

**DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s §2586 a následujících ustanovení zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

Smluvní strany**Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem
Identifikační číslo: 25488627
DIČ: CZ25488627

dále jen „*Objednatel*“

a

ISTAR, společnost s ručením omezeným (spol. s.r.o.)

se sídlem: Drážďanská 856/74B, 400 07 Ústí nad Labem
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 646
Identifikační číslo: 41327331
DIČ: CZ41327331

dále jen „*Zhotovitel*“

dále také obecně jako „*smluvní strany*“

Čl. I

Smluvní strany spolu dne 8. 11. 2017 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele realizovat dílo „Hospodářský dvůr – zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“ Smluvní strany se dohodly na úpravě smlouvy z důvodu realizace víceprací a méněprací, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla. V tomto smyslu uzavírají smluvní strany dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, kterým se upravuje cena díla a termín plnění.

Čl. II

V souvislosti s výše uvedenými změnami předmětu díla se mění následující ustanovení smlouvy o dílo.

Cena díla se navyšuje o částku víceprací po odečtu méněprací ve výši 79.109,26 Kč bez DPH viz přílohy tohoto dodatku a článek IV. Cena bod 1 se nahrazuje zněním:

1) Cena za dílo dle čl. II. této smlouvy o dílo činí:

	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 21%	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
Celková cena díla	606.699,08	127.406,80	734.105,88

Článek III. Termín plnění bod 1 se nahrazuje zněním:

- 1) Dílo bude řádně provedeno a objednateli protokolárně předáno do 15. 1. 2018 bez vad a nedodělků a rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště.

Čl. III

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

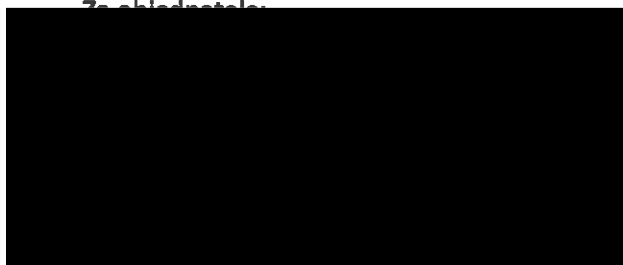
Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Přílohy:

- Rozpočet
- Změnový list včetně zdůvodňovací zprávy

V Ústí nad Labem dne 04.01.2018

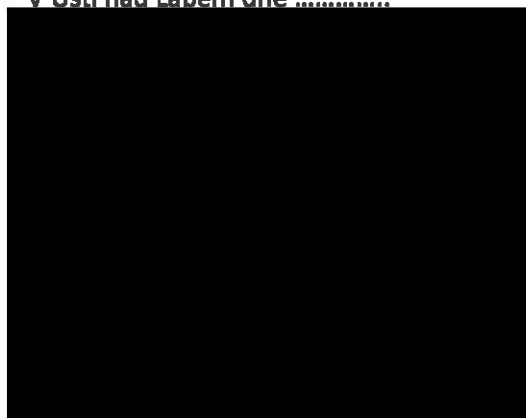
Za objednatele:



generální ředitel

2A
m

V Ústí nad Labem dne 9.1.2018



ením

27331

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: KARL002

Stavba: Hospodářský dvůr-zřízení sběrného místa komunálního odpadu,
Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice UL, o.z.

JKSO:

CC-CZ:

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

29.11.2017

Objednatel:

IČ:

Krajská zdravotní a.s.

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

ISTAR, společnost s ručením omezeným

DIČ:

Projektant:

IČ:

Jan Karlíček

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní částí katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Náklady z rozpočtů	79 109,26
--------------------	-----------

Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
-------------------------------------	------

Cena bez DPH	79 109,26
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	79 109,26	16 612,94
snižená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	95 722,20
-------------------	----------	------------	------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: KARL002
Stavba: Hospodářský dvůr-zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice UL, o.z.
Místo: Ústí nad Labem Datum: 29.11.2017
Objednatel: Krajská zdravotní a.s. Projektant: Jan Karlíček
Zhotovitel: ISTAR, společnost s ručením omezeným Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		79 109,26	95 722,20
01a1	Z	79 109,26	95 722,20
01MNP	Změny - méněpráce	-137 210,76	-166 025,02
01VCP	Změny - vícepráce	216 320,02	261 747,22
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		79 109,26	95 722,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hospodářský dvůr-zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice ÚL, o.z.

Objekt: 01a1 - Z

Část: 01MNP - Změny - méněpráce

JKSO: 801 11

CC-CZ:

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 29.11.2017

Objednatel:

Krajská zdravotní a.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ISTAR, společnost s ručením omezeným

IČ:

DIČ:

Projektant:

Jan Karlíček

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní částí katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Náklady z rozpočtu	-137 210,76
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	-137 210,76
---------------------	--------------------

DPH základní	21,00%	ze	-137 210,76	-28 814,76
úprava	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	-166 025,02
-------------------	--------------	--------------------

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hospodářský dvůr-zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice UL, o.z.

Objekt: 01a1 - Z

Část: 01MNP - Změny - méněpráce

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 29.11.2017

Objednatel: Krajská zdravotní a.s.

Projektant: Jan Karlíček

Zhotovitel: ISTAR, společnost s ručením omezeným

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-137 210,76
HSV - Práce a dodávky HSV	-39 950,37
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-13 234,77
4 - Vodorovné konstrukce	-17 778,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	-3 404,80
62 - Úprava povrchů vnějších	-3 816,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-1 716,80
94 - Lešení a stavební výtahy	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	-2 324,42
PSV - Práce a dodávky PSV	-94 935,97
763 - Konstrukce suché výstavby	-83 737,17
767 - Konstrukce zámečnické	-10 720,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-478,80
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-137 210,76

ROZPOČET

Stavba: Hospodářský dvůr-zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice UL, o.z.

Objekt: 01a1 - Z

Část: 01MNP - Změny - méněpráce

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 29.11.2017

Objednatel: Krajská zdravotní a.s.

Projektant: Jan Karlíček

Zhotovitel: ISTAR, společnost s ručením omezeným

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-137 210,76

HSV - Práce a dodávky HSV

-39 950,37

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-13 234,77

1	K	311272123	Zdivo nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotností 500 kg/m3	m3	-2,763	4 790,00	-13 234,77
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------

"původní výkaz" -17,707 -17,707

"skutečnost obvod" (7,8+7,0+5,4+5,4)*3,55*0,2 18,176

"otvor pro vrata" -2,3*2,4*0,2 -1,104

"otvor pro dveře" -2*1*0,2 -0,400

"snížená výška strupu" -5,4*2*0,8*0,2 -1,728

Součet -2,763

4 - Vodorovné konstrukce

-17 778,00

5	K	413941125	Usazování ocelových valcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a vyšší	t	-0,510	15 000,00	-7 650,00
---	---	-----------	--	---	--------	-----------	-----------

1,6*8*5,94/1000 0,076

-8,10*2*36,20*0,001 -0,586

Součet -0,510

6	M	130107260	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=240 mm	t	-0,633	16 000,00	-10 128,00
---	---	-----------	--	---	--------	-----------	------------

61 - Úprava povrchů vnitřních

-3 404,80

11	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	-10,640	160,00	-1 702,40
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

"otvor pro dveře" -2*1 -2,000

"snížená výška stropu" -5,4*2*0,8 -8,640

Součet -10,640

12	K	612322141	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-10,640	160,00	-1 702,40
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

-10,64 -10,640

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Součet

-10,640

62 - Úprava povrchů vnějších

-3 816,00

13	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	-8,480	160,00	-1 356,80
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

-2*1

-2,000

"snížená výška stropu" -5,4*2*0,6

-6,480

Součet

-8,480

14	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl. do 2 mm	m2	-8,480	110,00	-932,80
----	---	-----------	---	----	--------	--------	---------

-8,48

-8,480

Součet

-8,480

15	K	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	-8,480	180,00	-1 526,40
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

-8,48

-8,480

Součet

-8,480

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

-1 716,80

36	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	-0,290	1 000,00	-290,00
37	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	-0,290	1 000,00	-290,00
38	K	632451435	Potěr pískocementový tl. do 30 mm tř. C 20 běžný	m2	-1,160	880,00	-1 020,80
39	K	632451491	Příplatek k potěrům za přehlazení povrchu	m2	-1,160	100,00	-116,00

94 - Lešení a stavební výtahy

0,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

-2 324,42

40	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-13,673	85,00	-1 162,21
41	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-13,673	85,00	-1 162,21

PSV - Práce a dodávky PSV

-94 935,97

763 - Konstrukce suché výstavby

-83 737,17

23	K	763132212	SDK podhled samostatný požární předěl desky 1xDF15 Tl60 mm EI Z/S 30/40 jednovrstvá spodní kce CD+UD	m2	-37,986	880,00	-33 427,68
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

"skutečnost" 1,4*7,8

10,920

"SOD" -7,80*6,27

-48,906

Součet

-37,986

24	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	-37,986	30,00	-1 139,58
25	K	763131439	Zastropení ze sádkartonových desek protipožárních tl.15mm, přilepeno k 2x UA 100 vestavěného do 1 nosníků (dodávka+montáž)	m2	-54,694	899,00	-49 169,91

767 - Konstrukce zámečnické

-10 720,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	767-02	Těsnící větrací výústková tvarovka 100x100mm (dodávka+montáž)	ks	-8,000	1 340,00	-10 720,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

-478,80

35	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-10,640	45,00	-478,80
----	---	-----------	---	----	---------	-------	---------

"otvor pro dveře" -2*1

-2,000

"snížená výška stropu" -5,4*2*0,8

-8,640

Součet

-10,640

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hospodářský dvůr-zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice ÚL, o.z.

Objekt: 01a1 - Z

Část: 01VCP - Změny - vícepráce

JKSO: 801 11

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 29.11.2017

Objednatel:

Krajská zdravotní a.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ISTAR, společnost s ručením omezeným

IČ:

DIČ:

Projektant:

Jan Karlíček

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní částí katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Náklady z rozpočtu	216 320,02
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	216 320,02
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	216 320,02	45 427,20
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	261 747,22
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hospodářský dvůr-zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice UL, o.z.

Objekt: 01a1 - Z

Část: 01VCP - Změny - vícepráce

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 29.11.2017

Objednatel: Krajská zdravotní a.s.

Projektant: Jan Karlíček

Zhotovitel: ISTAR, společnost s ručením omezeným

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	216 320,02
HSV - Práce a dodávky HSV	109 038,82
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 392,80
4 - Vodorovné konstrukce	91 501,90
61 - Úprava povrchů vnitřních	0,00
94 - Lešení a stavební výtahy	7 771,94
99 - Přesuny hmot a sutí	2 648,36
998 - Přesun hmot	4 723,82
764 - Konstrukce klempířské	4 477,20
PSV - Práce a dodávky PSV	102 804,00
762 - Konstrukce tesařské	6 279,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
767 - Konstrukce zámečnické	96 525,00
2) Ostatní náklady	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 216 320,02

ROZPOČET

Stavba: Hospodářský dvůr-zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice UL, o.z.

Objekt: 01a1 - Z

Část: 01VCP - Změny - vícepráce

Místo: Ústí nad Labem Datum: 29.11.2017

Objednatel: Krajská zdravotní a.s. Projektant: Jan Karlíček

Zhotovitel: ISTAR, společnost s ručením omezeným Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P							

Náklady z rozpočtu

216 320,02

HSV - Práce a dodávky HSV

109 038,82

3 - Světlé a kompletní konstrukce

2 392,80

36	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	24,000	99,70	2 392,80
			4*3,5		14,000		
			4*2,5		10,000		
			Součet		24,000		

4 - Vodorovné konstrukce

91 501,90

46	K	273351215	Zřízení bednění stěn	m2	7,602	350,00	2 660,70
			(7,8+4,87)*2*0,3		7,602		
47	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	7,602	75,00	570,15
41	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	6,078	3 600,00	21 880,80
			4,87*7,8*0,16		6,078		
			Součet		6,078		
42	K	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	37,986	400,00	15 194,40
			4,87*7,8		37,986		
			Součet		37,986		
43	K	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	37,986	120,00	4 558,32
44	K	411354177	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 30 kPa	m2	37,986	295,00	11 205,87
45	K	411354178	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 30 kPa	m2	37,986	60,00	2 279,16
48	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,728	38 200,00	27 809,60
			Výztuž strop a překlad				
			-0,014		-0,014		
			"karí síť" 20*32,39/1000		0,648		
			"drát pr.16" 7,7*6*1,58/1000		0,073		
			"účka pr. 8" 0,95*40*0,4/1000		0,015		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"účka pr. 6" 0,65*40*0,222/1000		0,006		
			Součet		0,728		
51	M	130107100	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=80 mm	t	0,076	21 300,00	1 618,80
			1,6*8*5,94/1000		0,076		
			Součet		0,076		
52	K	421331R	Příplatek betonáže za čerpadlo	m3	6,078	509,00	3 093,70
54	K	619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	14,040	44,90	630,40
			7,8*1,8		14,040		
			Součet		14,040		
61 - Úprava povrchů vnitřních							0,00
94 - Lešení a stavební výtahy							7 771,94
20	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s ležeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	70,654	110,00	7 771,94
			"původní výkaz" -82,646		-82,646		
			"skutečnostl vně" (7,8+7,8+6,5+6,5)*3,0		85,800		
			"skutečnost v" (7,4+7,4+6,1+6,1)*2,5		67,500		
			Součet		70,654		
99 - Přesuny hmot a sutí							2 648,36
22	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	12,038	220,00	2 648,36
998 - Přesun hmot							4 723,82
53	K	998153R	Příplatek k ručnímu přesunu hmot za zvětšený přesun ve stížených podmínkách	t	13,232	357,00	4 723,82
764 - Konstrukce klempířské							4 477,20
55	K	764244305	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 400 mm	m	8,200	546,00	4 477,20
			8,20		8,200		
			Součet		8,200		
PSV - Práce a dodávky PSV							102 804,00
762 - Konstrukce tesařské							6 279,00
50	K	762420033	Obložení stropu z desek CETRIS tl 16 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	10,920	575,00	6 279,00
			1,4*7,8		10,920		
			Součet		10,920		
763 - Konstrukce suché výstavby							0,00
767 - Konstrukce zámečnické							96 525,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	767-01a	Poplach pro vrata FUF 400V umožňující automatické uzavření při výpadku proudu	ks	1,000	37 650,00	37 650,00
49	K	767-02a	Těsnící větrací výústková tvarovka 150x250mm vč. spárování požárním tmelem (dodávka+montáž)	ks	4,000	7 500,00	30 000,00
39	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
40	M	553411R	dveře ocelové protipožární EW30 DP1 jednokřídlé 90 x 197 cm se samozavíračem a panikovou klíčkou	kus	1,000	26 075,00	26 075,00

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: „Hospodářský dvůr – zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., MNÚL, o.z.“	Číslo změny: 1
SoD: ze dne 8. 11. 2017	Datum: 29. 11. 2017

Návrh na ocenění změny navazující na upozornění dodavatele stavby zapsané ve stavebním deníku vyvolané změnou skutečnosti oproti projektu.

Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny ☒
	dohodnuté lhůty ukončení díla ☒

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu - vícepráce

ZL č. 1 – stavební práce, FDF pohon, dveře, výustky 216 320,02 Kč

Přípočtové položky celkem – vícepráce **216 320,02 Kč**

Soupis odpočtových položek uvedených v rozpočtu - méněpráce

ZL č.1 – stavební práce - 137 210,76 Kč

Odpočtové položky celkem – méněpráce **- 137 210,76 Kč**

Rozdíl navýšený o hodnotu víceprací po odečtu méněprací 79 109,26 Kč

Viz přílohy: položkový rozpočet a zdůvodňovací zpráva

Původní cena díla dle SoD

1. Cena díla bez DPH 527 589,82 Kč

2. Cena díla vč. DPH 638 383,68 Kč

Návrh ceny díla včetně ZL č.1

1. Cena díla bez DPH 606 699,08 Kč

2. Cena díla s DPH 734 105,88 Kč

Navrhovaná změna ceny díla vč. DPH: 734 105,88 Kč

zvýšení ceny o	Základ:	216 320,02 Kč
	DPH 21%:	45 427,20 Kč
	Cena včetně DPH:	261 747,22 Kč
snížení ceny o	Základ:	- 137 210,76 Kč
	DPH	- 28 814,26 Kč
	Cena včetně DPH:	- 166 025,02 Kč

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: „Hospodářský dvůr – zřízení sběrného místa komunálního odpadu, Krajská zdravotní a.s., MNÚL,

Číslo změny: **1**

SoD: ze dne 8. 11. 2017

Datum: **29. 11. 2017**

Určeno pro

projektanta ☐

TDS ☐

zhotovitele ☒

Objednatele ☒

Odesláno/předáno:

poštou ☐

poslem ☐

faxem ☐

osobně ☒

Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu - vícepráce

ZL č. 1 – stavební práce, FDF pohon, dveře, výustky

216 320,02 Kč

Přípočtové položky celkem – vícepráce

216 320,02 Kč

Soupis odpočtových položek uvedených v rozpočtu - méněpráce

ZL č.1 – stavební práce

- 137 210,76 Kč

Odpočtové položky celkem – méněpráce

- 137 210,76 Kč

Rozdíl navýšený o hodnotu víceprací po odečtu méněprací

79 109,26 Kč

Viz přílohy: položkový rozpočet a zdůvodňovací zpráva

Původní cena díla dle SoD

1. Cena díla bez DPH

527 589,82 Kč

2. Cena díla vč. DPH

638 383,68 Kč

Návrh ceny díla včetně ZL č.1

1. Cena díla bez DPH

606 699,08 Kč

2. Cena díla s DPH

734 105,88 Kč

Navrhovaná změna ceny díla vč. DPH:

734 105,88 Kč

zvýšení ceny o

Základ:

216 320,02 Kč

DPH 21%:

45 427,20 Kč

Cena včetně DPH:

261 747,22 Kč

snížení ceny o

Základ:

- 137 210,76 Kč

DPH

- 28 814,26 Kč

Cena včetně DPH:

- 166 025,02 Kč

Celková cena po změně

Viz příloha: zdůvodnění změny

Základ

606 699,08 Kč

DPH 21%:

127 406,80 Kč

Cena včetně DPH:

734 105,88 Kč

Celková lhůta po změně

Datum dokončení: 15. ledna 2018

Změna byla vyvolána

záměrem objednatele

☐

chybou v dokumentaci zakázky

☐

rozdílem mezi PD a skutečností

☐

Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č. 1

PROJEKT:

„Hospodářský dvůr – zřízení sběrného místa komunálního odpadu,
Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova Nemocnice Ústí nad Labem, o.z.“

SoD: ze dne 8. 11. 2017

Popis změn :

Ještě před zahájením stavebních prací se vyskytly skutečnosti, které vyvolaly potřebu následujících změn, které mají dopad na vícepráce a méněpráce:

Připočtové a odpočtové položky:

Stropní konstrukce: Vzhledem k problematice stísněných stávajících prostor byla změněna projektová dokumentace. Původně navržené ocelové nosníky a sádrokartonový podhled nahradila železobetonová konstrukce. Ve větší části došlo ke snížení výšky místnosti tedy snížila se kubatura zdiva, metry omítek a maleb. Pouze v místě u otvoru zůstala původní výška pro uložení srolovaných vrat se záklopem s cetris desky.

Pohon rolovacích vrat a dveře: Podle nové dokumentace PBŘ byl přidán FDF pohon pro vrata umožňující automatické uzavření při výpadku proudu. Dále byly osazeny jednokřídlé protipožární dveře umožňující vstup do přístavku v případě výpadku elektrické energie.

Ve skutečných počtech a nákladech byly vyčísleny větrací výústkové tvarovky podle časové a rozměrové dostupnosti dodavatele požárního systému.

Odůvodnění vyvolané změny :

Výše uvedené změny jsou nutné k řádnému dokončení díla a bezpečnému provozu.

Nezbytnost vyvolaných změn :

Tato změna je nezbytná pro dokončení projektu.

