

Podklady pro objednávku

Firma:

Ing. Jiří Kyznar
Palachova 663/4, 400 11, Ústí nad Labem
IČ: 11425512
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

1. Předmět plnění

Předmětem plnění je rozdělení projektové dokumentace k investičnímu záměru „Rekonstrukce budovy „O“, Gynekologická vila, Nemocnice Děčín“, která byla zpracována Ing. Jiřím Kyznarem v 6/2018, a to v souvislosti s požadavkem na etapizaci investičního záměru. Bude zpracována projektová dokumentace pro I. etapu do výše investičních nákladů 9 000 000 Kč vč. DPH ve stupni dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“).

2. Rozsah a specifikace předmětu plnění

PD 1. etapy bude obsahovat návrh komplexní rekonstrukce 1. PP a 1. NP v totožném rozsahu a náplni dle původní PD, výměnu výplní otvorů v celém objektu a sanaci vlhkosti objektu. Dále budou v rámci I. etapy řešeny veškeré dotčené rozvody TZB v objektu na úrovni páteřních rozvodů (ZTI, elektro, vytápění, VZT). Následné detailní řešení na úrovni 2.NP a 3.NP bude řešeno v rámci II. etapy. Rekonstrukce rozvodů ÚT vč. výměny otopných těles v objektu nebude realizováno jako celé vytápění (i z pohledu napojení na zdroj), ale vždy jen jako výměna otopných těles, případně přípojovacího potrubí v dotčených prostorách.

3. Dílčí fáze předmětu plnění

a) Zajištění vstupních podkladů, průzkumů a měření

Pro zpracování 1. etapy PD bude projektant vycházet ze vstupních podkladů zjištěných při realizaci komplexní PD pro „Rekonstrukce budovy „O“, Gynekologická vila, Nemocnice Děčín“.

b) Vypracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby

Vypracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit pro vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, výběr dodavatele stavby i řádnou realizaci záměru.

Projektová dokumentace bude zpracována Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně všech souvisejících předpisů platných obecných požadavků na výstavbu a v souladu se všemi ostatními platnými předpisy. Součástí projektové dokumentace budou všechny profesní části, kapitoly a přílohy, potřebné pro výběr dodavatele stavby i řádnou realizaci záměru (PBŘ, VZT, ZTI, ÚT, silnoproudá elektrotechnika, atd.) včetně všech souvisejících předpisů platných obecných požadavků na výstavbu a v souladu se všemi ostatními platnými předpisy.

Součástí PD bude i soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb. (soupis prací nesmí obsahovat tzv. agregované položky) ve smyslu Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a souvisejících prováděcích předpisů v platném znění. Zároveň bude zpracován i kontrolní položkový rozpočet.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „SP“) bude zpracován dle těchto pravidel:

- SP nesmí obsahovat tzv. agregované položky (soubory a komplety)
- SP jako celek a zároveň i SP jednotlivých profesních částí, musí být komplexně zavrzcován a uzamčen tak, aby byla možnost zadat pouze jednotkové ceny

Zadavateli bude dílo plnění předáno následovně:

- projektová dokumentace 6x v tištěné podobě a 2x na CD (na každém CD vždy 1x v editovatelném formátu *.doc, *.xls, *.dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu *.pdf)
- SP a kontrolní položkový rozpočet 2x v tištěné podobě a 2x na CD (na každém CD vždy 1x v editovatelném formátu *.xls, apod. a 1x v needitovatelném formátu *.pdf)

PD bude zpracovávána v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky zadavatele. Veškeré poskytnuté podklady od zadavatele mají pouze informační charakter a je povinností dodavatele tyto informace místním šetřením ověřit.

4. Místo předmětu plnění

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z., vila „O“, 50.7826636N, 14.2274303E

5. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat ho Objednateli do 5 týdnů od objednání.

6. Celková cena díla

Celková cena díla je stanovena ve výši **84 250,- Kč bez DPH** (slovy: osmdesátčtyřtisícdevěštěpadesát korun českých), cena **včetně 21% DPH činí 101 942,50 Kč** (slovy: jednosto jedentisícdevětsetčtyřicetdvě koruny českých 50/100).

7. Záruční podmínky

Záruční doba bude činit 36 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Záruční doba neuplyne dříve, než dojde k realizaci stavby dle PD.

