229,12	0	0	0	0
13	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,44534	1 080,00	480,97	0	0	0	0
Díl:	734	Armatury				57 174,95		0,00308		0
14	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostať. kapal. pro VK i stáv. tělesa	kus	22,00000	2 030,00	44 660,00	0,00014	0,00308	0	0
15	734263225R00	Šroubení regulační dvoutrub.přímé, D15, pro VK, měď	kus	17,00000	736,00	12 512,00	0	0	0	0
16	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00308	959,00	2,95	0	0	0	0
Díl:	735	Otopná tělesa				312 054,58		0,4786		1,711
17	735159111R00	Montáž panelových těles do délky 1600 mm	kus	17,00000	250,00	4 250,00	0	0	0	0
18	735-01626	Panel, hladké hygienické 30-603/1204 VK, vč.OV	ks	16,00000	16 230,00	259 680,00	0,028	0,448	0	0
19	735-01627	Panel, hladké hygienické 30-603/1404 VK, vč.OV	ks	1,00000	15 900,00	15 900,00	0,03	0,03	0	0
20	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových, 270čl, 13ks/těles	m2	70,00000	232,00	16 240,00	0	0	0,0238	1,666
21	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu	kus	60,00000	23,00	1 380,00	0,00001	0,0006	0,00075	0,045
22	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	250,00000	20,30	5 075,00	0	0	0	0
23	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost. ovládáním	kus	17,00000	350,00	5 950,00	0	0	0	0
24	735890802R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 6 - 12 m	t	1,71100	1 790,00	3 062,69	0	0	0	0
25	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,47860	1 080,00	516,89	0	0	0	0
Díl:	783	Nátěry				6 400,00		0,0014		0
26	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	20,00000	320,00	6 400,00	0,00007	0,0014	0	0
Díl:	HZS	Hodinové sazby				41 400,00		0		0
27	HZS-PC0004	Nepředvídané práce montážní, a demontážní	hod	12,00000	450,00	5 400,00	0	0	0	0
28	HZS-PC0001	Topná zkouška dle ČSN píná 72h, vč. zaregulování systému	hod	72,00000	500,00	36 000,00	0	0	0	0

REKAPITULACE NÁKLADŮ
Rekonstrukce dialyzačního střediska Teplice

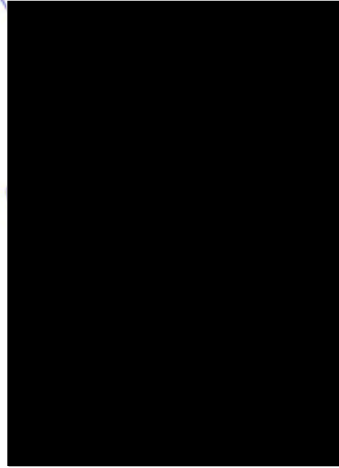
Technologická část	
PS 01 VZT, klimatizace, chlazení	2 138 543 Kč
Technologická část celkem	2 138 543 Kč
Stavební část	
SO 01 Rekonstrukce dialyzačního střediska	
Stavební část	5 980 873 Kč
ZTI	705 707 Kč
UT	496 322 Kč
Silnoproud	1 435 986 Kč
Slaboproud	2 530 478 Kč
Stavební část celkem	11 149 366 Kč
Stavební část a technologie celkem	13 287 909 Kč
Vedlejší a ostatní náklady	
Vedlejší náklady	220 000 Kč
Ostatní náklady	
Vedlejší a ostatní náklady celkem	220 000 Kč
NÁKLADY BEZ DPH CELKEM	13 507 909 Kč
D P H	
21 % technologie	449 094 Kč
21 % stavební část	2 341 367 Kč
21 % vedlejší náklady	46 200 Kč
D P H celkem	2 790 461 Kč
NÁKLADY CELKEM	16 298 370 Kč

ČASOVÝ HARMONOGRAM - "Modernizace hemodialyzačního střediska, Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z. - stave

P.č.		Činnost														TÝDEN Č.:	
1	Převzetí staveniště															1	2
2	Bourání konstrukcí																
3	Svislé konstrukce																
4	Konstrukce suché výstavby																
5	ZTI																
6	Úpravy otopné soustavy																
7	Elektroinstalace silnoproud																
8	Elektroinstalace slaboproud																
9	Podlahové konstrukce																
10	Úpravy povrchů																
11	Vzduchotechnika																
12	Zámečnické konstrukce																
13	Truhlářské konstrukce																
14	Předání staveniště																
Lhůta výstavby* :																	

* Lhůta výstavby je počítána ode dne následujícího po dni předání a převzetí staveniště v týdnech, max. však 12 týdnů

V Děčíně dne 25. 4. 2019





ČESKÁ
POJIŠŤOVNA

Česká pojišťovna a.s., Společná 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

POJISTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 81622813-12

Pojistník

Název firmy
Ulice, číslo popisné
PSČ, obec
Stát

STAVBY JOŽAK s. r. o., IČO 28737156
Arnoltice 150
407 14 Arnoltice
ČESKÁ REPUBLIKA

➤ Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

➤ Rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Rozsahy a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMČS-P 01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

15 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

1000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 1. 10. 2018 do 30. 9. 2019.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od 22. 1. 2019

Milan Slončík

Ředitel správy pojištění

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zašláním kopie této pojistky na e-mail identifikace@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

