

Název veřejné zakázky: **Modernizace výtahů Krajská zdravotní, a.s. dodávka a montáž**

Druh zadávacího řízení: otevřené

Zadavatel: **Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1550

Evidenční číslo: **1432/2018**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Dotaz č. 1

1). Výtah č. 1, budova A, nemocnice Děčín – v technické specifikaci, která je součástí zadávací dokumentace je specifikován nový hydraulický výtah. Po prohlídce místa plnění můžeme jako odborná firma konstatovat, že pro instalaci hydraulického zařízení není žádný technický důvod. Jako řešení pro modernizaci můžeme nabídnout trakční výtah. Vzhledem ke skutečnosti, že v budoucnu je uvažováno s výměnou i druhého výtahu, bylo by následně možné stávající strojovnu využít pro jiné účely. Hydraulické výtahy už jsou v dnešní době zastaralé a využívají se pouze v případech, kdy není možné jiné řešení. Dále upozorňujeme na skutečnost, že provozování a údržba hydraulického výtahu je extrémně neekonomická. Příkladem je nutnost výměn olejové náplně (její ekologická likvidace), pravidelné přetěšňování a výměna hydraulického pístu. Z těchto důvodů se domníváme, že pro provozovatele je velice nevýhodné využití této technologie. Rádi bychom se tedy zeptali, z jakého důvodu je požadována tato technologie a zda je možné nabídnout vhodnější variantu výtahu trakčního.

Odpověď na dotaz č. 1

Při dodržení technických parametrů je možné nabídnout i vhodnější variantu (trakční výtah).

Dotaz č. 2

Výtah č. 39, budova N+M, Ústí nad Labem – v technické specifikaci je požadován nový výtah s udanými parametry. Na prohlídce místa plnění však bylo zjištěno, že v místě již nový výtah instalován je, nikdy však nebyl uveden do provozu. Vzhledem k tomu, že horní stanice tohoto výtahu se nachází v laboratoři se zvláštním režimem vstupu, nebylo umožněno provést potřebná zaměření. Dále se domníváme, že vzhledem ke skutečnosti, že jedna ze stanic se nachází v laboratoři s režimem tzv. čistého prostředí, je nutné využít všechna technická opatření tak, aby bylo možno laboratoř nadále v režimu čistého prostředí využívat. Vzhledem k těmto skutečnostem žádáme o doplnění technické specifikace o dokumentaci stávajícího nově instalovaného výtahu, jelikož nebylo možné výtah zaměřit. Dále pak žádáme o vyjasnění předmětu plnění této části – myšleno specifikovat, zda se tedy jedná o kompletní výměnu nově instalovaného nefunkčního výtahu a jeho nahrazení jiným zařízením, nebo zda má být využito stávající zařízení, které bude opraveno a uvedeno do provozu.

Pokud se bude opravovat stávající zařízení, tak žádáme o specifikování zvláštního režimu s ohledem na laboratoře, pokud je zadavatelem vyžadován.

Odpověď na dotaz č. 2

Ke stávajícímu výtahu není technická dokumentace. Lze využít stávající komponenty a dokončit kompletizaci výtahu, včetně celkové úpravy výtahové šachty pro provoz v režimu „čisté prostředí“.

Dotaz č. 3

Výtah č. 34, budova T, Ústí nad Labem, výtah č. 7, budovat D, Teplice, výtah č. 25, budova J, Teplice a výtah č. 34, budova E, Most – ve specifikacích k těmto novým výtahům je uvedeno, že bude proveden s „přípravou na evakuační provoz“. Žádáme o detailní vysvětlení tohoto požadavku. Ze specifikace totiž vyplývá, že má být pouze dodána příprava na evakuační provoz, nicméně při prohlídce místa plnění bylo řečeno, že mají být dodány jednoznačně evakuační výtahy. Žádáme tedy o vyjasnění, zda má být předmětem nabídky dodání evakuačních výtahů, které budou splňovat všechny legislativní požadavky, nebo zda má být dodán výtah s přípravou na evakuační provoz. Pokud má být dodán výtah s přípravou, žádáme o detailní vyspecifikování, co je touto „přípravou“ myšleno.

Odpověď na dotaz č. 3

Výtahy č. 7 a č. 25 v nem. TP jsou již provozovány jako výtahy evakuační a výtah č. 34 v nem. UL a výtah č. 34 v nem. MO realizovat také jako výtah evakuační, aby jej bylo možno v případě potřeby (zapojení na diesela agregát) uvést do provozu jako evakuační.

Dotaz č. 4

Výtah č. 34, budova T, Ústí nad Labem, výtah č. 7, budovat D, Teplice, výtah č. 25, budova J, Teplice a výtah č. 34, budova E, Most – pokud mají být předmětem cenové nabídky evakuační výtahy, žádáme o doložení aktuálně platných požárních zpráv, které jsou nutné pro specifikaci požadavků pro evakuační výtahy.

Odpověď na dotaz č. 4

V současné chvíli není možné tyto požární zprávy předložit.

Dotaz č. 5

Výtah č. 34, budova T, Ústí nad Labem, výtah č. 7, budovat D, Teplice, výtah č. 25, budova J, Teplice a výtah č. 34, budova E, Most – pokud mají být předmětem cenové nabídky evakuační výtahy, žádáme o informaci od zadavatele, zda jsou náhradní zdroje energie dimenzovány na nové výtahy. Jelikož mají být instalovány výtahy s přibližně dvounásobnou nosností, nemusí být náhradní zdroj na tento příkon dimenzován, což může zadavateli způsobit závažné problémy při kolaudaci, popřípadě může dojít k závažnému ohrožení osob při nutnosti evakuace objektu, pokud by výtah z nedostatečné kapacity náhradního zdroje nebyl provozuschopný. V případě nedostatečné kapacity náhradního zdroje je možno toto řešit dodatečným zařízením, je ale nutné toto zohlednit v předpokládané ceně díla, jelikož

by zde v opačném případě mohlo dojít v budoucnu k vícenákladům a prodražování zakázky. Žádáme tedy o specifikaci náhradního zdroje a informaci zda je pro provoz nového výtahu dimenzován.

Odpověď na dotaz č. 5

Zadávací řízení neřeší dimenzi náhradních zdrojů, viz. odpověď na dotaz č. 3, viz. výše.

Dotaz č. 6

1). Výtah č. 7, budova D, Teplice, výtah č. 25, budova J, Teplice – vzhledem k tomu, že nebylo možné provést zaměření výtahové šachty, žádáme o dodání dokumentace stávajících výtahů. Žádáme tedy o reakci/doplnění výše uvedeného a v souvislosti s těmito pro nabídku zásadními nejasnostmi, nedostatečnou specifikací a chybějící dokumentací, žádáme o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Abychom mohli podat adekvátní konkurenční nabídku, žádáme o prodloužení lhůty do 11. 1. 2019.

Odpověď na dotaz č. 6

Rozměry výtahové šachty jsou specifikovány v upraveném technickém popisu výtahu č. 7 a výtahu č. 25 včetně úpravy rozměrů kabin s ohledem na rozměry patientských lůžek.

Součástí jsou i upravené technické popisy výtahu č. 7 a 25 v nem. TP.

V Ústí nad Labem dne: **21-12-2018**

06



Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem

IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

.....
Ing. Petr Fiala
generální ředitel