



Evidence dodatečných informací k zadávací dokumentaci v rámci užšího výběrového řízení s označením

"Rekonstrukce pavilónů KZ a.s., Nemocnice Most, o. z., včetně optimalizace vnitřních prostor",
které zadavatel poskytuje na základě níže specifikovaných dotazů.

Poř. č.	Dotaz	Datum	Odpověď	Datum
1	V příloze č. 1 těchto dodatečných informací uvedené body jsou sporné z několika důvodů : 1. VZT – technická zpráva ani výkresy vůbec nic neřeší co se týká základů, parametrů, požadavků, funkčnosti a nebezpečnosti demontovaných a zpětně montovaných VZT jednotek 2. Veškeré VZT zařízení které je napájeno a má být demontováno a zpětně montováno, by měla být provedena revize, ale k této revizi je zapotřebí mít projektovou dokumentaci. 3. Hromosvod a uzemnění : • Z důvodu stávající funkčnosti by měla být doložena pravidelná revize hromosvodů a uzemnění • Vzhledem k tomu, že se jedná o kompletní demontáž a novou montáž, musí být nová montáž dle nové ČSN – pro tuto montáž ale musí být nová projektová dokumentace která musí zahrnovat i nové nebo stávající uzemnění. • Bez nové projektové dokumentace nelze provést revizi hromosvodu a uzemnění Dokumentace VZT a hromosvody obsahuje pouze komplety a nikde nejsou bližší informace, v technické zprávě se naopak uvádí další čidla a jiné prvky. Z důvodu regulérní cenové nabídky je zapotřebí doložit upřesňující dokumentaci.	15.5.2014	Jedná se o přeložení venkovní klimatizačních jednotek, tyto jednotky bude nutné před stavebními úpravami demontovat a následně přeložit na nový povrch střešního souvrství. Klimatizační jednotky jsou kotvené k podkladu pomocí betonových roznášecích desek, toto provedení zůstane zachované. VZT jednotky bude nutné přeložit na nový povrch střešního souvrství. V současné době jsou VZT jednotky kotvené přes betonové patky k podkladu. Vzhledem k navýšení tloušťky střešního souvrství, bude nutné tyto bloky nabetonovat, případně podložit XPS o vysoké pevnosti. Vzhledem k zakrytí betonových patek asf. pasy není možné před odkrytím přesně určit způsob provedení, bude upřesněno po odkrytí v průběhu stavebních prací. Nabetonávka by měla respektovat zvýšení tloušťky o tepelný izolant a to cca 250 mm. S tím souvisí odsazení VZT potrubí, toto bude nutné odsadit od líce nové fasády, pomocí prodloužení kotevní délky kotevních háků o tl. izolantu fasády. Přikládáme revizní zprávy k VZT jednotkám (Přílohy č. 3 a č. 4 dodatečných informací č. 1 - 3). Hromosvody SO01 Ležatá část 435 m Svodná část 300 m SO02 Ležatá část 800 m Svodná část 810 m SO03 Ležatá část 480 m Svodná část 320 m Přikládáme revizní zprávu k hromosvodu (Příloha č. 5 dodatečných informací č. 1 - 3). Mobilní ocelové konstrukce pro antény jsou systémové trojnožky pro uchycení antén. Nejsou pevně spojené s podkladem, jsou volně ložené přes ocelové roznášecí plotny na stávající povrch střešního souvrství. V rámci stavebních prací je nutná jejich přeložka na nový povrch střešního souvrství. Díky stavebnicovému systému není demontáž ani montáž nijak technologicky náročná.	20.5.2014

2	K zadávací dokumentaci pro VŘ „Rekonstrukce pavilónů KZ a.s., Nemocnice Most, o.z. včetně optimalizace vnitřních prostor“ Vás tímto prosíme o doplnění rozměrů výtahových šachet (šířka x hloubka), zdvih (tj od prvního nástupního podlaží do posledního nástupního podlaží). Ve výkresové dokumentaci nejsou téměř žádné výškové kóty.	15.5.2014	<u>Upřesnění výtahů:</u> <table><tr><td>Objekt</td><td>počet stanic</td><td>zdvih</td><td>rozměr šachty</td></tr><tr><td rowspan="2">Poliklinika</td><td>4/4</td><td>9,9 m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td>4/4</td><td>9,9 m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td rowspan="4">Monoblok</td><td>10/10</td><td>29,7m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td>10/10</td><td>29,7m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td>10/10</td><td>29,7m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td>10/10</td><td>29,7m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td rowspan="2">Blok II</td><td>7/7</td><td>19,8 m</td><td>1,5 m x 2,7 m</td></tr><tr><td>7/7</td><td>19,8 m</td><td>1,5 m x 2,7 m</td></tr></table>	Objekt	počet stanic	zdvih	rozměr šachty	Poliklinika	4/4	9,9 m	1,8 m x 1,8 m	4/4	9,9 m	1,8 m x 1,8 m	Monoblok	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m	Blok II	7/7	19,8 m	1,5 m x 2,7 m	7/7	19,8 m	1,5 m x 2,7 m	20.5.2014
Objekt	počet stanic	zdvih	rozměr šachty																																
Poliklinika	4/4	9,9 m	1,8 m x 1,8 m																																
	4/4	9,9 m	1,8 m x 1,8 m																																
Monoblok	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m																																
	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m																																
	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m																																
	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m																																
Blok II	7/7	19,8 m	1,5 m x 2,7 m																																
	7/7	19,8 m	1,5 m x 2,7 m																																
3	Dotaz č. 3 týkající se specifikace oken a výtahových šachet je obsažen v příloze č. 2 dodatečných informací č. 1 - 3.	19.5.2014	Odpověď na tuto otázku je uvedena taktéž v příloze č. 2 dodatečných informací č. 1 - 3.	20.5.2014																															
4	Žádáme zadavatele o zaslání výkazu výměr, který bude obsahovat kódy položek ve tvaru URS nebo RTS (alternativní kódy ke kódům EuroCalc).	19.5.2014	Viz příloha č. 1 dodatečných informací č. 4 - 7.	22.5.2014																															
5	Prosím o informaci : a) zda je nutné u PVC oken dodržení stavební hloubky 85 mm. Zda nestačí při zachování Uw 1,2 menší stavební hloubka např. 84 mm; b) bližší specifikace VZT a klimatizačních jednotek vč. případného potrubí.	20.5.2014	Odpověď na otázku a) naleznete v odpovědi na otázku č. 6. Odpověď na otázku b) naleznete v odpovědi na otázku č. 1.	22.5.2014																															
6	Může být šíře profilu výplní tl. 82 mm pokud splní všechny ostatní parametry? Dále prosíme o rozklíčování kompletu „Demontáž garnyží apod., včetně uložení v prostoru nemocnice - k ocenění nutná prohlídka stavby a ke kalkulaci určit přesné množství“, není možné obcházet všechny dotčené prostory ke zjištění množství.	20.5.2014	V zadávací dokumentaci je uvedeno: „ <i>Provedení PVC profilů z minimálně pětikomorových profilových systému o stavební hloubce min. 85 mm (kruhová okna v dřevěném provedení se stavební hloubkou min. 78 mm), barva bílá, rohy svařované a frézované, sloupky a poutce šroubené nebo navařované nebo součinitel prostupu tepla $U_{rámu} = U_f \leq 0,90 \text{ Wm-2K-1}$ včetně výztuže, součinitel prostupu celého okna $U_N = U_W \leq 1,2 \text{ Wm-2K-1}$, u dveří $U_N = U_d \leq 1,2 \text{ Wm-2K-1}$.</i> “ Z toho vyplývá, že v případě splnění „ <i>součinitel prostupu tepla $U_{rámu} = U_f \leq 0,90 \text{ Wm-2K-1}$ včetně výztuže, součinitel prostupu celého okna $U_N = U_W \leq 1,2 \text{ Wm-2K-1}$, u dveří $U_N = U_d \leq 1,2 \text{ Wm-2K-1}$.</i> “ Může být šíře profilu libovolná. Podrobněji ještě viz. odpověď 3.1 a 3.2. Demontáž garnyží z důvodu výměny výplní otvorů - předpoklad: SO 01 - 80 ks, délka 240 cm SO 02 - 200 ks, délka 240 cm SO 03 - 80 ks, délka 240 cm	22.5.2014																															
7	Na základě velkého množství dodatečných informací se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek do 5. 6. 2014 do 9:00 hod.			22.5.2014																															
8	Žádáme Zadavatele o rozkrytí položek výkazu výměr, ve kterých je měrná jednotka označena „kpl.“. Jaké práce, materiály a v jakém množství obsahují? Jedná se o položky výkazu výměr č.: 68, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 485, 486, 487, 488, 491, 492, 493, 494, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědích na otázky č. 1 a 6.	26.5.2014																															
9	Žádáme Zadavatele o objasnění, jakou požaduje omítku, pro provedení vnější povrchové úpravy kontaktního zateplovacího systému. Ve výkazu výměr je požadavek na silikonsilikátovou a v technické zprávě je uvedena silikátová.	21.5.2014	Platí silikonsilikátová omítka uvedená ve výkazu výměr.	26.5.2014																															
10	Ve výkazu výměr chybí položka pro zateplení ostění výplní otvorů. V technické zprávě je požadováno zateplení vatou tl. 40 mm. Žádáme Zadavatele o doplnění této položky.	21.5.2014	Ostění otvorů se nezatepluje, v pravém slova smyslu. Vzhledem k tomu, že budou výplně osazené do vnějšího líce obvodového pláště a izolace bude přetažena zmiňovaných 40 mm přes rám výplně.	26.5.2014																															

11	Žádáme Zadavatele o rozkrytí položek výkazu výměr č. 29 s kódem 500-001, č. 829 s kódem 500-002 a č. 829 s kódem 500-003, ve kterých je měrná jednotka označena „soubor“. Jaké práce, materiály a v jakém množství obsahují? Dále žádáme o doplnění projektové/výkresové dokumentace k těmto položkám.	21.5.2014	Rozsah prací je popsán v jednotlivých položkách. Nové stoupací potrubí vodovodu SO 01 má dimenzi 40 PPR a délku 39,6 m; SO 02 má dimenzi 40 PPR a délku 147 m; SO 03 má dimenzi 40 PPR a délku 55,9 m. Nové stoupací potrubí kanalizace SO 01 má dimenzi 125 HT a délku 88,5 m; SO 02 má dimenzi 125 HT a délku 164,5 m; SO 03 má dimenzi 125 HT a délku 81,5 m. Projektová dokumentace k těmto položkám není momentálně k dispozici.	26.5.2014
12	Žádáme Zadavatele, o doplnění projektové dokumentace a bližší specifikaci rozměrů výtahů.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 2.	26.5.2014
13	Zadavatel v technických parametrech zadávacího řízení uvádí požadavek na součinitel prostupu tepla rámu včetně výztuže: $U_{\text{rámu}} = U_{\text{f}} \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$. Tento požadavek považujeme jako neopodstatněný a diskriminační, protože nejdůležitější parametr v rámci úspor energie, je celková tepelná prostupnost výrobku U_w . Dle zadání je požadavek na tuto hodnotu $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 3.	26.5.2014
14	Žádáme o vysvětlení, z jakého důvodu je požadována minimální stavební hloubka profilu rámu výplní otvorů 85 mm. Tento požadavek nám připadá diskriminující. Pro funkční, tepelné a ostatní požadované vlastnosti není takováto hloubka důležitá a zcela dostačuje i hloubka menší, např. 76 mm. Žádáme zadavatele o vypuštění požadavku minimální stavební hloubky profilu 85 mm.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 3.	26.5.2014
15	Dále žádáme Zadavatele o upřesnění, kolik desek azbestu je v boletických panelech, jestli 1 nebo 2. Jejich počet má vliv na hmotnost, cenu, atd.	21.5.2014	Bez sondy nelze určit. Jde o stavební konstrukci, která má více variant, kdy základem je ocelový rám, který je z venkovní strany obložen pohledovým sklem a z vnitřní strany pak nejčastěji deskovými materiály. Azbest může být jak ve vnitřní desce, tak v desce, která se skrývá pod pohledovým sklem. Z výše uvedených důvodů nelze toto postihnout v projektové dokumentaci. Uchazeč by měl pro nacenění předpokládat dražší variantu.	26.5.2014
16	Žádáme o doplnění výkazu výměr k položce č. 68 o přesné stanovení kusů od zadavatele a určení místa uložení s doplněním výkazu výměr o hodnotu vnitrostaveništního přesunu.	21.5.2014	Částečnou odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 6. Dále zadavatele uvádí, že uskladnění garryží bude v suterénu objektu. Uchazeč ocení vnitrostaveništní přesun v rámci položky č. 68.	26.5.2014
17	Žádáme zadavatele o zpřesnění a rozpis položky č. 829 do jednotlivých druhů prací a dodávek a doplnění do výkazu výměr tak, aby bylo ve výkazu výměr zcela jasné, že všichni účastníci výběrového řízení naceňují stejný rozsah prací a dodávek.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 11.	26.5.2014
18	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 533, neboť v PD je uvedeno množství 19 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 19 ks výlevků. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
19	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položkách č. 535 a 536, neboť v PD je uvedeno množství 118 ks a 7 ks umyvadel pro invalidy.	21.5.2014	Skutečné množství je 125 ks umyvadel včetně 7 ks pro invalidy. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
20	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr č. 544, neboť v PD je uvedeno množství 121 ks a 2 ks bidet, který ve výkazu výměr jako položka zcela chybí.	21.5.2014	Skutečné množství je 123 ks klozetů. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014

21	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 545, neboť v PD je uvedeno množství 13 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 13 ks pisoárů. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
22	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 553, neboť v PD je uvedeno množství 16 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 16 ks ZTP klozetů. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
23	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 812 a č. 813, neboť v PD je uvedeno množství 42 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 42 ks umyvadel. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
24	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 821, neboť v PD je uvedeno množství 43 ks záchodů a 1ks bidet, který ve výkazu výměr jako položka zcela chybí.	21.5.2014	Skutečné množství je 44 ks klozetů. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
25	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr č. 824, neboť v PD je uvedeno množství 42 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 42 ks stojánkových umyvadlových batrií. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
26	Jaké má zadavatel požadavky na realizaci jednotlivých objektů v souvislosti s časovým průběhem stavby? • Mohou být všechny tři objekty prováděny najednou? • Počítá zadavatel s uzavřením objektů při výměně výplní nebo bude rekonstrukce prováděna za provozu? • V Technické zprávě je uvedeno, že sociální zařízení budou rekonstruovány postupně (aby nedošlo k omezení provozu), jaké budou kladeny nároky na maximální dobu realizace jednoho podlaží? • Jaké časové nároky má zadavatel na výměnu výtahů, jejich postupnou nebo hromadnou funkčnost? Tuto informaci považuje uchazeč za důležitou z hlediska stanovení vedlejších rozpočtových nákladů (VRN).	21.5.2014	Zadavatel má následující požadavky na realizaci jednotlivých objektů v souvislosti s časovým průběhem stavby: • Ano. • Rekonstrukce týkající se výměny výplní bude prováděna za provozu s uzavřením jednotlivých oddělení, dle potřeby. • Cca 2 týdny. • SO01 postupnou, aby byl zachován provoz druhého, stávajícího výtahu po dobu výměny. SO02 tam také postupnou – 2 se mění, 2 stávající zůstávají v provozu a u SO03 je možné vyměnit oba najednou.	26.5.2014
27	Domnívá se uchazeč správně, že kolaudační souhlas zajišťuje objednatel?	23.5.2014	Ano, kolaudační souhlas zajišťuje objednatel. Zhotovitel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost.	28.5.2014

28	Čl. VIII. odst. 4. SOD: „Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne příslušného měsíce. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodloužení.“ • Uchazeč žádá o úpravu čl. VIII. odst. 4. a to takto: „Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dne příslušného měsíce.....“. A to z toho důvodu, že pokud má být soupis prací zaslán do 5 dnů a objednatel je oprávněn schvalovat až 7 PRAOVNÍCH dnů, tak není technicky možné vystavit fakturu do 10 dnů. 15 dnů je navíc i zákonná lhůta (viz zákon o dani z přidané hodnoty).	23.5.2014	Zadavatel akceptuje požadavek uchazeče a mění termín vystavení faktury na 15 dní - viz nový návrh SOD (Příloha č. 1 dodatečných informací č. 27 - 40).	28.5.2014
29	Čl. IX. odst. 2. SOD : „Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.“ • Uchazeč žádá zadavatele o vysvětlení pojmu „I.jakost“. domnívá se uchazeč správně, že se jedná o jakost dle projektové dokumentace pro provedení stavby?	23.5.2014	Ano.	28.5.2014
30	Čl. VI. odst. 4. SOD „Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro ukončení realizace stavby.“ • Uchazeč žádá zadavatele o úpravu čl. VI. odst. 4. A to takto: „Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužují veškeré ostatní termíny stanovené ve smlouvě či její příloze.“	23.5.2014	Zadavatel akceptuje požadavek uchazeče a mění ve smlouvě: "V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužují veškeré ostatní termíny stanovené ve smlouvě či její příloze.", viz nový návrh SOD (Příloha č. 1 dodatečných informací č. 27 - 40).	28.5.2014

31	Nenalezli jsme v zadávací dokumentaci informaci o postupu rekonstrukce. Uchazeč žádá, kvůli vytvoření harmonogramu, jak bude omezen provoz, zda-li bude rekonstrukce probíhat za provozu, nebo po patrech, či bude uzavřen celý blok. Děkujeme za informaci jak to Objednatel zamýšlí.	23.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 26.	28.5.2014
32	Žádáme Zadavatele, aby uvedl, jestli požaduje použit kontaktní zateplovací systém třídy A. Z výkazu výměr, technické zprávy ani technických parametrů na předmět výběrového řízení, tento požadavek nevyplývá, je však zmíněn v legendě výkresové části projektové dokumentace.	26.5.2014	Ano, bude použit KZS třídy A.	28.5.2014
33	S ohledem na rozsah poskytnutých dodatečných informací, žádáme Zadavatele o prodloužení lhůty pro podání nabídek.	26.5.2014	Zadavatel si je plně vědom rozsahu poskytnutých dodatečných informací, proto se rozhodl žádosti vyhovět a lhůtu pro podání nabídek prodloužit. V současné době však zadavatel vyhodnocuje situaci a o konkrétním prodloužení lhůty pro podání nabídek bude uchazeče informovat v dalších dodatečných dotazech, které jednotliví uchazeči obdrží v pondělí dne 2. 6. 2014.	28.5.2014
34	U položek č. 29 s kódem 500-001, č. 829 s kódem 500-002 a č. 829 s kódem 500-003 není možné určit přesné výměry vodovodního a kanalizačního potrubí, jejich dimenze, použitý materiál atp. Prosíme o rozepsání agregované položky na položky dílčí, tak jak to vyžaduje zákon o veřejných zakázkách, s jednotným uvedením jednotlivých výměr a specifikací materiálů.	26.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 11.	28.5.2014
35	Položky č. 5 u SO_01 až SO_03: Prosíme o upřesnění množství VZT jednotek na fasádě, reklamních či jiných cedulí, čidel, kamer, antén a dalších zařízení. Z projektové dokumentace nelze přesný počet vyčíst. Upřesněním množství budou dány rovné podmínky všem uchazečům.	26.5.2014	SO01 – 13ks nástěnných klimatizačních jednotek (na konzolkách), 4ks informačních cedulí, 1ks lightboxu cca 800/1000mm(lékárna), 1x nápis s označením pavilonu u vstupu, 1x satelitní parabola. SO02 – 9ks nástěnných klimatizačních jednotek (na konzolkách), 3ks informačních cedulí, 1x nápis s označením pavilonu u vstupu, 1x informační plachta, kotvená ke zdivu pomocí ocelových oček, 1x stropní bezpečnostní kamera u nakládací rampy. SO03 - 5ks nástěnných klimatizačních jednotek (na konzolkách), 20ks venkovních žaluzií.	28.5.2014
36	Požární zpráva uvádí, že prosklené stěny a vstupní dveře budou provedeny z AL profilů a toto je zaneseno i do půdorysů v PD. Ve výkazu výměr a ve výpisu výplní otvorů jsou ovšem tyto prvky uváděny v provedení z PVC profilů. Žádáme tedy o upřesnění, z jakého materiálu budou vstupní dveře a prosklené stěny zhotoveny.	26.5.2014	Vzhledem k tomu, že hlavní vstupy jsou vyměněné většinou za automaty, tak se jedná vesměs o vedlejší a provozní vstupy, u kterých zadavatel uvažuje s PVC provedením. Správně je tedy VV a výpis výplní.	28.5.2014
37	Položka č. 733 u objektu SO 03 - prosíme o bližší specifikaci prací pro tuto položku. Z PD se nám nepodařilo vyčíst, jaké práce k této položce nacenit.	26.5.2014	Jedná se o ocelovou stříšku nad „pavlačí“, která je tvořená nosnou ocelovou rámovou konstrukcí s krytinou z trapézového plechu. Tato stříška bude demontována, očištěna, natřena a nově nakotvena přes KZS do obvodového pláště.	28.5.2014

38	Žádáme zadavatele o vysvětlení a případné doplnění do PD a výkazu výměr práce a dodávky dle textu části PD: 8 - Souhrnná technická zpráva str. 4 bod A.3. Technické řešení, kde je uvedeno: -byla navržena revitalizace v daném rozsahu: osazení žaluzií a sítí na požadované výplně otvoru. Protože žaluzie a sítě nejsou v ostatních částích PD uvedeny a výkaz výměr je neobsahuje, žádáme zadavatele o vyřešení tohoto rozporu.	27.5.2014	VV byl doplněn o položky týkající se osazení žaluzií a sítí vždy v oddíle 318 všech tří objektů (SO 01 - SO 03). Řečeno souhrnně - žaluzie budou osazeny do všech oken a sítí pouze do oken v kuchyni (část SO 02 Monobloku). Nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 k dodatečným informacím č. 27 - 40 použije uchazeč k nacenění VZ. Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	28.5.2014
39	Domnívá se uchazeč správně, pro podání cenové nabídky stačí vyplnit pouze VV, který má název „Příloha č. 1 DI č. 8 - 26 - VV (slepý rozpočet).xls“?	28.5.2014	Pro podání nabídky musí uchazeč aktuálně vyplnit VV, který má název "Příloha č. 2 DI č. 27 - 40 - VV (slepý rozpočet s kódy URS)", dále pak např. návrh smlouvy o dílo, krycí list, doložit doklady k technické specifikaci a další požadavky uvedené v zadávací dokumentaci.	28.5.2014
40	Bylo by možné zaslat uchazeči VV výměr, takový, aby nebyli pod a nad jednotkovými cenami sloučené buňky?	28.5.2014	Takto upravený VV poskytuje zadavatel uchazečům k nacenění v příloze č. 2 dodatečných informací č. 27 - 40 pod názvem "Příloha č. 2 DI č. 27 - 40 - VV (slepý rozpočet s kódy URS)".	28.5.2014
41	Žádáme zadavatele o prověření a doplnění výkazu výměr položkami pro provádění omítek v ostění otvorů, které jsou nutné pro zdárné provedení díla a dle našeho názoru v předloženém výkazu výměr chybí. Jedná se o tyto položky: 1. Omítky vnější - při montáži KZS vzniká u oken ostění, ve výkazu výměr chybí položka pro provedení ostění v podkladních vrstvách / tmel a síťovina / a v finální omítce.	29.5.2014	Položka byla doplněna do výkazu výměr - zvýrazněno barevně v revizích, který tvoří přílohu č. 1 dodatečných informací č. 41 - 46. Zadavatel požaduje, aby uchazeč použil k nacenění VZ tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	2.6.2014
42	Žádáme zadavatele o prověření a doplnění výkazu výměr položkami pro provádění omítek v ostění otvorů, které jsou nutné pro zdárné provedení díla a dle našeho názoru v předloženém výkazu výměr chybí. Jedná se o tyto položky: 2. Omítky vnější - ve výkazu výměr není uvedena položka pro dodávku a montáž lišty s okapničkou v nadpraží oken.	29.5.2014	Výkaz výměr zmiňovanou položku obsahuje v položkách s kódem 415Hn7050-006.	2.6.2014
43	Žádáme zadavatele o prověření a doplnění výkazu výměr položkami pro provádění omítek v ostění otvorů, které jsou nutné pro zdárné provedení díla a dle našeho názoru v předloženém výkazu výměr chybí. Jedná se o tyto položky: 3. Omítky vnější - v PD je u říms uvedena dodávka a montáž lišty s okapničkou, výkaz výměr tuto položku neobsahuje.	29.5.2014	Výkaz výměr zmiňovanou položku obsahuje v položkách s kódem 415Hn7050-006.	2.6.2014
44	Žádáme zadavatele o prověření a doplnění výkazu výměr položkami pro provádění omítek v ostění otvorů, které jsou nutné pro zdárné provedení díla a dle našeho názoru v předloženém výkazu výměr chybí. Jedná se o tyto položky: 4. Omítky vnitřní - při osazení oken do vnějšího líce stávajícího ostění bude nutné provést zcela novou omítku a malbu vnitřního ostění. Toto výkaz výměr neobsahuje, byť je zcela zřejmé, že takto budou práce prováděny.	29.5.2014	Nové okno bude osazeno do původní pozice. Postačí pouze klasické začistění omítek kolem oken, které výkaz výměr obsahuje.	2.6.2014

45	Žádáme zadavatele o prověření a doplnění výkazu výměr položkami pro provádění omítek v ostění otvorů, které jsou nutné pro zdárné provedení díla a dle našeho názoru v předloženém výkazu výměr chybí. Jedná se o tyto položky: 5. Vnitřní parapet je ve výkazu výměr definován šířkou 150 mm, při osazení oken do vnějšího líce stávajícího ostění je tato šíře nedostačující.	29.5.2014	Položka byla doplněna do výkazu výměr - zvýrazněno barevně v revizích, který tvoří přílohu č. 1 dodatečných informací č. 41 - 46. Zadavatel požaduje, aby uchazeč použil k nacenění VZ tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	2.6.2014
46	Zadavatel poskytuje uchazečům další informace v podobě: 1) předpokládaného návrhu postupu prací , který obsahuje příloha č. 2 dodatečných informací č. 41 - 46; 2) změny členění výplní otvorů u SO 03 a způsobu otvírání horních křídel u SO 01 až SO 03 , což odráží příloha č. 3 dodatečných informací č. 41 - 46. Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky; 3) na základě rozsahu dodatečných informací se zadavatel rozhodl opětovně prodloužit lhůtu pro podání nabídek do 16. 6. 2014 do 8:30 hod. <u>Otvírání obálek s podanými nabídkami</u> proběhne v souvislosti s prodlouženou lhůtou pro podávání nabídek dne 16. 6. 2014 od 8:40 hod. v sídle zadavatele – Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12a, 40011 Ústí nad Labem.			2.6.2014
47	V technických parametrech na předmět výběrového řízení je požadavek na střešní folii: „Pevnost v tahu N/50mm větší, nebo roven 1050“ Tento požadavek je značně limitující, co se týče výběru dodavatele střešní folie, resp. Tuto vlastnost plní pouze jeden typ výrobku na trhu. Je možné použít fólii, která je kvalitativně na stejné, nebo vyšší úrovni, než je požadováno v technických parametrech, ale pevnost v tahu činí např. 1000N/50mm nebo méně s tím, že požadované pevnosti lze dosáhnout například přidáním jedné kotvy na m2 plochy? Rozdíl 50N pevnosti v tahu je jen nepatrný a značně omezuje, resp. Jednoznačně udává výběr dodavatele střešní folie, což je v rozporu se zákonem o veřejných zakázkách. Případně žádáme o řádné zdůvodnění tohoto požadavku a proč je na něm trváno.	5.6.2014	Zadavatel při stanovení parametrů střešní hydroizolační folie zvolil tento požadavek vzhledem k dosažení dobré odolnosti proti mechanickému namáhání, s ohledem na maximální životnost, funkčnost a kvalitu střešní folie. Jedná se o plošně rozsáhlé střechy, kde se navíc dá předpokládat pohyb osob v rámci údržby VZT, klima jednotek, čištění dešťových vpustí a další běžné údržby. Pevnost v tahu je jednou ze základních mechanických vlastností střešních folií, charakterizujících jejich odolnost vůči mechanickému namáhání. Pevnost v tahu a další mechanické vlastnosti dávají folii velkou odolnost proti nepříznivému vlivu pohybů, deformací i nerovností podkladu a vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stávajících střech, dají se tyto nepříznivé vlivy na stavbě předpokládat. V přípravné fázi projektu bylo ověřeno, že je na našem trhu více dodavatelů (minimálně 5), jejichž výrobky splňují požadované technické vlastnosti.	10.6.2014
48	Ve smlouvě o dílo v čl. VI Termín plnění je uvedeno: V případě realizace projektu se spolufinancováním z dotačního programu Regionální operační program NUTS II Severozápad, bude provedena I. etapa díla, která spočívá v kompletní rekonstrukci a zateplení střech, bude tato etapa provedena nejpozději do 30.6.2014. Má být I. etapa díla (kompletní rekonstrukce a zateplení střech všech objektů, tj. SO 01, 02, 03) skutečně provedena do 30.6.2014, pokud je termín podání nabídky 5.6.2014? Tato podmínka je pro tuto dobu odevzdání pro uchazeče nesplnitelná.	28.5.2014	Vzhledem k vývoji hodnocení podané žádosti o dotaci z programu ROP NUTS II Severozápad, kdy zadavatel není již požadavkem na ukončení I. etapy do 30.6.2014 vázán, vypouští zadavatel tento závazek ze smlouvy. Viz. příloha č. 1 DI č. 47 - 50.	10.6.2014

49	Tímto bychom chtěli doplnit dotaz z 6.5.2014, který se týkal požadavku na pevnost střešní fólie. Výrobce a dodavatelem, který nám střešní fólii nabídl a která má ve svém technickém listě uvedenu pevnost 1000N/50mm nám bylo oznámeno, že v průběžných zkouškách při výrobě této fólie dosahují výsledky pevnosti 1200N/50mm a více, avšak do technického listu uvedl pevnost pouze 1000N/50mm, jelikož výrobce chce garantovat nejnižší možnou pevnost. Nabídl nám i možnost nahlédnout do výsledků měření i v průběhu výstavby, ale kvůli ochraně svého „know how“ nám tyto protokoly nemůže poskytnout. Je tedy možné použít tuto střešní fólii, ačkoliv má v technickém listě uvedenu pevnost nižší, než požadujete, ale výrobce je schopen poskytnout k nahlédnutí protokoly prokazující pevnost přesahující požadavky, případně dodat čestné prohlášení, že dodaná fólie splní veškeré kvalitativní požadavky, které jsou přílohou tohoto zadávacího řízení?	10.6.2014	Uchazeči jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli zboží, které následně použijí při realizaci veřejné zakázky a které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky na předmět výběrového řízení, které jsou vymezeny v zadávacích podmínkách. Zadavatel akceptuje použití výrobků, u kterých budou garantovány a prokázány minimální technické požadavky na předmět výběrového řízení. Toto může být prokázáno certifikáty, technickými listy, protokoly z certifikované zkušebny apod.	10.6.2014
50	Zadavatel opětovně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 18. 6. 2014 do 13:00 hod. <u>Otvírání obálek s podanými nabídkami</u> proběhne v souvislosti s prodlouženou lhůtou pro podávání nabídek dne 18. 6. 2014 od 13:05 hod. v sídle zadavatele – Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem. Zadavatel je dále připraven vyhovět každému přiměřenému požadavku uchazečů, který bude v souladu se zákonem.			10.6.2014

Aktualizováno: 10.6.2014

za zadavatele na základě plné moci Ing. Mirka Sadílková




DPU REVIT s.r.o.
28. října 375/9
110 00 Praha 1 - Staré Město
IČ: 28711335, DIČ: CZ28711335
www.dumplnyuspor.cz
šetříme vaši energii

①