



Evidence dodatečných informací k zadávací dokumentaci v rámci užšího výběrového řízení s označením

"Rekonstrukce pavilónů KZ a.s., Nemocnice Most, o. z., včetně optimalizace vnitřních prostor",
které zadavatel poskytuje na základě níže specifikovaných dotazů.

Poř. č.	Dotaz	Datum	Odpověď	Datum
1	V příloze č. 1 těchto dodatečných informací uvedené body jsou sporné z několika důvodů : 1. VZT – technická zpráva ani výkresy vůbec nic neřeší co se týká základů, parametrů, požadavků, funkčnosti a nebezpečnosti demontovaných a zpětně montovaných VZT jednotek 2. Veškeré VZT zařízení které je napájeno a má být demontováno a zpětně montováno, by měla být provedena revize, ale k této revizi je zapotřebí mít projektovou dokumentaci. 3. Hromosvod a uzemnění : • Z důvodu stávající funkčnosti by měla být doložena pravidelná revize hromosvodů a uzemnění • Vzhledem k tomu, že se jedná o kompletní demontáž a novou montáž, musí být nová montáž dle nové ČSN – pro tuto montáž ale musí být nová projektová dokumentace která musí zahrnovat i nové nebo stávající uzemnění. • Bez nové projektové dokumentace nelze provést revizi hromosvodu a uzemnění Dokumentace VZT a hromosvody obsahuje pouze komplety a nikde nejsou bližší informace, v technické zprávě se naopak uvádí další čidla a jiné prvky. Z důvodu regulérní cenové nabídky je zapotřebí doložit upřesňující dokumentaci.	15.5.2014	Jedná se o přeložení venkovní klimatizačních jednotek, tyto jednotky bude nutné před stavebními úpravami demontovat a následně přeložit na nový povrch střešního souvrství. Klimatizační jednotky jsou kotvené k podkladu pomocí betonových roznášecích desek, toto provedení zůstane zachované. VZT jednotky bude nutné přeložit na nový povrch střešního souvrství. V současné době jsou VZT jednotky kotvené přes betonové patky k podkladu. Vzhledem k navýšení tloušťky střešního souvrství, bude nutné tyto bloky nabetonovat, případně podložit XPS o vysoké pevnosti. Vzhledem k zakrytí betonových patek asf. pasy není možné před odkrytím přesně určit způsob provedení, bude upřesněno po odkrytí v průběhu stavebních prací. Nabetonávka by měla respektovat zvýšení tloušťky o tepelný izolant a to cca 250 mm. S tím souvisí odsazení VZT potrubí, toto bude nutné odsadit od líce nové fasády, pomocí prodloužení kotevní délky kotevních háků o tl. izolantu fasády. Přikládáme revizní zprávy k VZT jednotkám (Přílohy č. 3 a č. 4 dodatečných informací č. 1 - 3). Hromosvody SO01 Ležatá část 435 m Svodná část 300 m SO02 Ležatá část 800 m Svodná část 810 m SO03 Ležatá část 480 m Svodná část 320 m Přikládáme revizní zprávu k hromosvodu (Příloha č. 5 dodatečných informací č. 1 - 3). Mobilní ocelové konstrukce pro antény jsou systémové trojnožky pro uchycení antén. Nejsou pevně spojené s podkladem, jsou volně ložené přes ocelové roznášecí plotny na stávající povrch střešního souvrství. V rámci stavebních prací je nutná jejich přeložka na nový povrch střešního souvrství. Díky stavebnicovému systému není demontáž ani montáž nijak technologicky náročná.	20.5.2014

2	K zadávací dokumentaci pro VŘ „Rekonstrukce pavilónů KZ a.s., Nemocnice Most, o.z. včetně optimalizace vnitřních prostor“ Vás tímto prosíme o doplnění rozměrů výtahových šachet (šířka x hloubka), zdvih (tj od prvního nástupního podlaží do posledního nástupního podlaží). Ve výkresové dokumentaci nejsou téměř žádné výškové kóty.	15.5.2014	<u>Upřesnění výtahů:</u> <table><tr><td>Objekt</td><td>počet stanic</td><td>zdvih</td><td>rozměr šachty</td></tr><tr><td>Poliklinika</td><td>4/4</td><td>9,9 m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td></td><td>4/4</td><td>9,9 m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td>Monoblok</td><td>10/10</td><td>29,7m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td></td><td>10/10</td><td>29,7m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td></td><td>10/10</td><td>29,7m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td></td><td>10/10</td><td>29,7m</td><td>1,8 m x 1,8 m</td></tr><tr><td>Blok II</td><td>7/7</td><td>19,8 m</td><td>1,5 m x 2,7 m</td></tr><tr><td></td><td>7/7</td><td>19,8 m</td><td>1,5 m x 2,7 m</td></tr></table>	Objekt	počet stanic	zdvih	rozměr šachty	Poliklinika	4/4	9,9 m	1,8 m x 1,8 m		4/4	9,9 m	1,8 m x 1,8 m	Monoblok	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m		10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m		10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m		10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m	Blok II	7/7	19,8 m	1,5 m x 2,7 m		7/7	19,8 m	1,5 m x 2,7 m	20.5.2014
Objekt	počet stanic	zdvih	rozměr šachty																																					
Poliklinika	4/4	9,9 m	1,8 m x 1,8 m																																					
	4/4	9,9 m	1,8 m x 1,8 m																																					
Monoblok	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m																																					
	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m																																					
	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m																																					
	10/10	29,7m	1,8 m x 1,8 m																																					
Blok II	7/7	19,8 m	1,5 m x 2,7 m																																					
	7/7	19,8 m	1,5 m x 2,7 m																																					
3	Dotaz č. 3 týkající se specifikace oken a výtahových šachet je obsažen v příloze č. 2 dodatečných informací č. 1 - 3.	19.5.2014	Odpověď na tuto otázku je uvedena taktéž v příloze č. 2 dodatečných informací č. 1 - 3.	20.5.2014																																				
4	Žádáme zadavatele o zaslání výkazu výměr, který bude obsahovat kódy položek ve tvaru URS nebo RTS (alternativní kódy ke kódům EuroCalc).	19.5.2014	Viz příloha č. 1 dodatečných informací č. 4 - 7.	22.5.2014																																				
5	Prosím o informaci : a) zda je nutné u PVC oken dodržení stavební hloubky 85 mm. Zda nestačí při zachování Uw 1,2 menší stavební hloubka např. 84 mm; b) bližší specifikace VZT a klimatizačních jednotek vč. případného potrubí.	20.5.2014	Odpověď na otázku a) naleznete v odpovědi na otázku č. 6. Odpověď na otázku b) naleznete v odpovědi na otázku č. 1.	22.5.2014																																				
6	Může být šíře profilu výplní tl. 82 mm pokud splní všechny ostatní parametry? Dále prosíme o rozklíčování kompletu „Demontáž garnyží apod., včetně uložení v prostoru nemocnice - k ocenění nutná prohlídka stavby a ke kalkulaci určit přesné množství“, není možné obcházet všechny dotčené prostory ke zjištění množství.	20.5.2014	V zadávací dokumentaci je uvedeno: „Provedení PVC profilů z minimálně pětikomorových profilových systému o stavební hloubce min. 85 mm (kruhová okna v dřevěném provedení se stavební hloubkou min. 78 mm), barva bílá, rohy svařované a frézované, sloupky a poutce šroubené nebo navařované nebo součinitel prostupu tepla $U_{rámu} = U_f \leq 0,90 \text{ Wm-2K-1}$ včetně výztuže, součinitel prostupu celého okna $U_N = U_W \leq 1,2 \text{ Wm-2K-1}$, u dveří $U_N = U_d \leq 1,2 \text{ Wm-2K-1}$.“ Z toho vyplývá, že v případě splnění „součinitel prostupu tepla $U_{rámu} = U_f \leq 0,90 \text{ Wm-2K-1}$ včetně výztuže, součinitel prostupu celého okna $U_N = U_W \leq 1,2 \text{ Wm-2K-1}$, u dveří $U_N = U_d \leq 1,2 \text{ Wm-2K-1}$.“ Může být šíře profilu libovolná. Podrobněji ještě viz. odpověď 3.1 a 3.2. Demontáž garnyží z důvodu výměny výplní otvorů - předpoklad: SO 01 - 80 ks, délka 240 cm SO 02 - 200 ks, délka 240 cm SO 03 - 80 ks, délka 240 cm	22.5.2014																																				
7	Na základě velkého množství dodatečných informací se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek do 5. 6. 2014 do 9:00 hod.			22.5.2014																																				
8	Žádáme Zadavatele o rozkrytí položek výkazu výměr, ve kterých je měrná jednotka označena „kpl.“. Jaké práce, materiály a v jakém množství obsahují? Jedná se o položky výkazu výměr č.: 68, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 485, 486, 487, 488, 491, 492, 493, 494, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědích na otázky č. 1 a 6.	26.5.2014																																				
9	Žádáme Zadavatele o objasnění, jakou požaduje omítku, pro provedení vnější povrchové úpravy kontaktního zateplovacího systému. Ve výkazu výměr je požadavek na silikonsilikátovou a v technické zprávě je uvedena silikátová.	21.5.2014	Platí silikonsilikátová omítka uvedená ve výkazu výměr.	26.5.2014																																				
10	Ve výkazu výměr chybí položka pro zateplení ostění výplní otvorů. V technické zprávě je požadováno zateplení vatou tl. 40 mm. Žádáme Zadavatele o doplnění této položky.	21.5.2014	Ostění otvorů se nezatepluje, v pravém slova smyslu. Vzhledem k tomu, že budou výplně osazené do vnějšího líce obvodového pláště a izolace bude přetažena zmiňovaných 40 mm přes rám výplně.	26.5.2014																																				

11	Žádáme Zadavatele o rozkrytí položek výkazu výměr č. 29 s kódem 500-001, č. 829 s kódem 500-002 a č. 829 s kódem 500-003, ve kterých je měrná jednotka označena „soubor“. Jaké práce, materiály a v jakém množství obsahují? Dále žádáme o doplnění projektové/výkresové dokumentace k těmto položkám.	21.5.2014	Rozsah prací je popsán v jednotlivých položkách. Nové stoupací potrubí vodovodu SO 01 má dimenzi 40 PPR a délku 39,6 m; SO 02 má dimenzi 40 PPR a délku 147 m; SO 03 má dimenzi 40 PPR a délku 55,9 m. Nové stoupací potrubí kanalizace SO 01 má dimenzi 125 HT a délku 88,5 m; SO 02 má dimenzi 125 HT a délku 164,5 m; SO 03 má dimenzi 125 HT a délku 81,5 m. Projektová dokumentace k těmto položkám není momentálně k dispozici.	26.5.2014
12	Žádáme Zadavatele, o doplnění projektové dokumentace a bližší specifikaci rozměrů výtahů.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 2.	26.5.2014
13	Zadavatel v technických parametrech zadávacího řízení uvádí požadavek na součinitel prostupu tepla rámu včetně výztuže: $U_{\text{rámu}} = U_{\text{f}} \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$. Tento požadavek považujeme jako neopodstatněný a diskriminační, protože nejdůležitější parametr v rámci úspor energie, je celková tepelná prostupnost výrobku U_w . Dle zadání je požadavek na tuto hodnotu $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 3.	26.5.2014
14	Žádáme o vysvětlení, z jakého důvodu je požadována minimální stavební hloubka profilu rámu výplní otvorů 85 mm. Tento požadavek nám připadá diskriminující. Pro funkční, tepelné a ostatní požadované vlastnosti není takováto hloubka důležitá a zcela dostačuje i hloubka menší, např. 76 mm. Žádáme zadavatele o vypuštění požadavku minimální stavební hloubky profilu 85 mm.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 3.	26.5.2014
15	Dále žádáme Zadavatele o upřesnění, kolik desek azbestu je v boletických panelech, jestli 1 nebo 2. Jejich počet má vliv na hmotnost, cenu, atd.	21.5.2014	Bez sondy nelze určit. Jde o stavební konstrukci, která má více variant, kdy základem je ocelový rám, který je z venkovní strany obložen pohledovým sklem a z vnitřní strany pak nejčastěji deskovými materiály. Azbest může být jak ve vnitřní desce, tak v desce, která se skrývá pod pohledovým sklem. Z výše uvedených důvodů nelze toto postihnout v projektové dokumentaci. Uchazeč by měl pro nacenění předpokládat dražší variantu.	26.5.2014
16	Žádáme o doplnění výkazu výměr k položce č. 68 o přesné stanovení kusů od zadavatele a určení místa uložení s doplněním výkazu výměr o hodnotu vnitrostaveništního přesunu.	21.5.2014	Částečnou odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 6. Dále zadavatele uvádí, že uskladnění garryží bude v suterénu objektu. Uchazeč ocení vnitrostaveništní přesun v rámci položky č. 68.	26.5.2014
17	Žádáme zadavatele o zpřesnění a rozpis položky č. 829 do jednotlivých druhů prací a dodávek a doplnění do výkazu výměr tak, aby bylo ve výkazu výměr zcela jasné, že všichni účastníci výběrového řízení naceňují stejný rozsah prací a dodávek.	21.5.2014	Odpověď na otázku naleznete v odpovědi na otázku č. 11.	26.5.2014
18	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 533, neboť v PD je uvedeno množství 19 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 19 ks výlevků. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
19	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položkách č. 535 a 536, neboť v PD je uvedeno množství 118 ks a 7 ks umyvadel pro invalidy.	21.5.2014	Skutečné množství je 125 ks umyvadel včetně 7 ks pro invalidy. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
20	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr č. 544, neboť v PD je uvedeno množství 121 ks a 2 ks bidet, který ve výkazu výměr jako položka zcela chybí.	21.5.2014	Skutečné množství je 123 ks klozetů. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014

21	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 545, neboť v PD je uvedeno množství 13 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 13 ks pisoárů. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
22	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 553, neboť v PD je uvedeno množství 16 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 16 ks ZTP klozetů. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
23	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 812 a č. 813, neboť v PD je uvedeno množství 42 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 42 ks umyvadel. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
24	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr v položce č. 821, neboť v PD je uvedeno množství 43 ks záchodů a 1ks bidet, který ve výkazu výměr jako položka zcela chybí.	21.5.2014	Skutečné množství je 44 ks klozetů. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
25	Žádáme zadavatele o prověření množství ve výkazu výměr č. 824, neboť v PD je uvedeno množství 42 ks.	21.5.2014	Skutečné množství je 42 ks stojánkových umyvadlových batrií. Opravenou položku obsahuje nový soupis prací včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 k dodatečným informacím č. 8 - 26. K nacenění VZ použijte tento "nový VV". Provedená oprava nemá vliv na předpokládanou hodnotu zakázky.	26.5.2014
26	Jaké má zadavatel požadavky na realizaci jednotlivých objektů v souvislosti s časovým průběhem stavby? • Mohou být všechny tři objekty prováděny najednou? • Počítá zadavatel s uzavřením objektů při výměně výplní nebo bude rekonstrukce prováděna za provozu? • V Technické zprávě je uvedeno, že sociální zařízení budou rekonstruovány postupně (aby nedošlo k omezení provozu), jaké budou kladeny nároky na maximální dobu realizace jednoho podlaží? • Jaké časové nároky má zadavatel na výměnu výtahů, jejich postupnou nebo hromadnou funkčnost? Tuto informaci považuje uchazeč za důležitou z hlediska stanovení vedlejších rozpočtových nákladů (VRN).	21.5.2014	Zadavatel má následující požadavky na realizaci jednotlivých objektů v souvislosti s časovým průběhem stavby: • Ano. • Rekonstrukce týkající se výměny výplní bude prováděna za provozu s uzavřením jednotlivých oddělení, dle potřeby. • Cca 2 týdny. • SO01 postupnou, aby byl zachován provoz druhého, stávajícího výtahu po dobu výměny. SO02 tam také postupnou – 2 se mění, 2 stávající zůstávají v provozu a u SO03 je možné vyměnit oba najednou.	26.5.2014

Aktualizováno: 26.5.2014
za zadavatele na základě plné moci Ing. Mirka Sadílková

Sadílková

