

1677/18
(530/18)

DODATEK č. 2

SMLOUVY O DÍLO ze dne 28. 3. 2018

na realizaci akce s názvem:

„Výměna oken budovy R - II,

Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

I.

Smluvní strany

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

zastoupená Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem

Osoba oprávněná jednat:

DIČ: CZ 25488627

Tato právnická osoba je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložka č. 1550.

dále jen „Objednatel“

a

ELA - PLAST s.r.o.

se sídlem: Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 12699

Identifikační číslo: 25025686

DIČ: CZ25025686

dále jen „Zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“

II.

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ustanovení smlouvy o dílo na akci „Výměna oken budovy R – II, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice, o.z.“ ze dne 28.3.2018 (dále jen „Smlouva“).
2. Tímto dodatkem č.2 se mění čl. III. odst. 1. Smlouvy tak, že nově zní:

„Cena díla je stanovena ve výši:

Celková smluvní cena bez DPH	5 704 598,45 Kč
DPH 21 %	1 197 965,67 Kč
Cena celkem s DPH	6 902 564,12 Kč

3. Změna byla vyvolána rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečností. Specifikace změn je součástí přílohy č. 1 toho dodatku č. 2 – Změnový list č. 3.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti jeho podpisem oprávněných osob obou smluvních stran.
3. Dodatek smlouvy byl podepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek smlouvy byl sepsán bez jakékoliv tísně a nátlaku podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.

Příloha: příloha č. 1 - Změnový list č. 3

Za Zhotovitele

V Litvínově dne

3.8.2018

Za Objednatele

V Ústí nad Labem dne

27-08-2018

Jan Franc
jednatel

Ing. Petr Fiala
generální ředitel

06



Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem

IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)**

Identifikace stavby: „Výměna oken budovy R – II., Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem , o.z.“	Číslo změny: 3
---	-----------------------

smlouva ze dne 28.3. 2018

Datum: **30.7. 2018**

Návrh na ocenění změny navazující na požadavky investora uplatněné v rámci KD.

Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------	----------------	-------------------------------------

	dohodnuté lhůty ukončení díla	<input type="checkbox"/>
--	-------------------------------	--------------------------

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu

Viz vícepráce - soupis prací	+ 81 782,80 Kč
------------------------------	----------------

Soupis odpočtových položek uvedených v rozpočtu

Viz méněpráce – soupis prací	- 110 884,17 Kč
------------------------------	-----------------

<u>Rozdíl:</u>	- 29 101,37Kč
-----------------------	----------------------

Původní cena díla dle SoD

1. Cena díla bez DPH	5 394 927,00 Kč
----------------------	-----------------

2. Cena díla vč. DPH	6 527 861,67 Kč
----------------------	-----------------

Návrh ceny díla včetně ZL č.1,2,3

1. Cena díla bez DPH	5 704 598,45 Kč
----------------------	-----------------

2. Cena díla s DPH	6 902 564,12 Kč
--------------------	-----------------

<u>Navrhovaná změna ceny díla vč.DPH:</u>	<u>6 902 564,12 Kč</u>
--	-------------------------------

zvýšení ceny o

Základ:	81 782,80 Kč
DPH 21%:	17 174,39 Kč
Cena včetně DPH:	98 957,19Kč

snížení ceny o

Základ:	110 884,17 Kč
DPH	23 285,68 Kč
Cena včetně DPH:	134 169,85 Kč

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla: NE

Prodloužení lhůty o

0 kalendářních dní

Zkrácení lhůty o

0 kalendářních dní

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY				
Identifikace stavby: „ Výměna oken budovy R – II., Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem , o.z.“			Číslo změny: 3	
Smlouva ze dne 28.3.2018			Datum: 30.7. 2018	
Určeno pro	projektanta <input type="checkbox"/>	TDS <input type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:				
Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:				
<u>Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu</u>				
Viz vícepráce - soupis prací			+ 81 782,80 Kč	
<u>Soupis odpočtových položek uvedených v rozpočtu</u>				
Viz méněpráce – soupis prací			- 110 884,17 Kč	
Rozdíl:			- 29 101,37Kč	
<u>Původní cena díla dle SoD</u>				
1. Cena díla bez DPH			5 394 927,00 Kč	
2. Cena díla vč. DPH			6 527 861,67 Kč	
<u>Návrh ceny díla včetně ZL č.1,2,3</u>				
1. Cena díla bez DPH			5 704 598,45 Kč	
2. Cena díla s DPH			6 902 564,12 Kč	
<u>Navrhovaná změna ceny díla vč.DPH:</u>			<u>6 902 564,12 Kč</u>	
zvýšení ceny o				
Základ:			81 782,80 Kč	
DPH 21%:			17 174,39 Kč	
Cena včetně DPH:			98 957,19Kč	
snížení ceny o				
Základ:			110 884,17 Kč	
DPH			23 285,68 Kč	
Cena včetně DPH:			134 169,85 Kč	
Celková cena po změně				
Viz příloha: zdůvodnění změny			Základ: 5 704 598,45 Kč	
			DPH 21%: 1 197 965,67 Kč	
			Cena včetně DPH: 6 902 564,12 Kč	
Prodloužení lhůty:		0 kalendářních dnů		
Zkrácení lhůty:		0 kalendářních dnů		
Celková lhůta po změně		Datum dokončení: 15 týdnů od převzetí staveniště – do 3.9.2018		
Změna byla vyvolána		záměrem objednatele <input checked="" type="checkbox"/>		
		chybou v dokumentaci zakázky <input type="checkbox"/>		
		rozdílem mezi PD a skutečností <input checked="" type="checkbox"/>		
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:		Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:		
Jan Vágner – vedoucí Odboru investic a obnovy		David Pirich - ředitel FIA – PLAST s.r.o.		

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č. 3 SPOLEČNÉ STANOVISKO

PROJEKT:

„Výměna oken budovy R – II., Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“

SoD ze dne 28.3.2018

Podrobný popis změn :

V průběhu stavebních prací se vyskytly skutečnosti, které vyvolaly potřebu následujících víceprací a méněprací :

1. Odpočtové položky:

Dokončovací práce – obklady z tvrdého kamene.

V rozpočtu byla naceněna tato položka z důvodu možného poškození parapetů při demontáži původních oken, kdy tyto parapety měly být demontovány a osazeny zpět po upevnění oken. Místo demontáže parapetů byly nerovnosti mezi oknem a parapetem vyřešeny krycí lištou.

2. Přípočtové položky:

Stavební práce : - dodávka , výměna a montáž zárubně ZHt 160 – zadní vchod rampa dle rozpočtu byl plánován pouze nátěr stávajících zárubní, při přípravných pracích bylo zjištěno značné zkorodování okrajů zárubní, které nebylo před odstraněním původního nátěru patrné.

- vnější zábrany proti pádu – dle bezpečnostních norem vznikla povinnost osazení nízkopoložených oken bezpečnostní zábranou z vnější stěny budovy
- Alu lišta – zakrytí spáry u stávajících kamenných parapetů – viz poznámka „odpočtové položky“
- tepelně tvrzená skla do vstupních dveří a výloh - zvýšení odolnosti při polepu

Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:

Jan Vágner – vedoucí odboru investic a obnovy majetku,
Krajská zdravotní a.s.

Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:

David Pirich – ředitel, ELA – PLAST, s.r.o.

REKAPITULACE

MÉNĚPRÁCE, VÍCEPRÁCE

Stavba: Výměna oken budovy R – II., Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“

Objekt: 1 - Objekt R - výměna výplní otvorů

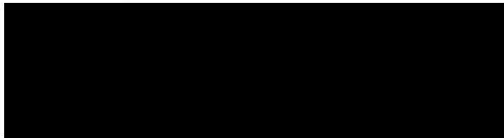
Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.7.2018

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Zhotovitel: ELA-PLAST s.r.o.

Cena dle smlouvy o dílo vč. dodatku č. 1	5 733 699,82 Kč
VÍCEPRÁCE	81 782,80 Kč
MÉNĚPRÁCE	- 110 884,17 Kč
Cena celkem po změně	5 704 598,12 Kč



ELA - PLAST s.r.o.
Na Pavlu 2191, Horní Litvínov
436 01 Litvínov
IČ: 25025686, DIČ: CZ25025686
Tel.: 605 226 034 ©

VÍCEPRÁCE - Soupis prací

Stavba: Výměna oken budovy R – II., Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“

Objekt: 1 - Objekt R - výměna výplní otvorů

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.7.2018

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Zhotovitel: ELA-PLAST s.r.o.

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1		Zárubeň ZHt 160	ks	1,000	2 938,00	2 938,00
2		Vybourání kovových zárubní pl přes 2 m ²	m ²	190,000	3,20	608,00
3		Montáž zárubně	bm	5,600	220,00	1 232,00
4	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková (5,9 x 0,3 x 2)	m ²	3,540	320,00	1 132,80
5		Vnější zábrany proti pádu (profil 30x50x2mm)	ks	32,000	273,00	8 736,00
6		Montáž zábran	ks	32,000	450,00	14 400,00
7		Alu lišta 15/40 mm - zakrytí spáry u stávajících kamenných parapetů	bm	340,000	128,00	43 520,00
8		Tepelně tvrzená skla do vstupních dveří a výloh (zvýšení odolnosti při polepu)	m2	14,400	640,00	9 216,00

CELKEM VÍCEPRÁCE

81 782,80

REKAPITULACE - MĚNĚPRÁCE

Stavba: Výměna oken budovy R – II., Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“
Objekt: 1 - Objekt R - výměna výplní otvorů
Místo: Ústí nad Labem **Datum:** 27.7.2018
Objednatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem
Zhotovitel: ELA-PLAST s.r.o.

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00 Kč
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00 Kč
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00 Kč
997 - Přesun sutě	0,00 Kč
998 - Přesun hmot	0,00 Kč
PSV - Práce a dodávky PSV	110 884,17 Kč
764 - Konstrukce klempířské	0,00 Kč
767 - Konstrukce zámečnické	0,00 Kč
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	110 884,17 Kč
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00 Kč
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00 Kč

MĚNĚPRÁCE CELKEM

110 884,17 Kč

ELA - PLAST s.r.o.
Na Pavlu 2191, Horní Litvínov
436 01 Litvínov
IČ: 25025686, DIČ: CZ25025686

MĚNĚPRÁCE- Soupis prací

Stavba: Krajská zdravotní - budova R - Ústí nad Labem

Objekt: 1 - Objekt R - výměna výplní otvorů

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.7.2018

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Zhotovitel: ELA-PLAST s.r.o.

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	PSV		Práce a dodávky PSV				110 884,17
D	782		Dokončovací práce - obklady z kamene				110 884,17
69	K	782632311	Montáž obkladů parapetů z tvrdých kamenů kladených do lepidla z nepravidelných desek s řezanými stranami tl. do 25 mm	m2	78,563	340,00	26 711,42
			"souborná tabulka výplní otvorů"				
			"vnitřní kamenné parapetní desky - zpětná montáž původních desek"				
			"okna"				
			"ozn. A" 2,000*2*0,250		1,000		
			"ozn. B" 4,500*4*4*0,25		9,000		
			"ozn. C" 0,900*2*1*0,250		0,675		
			"ozn. D" 1,400*1*0,250		0,350		
			"ozn. E" 1,500*12*12*48*48*0,250		45,000		
			"ozn. F" 0,900*46*48*0,250		20,700		
			"ozn. G" 0,750*1*0,250		0,188		
			"ozn. H" 3,000*1*0,250		0,750		
			"dveře"				
			"ozn. J" 0,900*2*0,250		0,450		
			"ozn. K" 0,900*2*0,250		0,450		
			Součet		78,563		
70	M	583870200.1	kamenný obklad parapetů dle původního tl 1,5 cm	m2	16,499	3 850,00	63 521,15
			Přepočtená hodnota 16,499*3850=63521,15				
			78,563*20*100		15,713		
			15,713*1,05 Přepočtené koeficientem množství		16,499		
71	K	782691131	Příplatek k cenám obkladů parapetů z kamene za vyrovnání nerovného povrchu	m2	78,563	120,00	9 427,56
72	K	782991111	Obklady z kamene - ostatní práce penetrace podkladu	m2	78,563	15,00	1 178,45
			Přepočtená hodnota 78,563*15=1178,45				
73	K	782991115	Obklady z kamene - ostatní práce spárování silikonem	m	430,250	16,00	6 884,00
			Přepočtená hodnota 430,250*16=6884,00				
			"souborná tabulka výplní otvorů"				
			"okna"				
			"ozn. A" (2,000+0,250)*2*12		5,000		
			"ozn. B" (4,500+0,250)*2*14*4		40,000		
			"ozn. C" (0,900+0,250)*2*12*1		4,200		
			"ozn. D" (1,400+0,250)*2*1*1		1,900		
			"ozn. E" (1,500+0,250)*2*(12*12*48*48)		240,000		
			"ozn. F" (0,900+0,250)*2*(46*48)		128,800		
			"ozn. G" (0,750+0,250)*2*1*1		1,250		
			"ozn. H" (3,000+0,250)*2*1*1		3,500		
			"dveře"				
			"ozn. J" (0,900+0,250)*2*1*2		2,800		
			"ozn. K" (0,900+0,250)*2*1*2		2,800		
			Součet		430,250		
74	K	782991411	Obklady z kamene - ostatní práce čištní nových obkladů základní	m2	78,563	24,00	1 885,51
			Přepočtená hodnota 78,563*24=1885,51				
75	K	998782103	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	2,454	520,00	1 276,08
			Přepočtená hodnota 2,454*520=1276,08				