

17/11/17

DODATEK č.1

SMLOUVY O DÍLO ze dne 22.11.2017

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

I.

Smluvní strany

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

zastoupená Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem

Osoba oprávněná jednat:

[Redacted signature block]

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ 25488627

Tato právnická osoba je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložka č. 1550.

dále jen „Objednatel“

a

ALLKON s.r.o.

se sídlem: Okružní 350, 435 13 Meziboří

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11031

Oprávněný zástupce:

[Redacted signature block]

Identifikační číslo: 25008196

DIČ: CZ25008196

dále jen „Zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ustanovení smlouvy o dílo na akci „Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“ ze dne 22.11.2017 (dále jen „Smlouva“.

Původní ustanovení smlouvy se mění následovně:

1. Tímto dodatkem č. 1 se mění čl. III. odst. 1. Smlouvy. Cena díla bez DPH činí 3 252 307,12 Kč.
2. Změna byla vyvolána rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečností. Specifikace změn je součástí přílohy toho dodatku č. 1.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti jeho podpisem oprávněných osob obou smluvních stran.

Dodatek smlouvy byl podepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek smlouvy byl sepsán bez jakékoliv tísně a nátlaku podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.

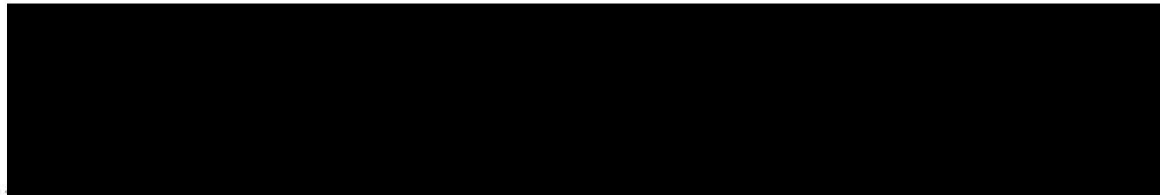
Příloha: Změnový list č. 1-10

Za Zhotovitele

Za Objednatele

V Meziboří dne 3.4.2018

V Ústí nad Labem dne.....2.5..-04- 2018



Antonín Hlirt
jednatel
KON JEDNATEL
Okružní 350, 435 13 Meziboří
250 08 196, DIČ: C225008196
Komerční banka, Litvínov, č.ú.: 201 490 691/0600
VLOŽKA 11031, Krajský soud v Ústí nad Labem

Ing. Petr Fiala
generální ředitel

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č. 1-10 SPOLEČNÉ STANOVISKO

PROJEKT:

„Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“

SoD: 1714-17

Podrobný popis změn :

V průběhu stavebních prací se vyskytly skutečnosti, které vyvolaly potřebu následujících víceprací a méněprací :

1. Odpočtové položky:

Stavební práce : ZL č.1 – odpočet nerealizované výměny 2 ks balkonových sestav

2. Přípočtové položky:

Stavební práce : ZL č.2 – 10 – přípočet realizovaných změn

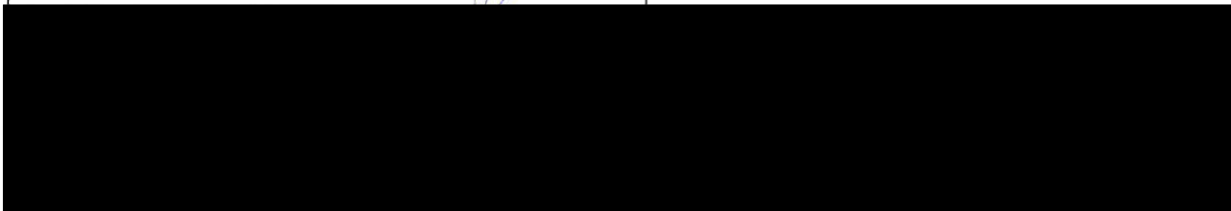
- ZL č.2 : plastové okno č.6 -1 ks nezahrnuto pro výměnu
- ZL č.3 : výměna tělesa topení – havarijní stav
- ZL č.4 : práce spojené s demontáží a montáží topných těles
- ZL č.5 : práce spojené s ukotvením rámu a oken balkonových sestav
- ZL č.6 : práce spojené s osazením okna neprůhledným sklem – činčila
- ZL č.7-10 : práce spojené s výměnou balkonových sestav- dlažba, obklady, lino

Odůvodnění vyvolané změny :

1. Dvě balkonové sestavy byly vyměněny před započítáním stavebních prací a jsou dle zadavatele funkční.
2. Při demontáži a montáži balkonových sestav vznikly vícepráce, které nebyly součástí původního rozpočtu akce.

Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:

Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:



17.10.2017, Krajský soud v Ústí nad Labem
Krajský soud v Ústí nad Labem
Krajský soud v Ústí nad Labem
Krajský soud v Ústí nad Labem

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)**

Identifikace stavby: „Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“

Číslo změny: **1- 10**

SoD: č. sml. 1714 -17

Datum: **23.3.2018**

Návrh na ocenění změny navazující na požadavky investora uplatněné v rámci KD.

Předkládaný návrh úpravy:

dohodnuté ceny



dohodnuté lhůty ukončení díla



Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu

Změnový list č.2- 10

+ 209 375,32Kč

Soupis odpočtových položek uvedených v rozpočtu

Změnový list č.1

- 60 853,72 Kč

Rozdíl: Přípočet víceprací

+ **148 521,60 Kč**

Viz přílohy: změnové listy č.1 – 10 včetně popisů položek a zdůvodňovací zpráva

Původní cena díla dle SoD

1. Cena díla bez DPH

3 103 785,52 Kč

2. Cena díla vč. DPH

3 755 580,48 Kč

Návrh ceny díla včetně ZL č.1-10

1. Cena díla bez DPH

3 252 307,12 Kč

2. Cena díla s DPH

3 935 291,62 Kč

Navrhovaná změna ceny díla vč.DPH:

3 935 291,62 Kč

zvýšení ceny o

Základ:

209 375,32 Kč

DPH 21%:

43 968,82 Kč

Cena včetně DPH:

253 344,14 Kč

snížení ceny o

Základ:

60 853,72 Kč

DPH

12 779,28 Kč

Cena včetně DPH:

73 633,00 Kč

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla: NE

Prodloužení lhůty o

0 kalendářních dní

Zkrácení lhůty o

0 kalendářních dní

Za zhotovitele: Václav Kvasnička - ALLKON s.r.o.

Za objednatele: Josef Macík
Krajská zdravotní a.s.

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: „ Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem , o.z.“

Číslo změny: **1- 10**

SoD: č. sml. 1714 -17

Datum: **26.3.2018**

Určeno pro	projektanta <input type="checkbox"/>	TDS <input type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>

Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu

Změnový list č.2- 10 + 209 375,32Kč

Soupis odpočtových položek uvedených v rozpočtu

Změnový list č.1 - 60 853,72 Kč

Rozdíl: Přípočet víceprací **+ 148 521,60 Kč**

Viz přílohy: změnové listy č.1 – 10 včetně popisů položek a zdůvodňovací zpráva

Původní cena díla dle SoD

- | | |
|----------------------|-----------------|
| 1. Cena díla bez DPH | 3 103 785,52 Kč |
| 2. Cena díla vč. DPH | 3 755 580,48 Kč |

Návrh ceny díla včetně ZL č.1-10

- | | |
|----------------------|-----------------|
| 1. Cena díla bez DPH | 3 252 307,12 Kč |
| 2. Cena díla s DPH | 3 935 291,62 Kč |

Navrhovaná změna ceny díla vč.DPH: **3 935 291,62 Kč**

zvýšení ceny o	Základ:	209 375,32 Kč
	DPH 21%:	43 968,82 Kč
	Cena včetně DPH:	253 344,14 Kč
snížení ceny o	Základ:	60 853,72 Kč
	DPH	12 779,28 Kč
	Cena včetně DPH:	73 633,00 Kč

Celková cena po změně

Viz příloha: zdůvodnění změny	Základ:	3 252 307,12 Kč
	DPH 21%:	683 984,50 Kč
	Cena včetně DPH:	3 935 291,62 Kč

Prodloužení lhůty:		0 kalendářních dnů
Zkrácení lhůty:		0 kalendářních dnů
Celková lhůta po změně	Datum dokončení: 11.5.2018	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input checked="" type="checkbox"/>
	chybou v dokumentaci zakázky	<input type="checkbox"/>
	rozdílem mezi PD a skutečností	<input checked="" type="checkbox"/>

Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:

Jan Vágner – ve
26.3.2018



Změnový list

č. 4

stavba: Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

Datum : 22.3.2018
 Vypracoval : Kvasnička

Předmět změny:

Přípočty stavebních prací

Popis změny a její účel : Při demontáži balkonových sestav bylo nutno zdemontovat tělesa topení. Z důvodu regulace topné soustavy nebylo možno odstranit samostatné topné větve. Proto bylo nutno pro demontáž topení vždy zmrazit odbočku topení a zdemontovat topné těleso. Po demontáži topného tělesa byly osazeny nové uzavírací armatury včetně regulačních hlavíc. Po výměně balkonové sestavy byly zpět osazena topná tělesa.

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
Zmrazení, demontáž a osazení topných těles novou armaturou	ks	17	3 500,00	59 500,00 Kč	
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
cena celkem bez DPH				59 500,00 Kč	
upravená cena bez DPH					

Vypracoval :

22 -03- 2018

05

Kontroloval :

23 -03- 2018

Schválil :



Změnový list

č. 5

stavba: Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

Datum : 22.3.2018
Vypracoval : Kvasnička

Předmět změny:

Přípočty stavebních prací

Popis změny a její účel : V 6. a 7. patře budovy G bylo zjištěno nedostatečné ukotvení rámu oken a balkonových sestav. Nedostatečným ukotvením docházelo k vibraci oken, vypadávání omítky kolem otvorů a následnému zatékání. Výplně otvorů bylo nutno dostatečně ukotvit a opravit vnější i vnitřní začištění oken, včetně tmelení a následné malby kolem oken

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
ukotvení výplní otvorů, opravy vnější a vnitřní začištění oken a balkonů, včetně tmelení a maleb, oprava okenní výplně	ks	31	2 500,00	77 500,00 Kč	
oprava balkonové výplně	ks	7	3 500,00	24 500,00 Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
cena celkem bez DPH				102 000,00 Kč	
upravená cena bez DPH					

Vypracoval :

22-03-2018

Kontroloval :

23-03-2018

Schválil :

n :



 IČ: 257 24627
 DIČ: CZ 25468627

Změnový list

č.

6

stavba: Výměna oken budovy G, Masarykova
nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

Datum : 22.3.2018
Vypracoval : Kvasnička

Předmět změny:

Přípočty stavebních prací

Popis změny a její účel : Na požadavek objednatele bylo jedno okno osazeno neprůhledným zasklením - činčila.

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
demontáž čirého zasklení a dodávka a montáž neprůhledného zasklení okna č. 3 - 2100 x 1450 mm	ks	1	1 500,00	1 500,00 Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
cena celkem bez DPH				1 500,00 Kč	
upravená cena bez DPH					

Vypracoval :

22 -03- 2018

Kontroloval :

23 -03- 2018

Schválil :

Změnový list

č. 8

stavba: Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

Datum : 22.3.2018
 Vypracoval : Kvasnička

Předmět změny: Přípočty stavebních prací

Popis změny a její účel : Při výměně balkonových sestav bylo nutno doplnit PVC podlahu v místě napojení na novou balkonovou výplň

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
Úprava napojení staré PVC podlahy v místě napojení na novou balkonovou výplň, včetně přechodové lišty a nového lemování	ks	10	1 250,00	12 500,00 Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
cena celkem bez DPH				12 500,00 Kč	
upravená cena bez DPH					

Vypracoval :	22 -03- 2018
Kontroloval :	23 -03- 2018
Schválil :	

Změnový list

č.

10

stavba: Výměna oken budovy G, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

Datum : 22.3.2018
 Vypracoval : Kvasnička

Předmět změny:

Přípočty stavebních prací

Popis změny a její účel : V rozpočtu u vybourání balkonových sestav nebylo počítáno s vybouráním balkonových dveří, ale pouze oken

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
pol. Č. 14 Vybourání dřevěných rámu zdvojených, včetně křidel ol. Do 4 m2	m2	23,46	109,00	2 557,14 Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
				- Kč	
cena celkem bez DPH				2 557,14 Kč	
upravená cena bez DPH					

Vypracoval :

22 -03- 2018

Kontroloval :

23 -03- 2018

Schválil :
