

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

- **Zhotovitel:**

Jan Majer

Sídlo: Chlum 2, 405 02 Děčín 34

IČO: 68431228

DIČ: CZ7802042380

a

- **Objednatel:**

Krajská zdravotní, a.s.

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem,

IČO: 25488627

DIČ: CZ25488627

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

Článek II.

Předmět díla

**Stavební úpravy na oddělení gynekologie
Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.**

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavební úpravy na oddělení gynekologie, Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z., a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení tohoto díla sjednanou cenu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v rozsahu zadání dle oceněného výkazu výměr - položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy o dílo.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své vlastní náklady a na své nebezpečí v souladu se zadávacími podklady a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně, jako by prováděl dílo sám.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se se stavenišťem tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této

- smlouvy.
- 6) Zhotovitel dále prohlašuje, že si prohlédl staveniště a že se přesvědčil o jeho skutečném stavu a že jsou mu známé všechny okolnosti pro řádné plnění díla.

Článek III. Termín plnění

- 1) Provedení kompletního díla bude provedeno do 30 dní od podpisu smlouvy, provedené dílo musí být řádně protokolárně předáno Objednateli bez vad a nedodělků a rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že odevzdání a převzetí díla se uskuteční na staveništi, a to na základě písemného Protokolu o odevzdání a převzetí stavby.

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Zhotovitele: Jan Majer

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Objednatele: Petr Kronus

- 3) Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které má vady nebo nedodělky, krom případů, kdy bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Posouzení závažnosti vad díla je plně v kompetenci Objednatele.
- 4) Drobné vady dle bodu 3) čl. III. budou zaznamenány v Protokolu o předání a převzetí díla.
- 5) Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při předávání díla do 7 dnů.

Článek IV. Cena

- 1) Cena za dílo je stanovena jako konečná, nejvýše přípustná smluvní cena, platná po dobu realizace díla, tj. až do doby protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Dohodnutá cena odpovídá ceně uvedené v nabídce Zhotovitele – a je určena na základě oceněného výkazu výměr -položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 k této smlouvě.
- 2) Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s realizací díla a předáním Objednateli.
- 3) Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla ve výši:

Celková smluvní cena bez DPH	110 027,02 Kč
DPH 21%	23 105,67 Kč
Celková smluvní cena vč. DPH	133 132,69 Kč

Článek V. Platební podmínky

- 1) Cena díla bude uhrazena po protokolárním předání a převzetí díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
- 2) Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla zálohu.
- 3) Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 60 dnů a počíná plynout ode dne doručení faktury Objednateli.
- 4) Daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do

prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů Objednateli.

- 6) Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou ojedinělé drobné vady dle čl. III bodu 3) této smlouvy, je Objednatel oprávněn zadržet Zhotoviteli platbu ve výši 10 % celkové smluvní ceny díla. Zádržné vyplatí Objednatel Zhotoviteli do 15 dnů ode dne, kdy bylo protokolárně stvrženo podpisem obou smluvních stran, že Zhotovitel odstraní veškeré tyto vady.
- 7) V případě nedodržení splatnosti faktury ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,005 % z celkové ceny za dílo za každý den prodlení.
- 8) V případě, že Zhotovitel nedodrží jakoukoli dobu plnění sjednanou v této smlouvě, včetně doby na odstranění jakýchkoli vad, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení.

Článek VI.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

- 1) Ke splnění díla dojde jeho předáním Objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem. K převzetí díla vyzve Zhotovitel Objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny před plánovaným předáním díla.
- 2) Objednatel je povinen prohlédnout si dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad a nedodělků.
- 3) Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí díla.

Článek VII.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

- 1) Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
- 3) Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
- 4) Záruční doba činí 60 měsíců ode dne převzetí bezvadného díla s výjimkou výrobků a zařízení s vlastním záručním listem, kde Zhotovitel díla poskytuje záruku dle záručních lhůt výrobce, nejméně však 24 měsíců.
- 5) Při převzetí díla je Objednatel povinen si dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí i vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemnou formou (reklamace). V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči Zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 2 kalendářních dnů od doručení reklamace Zhotoviteli,
 - b) neodstraní – li vadu Zhotovitel ve lhůtě 2 kalendářních dnů od doručení reklamace Zhotoviteli, může Objednatel vady odstranit na své náklady a Zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - c) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto ztěžují.
- 6) Uplatněním práv dle bodu 5) tohoto článku nezaniká právo Objednatele na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty.

Článek VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 2) Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené Objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto bezodkladně na své náklady odstraní.
- 3) Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla, které vnesl na staveniště, včetně strojů a jiných mechanismů, a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 4) Způsob úhrady odběrů energií bude řešen v zápise o předání staveniště.
- 5) Zhotovitel díla předá Objednateli nejpozději při předání a převzetí staveniště ve dvojím vyhotovení položkový rozpočet, který je součástí nabídky Zhotovitele.
- 6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2593 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 1 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 4) Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinností Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně všech případných dodatků k této smlouvě. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy nepředstavuje obchodní tajemství. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede Objednatel.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni. Účinností smlouva nabývá jejím zveřejněním v registru smluv.
- 7) **Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Všeobecnými obchodními podmínky Objednatele, a že je přijímá. Všeobecné obchodní podmínky Objednatele tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.**

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.

22-05-2018

V Ústí nad Labem, dne

15.5.2018

V Děčíně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Všeobecné obchodní podmínky společnosti
Krajská zdravotní, a.s.

I. Identifikační údaje

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: +

e-mail: sekretariat@kzcr.eu

II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, jakožto jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnici.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoli z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědi,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážné většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
 - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
 - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
 - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
 - e. evidenční číslo daňového dokladu,
 - f. rozsah a předmět plnění,
 - g. datum vystavení daňového dokladu,
 - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
 - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - j. základ daně,
 - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
 - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celou korunu tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněný.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženo prodávajícím.

V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistil před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou-li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

List provedených změn

Číslo změny	Kapitola/strana	Stručné zdůvodnění obsahu změny	Datum účinnosti	Schválil
1	IV. / strana 3	Přidání bodu 13 v kapitole IV.	1.7.2013	R KZ
2	III.3i, IV.4, IV.1, III.7	Úprava dle novelizace obchodního zákoníku a zákona o DPH	1.8.2013	R KZ
3	II.4,5, IV.1,3, III.3g a IV.7	Úprava dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník související, „oprávnění“ požadovat sankce	24.1.2013	R KZ
4	I., II/6	Změna označení osoby, oprávněné zastupovat KZ, a.s.	13.2.2014	R KZ
5	I., II/6	Změna označení osoby oprávněné zastupovat KZ, a.s., změna kontaktních údajů	1.8. 2014	GR KZ

Položkový rozpočet

S: 180405	Nemocnice Děčín - Úpravy odd. Gynekologické		
O: SO 01	Úpravy odd. Gynekologické		
R: 18040501	Stavební úpravy		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / celk. (t)	hmotnost MJ	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 3							0,69	14 822,40		0,00
1	340238211	Svislé a kompletní konstrukce Zazdivka otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi do 10 cm, s použitím suché maltové směsi (1,15*2,2-0,8*1,97)*2	m2	1,90800	300,00	572,40	0,13	0,24	0,00	0,00
2	342013321	Příčka SDK tl.150 mm,ocel.koe.2x oplášť.,RB 12,5mm Dělicí příčka v chodbě : 2,5*3,8	m2	9,50000	1 500,00	14 250,00	0,05	0,45	0,00	0,00
Díl: 61							2,07	18 075,90		0,00
3	610991001	Úpravy povrchů vnitřní Začistovací lišta pro vnitř.ornítku tl. 6 mm (1,15*2*2,2)*(3+2)	m	27,75000	50,00	1 387,50	0,00	0,00	0,00	0,00
4	612401391	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 (1,15*2,2-0,8*1,97)*2	kus	3,81600	350,00	1 335,60	0,04	0,16	0,00	0,00
5	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Malba stěn v místě nových otvorů : 4,8*3,8*2*3 109,44	m2	109,44000	120,00	13 132,80	0,02	1,72	0,00	0,00
6	612425931	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi (1,15*2*2,2)*(0,3*2+0,4)	m2	5,55000	400,00	2 220,00	0,03	0,19	0,00	0,00
Díl: 63							0,28	496,80		0,00
7	63131121	Podlahy a podlahové konstrukce Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm 1,15*0,4*0,08*3	m3	0,11040	4 500,00	496,80	2,50	0,28	0,00	0,00
Díl: 64							0,09	5 300,00		0,00
8	642942111	Výplně otvorů Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 700,00	3 400,00	0,03	0,06	0,00	0,00
9	642942214	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 150 mm	kus	1,00000	700,00	700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Včetně kotvení rámu do zdiva a plati pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k obnažené výztuži, uklínováním, zalitím pracen apod.)										
10	553308340	Zárubeň ocelová S 150 DV 1100x1970x150 L, ZAKO pro sádrokarton, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	0,03	0,03	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	180405	Nemocnice Děčín - Úpravy odd. Gynekologické
O:	SO 01	Úpravy odd. Gynekologické
R:	18040501	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 070,00		0,08		0,00
11	941955002	Lešení: lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	50,70000	100,00	5 070,00	0,00	0,08	0,00	0,00
		Lešení: pro malbu stěn : 4,8*1,5*2*3		43,2						
		Dělicí příčka v chodbě : 2,5*1,5*2		7,5						
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 717,00		0,00		0,00
12	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	82,60000	45,00	3 717,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Úklid v místech st. úprav : 4,8*2,0*2*3+2,5*10,0		82,6						
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 171,92		0,01		6,43
13	967031132	Prisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	6,66000	100,00	666,00	0,00	0,00	0,06	0,37
		(1,15*2*2,2)*0,4*3		6,66						
14	971033651	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	3,03600	720,00	2 185,92	0,00	0,01	1,80	5,46
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
		1,15*2,2*0,4*3		3,036						
15	974031664	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm	m	14,40000	300,00	4 320,00	0,00	0,00	0,04	0,60
		3*1,6*3		14,4						
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 456,60		0,00		0,00
16	99281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,23689	450,00	1 456,60	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				9 870,00		0,08		0,00
17	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevřivých 1kř. do 0,8 m	kus	2,00000	650,00	1 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	766666112	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 1kř.	kus	1,00000	320,00	320,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Bez osazení madla a zámku.								
19	611601213	Dveře vnitřní RAL KLASIK plně 1kř. 80x197 cm, lakované, 30 barev	kus	2,00000	1 750,00	3 500,00	0,02	0,04	0,00	0,00
20	61169501	Dveře posuvné na stěnu UNO 60-90x197 ERKADO, jednokřídlé, včetně vodící lišty	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,04	0,04	0,00	0,00
21	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00000	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	180405	Nemocnice Děčín - Úpravy odd. Gynekologické
O:	SO 01	Úpravy odd. Gynekologické
R:	18040501	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / hmotnost MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 76688							5 850,00		0,00
Truhlářské výrobky - kování dveřních výplní									
22	55301KKX	Klika - klika, bez zámků. Zámek bude opatřen zásepkou., dodávka + montáž	ks	2,00000	300,00	600,00	0,00	0,00	0,00

Interiérové kování.

Dveře na únikových cestách, nesmí dojít k jejich uzamčení. Dveře bez potřeby uzamykání.

23	55301KOE	Klika - koule, elektro zámek i vložkový zámek., dodávka + montáž	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00
----	----------	--	----	---------	----------	----------	------	------	------

Otevírání dveří kartou bude možné jen ze strany koule. Vložkový zámek je instalován pro případ poruchy elektrozámků. V případě výpadku elektrického proudu budou dveře zavřené jen ze strany koule, ze strany kliky budou otevřené.

Interiérová kování.

Pohyb zaměstnanců s elektronickými kartami.

24	55301KOV	Koule - koule, vložkový zámek, dodávka + montáž	ks	1,00000	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00
----	----------	---	----	---------	--------	--------	------	------	------

Interiérové kování.

Mistnosti s potřebou uzamykání, koule pro případ zapomenutí uzamčení.

Díl: 776							2 440,00		0,01
Podlahy povlakové									

25	776591920	Oprava povlakové podlahy do plochy 0,50 m2	kus	3,00000	250,00	750,00	0,00	0,00	0,01
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------	------	------	------

Doplnění podlahy ve vybouraném otvoru : 3

26	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra 1500x2,0 mm	m2	1,72500	400,00	690,00	0,00	0,01	0,00
----	----------	--	----	---------	--------	--------	------	------	------

Doplnění podlahy ve vybouraném otvoru : 3*0,5*1,15

Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m

27	998776201		%	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00
----	-----------	--	---	---------	----------	----------	------	------	------

Díl: 783

Nátěry							946,80		0,00
28	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel včetně pomocného lešení.	m2	3,15600	180,00	568,08	0,00	0,00	0,00

Položka pořadí 29 : 3,15600

29	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	3,15600	120,00	378,72	0,00	0,00	0,00
----	-----------	---	----	---------	--------	--------	------	------	------

(0,8+1,97*2)*(0,05*2+0,1)*2

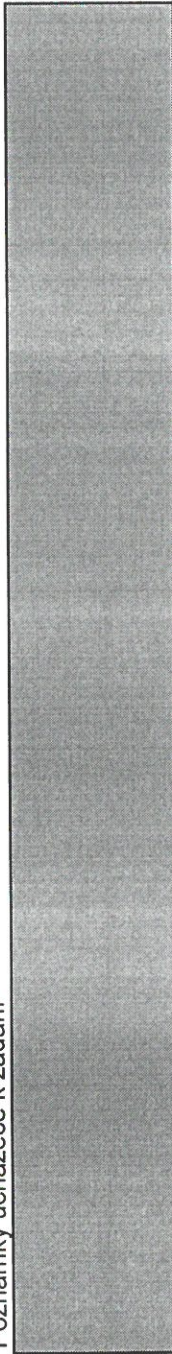
1,896

Položkový rozpočet

S:	180405	Nemocnice Děčín - Úpravy odd. Gynekologické
O:	SO 01	Úpravy odd. Gynekologické
R:	18040501	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
P.č. Číslo položky										
(1,1+1,97*2)*(0,05*2+0,15)*1				1,26						
Díl: 784	Malby					11 559,60		0,03		0,00
30	784191201	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	128,44000	25,00	3 211,00	0,00	0,01	0,00	0,00
Malba stěn v místě nových otvorů : 4,8*3,8*2*3				109,44						
Dělicí příčka v chodbě : 2,5*3,8*2				19						
31	784195212	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	128,44000	65,00	8 348,60	0,00	0,02	0,00	0,00
Položka pořadí 30 : 128,44000				128,44						
Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky					23 250,00		0,00		0,00
32	220010001	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - úpravy rozvodů v místech nových otvorů	kus	1,00000	23 250,00	23 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem						110 027,02				

Poznámky uchazeče k zadání



stavební firma
JAN MAJER
 ČA 001/2
 405 01 Děčín 34
 IČ: 684 47228
 DIČ: CZ7802042380

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **180405** **Nemocnice Děčín - Úpravy odd. Gynekologické**

Objekt: **SO 01** **Úpravy odd. Gynekologické**

Rozpočet: **18040501** **Stavební úpravy**

Objednatel: **Krajská zdravotní, a.s.** IČO: **25488627**
Sociální péče 3316/12a DIČ: **CZ25488627**
40011 Ústí nad Labem-Severní Terasa

Zhotovitel: **Stavební firma JAN MAJER** IČO: **68431228**
Chlum 2 DIČ: **CZ7802042380**
405 02 Děčín 34

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			56 110,62
PSV			30 666,40
MON			23 250,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			110 027,02

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	110 027,02 CZK
Základní DPH	21 %	23 106,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,02 CZK

Cena celkem s DPH

133 133,00 CZK

v **Děčíně**

dne

30.04.2018

Stavební firma
JAN MAJER
 Chlum 2
 405 01 Děčín 34
 IČ: 68431228
 DIČ: CZ7802042380

Jan Majer

Za zhotovitele

Krajská zdravotní, a.s.
 - Nemocnice Děčín, o.z.

Petr Kronus

U Nemocnice 1, 405 99 Děčín II
 IČ: 25488627, DIČ: CZ25488627
 tel: 412205 111, fax: 412537 016

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			14 822,40	13
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			18 075,90	16
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			496,80	0
64	Výplně otvorů	HSV			5 300,00	5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 070,00	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 717,00	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 171,92	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 456,60	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 870,00	9
76688	Truhlářské výrobky - kování dveřních výplní	PSV			5 850,00	5
776	Podlahy povlakové	PSV			2 440,00	2
783	Nátěry	PSV			946,80	1
784	Malby	PSV			11 559,60	11
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			23 250,00	21
Cena celkem					110 027,02	100



Zpráva o posouzení nabídek přijatých v poptávkovém řízení
„Výběrové řízení – Stavební úpravy na oddělení gynekologie“
Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.“

Seznam firem vyzvaných k podání nabídky:

1. Stavební firma Majer Jan Chlum 2 405 02 Děčín 34 IČO 68431228 DIČ CZ7802042380
2. Stavební společnost JK spol. s.r.o. Folknářská 21 Děčín II 405 02 IČO 01739565 DIČ CZ1739565
3. Vít Žák Stavební – montážní – malířské práce Školní 1431/16 405 02 Děčín IČO 76219411
4. Děčínský stavební podnik, s.r.o. Folknářská 1246/21 405 01 Děčín 2 IČO 47781483 DIČ CZ47781483

Hodnocení podaných nabídek dle kritérií ekonomické výhodnosti:

Pořadí	Uchazeč	Nabídková cena v Kč	
		bez DPH	včetně DPH
1	Stavební firma Majer Jan	110 027,2 CZK	133 133,00 CZK
2	Stavební společnost JK spol. s.r.o.	122 820,12 CZK	148 612,00 CZK
3	Vít Žák	157 456,75 CZK	190 523,00 CZK
4	Děčínský stavební podnik	Nepředložil nabídku	

Návrh na výběr zhotovitele:

Stavební firma Majer Jan Chlum 2 405 02 Děčín 34

Datum:

26. 4. 2018

