



RUDICA s.r.o.
U Nových lázní 1593/16
415 01 Teplice

Naše značka

Vaše značka

Linka

E-mail

V Ústí nad Labem,
dne 28. 3. 2018

Výpověď smlouvy

Vážení,

dne 2. 9. 2017 byla mezi společnostmi RUDICA s.r.o. a Krajskou zdravotní, a.s., uzavřena smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání. Na základě této smlouvy Vám byly pronajaty prostory v areálu Krajské zdravotní, a.s., Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., Sociální péče 3316,12a, Ústí nad Labem ve vstupní hale objektu „ATRIUM“ o celkové výměře 6,8 m² za účelem provozování pekařství, cukrářství, prodej občerstvení.

Dle článku 8 bodu 8.3., a článku 9 bodu 9.2., výše uvedené smlouvy jste povinni hradit nájemné, včetně úhrady za služby, vždy ke dvacátému dni daného měsíce.

K dnešnímu dni činí neuhrazené nájemné včetně služeb za období leden, únor a březen 2018 částku 3x 5 520,- Kč, tj. celkem 16 560,- Kč.

Dle článku 10, bodu 10.2., písmene B) výše uvedené smlouvy, tuto smlouvu **vypovídáme bez výpovědní doby z důvodu Vašeho prodlení s placením nájemného a to za shora uvedené období leden až březen 2018**. Výpověď je účinná dnem doručení a Vy, jako nájemce, jste povinni vyklidit pronajaté prostory do 14 dnů od doručení této výpovědi.

Současně Vás upozorňujeme, že jste povinni uhradit shora uvedenou dlužnou částku včetně smluvní pokuty 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení. Shora uvedené pronajaté prostory vyklidíte do 14 dnů od

ovné,