

**Smlouva o dílo**  
**uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.**  
**zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění**

**Smluvní strany**

NÁZEV: Krajská zdravotní a.s.  
SÍDLO : Sociální péče 3316/12A  
401 13 Ústí nad Labem  
ZASTOUPENÁ: [REDAKCE]  
IČ : 254 88 627  
DIČ: CZ254 88 627  
TELEFON : [REDAKCE]  
BANKOVNÍ SPOJENÍ: [REDAKCE]  
ČÍSLO ÚČTU: [REDAKCE]  
ZÁSTUPCE VE  
VĚCECH TECHNICKÝCH: [REDAKCE] Odbor investic a obnovy majetku  
- Středisko přípravy investic  
OBCHODNÍ REJSTRÍK: Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Ústí n.L.  
Oddíl B, vložka 1550

**/ objednatel /**

NÁZEV: **ARCHATELIÉR 2000 a.s.**  
ZASTOUPENÁ: [REDAKCE]  
SÍDLO : Ke Kopečku 3374/2, 400 11 Ústí n. L.  
IČ : 254 17 649  
DIČ : CZ 254 17 649  
TELEFON : [REDAKCE]  
BANKOVNÍ SPOJENÍ: [REDAKCE]  
ČÍSLO ÚČTU [REDAKCE]  
ZÁSTUPCE VE  
VĚCECH TECHNICKÝCH: [REDAKCE]  
OBCHODNÍ REJSTRÍK: Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Ústí n.L.  
oddíl B, vložka 1288

**/ zhotovitel /**

**I.**  
**PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést řádně s odbornou péčí na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době, v souladu s touto smlouvou a v souladu se souvisejícími právními a technickými předpisy pro Objednatele dílo - vypracování Projektové dokumentace (dále jen PD) vč. inženýrské činnosti v rozsahu dokumentace pro provedení stavby na akci „Stanice starších dětí, dětská klinika - pavilon D3,, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice Ústí nad Labem, o.z. –

projektové práce“ a provést další činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi dokumenty předanými Objednatelem, zejména se stavebním programem.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu dle této smlouvy. Tato smlouva je podepsána na základě výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení „Stanice starších dětí, dětská klinika - pavilon D3,, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice Ústí nad Labem, o.z. – projektové práce“.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:

FÁZE A,B – Doměření stávajícího stavu a technická prohlídka řešeného prostoru pavilonu D3- 4.NP

Zajištění vstupních podkladů, technické prohlídky a měření, které budou do projektové dokumentace zapracovány – technická prohlídka 4.NP pavilonu D3 (zjištění rozvodů VZT, ZTI a NN), vč. ověření zaměření stávajícího stavu (stávající dotčené a řešené prostory 4. NP v pavilonu D3), případně zajištění dalších podkladů, potřebných pro řádné zpracování projektové dokumentace

FÁZE C - Předmětem díla ve smyslu této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky 499/2006 Sb. na akci: „STAVEBNÍ ÚPRAVY STANICE STARŠÍCH DĚTÍ, DĚTSKÁ KLINIKA-PAVILON D3-4.NP,KRAJSKÁ ZDRAVOTNÍ, a.s. - MASARYKOVA NEMOCNICE ÚSTÍ NAD LABEM“

PD bude členěna dle vyhlášky následovně:

A/ Průvodní zpráva

B/ Souhrnná zpráva

C/ Situace stavby – zastavovací 1:500, zákres do KN

D/ Dokumentace objektů a technických zařízení

DI/ STAVEBNÍ OBJEKTY

-architektonicko-stavební část

-stavebně-konstrukční část - statika

-požárně-bezpečnostní řešení stavby – PBŘS

-rozvody ZTI

-rozvody NN a slaboproudu

-rozvody VZT

-úprava vytápění

DII/ INŽENÝRSKÉ OBJEKTY (nejsou potřebné- nezasahuje se mimo objekt pavilonu D3)

E/ Dokladová část

F/ Rozpočet a výkaz výměr

G/ Přílohy PD

Jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby byl zhotoviteli předán půdorys 4.NP s vyznačením požadovaných změn a jejich soupisem.

Dokladem o ukončení plnění dané fáze a podkladem k fakturaci je předávací a zjišťovací protokol.

Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen DPS) bude vypracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v obsahu a rozsahu stanoveném Přílohou č. 6 této vyhlášky. DPS jako celek i všechny profesní části budou zpracovány v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby.

Jako součást DPS bude zpracován soupis stavebních prací dle rozsahu DPS, implementovaný do výkazu výměr a kontrolní položkový rozpočet dle vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve výkazu výměr, a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a dalších souvisejících předpisů.

Jako součást DPS bude zpracován orientační návrh časového harmonogramu realizace stavby a součástí souhrnné zprávy bude oddíl POV.

Součástí DPS bude v oddílu B8 souhrnné zprávy koncept Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně výše uvedeného bude Objednateli předána 6x v tištěné podobě a 3x elektronicky na CD nosiči (na každém CD vždy 1x v editovatelném formátu - doc, xls, dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu - pdf).

#### **FÁZE D- Inženýrská činnost**

Zajištění souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí včetně zajištění vydání stavebního povolení.

3. DPS bude sloužit jako podklad pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele stavby.
4. Projektová dokumentace podle předcházejících odstavců bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky Objednatele včetně podmínek orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
5. Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby budou všechny profesní části dle čl. I ods. 2 Fáze C, a přílohy, potřebné pro získání stavebního povolení, výběr zhotovitele i řádnou realizaci záměru.
6. Veškerá dokumentace bude projednávána s Objednatelům v průběhu prací, před předáním díla bude provedeno konečné posouzení a odsouhlasení projektové dokumentace.
7. Veškeré poskytnuté podklady Objednatelům Zhotoviteli mají pouze informační charakter a je povinností Zhotovitele tyto informace odborně posoudit a místním šetřením ověřit.

8. Zhotovitel se zavazuje zpracovat PD tak, aby tato projektová dokumentace byla dostatečným podkladem pro provedení záměru objednatele a vypracování úplného soupisu stavebních prací a dodávek, implementovaných a doložených ve výkazu výměr.
9. Zhotovitel PD je povinen poskytnout součinnost při vypořádání žádostí o poskytnutí dodatečných informací (vysvětlení zadávací dokumentace) požadovaných dodavateli v zadávacím řízení na realizaci stavební zakázky dle PD do dvou pracovních dnů od doručení požadavku Objednatele na poskytnutí součinnosti, a to případně i do e-mailové schránky. V případě, že povaha dodatečných informací vyžaduje dle názoru Objednatele delší lhůtu na poskytnutí součinnosti, bude lhůta pro poskytnutí součinnosti v těchto případech dohodnuta dle povahy dodatečné informace. Poskytnutím součinnosti dle tohoto ustanovení se rozumí zejména poskytnutí odborného vyjádření Zhotovitele, vypracování technických částí odpovědí na žádosti o poskytnutí dodatečných informací.
10. Součástí předmětu smlouvy je i poskytnutí součinnosti při kontrole nabídek uchazečů podaných Objednateli v zadávacím řízení na realizaci stavby, bude-li k tomu vyzván. Zhotovitel je povinen účastnit se na jednáních hodnotících komisí veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, pokud si Objednatel jeho názor či účast vyžádá. V případě, že se Zhotovitel nezúčastní jednání hodnotící komise, přestože jeho účast byla vyžadována (písemným pozváním min. 14 dní před konání komise), je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši až 500,- Kč za každou neúčast na jednání hodnotící komise, na které byl prokazatelně pozván. V rámci kontroly dle tohoto ustanovení poskytne Zhotovitel součinnost při:
- posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr
  - posouzení, zda nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu
  - posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení, budou-li mu tyto podmínky před vyhlášením výběrového řízení předány k připomínkování
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla, tzn. až do okamžiku předání díla bez vad a nedodělků, mít k dispozici (tzn. disponovat projektantem s příslušnou autorizací v pracovním poměru nebo jiném obdobném poměru anebo mít uzavřenou smlouvou s třetí osobou, kterou se třetí osoba zavázala zajistit pro Zhotovitele služby, ke kterým je příslušná dle autorizace) takový počet autorizovaných architektů, inženýrů nebo techniků s odpovídající specializací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, kterým byla prokázána technická kvalifikace v zadávacím řízení (v soutěžní nabídce Zhotovitele) výše uvedené veřejné zakázky, a zavazuje se, že se dotčené osoby budou osobně podílet na provádění díla.

## II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu **do 15 týdnů od podpisu smlouvy.**
2. **Dílo bude předáno v následujících etapách:**
  - a) zajištění vstupních podkladů, a měření dle čl. I., odst. 2, fáze A, B včetně zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby dle čl. I., odst. 2, fáze C) a jejich předání Objednateli **do 10 týdnů od podpisu smlouvy.**
  - b) Zajištění souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí včetně podání žádosti o vydání stavebního povolení dle čl. I., odst. 2, fáze D) jejich předání Objednateli **do 15 týdnů od podpisu Smlouvy o dílo.**
  - c) Stavební povolení bude zajištěno bez zbytečného odkladu po předání díla dle čl. II odst. 2 písm. b) této smlouvy a s ohledem na lhůty uvedené ve správním řádu.

Zájmový prostor předmětu díla se nachází v Krajské zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. – Pávilon D3 - 4. NP

3. O převzetí hmotných částí díla bude sepsán **předávací protokol**, který bude podepsán odpovědnými osobami obou smluvních stran.
4. V případě zjištění vad a nedodělků částí díla, uvede Objednatel v předávacím protokolu o předání a převzetí části díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o podstatné, méně podstatné či drobné vady a které z nich brání užívání díla, a termínů odstranění vad Zhotovitelem. Objednatel není povinen části díla akceptovat, pokud vykazují zjevné vady a nedodělky. V závěru předávacího protokolu Objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení danou část akceptuje či neakceptuje. V případě, že nebude dílo převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí části díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo Objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu akceptace, resp. předání části díla.

## III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena díla je stanovena ve výši **382.000,- Kč bez DPH** (slovy: tři sta osmdesát dva tisíce korun českých), cena **včetně 21% DPH činí 462.220,- Kč** (slovy: čtyři sta šedesát dva tisíce dvě stě dvacet korun českých)

Celková cena díla se skládá z následujících položek :



	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
DOMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU- STANICE VĚTŠÍCH DĚTÍ- 4.NP – PAVILON D3- vstupní podklady	15.000,- Kč	3.150,- Kč	18.150,- Kč
JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT	352.000,- Kč	73.920,- Kč	425.920,- Kč
INŽENÝRSKÁ ČINNOST	15.000,- Kč	3.150,- Kč	18.150,- Kč
<b>Celková cena</b>	<b>382.000,- Kč</b>	<b>80220,- Kč</b>	<b>462.220,- Kč</b>

2. Cena byla stanovena na základě cenové nabídky, viz Příloha č. 2 této smlouvy. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému plnění předmětu díla. Cena díla zahrnuje odměnu a veškeré náklady Zhotovitele za všechny činnosti vykonané na základě této smlouvy.
3. Cena díla bude zaplácena Objednatelem na základě vystavených daňových dokladů - faktur. Dílčí termíny plnění jsou fakturačními dílčími termíny dle jednotlivých činností, viz rozpis etap v čl. II. odst. 2 a čl. III. této smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel přefakturuje Objednateli relevantní správní poplatky účelně a nezbytně vynaložené při zhotovování díla.
5. Úkony, které nebudou konány, nebudou předmětem fakturace.
6. Smluvní strany se dohodly, že na plnění jednotlivých částí díla nebudou poskytovány zálohy.
7. Podkladem pro vystavení faktury je převzetí díla Objednatelem stvržené v předávacím protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu části díla až po předání příslušné části díla Objednatelem. Zhotovitel má povinnost vystavit poslední fakturu až po odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu.
8. Autorský dozor bude fakturován na základě Objednatelem odsouhlaseného výkazu provedených výkonů/hodin vždy po ukončení jednotlivých etap výstavby objektu.
9. V případě, že dojde k ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel fakturovat práce skutečně řádně vykonané ke dni ukončení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit Objednateli, jaké práce na díle vykonal.
10. Daňový doklad – faktura musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí u každé faktury 60 dnů od doručení faktury Objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Přílohou faktur budou kopie písemného předávacího protokolu, souhrnného protokolu či výkazu provedených výkonů (autorský dozor). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

11. Úhrady budou provedeny bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele.
12. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., Podatelna KZ - Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
13. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujednají-li důsledky pro výši ceny, zaplatí Objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se zaměněným prováděním díla.

#### IV.

#### SPLNĚNÍ ZÁVAZKU

#### PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU A PŘECHOD VLASTNICTVÍ

1. Objednatel je povinen dílo při předání prohlédnout za účelem zjištění zjevných vad.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí díla, tj. okamžikem uvedeným v souhrnném předávacím protokolu.
3. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na Objednatele okamžikem zaplacení předaného díla, tj. dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele.

#### VI

#### ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A JAKOST

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, zejména za to, že veškerá ve smlouvě uvedená dokumentace bude řádným podkladem pro řádnou realizaci záměru.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, pokud ten není určen, tak výsledku obvyklému v rozsahu vyhl. 499/2006 Sb a bodu II této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. Zhotovitel odpovídá za všechny vady PD, které mají vliv zejména na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými Zhotoviteli Objednatelem, platnými právními předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za kvalitu vyhotovení této dokumentace po dobu **36 měsíců** ode dne předání Objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně reklamovat u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení trval.

6. Záruční lhůta počíná běžet převzetím díla bez vad a nedodělků a podpisu předávacího protokolu.
7. Objednatel je povinen vady PD písemně reklamovat u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
8. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, Objednatel u Zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná s Objednatелеm reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění.
9. Zhotovitel se zavazuje případné uznané vady díla bezplatně odstranit do 10 dní po doručení reklamace Objednatелеm, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, za každý den prodlení až do dne jejího odstranění, popř. též přiměřenou slevu z ceny díla. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě Zhotoviteli.
10. Po odstranění vady vyzve písemně či e-mailem Zhotovitel Objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což Objednatel potvrdí svým podpisem.

## VII.

### PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín dokončení díla či jeho části dle této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z příslušné dílčí ceny díla bez DPH, Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li Zhotovitel vady uplatněné v protokolu o předání a převzetí díla ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne jejího odstranění.
3. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne jejího odstranění.
4. V případě, že Objednatel nedodrží termín splatnosti vystavené faktury Zhotovitelem dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z příslušné dílčí ceny díla bez DPH v Kč, za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty účtované dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě Zhotoviteli.
6. Zaplacení jakékoliv smluvní pokuty uplatňované na základě této smlouvy nemá vliv na případnou odpovědnost Zhotovitele za náhradu škody. Objednatel má právo na zápočet případných smluvních pokut vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatелеm.
7. Smluvní strany mají právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:



- opakované neplnění některé z povinností uvedených v článku I. bodu 9., 10. a 11., čl. VII této smlouvy Zhotovitelem nebo skutečnost, že Zhotovitel přestane být plně právně způsobilým subjektem, na jeho majetek byl vyhlášen konkurz nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - poruší-li Zhotovitel některou z povinností dle platných předpisů a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat,
  - pokud je Objednatel v prodlení s úhradou ceny díla více než 90 dnů a nesjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
8. V případě ukončení smlouvy o dílo jinak než jejím úplným splněním, tj. odstoupením od smlouvy či dohodou, poskytuje Zhotovitel Objednateli souhlas k dopracování rozpracovaného díla třetí osobě, k tomu poskytne rozpracované dílo elektronicky na CD nosiči (na CD 1x v editovatelném formátu - doc, xls, dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu – pdf). Souhlas obsahuje i poskytnutí licence, pokud je k tomuto účelu nutná, jejíž cena je součástí úhrady za nedokončené dílo. Tento odstavec nevylučuje možnost odstoupení Objednatel podle § 2004 odst. 2 věta druhá občanského zákoníku.

## VIII.

### PRÁVA POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN, AUTORSKÝ DOZOR

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály nezbytné pro zhotovení díla.
2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům Zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor objektu za účelem přípravy a realizace částí díla dle této smlouvy. Současně poskytne Zhotoviteli plnou moc pro zajištění stavebního povolení.
3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než Objednateli, vyjma dotčených orgánů státní správy, správců sítí, pracovníkům stavebního úřadu apod., a osob touto smlouvou výslovně uvedených, pokud s tím Objednatel nevysloví souhlas a pokud poskytnutí díla jiným osobám nebude vzhledem k povaze díla v rozporu se zájmy Objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je ohledně výkonu své odborné činnosti řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé Objednateli či třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z vad díla, a to s limitem minimálně 1.000.000,-Kč. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění předmětu díla až do uplynutí záruční doby dle této smlouvy. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit Objednateli dokumenty prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude pro Objednatele vykonávat za úhradu autorský dozor stavby Objednatele při realizaci stavby dle §152, odst. 4, a §159, zákona č. 183/2006 Sb. a všech souvisejících předpisů.

6. V rámci výkonu autorského dozoru bude Zhotovitel zajišťovat zejména následující služby:
- kontrola a ověřování souladu prováděné stavby s dokumentací pro provádění stavby zpracovanou Zhotovitelem (dále jen „DPS“ – dokumentací pro provádění stavby se rozumí dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení, popř. dokumentace pro provedení stavby) – jak z hlediska vlastního řešení stavby, tak z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
  - účast při předání a převzetí staveniště i dokončené stavby
  - účast na kontrolních jednáních o výstavbě - kontrolních dnech. Jiných jednání je Zhotovitel povinen se účastnit, pokud bude Objednatelem písemně vyzván k účasti na takovém jednání alespoň 3 pracovní dny předem. Den v týdnu, kdy se konají kontrolní dny, bude stanoven v zápisu o předání staveniště, který bude mít Zhotovitel k dispozici bez zbytečného odkladu po jeho podepsání. Kontrolního dne není povinen se Zhotovitel účastnit, pokud Objednatel předem písemně či e-mailem, SMS potvrdí, že účast Zhotovitele není nutná.
  - posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky, změny a dodatky DPS;
  - navrhování a projednávání změn a odchylek od DPS, které mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
  - operativní zpracovávání návrhů přijatých úprav a změn DPS a projednávání postupů a podmínek prací na změnách DPS, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
  - dozor nad průběhem zkoušek DPS nebo smlouvou
  - účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s DSRP, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami a dodatky, účast na kolaudačním řízení
7. Hodinová sazba autorského dozoru činí maximálně však **550,- Kč bez DPH** vč. všech souvisejících nákladů (konzultace na místě stavby, administrativní úkony, související projekční činnost, doprava, apod.). Zhotovitel se zavazuje akceptovat výše uvedenou hodinovou sazbu, pokud výkon autorského dozoru započne v období 36 měsíců od předání předmětu plnění dle této smlouvy.
8. V případě, že výkon autorského dozoru započne později, bude k výše uvedené sazbě připočtena inflace. Inflací se rozumí meziroční inflace měřená vzrůstem úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb, kterou udává každým kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející vyjádřená v procentech. Za každých započatých 12 kalendářních měsíců následujících po uplynutí lhůty dle článku VIII odst. 7, bude připočítána výše inflace za předchozí kalendářní rok.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zástupce ve věcech technických dle této smlouvy se bude nejméně 1x za 14 kalendářních dnů účastnit projednávání návrhů, připomínek a dalších jednání v místě plnění předmětného díla. Termín uvedených jednání stanoví Objednatel po dohodě se Zhotovitelem tak, aby se jednání konala minimálně 1x za 14 kalendářních dnů. V případě, že shody ohledně termínu jednání nebude dosaženo, je Zhotovitel povinen Objednateli určit nejméně dva termíny jednání, z kterých Objednatel vybere termín, v kterém se jednání uskuteční. Termíny navržené Zhotovitelem musí plně respektovat první větu tohoto odstavce. Objednatel je oprávněn kdykoliv určit, že se jednání v periodě,

kteřá je uvedena v první větě tohoto odstavce, neuskuteční. O neuskutečnění jednání informuje zhotovitele s přiměřeným předstihem.

10. Z každého jednání vyhotoví smluvní strany zápis, který musí být podepsán pověřenými zástupci obou smluvních stran. Zpracovatelem zápisu bude TDI, který je povinen prokazatelně předložit Objednateli zápis k odsouhlasení. Součástí zápisu musí být i prezenční listina zúčastněných včetně jejich podpisu.

## **VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávku vyplývající z plnění dle této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není chráněno ve prospěch třetí osoby právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je Objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním. Toto ustanovení se nevztahuje na autorská práva Zhotovitele vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy číslo 1 a 2. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1 – Všeobecné platební podmínky, příloha č. 2 – cenová a soutěžní nabídka.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

**IX.**  
**PODPISY SMLUVNÍCH STRAN**

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

**Za Objednatele**

V Ústí nad Labem d

.....  
**Ing. Petr Fiala,**

generální ředitel

06



Krajská zdravotní, a.s.  
Sociální peč. 3316/12A  
401 13 Ústí nad Labem  
IČ: 25488697  
DIČ: CZ 25488627

Přílohy:

- č. 1 – Všeobecné platební podmínky
- č. 2 – Cenová a soutěžní nabídka

**Za Zhotovitele**

V Ústí nad Labem dne: 17.1.2018

.....  
**in**

předseda představenstva

**ARCHATELIÉR 2000, a.s.**

IČO: 254 17 649

TEL. +

400 11 Ústí nad Labem, ke Kopecku 3374/2

## Všeobecné obchodní podmínky společnosti Krajská zdravotní, a.s.

### I. Identifikační údaje

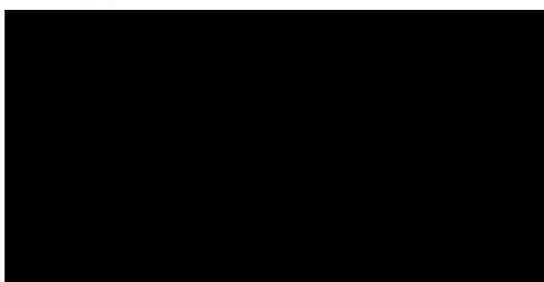
Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti



### II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).
2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.
3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. ([www.kzcr.eu](http://www.kzcr.eu)). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.
4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 137/2006 Sb.,

o veřejných zakázkách, jakožto jiná právnická osoba, dle § 2 odst. 2 písm. d) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnicí.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoli z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

### III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.
2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.
3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební



a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědi,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněn).

#### IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážené většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
  - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
  - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
  - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
  - e. evidenční číslo daňového dokladu,
  - f. rozsah a předmět plnění,
  - g. datum vystavení daňového dokladu,
  - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
  - j. základ daně,
  - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
  - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněn.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.
6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.
7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.
8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:
  - a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
  - b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)
9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:
  - a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
  - b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
  - c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
  - d. do 14 dnů za ostatní plnění
10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:
  - a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
  - b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti
11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženo prodávajícímu.

#### V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistil před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou – li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

#### VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů či vztahů nepodléhajících režimu obchodního zákoníku a řídicích se občanským právem, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

POHLONA č. 2 SOB

## Krycí list nabídky na akci

### UCHAZEČ:

Název uchazeče:

ARCHATELIÉR 2000 a.s.

Sídlo uchazeče:

Ke Kopečku 3374/2, Ústí nad Labem PSČ 400 11

Odpovědný zástupce:

IČ:

254 17 649

DIČ:

CZ 254 17 649

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

### 1. Cena díla (rozepsaná na cenu bez DPH, DPH a cenu s DPH):

	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
DOMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU-STANICE VĚTŠÍCH DĚTÍ- 4.NP - PAVILON D3	15.000,- Kč	3.150,- Kč	18.150,- Kč
JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT	352.000,- Kč	73.920,- Kč	425.920,- Kč
INŽENÝRSKÁ ČINNOST	15.000,- Kč	3.150,- Kč	18.150,- Kč
<b>Celková cena</b>	<b>382.000,- Kč</b>	<b>80220,- Kč</b>	<b>462.220,- Kč</b>

### 2. Termíny provedení díla

#### FÁZE 1

Doměření stávajícího stavu a úprava digitálních podkladů půdorysu 4.NP pavilonu D3

Zahájení prací

po podepsání smlouvy

Dokončení zaměření

21 dní po zahájení prací

#### FÁZE 2

Zpracování jednostupňového projektu (DPS) dle vyhlášky 499/2006 Sb. dle přílohy č. 6 .Projednáni konceptu dispozičního řešení s investorem

Zahájení prací

po podepsání smlouvy

Předložení konceptu

35 dní po podepsání smlouvy

Projednáni s investorem

7dni

Dokončení čistopisu

21dni po odsouhlasení konceptu investorem (nejpozději do 15. listopadu 2017)

#### FÁZE 3

Inženýrská činnost

Zahájení projednání s DOSS

po odevzdání JP

Dokončení projednání

do 45 dní od zahájení projednání

Podání žádosti na SÚ

45 dní od zahájení projednání

Datum:

30.11.2017