

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

## „Parkoviště V Podhájí, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

### I.

#### Smluvní strany

##### **Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

zastoupená Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem

Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Fiala, generální ředitel

- ve věcech technických: [REDACTED]

Osoba oprávněná podepisovat změnové listy: .....

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ 25488627

Tato právnická osoba je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložka č. 1550.

dále jen „Objednatel“

a

##### **HERKUL a.s.**

se sídlem: čp. 228, 435 21 Obrnice

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1820

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech stavby: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Identifikační číslo: 25004638

DIČ: CZ25004638

dále jen „Zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“

## II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem, především ustanoveními § 2586 a násl. tohoto zákoníku.

2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Parkoviště V Podhájí, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“ za podmínek této smlouvy níže uvedené dílo – „Parkoviště V Podhájí, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“  
Rozsah díla je specifikován v této smlouvě a v jejích přílohách.

3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:

- a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
- b) že Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu Objednatele s názvem „Parkoviště V Podhájí, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“,
- c) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.

4. Smluvní strany se zavazují, že bez prodlení písemně oznámí druhé smluvní straně jakékoliv změny ve svých identifikačních údajích.

- a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
- b) Písemné oznámení o změně osoby oprávněné podepisovat smluvní listiny související s touto smlouvou nebo její dodatky smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
- c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 4 000 000- Kč coby minimálního limitu pojistné částky. Kopie této pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jakožto její Příloha č. 3, další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:

- 6.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,
- 6.2 že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel objednatel upozornit,
- 6.3 že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách,
- 6.4 odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této Smlouvy.

7. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu Objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušování běžného provozu, s výjimkou

přerušeni nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „Parkoviště V Podhájí, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.“ Jedná se o provedení stavebních prací za účelem rozšíření a úpravy stávajícího parkoviště v areálu V Podhájí (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:

1.1. projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované AZCONSULT, spol. s.r.o., Klíšská 12, 400 11 Ústí nad Labem, IČO: 44567430 pod názvem „Zřízení parkoviště v areálu Podhájí, budova N+M,“ a to všech jejích částí, které byly součástí zadávacích podmínek;

1.2. podmínek pro provedení stavby stanovených pravomocným stavebním povolením;

1.3. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, výzvy a zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele v zadávacím řízení;

1.4. podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí složky „Dokladová část stavby“, která je součástí projektové dokumentace.

2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:

2.1. Před zahájením realizace stavby:

2.1.1. označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji:

- povolení stavby (stavební povolení – č. j., datum a povolující orgán), o názvu stavby, o názvu Zhotovitele, o názvu investora a o termínu dokončení stavby; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;

2.1.2. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných Objednatelem Zhotoviteli;

2.1.3. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;

2.1.4. prokazatelné seznámení se se zásadami organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a projednání harmonogramu postupu prací (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami;

2.1.5. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP;

2.1.6. zpracování a odsouhlasení příslušného kontrolního a zkušebního plánu;

2.1.7. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu stavebního objektu, přílehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku;

2.1.8. předložení a předání Objednateli, nejpozději ke dni zahájení provádění díla, dokladů v rozsahu ujednání dle této smlouvy o dílo, a to:

- a) stavební deník se zápisy, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení ZOV a HMG,
- b) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP,
- c) kontrolní a zkušební plán (KZP).

## 2.2. V průběhu realizace stavby:

2.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel zhotovitel zapíše do stavebního deníku;

2.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní a sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon Zhotovitele, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru, koordinátora BOZP atd. (kancelářský nábytek, věšák, el. připojení pro PC, stálé připojení k internetu, WC, trvalý přístup k pitné vodě, atd.);

2.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;

2.2.4. nebude svojí činností omezovat bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;

2.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem;

2.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby; využívání přístupových cest, které určí objednatel tak, aby došlo k co nejmenší zatížení areálu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z (Zhotovitel není oprávněn užívat jiné přístupové cesty než ty, které určil Objednatel);

2.2.7. zajištění odvozu a uložení odpadů, příp. jejich likvidace, vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, příp. likvidaci, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorii odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci či likvidaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;

2.2.8. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané složce „Dokladová část stavby“; o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem Zhotovitel provede s příslušnými správci dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správci a vlastníky dotčených sítí a zařízení;

2.2.9. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

2.2.10. průběžné bezodkladné informování o nutnosti změn a poskytování součinnosti ke schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené Objednatel a ověřené ve stavebním řízení;

2.2.11. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů;

2.2.12. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jinými normami vztahujícími se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace díla,

2.2.13. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem.

## 2.3. K převímce stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k převímacímu řízení dokončené stavby následující:

2.3.1. seznam všech předaných dokladů;

2.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;

2.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;

2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné podobě a dvě vyhotovení v elektronické podobě (1x ve formátu .pdf, 1x v editovatelném formátu, např. .dwg, .doc), při dodržení těchto požadavků Objednatele:

- a) do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zřetelně vyznačí barevně všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“,
- b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
- d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby,
- e) Zhotovitelem vyhotovená dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“

Nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) bude:

a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce.

b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

c) celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (i v digitální podobě),

d) protokol o zaškolení personálu Objednatele potvrzený Objednatelem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení personálu bude dokladovat zaškolení personálu ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu Objednatele ve věci optimalizace provozování díla. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s Objednatelem. Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce a již ve fázi proškolení.

2.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;

2.3.6. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;

2.3.7. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;

2.3.8. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;

2.3.9. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol;

2.3.10. písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací pro provádění stavby;

2.3.11. originál stavebního deníku,

2.3.12. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.

3. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Nedílnou součástí předmětu smlouvy je i účast Zhotovitele na kolaudačním řízení a případném zkušebním provozu. Po vyhodnocení zkušebního provozu odstraní Zhotovitel případné provozní nedostatky a dílo bude uvedeno do trvalého provozu.

5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.

6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

7. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.

#### **IV. Vlastnictví k dílu**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

2. Vlastníkem (příp. oprávněným uživatelem) zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj materiál (uskladněný, volně ložený v prostorách Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. apod.), výrobky a zařízení.

3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

4. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

#### **V. Místo plnění**

Místo realizace díla: Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. - areál v Podhájí, budova N+M (dále jen „staveniště“).

#### **VI. Termín plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje k dokončení stavebních prací a řádnému provedení a předání díla nejpozději do 8 týdnů ode dne předání staveniště.

2. Strany si sjednávají, že k předání a převzetí staveniště dojde do 30 pracovních dnů od podpisu této smlouvy zápisem podepsaným oběma stranami. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště min. 5 pracovních dnů před Objednatelem určeným datem předání staveniště a Zhotovitel se zavazuje v určeném termínu staveniště převzít.



3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné posunutí termínu předání staveniště, příp. také zahájení provádění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro ukončení realizace stavby.

4. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit stavební práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Termín zahájení stavebních prací je ihned po předání staveniště.

5. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a Objednatel ale není povinen dříve dokončené dílo převzít.

6. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen Objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce z důvodů ležících na straně Objednatele, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči Objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.

7. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení (i vzhledem k harmonogramu postupu prací), které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, může jej Objednatel vyzvat k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanovit Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

## VII.

### Cena díla

1. Cena za dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
<b>Celková cena díla</b>	<b>1 920 283,90</b>	<b>403 259,62</b>	<b>2 323 543,52</b>

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.

3. Cena podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný Zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a Zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.

5. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smlouveného rozsahu díla, dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Náklady na neprovedené práce (méněpráce) budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č. 1). Ke snížení ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

6. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. na termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku URS platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a poníženy o 20% své hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že pro položky neuvedené v nabídce provede Zhotovitel jejich ocenění stejným kalkulačním vzorcem, jaký byl použit pro návrh smluvní ceny, tj. položkami a na žádost Objednatele tvorbou kalkulačního vzorce cenu prokáže. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré změny rozsahu díla musí být před zahájením prací odsouhlaseny ve změnovém listu, co do specifikace změn předmětu díla, popř. ceny díla a zejména časového vlivu na smlouvou stanovený termín dokončení realizace díla. Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho předložení Zhotovitelem. Na základě odsouhlasených změnových listů bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo, který bude podkladem pro úhradu ceny spočívající ve změně rozsahu díla. Po odsouhlasení změnového listu je zhotovitel povinen bezodkladně zahájit práce dle odsouhlasených změn v daném změnovém listu.

Veškeré změny rozsahu díla musí být v souladu ustanoveními z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (zejména ust. § 100 a § 222 tohoto zákona).

7. Při změně rozsahu díla je Zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.

8. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.

9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

## VIII.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.



2. V souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb. o dani za přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Platby budou prováděny na základě faktur vystavovaných měsíčně pozadu. Objednatel uhradí měsíční faktury vystavené Zhotovitelem až do dosažení výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Částka rovnající se minimálně 10 % z celkové ceny díla bez DPH bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit až po předání díla bez veškerých vad a nedodělků. Nedílnou součástí Zhotovitelem vystavených fakturačních dokladů bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol podepsaný Zhotovitelem a odsouhlasený technickým dozorem stavebníka (dále také „TDS“) a Objednatelem. Soupis musí obsahovat zejména položky dle druhu prací, cenu za jednotku, provedené množství a cenu celkem. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný a nebude proplacen.

Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele se splatností do 60 dnů po doručení faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.

Konečná faktura v minimální výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH bude Zhotovitelem vystavena až po předání díla bez vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla. Konečnou fakturu lze vystavit také v případě, že dílo má vady, které nebrání jeho užívání, neohrožují život a zdraví lidí, ale nelze je odstranit, a Objednatel neodstoupí od smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn proti pohledávce na zaplacení částky vyplývající z konečné faktury započíst své splatné i nesplacené pohledávky za Zhotovitelem.

3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.

4. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělků, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení.

5. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.

6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
- c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ Zhotovitele;
- d) název, sídlo, IČ a DIČ Objednatele;
- e) číslo a datum vystavení faktury;
- f) lhůtu splatnosti faktury;
- g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
- h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen;

i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru, a to v tištěné podobě a jednou v elektronické podobě ve formátu Excel,

b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěný (přesné členění soupisu bude nastaveno po dohodě s dotčeným odborem objednatele) na:

- technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby,
- dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou,
- dlouhodobý nehmotný majetek (nad 60 tis. Kč/ks),
- drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč/ks,
- dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč/ks,

c) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.

7. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat také:

a) výslovný název „konečná faktura“

b) celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH

c) soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a hodnotu DPH

d) částku zbývajících k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a hodnotu DPH

8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

9. Veškeré položky z položkového rozpočtu stavby, které jsou ve formátu „kpl“ nebo „souboru“ musí zhotovitel při fakturaci rozčlenit do jednotlivých dílčích položek a tyto ocenit a doplnit kvantifikovatelnými jednotkami, jinak mu nebude fakturace položky objednatelem uznána.

10. Fakturace položek z položkového rozpočtu stavby musí být zhotovitelem provedena tak, aby bylo jednoznačně zřejmé, zda se jedná o majetek nebo stavební činnost.

11. U fakturace položek z položkového rozpočtu stavby, které jsou vyjádřeny jednotkami hodin, musí zhotovitel v rámci jejich fakturace předložit hodinové vyjádření skutečného provádění jednotlivých činností v rámci realizace a profesí. Tato specifikace musí být potvrzená technickým dozorem stavebníka.

12. Zhotovitel je povinen uvádět všechny rozpočtové ceny (fakturované položky) ciframi s přesností minimálně na dvě desetinná místa bez zaokrouhlování.

13. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

## **IX.**

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, technickým předpisům platným v České republice, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.

2. Smluvní strany se dohodly na jakosti díla určené projektovou dokumentací. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami v České republice a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

## **X.**

### **Staveniště**

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.

2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.

3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.

4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady zabezpečit hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatelem.

5. Zhotovitel se zavazuje zajistit viditelné označení vlastních zaměstnanců pohybujících se na staveništi názvem Zhotovitele. V případě, že Zhotovitel využije při provádění díla dle této smlouvy poddodavatele, je povinen ve smlouvě mezi poddodavatelem a Zhotovitelem přenést povinnost dle předcházející věty na všechny poddodavatele (tzn. povinnost viditelného označení názvem poddodavatele), které při provádění díla využije. V případě, že Zhotovitel poruší uvedenou povinnost, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 20 000 Kč.

6. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.

7. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

## XI.

### Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel má současně povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, včetně umožnění a spolupráci při výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.

2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci výběrového řízení. Svou kvalifikaci musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

Zhotovitel se zavazuje Objednateli (zástupci ve věcech technických nebo zástupci ve věcech smluvních) písemně na e-mailové adresy uvedené v čl. I této smlouvy oznámit identifikační údaje každého poddodavatele, kterého využije při plnění práv a povinností dle této smlouvy, a to vždy před prvním vstupem zaměstnanců poddodavatele na staveniště. V případě, že Zhotovitel neoznámí Objednateli využití jakéhokoliv poddodavatele (bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele, kterým bylo prokazováno splnění kvalifikace, nebo jakéhokoliv jiného poddodavatele), je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu 20 000 Kč za každého poddodavatele, kterého Zhotovitel neoznámí.

3. Zhotovitel se zavazuje provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí objednateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce.

4. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.

5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Zhotovitel se zejména zavazuje, že bude při provádění díla využívat osoby, kterými v zadávacím řízení prokázal technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, k pracím, ke kterým je prokazovaná kvalifikace nezbytná.

6. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v

technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.

7. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem, odpovědným projektantem a Objednatelem, předá Zhotovitel Objednateli 2x v tištěné podobě a dvě vyhotovení v elektronické (1x ve formátu .pdf, 1x v editovatelném formátu, např. .doc, .dwg) při předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků.

8. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena stavebnímu úřadu před vydáním kolaudačního souhlasu. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.

9. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.

10. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, stavbyvedoucím, příp. zástupcem stavbyvedoucího. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci stavbyvedoucího a jeho zástupce osoba uvedená v článku I. této Smlouvy (jde o osobu, kterou byla prokazována technická kvalifikace ve výše uvedeném zadávacím řízení). Změnu v osobě jakéhokoliv člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu výběrového řízení je Zhotovitel po podpisu této Smlouvy povinen písemně oznámit Objednateli, přičemž nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky Objednatele na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu.

11. Objednatel je při realizaci předmětu plnění této zakázky povinen zajistit při provádění díla výkon činnosti Koordinátora ochrany bezpečnosti a zdraví při práci (dále jen „K-BOZP“) kvalifikovanou osobou, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni při realizaci předmětné zakázky (stavby) vytvářet koordinátorovi, případně koordinátorům podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti Objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K-BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn uplatnit a započíst vůči jakýmkoliv závazkům vůči Zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.

12. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP. Smluvní strany se dále dohodly, že pověřený zástupce objednatel je oprávněn udělit zhotoviteli i jeho případným poddodavatelům pokutu při porušení pravidel a předpisů BOZP v souladu s přílohou č. 4 této smlouvy – Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP.

13. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.

14. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a koordinátora BOZP, a stanovení případných nápravných opatření, úkolů a stanovení termínu dalšího kontrolního dne.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru stavebníka, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat, aby se Kontrolního dne účastnily osoby, kterými Zhotovitel prokázal technickou kvalifikaci ve výše uvedeném zadávacím řízení.

Objednatel požaduje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku a zápisy z Kontrolních dnů jsou nedílnou součástí stavebního deníku.

15. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.

16. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí zhotovitel předkládat v českém jazyce.

17. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu Smlouvy společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele, projektanta, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a provozovatele zařízení. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatele, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelem s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatele.

18. Zhotovitel má povinnost dát Objednateli k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatele. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci výběrového řízení.

19. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli změnu dodávaných produktů a materiálu, a rovněž snížení objemu prací. K požadavku Objednatele uvedenému v tomto článku se musí Zhotovitel vyjádřit a poskytnout Objednateli součinnost při změně rozsahu díla nebo změně jeho kvalitativní stránky. Veškeré takto dohodnuté změny mohou být realizované až po uzavření dodatku ke smlouvě, do kterého budou tyto změny zaneseny.

20. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla, tzn. až do okamžiku předání díla bez vad a nedodělků, mít k dispozici (tzn. disponovat zaměstnancem s příslušnou autorizací v pracovním poměru nebo jiném obdobném poměru anebo mít uzavřenou smlouvou s třetí osobou, kterou se třetí osoba zavázala zajistit pro Zhotovitele služby, ke kterým je příslušná dle autorizace) takový počet autorizovaných inženýrů nebo techniků s odpovídající specializací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, kterým byla prokázána technická kvalifikace v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu. V případě, že Zhotovitel poruší

uvedenou povinnost, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč za každý den a za každou osobu, kdy nemá k dispozici jakoukoliv osobu s požadovanou certifikací.

## XII.

### Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku Zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatel. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho části, případně odstraněním poslední vady či nedodělků nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den Zhotovitele.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě u stavbyvedoucího, musí obsahovat:
  - základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
  - identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
  - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
  - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
  - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
  - zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (příp. jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.
8. Nesouhlasí-li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor stavebníka s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele Zhotovitelem odstraněny.
10. Záznamy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy, k její změně může dojít pouze uzavřením písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

### **XIII.**

#### **Předání díla**

1. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.

2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepsá Zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení Objednatele a Zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
- prohlášení Objednatele, že dílo přejímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
- seznam předané dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- termín vyklizení staveniště,
- datum ukončení záruky na dílo (po odstranění všech případných vad a nedodělků).

Zápis o předání díla musí být (v souladu s čl. XI odstavec 20. této smlouvy) ze strany Zhotovitele podepsán i autorizovaným inženýrem nebo technikem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, kterým byla prokázána ve výše uvedeném zadávacím řízení technická kvalifikace na pozici „stavbyvedoucího“ (příp. osobou, která uvedenou osobu nahradila)

3. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 2.3. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.

4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.

5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků.

6. Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli bez vad a nedodělků vč. dokladů pro kolaudaci díla. Objednatel má právo v zápise o předání díla výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a převzetí díla“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

### **XIV.**

#### **Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich



příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost stavební části díla 60 měsíců. Na dodávky technologického charakteru se samostatným záručním listem platí záruka poskytnutá výrobcem technologie, min. však v délce 24 měsíců.

4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. XIII. odst. 6.

5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 72 hodin v pracovní dny od oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 6 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.

8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (jeden originál této evidence obdrží Objednatel).

## **XV.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

## XVI.

### Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.

5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.

6. V případě, že Zhotovitel neplní svou povinnost mít v průběhu pracovní doby na stavbě k dispozici u stavbyvedoucího stavební deník, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu 15 000 Kč za každý kalendářní den, kdy stavební deník není k dispozici. V případě, že Zhotovitel nevede stavební deník řádně, tj. zejména porušuje povinnosti stanovené v čl. XII této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závaznými předpisy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé porušení jakékoliv povinnosti.

7. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 6 tohoto článku a povinností stanovených v čl. X odst. 5, čl. XI odst. 2 a odst. 20 a v příloze 4 smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.

8. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.

9. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

10. Vedle jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.

11. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.

## **XVII. Vyšší moc**

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zasláním doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

## **XVIII. Ostatní ujednání**

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit zejména v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
  - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI. odst. 1 této smlouvy, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatelem na prodloužení termínu
  - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle jakéhokoliv milníku stanoveného v harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy,
  - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
  - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP,
  - Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku.
2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.



5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.

6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy, a dále s technickým dozorem stavebníka a koordinátorem BOZP.

8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.

9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

11. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Toto se nevztahuje na informace, které je objednatel povinen poskytnout dle platných právních předpisů.

12. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním celé této kupní smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.

13. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor stavebníka nesmí u této zakázky provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená dle definice zákona o zadávání veřejných zakázek.

## **XIX.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží jeden a Zhotovitel obdrží jeden.

3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby – viz bod 4 nabídky

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací včetně síťového grafu – viz bod 5 nabídky

Příloha č. 3 – Pojistná smlouva – bude doloženo při podpisu smlouvy

Příloha č. 4 – Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP – bude doloženo při podpisu smlouvy

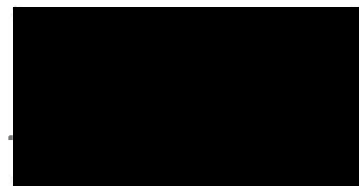
4. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě výzvy a zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo výzvě a zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

5. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně výzvy a zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1, příloha č. 2, příloha č. 4 a příloha č. 3 smlouvy, výzva a zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu.

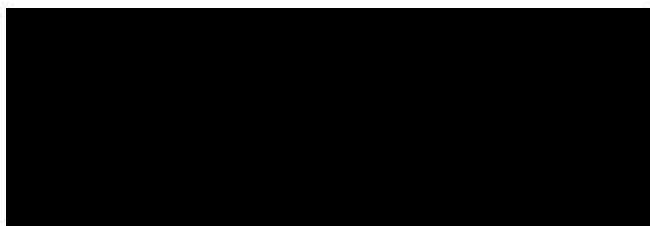
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Obrnicích, dne: ~~07-12-2017~~

V Ústí nad Labem, dne: 18-12-2017



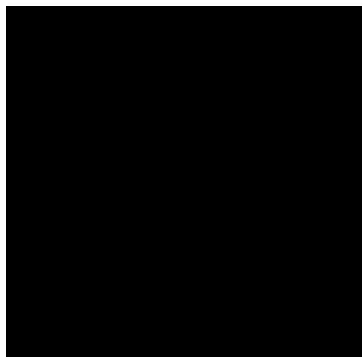
Ing. Radovan Dušek,  
Předseda představenstva  
HERKUL a.s.



Ing. Petr Fiala, generální ředitel  
Krajská zdravotní, a.s.



Ing. Radek Braum,  
Místopředseda představenstva  
HERKUL a. s.



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 677/2017

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

JKSO: 822 2

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2016

Objednatel:

Krajská zdravotní, a.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

HERKUL a.s.

IČ:

25004638

DIČ:

CZ25004638

Projektant:

AZ Consult spol.s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Náklady z rozpočtů	1 920 283,90
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	1 920 283,90
--------------	--------------

DPH základní	21,00%	ze	1 920 283,90	403 259,62
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 323 543,52
------------	---	-----	--------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 677/2017

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 2. 3. 2016

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: AZ Consult spol.s.r.o.

Zhotovitel: HERKUL a.s.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>1 920 283,90</b>	<b>2 323 543,52</b>
SO 102	Parkoviště v areálu V Podhájí u pavilonu N+ M	1 470 324,40	1 779 092,52
SO 401.2	VO V Podhájí	294 959,50	356 901,00
VON	Vedlejší a ostatní náklady	155 000,00	187 550,00
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>1 920 283,90</b>	<b>2 323 543,52</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Objekt: SO 102 - Parkoviště v areálu V Podhájí u pavilonu N+ M

JKSO: 822 2

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2016

Objednatel:

Krajská zdravotní, a.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

HERKUL a.s.

IČ:

25004638

DIČ:

CZ25004638

Projektant:

AZ Consult spol.s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				1 470 324,40
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 470 324,40</b>
DPH základní	21,00%	ze	1 470 324,40	308 768,12
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 779 092,52</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Objekt: SO 102 - Parkoviště v areálu V Podhájí u pavilonu N+ M

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 2. 3. 2016

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: AZ Consult spol.s.r.o.

Zhotovitel: HERKUL a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 470 324,40</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	1 470 324,40
1 - Zemní práce	300 122,55
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 196,30
4 - Vodorovné konstrukce	735,74
5 - Komunikace pozemní	627 046,84
8 - Trubní vedení	162 001,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	299 781,37
997 - Přesun sutě	76 583,10
998 - Přesun hmot	2 857,16
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>1 470 324,40</b>

# ROZPOČET

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Objekt: SO 102 - Parkoviště v areálu V Podhájí u pavilonu N+ M

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 2. 3. 2016

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: AZ Consult spol.s.r.o.

Zhotovitel: HERKUL a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

1 470 324,40

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 470 324,40

#### 1 - Zemní práce

300 122,55

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm l s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	40,000	36,79	1 471,60
2	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm -odstranění asfaltového betonu tl.80mm 47,5	m2	47,500	132,06	6 272,85
3	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl 200 mm 47,5 "mechanicky zpevněné kamenivo tl.150mm" Součet	m2	47,500	222,74	10 580,15
4	K	113107172	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z betonu prostého tl 300 mm - odstranění betonové zpevněné plochy chodníku tl.180mm 30,5	m2	30,500	219,57	6 696,89
5	K	113107173	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z betonu prostého tl 400 mm - odstranění betonové zpevněné plochy tl.370mm 142,4	m2	142,400	263,69	37 549,46
6	K	113154223	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase 729,59	m2	729,590	43,11	31 452,62
7	K	113202111	Vytrhání obrub krajků obrubníků stojatých	m	248,550	71,13	17 679,36
8	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m or (276,5+3,5-68,9)*0,15	m3	31,665	28,31	896,44
9	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3 233,82*0,5 "výkop pro AZ" (215+3,7+0,76)*(0,665-0,15) vý1 Součet	m3	229,932	50,30	11 565,58
10	K	122201109	Příplatek za leptivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3 vý1*0,5	m3	114,966	1,44	165,55
11	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 vý 8*1,0*1,5+1,0*1,0*1,5*3"výkop pro UV"	m3	16,500	172,44	2 845,26
12	K	132301209	Příplatek za leptivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 vý 16,5*0,5 "Přepočtené koeficientem množství"	m3	8,250	1,44	11,88
13	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m 8*1,5*2 "výkop pro přípojku UV" Součet	m2	24,000	107,78	2 586,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	24,000	21,56	517,44
15	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	16,500	35,93	592,85
			vý		16,500		
16	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	21,005	17,96	377,25
			zá*2 "na meziskládku a zpět"		15,200		
			or_nov*0,15*2 "ornice na meziskládku a zpět"		5,805		
			Součet		21,005		
17	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	40,000	50,87	2 034,80
18	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	258,113	265,85	68 619,34
		skl	(vý+vý1)-(zá+ulo) "odvoz na skládku"		229,350		
			or-(or_nov*0,15) "ornice na skládku"		28,763		
		skl1	Součet		258,113		
19	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	10,503	35,93	377,37
			zá "z meziskládky do výkopu"		7,600		
			or_nov*0,15 "ornice z meziskládky na rozprostření"		2,903		
			Součet		10,503		
20	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 100 % PS	m3	9,482	49,58	470,12
		ulo	19,35*0,49 "zpětné uložení zeminy"		9,482		
21	K	171101111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných sypkých s vlhkostí (td) 0,9 v aktivní zóně	m3	116,910	64,67	7 560,57
			233,82*0,5 "AZ"		116,910		
22	M	5833120R01	materiál vhodný do aktivní zóny nenamrzavý	t	210,438	316,10	66 519,45
			116,91*1,8		210,438		
23	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	258,113	4,31	1 112,47
		skl1	"na skládku"		258,113		
24	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	464,603	28,74	13 352,69
		skl1			258,113		
			258,113*1,8 "Přepočtené koeficientem množství"		464,603		
25	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	7,600	64,67	491,49
			1,0*8*0,95 "přípojky UV"		7,600		
		zá	Součet		7,600		
26	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	3,600	106,34	382,82
			1,0*8*0,45 "přípojky UV"		3,600		
		ob	Součet		3,600		
27	M	583373310	šterkapisek (Bratčice) frakce 0-22	t	7,200	280,20	2 017,44
		ob			3,600		
			3,6*2 "Přepočtené koeficientem množství"		7,200		
28	K	181301102	Rozprostření omice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	19,350	36,93	714,60
		or_nov			19,350		
29	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	19,350	17,82	344,82
					19,350		
30	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,290	129,30	37,50
			19,35*0,015 "Přepočtené koeficientem množství"		0,290		
31	K	181951102	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	269,120	9,92	2 669,67
			35,3 "chodník na 30MPa"		35,300		
			230,32+3,5 "vozovka na 45MPa"		233,820		
			Součet		269,120		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	997013R01	Skládkovné - stromy, pařezy, větve	t	2,500	862,20	2 155,50
<b>3 - Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>1 196,30</b>
33	K	358235114	Bourání stoly kompletní nebo otvorů ze zdíva cihelného plochy do 4 m2 0,5*0,5*1,5*3 "odstanění zděné uliční vpusti"	m3	1,125	1 063,38	1 196,30
<b>4 - Vodorovné konstrukce</b>							<b>735,74</b>
34	K	451573111	Laže pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku 1,0*8,0*0,1 "připojky UV"	m3	0,800	919,68	735,74
	lo		Součet		0,800		
<b>5 - Komunikace pozemní</b>							<b>627 046,84</b>
35	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm 33 "pod chodník"	m2	33,000	129,33	4 267,89
36	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm 382 "pod dlážděnou vozovku" 6,81 "pod asfaltovou vozovku"	m2	388,810	172,44	67 046,40
			Součet		388,810		
37	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm 6,98 "pod asfaltovou vozovku"	m2	6,980	183,22	1 278,88
38	K	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm 384 "pod dlážděnou vozovku"	m2	384,000	244,29	93 807,36
39	K	565165111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 80 mm š do 3 m	m2	7,200	790,35	5 690,52
			7,2		7,200		
40	K	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2 693,7*7,2	m2	700,900	14,37	10 071,93
			693,7*7,2		700,900		
41	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	693,700	311,83	216 316,47
42	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 35,3 "nový chodník" 1,6 "reliéfní dlažba"	m2	36,900	229,92	8 484,05
			Součet		36,900		
43	M	592451100	dlažba skladebná HOLLAND HBB 20x10x6 cm přírodní spotřeba: 50 kus/m2 35,3*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	36,359	244,30	8 882,50
			35,3*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		36,359		
44	M	592451190	dlažba zámková PROMENÁDA slepecká 20x10x6 cm barevná spotřeba: 50 kus/m2 1,6*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	1,648	661,00	1 089,33
			1,6*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		1,648		
45	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2 230,32*142,4 "nová dlažba parkoviště"	m2	372,720	229,92	85 695,78
			230,32*142,4 "nová dlažba parkoviště"		372,720		
			Součet		372,720		
46	M	592451090	dlažba skladebná HOLLAND HBB 20x10x8 cm přírodní spotřeba: 50 kus/m2 372,72 372,72*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	376,447	330,50	124 415,73
			372,72		372,720		
			372,72*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"		376,447		
<b>8 - Trubní vedení</b>							<b>162 001,34</b>
47	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 ‰ DN 150	m	8,000	96,14	769,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2*3+2"připojky uliční vpusti"		8,000		
			Součet		8,000		
48	M	286112800	trubka kanalizační PVC-U SOLIDWALL SN 12 160x5,5, 6 m WAVIN, kód výrobku: DP900036W, SYSTÉM EKOPLASTIK PPR	kus	2,000	2 730,30	5 460,60
49	K	871313121R01	Demontáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 150 vč. výkopu a likvidace	m	8,000	783,17	6 265,36
			2*3+2 "připojky UV"		8,000		
50	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 150	kus	3,000	208,37	625,11
			3 "napojení sorbční vpusti na potrubí PVC DN 150"		3,000		
51	M	286115060	redukce kanalizace plastová KGR 160/125	kus	3,000	129,30	387,90
52	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	8,000	23,71	189,68
			8"uliční vpusti"		8,000		
			Součet		8,000		
53	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	2,000	6 983,82	13 967,64
			2 "uliční vpusti"		2,000		
			Součet		2,000		
54	K	895941111R01	Zřízení sorbční vpusti 600x900mm pro D400	kus	3,000	6 035,40	18 106,20
55	M	M.C.001	Sorbční vpust' 900x600x1010mm včetně mříže 3,5t - výroba, dodávka a doprava	ks	3,000	37 362,00	112 086,00
56	K	899203211R01	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 100 do 150 kg vč. likvidace	kus	3,000	459,84	1 379,52
57	K	899332111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm snížením poklopu	kus	1,000	2 658,45	2 658,45
58	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 20 cm	m	8,000	13,22	105,76
			8 "uliční vpusti"		8,000		
			Součet		8,000		

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

299 781,37

59	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	9,000	208,37	1 875,33
60	M	404441120	značka svíslá reflexní zákazová B AL- NK 700 mm	kus	2,000	1 408,30	2 816,60
61	M	404443170	značka svíslá reflexní AL- NK 500 X 300 mm	kus	2,000	804,70	1 609,40
62	M	404442310	značka svíslá reflexní AL- NK 500 x 500 mm	kus	2,000	1 164,00	2 328,00
63	M	404442570	značka svíslá reflexní AL- NK 500 x 700 mm	kus	3,000	1 393,90	4 181,70
64	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	5,000	251,48	1 257,40
65	M	404452350	sloupek Al 60 - 350	kus	5,000	1 580,70	7 903,50
66	K	915311113	Předformátované vodorovné dopravní značení dopravní značky do 5 m2	kus	2,000	14 944,80	29 889,60
67	K	915331111	Předformátované vodorovné dopravní značení čára šířky 12 cm	m	174,750	107,78	18 834,56
			25*6+18+3*2,25 "bílá plná čára"		174,750		
68	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	174,750	6,47	1 130,63
			174,75		174,750		
69	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	7,000	33,05	231,35
			3,5*2		7,000		
70	K	916131213R	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrkou do lože z betonu prostého	m	77,200	237,11	18 304,89
			2,0 "přechodový silniční obrubník"		2,000		
			16,5 "silniční obrubník"		16,500		
			58,7 "nájezdový obrubník"		58,700		
			Součet		77,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	M	592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P Standard 100x15x15-25 cm	kus	2,000	258,70	517,40
72	M	592174650	obrubník betonový silniční Standard 100x15x25 cm	kus	16,500	107,80	1 778,70
73	M	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový Standard 100x15x15 cm	kus	58,700	136,50	8 012,55
74	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	36,130	172,44	6 230,26
			15,5 "zapuštěný obrubník tl.80mm"		15,500		
			20,63 "zahradní obrubník"		20,630		
			Součet		36,130		
75	M	592172190	obrubník betonový parkový 50 x 8 x 20 cm šedý	kus	31,000	93,40	2 895,40
76	M	592173030	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 6/20 50x5x20 cm	kus	42,000	46,00	1 932,00
			spotřeba: 2 kusí m				
77	K	916231213R	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	172,200	172,44	29 694,17
			68,7 "zapuštěný obrubník tl.100mm"		68,700		
			103,5 "obrubník 100x10x25cm"		103,500		
			Součet		172,200		
78	M	592174120	obrubník betonový chodníkový ABO 13-10 100x10x20 cm	kus	68,700	122,10	8 388,27
79	M	592174170	obrubník betonový chodníkový Standard 100x10x25 cm	kus	103,500	129,30	13 382,55
80	K	916781113R	Montáž parkovací zábrany	m	24,000	890,94	21 382,56
			2*12		24,000		
81	M	74910306R	parkovací zábrana plastová 1828,8 mm x 152,4 mm x 101,6 mm	kus	12,000	3 017,70	36 212,40
82	K	919121233	Těsnění spár zátlvkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm bez těsnícího profilu	m	9,320	488,58	4 553,57
			3,62+5,7		9,320		
83	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 50 mm	m	3,620	34,49	124,85
			3,62		3,620		
84	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	3,620	77,60	280,91
			3,62		3,620		
85	K	936104211R	Montáž odpadkového koše	kus	2,000	632,28	1 264,56
86	M	7491013R	betonový koš 75L s ocelovým krytem a dřevěným obkladem, rozměry 52 x 50 x 92cm	kus	2,000	5 676,20	11 352,40
87	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	4,000	1 350,78	5 403,12
88	M	7491010R	parková lavička s betonovou konstrukcí a dřevěným sedákem a opěradlem, rozměry 150 x 61 x 76cm	kus	4,000	4 670,30	18 681,20
89	K	938908411	Čištění vazavek splachováním vodou	m2	693,700	7,47	5 181,94
90	K	966001211R	Odstranění lavičky stabilní zabetonované vč. likvidace	kus	4,000	1 221,45	4 885,80
91	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	46,800	93,98	4 398,26
			46,8 "očštění betonových sloupů a obvodu budovy"		46,800		
92	K	985324211	Ochranný akrylátový nátěr betonu dvojnásobný s impregnací (OS-B)	m2	46,800	488,58	22 865,54
			46,8 "hydrofobizační nátěr na betonové sloupy a obvod budovy"		46,800		
<b>997 - Přesun sutě</b>							<b>76 583,10</b>
93	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	104,551	89,09	9 314,45
			11,163 "kamenivo"		11,163		
			93,388 "asfalt"		93,388		
			Součet		104,551		
94	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	522,755	26,73	13 973,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			104,551*5 "Přepočtené koeficientem množství		522,755		
95	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km 8,598+15,25+105,376+2,194	t	131,418	93,41	12 275,76
					131,418		
96	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů 131,418*5 "Přepočtené koeficientem množství	t	657,090	27,59	18 129,11
					657,090		
97	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km 50,953 "obrubníky"	t	50,953	114,96	5 857,56
					50,953		
98	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot 50,953*5 "Přepočtené koeficientem množství	t	254,765	34,49	8 786,84
					254,765		
99	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné) 15,25+105,376+50,953+2,194	t	173,773	28,74	4 994,24
					173,773		
100	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné) 8,598+93,388	t	101,986	28,74	2 931,08
					101,986		
101	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné) 11,163	t	11,163	28,74	320,82
					11,163		
			<b>998 - Přesun hmot</b>				<b>2 857,16</b>
102	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčným	t	397,380	7,19	2 857,16

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Objekt: SO 401.2 - VO V Podhájí

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2016

Objednatel:

Krajská zdravotní, a.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

HERKUL a.s.

IČ:

25004638

DIČ:

CZ25004638

Projektant:

AZ Consult spol.s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				294 959,50
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>294 959,50</b>
DPH základní	21,00%	ze	294 959,50	61 941,50
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>356 901,00</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Objekt: SO 401.2 - VO V Podhájí

Místo:

Datum:

2. 3. 2016

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant:

AZ Consult spol.s.r.o.

Zhotovitel: HERKUL a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>294 959,50</b>
ZPP - Zemní, pomocné práce	65 619,50
D1 - součet 1)	0,00
SVSS - Stožáry, výložníky, svítidla, skříňky	129 070,00
D2 - součet 2)	0,00
KPU - Kabelové propojení, uzemnění:	52 840,00
D3 - součet 3)	0,00
PDČ - přípravné a doplňující činnosti	47 430,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>294 959,50</b>

# ROZPOČET

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Objekt: SO 401.2 - VO V Podhájí

Místo:

Datum:

2. 3. 2016

Objednatel:

Krajská zdravotní, a.s.

Projektant:

AZ Consult spol.s.r.o.

Zhotovitel:

HERKUL a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**294 959,50**

### ZPP - Zemní, pomocné práce

**65 619,50**

1	K	1	Odstranění a obnova asf.povrchů v sílnici u stožáru S2 nové podkl.vrstvy,nový asfalt,2 spáry, š.0,5m,l=7,5m	m2	3,750	850,00	3 187,50
2	K	2	Odstranění a obnova zámkové dlažby nové podkl.vrstvy,původní kostky š.do 0,8m,l=8m	m2	6,400	650,00	4 160,00
3	K	2p	Odstranění povrchů v základní trase je ve stavbě komunikací stejně jako konečné úpravy		0,000	0,00	0,00
4	K	3	Vytýčení dosavadních podzemních sítí v trase vč.VO	km	0,120	3 000,00	360,00
5	K	4	Vytýčení trasy VO v zastavěném terénu	km	0,120	5 000,00	600,00
6	K	5	Vytýčení pozice osvětlovacího bodu	ks	3,000	500,00	1 500,00
7	K	6	Výkop rýhy do 35x80cm,terén,úprava dna, (kabely v ochr.tr) zásyp zeminou, folie červená š.33cm v hl.0,2-0,3m	m	74,000	170,00	12 580,00
8	K	7	Výkop rýhy 50x90cm, v překopu komunikací zásyp šatolinou, folie š.33, hutnění zásypu,	m	46,000	270,00	12 420,00
9	K	8	Trubka HDPE d110 do křížení vozovek	m	46,000	80,00	3 680,00
10	K	9	Obetonování roury v trase pod komunikací 0,5x0,2	m3	4,600	2 260,00	10 396,00
11	K	10	Prostup stěnou betonovou tl.30, d5cm	ks	2,000	220,00	440,00
12	K	11	Bourání betonové drážky 20/20cm pro kabely	m	5,000	180,00	900,00
13	K	12	Výkop jámy pro základ stožáru celk.délky 6,1m 5,5m nad zemí, 0,4x0,4x0,8m.. 1ks	m3	0,200	850,00	170,00
14	K	13	Výkop jámy pro základ stožáru celk.délky 8,0m 7,0m nad zemí, 0,5x0,5x1,2m.. 2ks Bet.základ pouzdrový,dělený s otvorem pro stožár, 2 kabely	m3	1,000	850,00	850,00
15	K	Pol1	a zemnič, 0,4x0,4x0,8m 1ks Bet.základ pouzdrový,dělený s otvorem pro stožár, 2 kabely	m3	0,200	850,00	170,00
16	K	Pol2	a zemnič, 0,5x0,5x1,0m 2ks	m3	0,500	850,00	425,00
17	K	16	Odvoz přebytečné zeminy ze stavby do 20km	m3	26,500	140,00	3 710,00
18	K	17	Odvoz odpadu ze stavby do 20km	m3	4,400	140,00	616,00
19	K	18	Žlaby plastové KZ1, víko, v kříženích se sítěmi	m	16,000	260,00	4 160,00
20	K	19	Odkopání stáv.stožáru pro zavedení kabelu,zához	ks	1,000	420,00	420,00
21	K	20	Odkopání stáv.kabelu pro připojení,zához	ks	1,000	400,00	400,00
22	K	21	Odkopání stáv.stožáru pro demontáž	ks	7,000	420,00	2 940,00
23	K	22	Odkopání stáv. pilíře pro demontáž	ks	1,000	460,00	460,00
24	K	23	Bourání pilíře dosavadního rozvaděče	ks	1,000	650,00	650,00
25	K	24	Výkop jámy pro základ pilíře	m3	0,500	850,00	425,00

D1 - součet 1)

0,00

SVSS - Stožáry, výložníky, svítidla, skříňky

**129 070,00**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	25	Osvětlovací stožár pozinkovaný, bezpatčový, třístupňový 0,6m v zemi, 5,5m nad zemí, celková délka 6,1m, d1-133, d2-89, d3-60mm, s otvory pro kabely, elektrovýzbroj, zemní svorka, dvířka kovová 120/400,	ks	1,000	8 500,00	8 500,00
27	K	26	Osvětlovací stožár pozinkovaný, bezpatčový, třístupňový 1m v zemi, 7,0m nad zemí, celková délka 8,0m, d1-133, d2-89, d3-60mm, s otvory pro kabely, elektrovýzbroj, zemní svorka, dvířka kovová 120/400,	ks	2,000	9 500,00	19 000,00
28	K	27	Výložník atypický třiramenný symetricky 120st. délka 3x0,7m, náklon 5st., svlsle d60, vodorovně d48	ks	2,000	4 600,00	9 200,00
29	K	28	Ochranná manžeta na stožár pozinkovaná d133mm	ks	3,000	450,00	1 350,00
30	K	29	Elektrovýzbroj stožáru pro 2 kabely, 1 svítidlo 2x5xRS10, 1xjistič 6A/B, propojení CYKY 3Cx1,5	ks	1,000	640,00	640,00
31	K	30	Elektrovýzbroj stožáru pro 2 kabely, 3 svítidla 2x5xRS10, 1xjistič 6A/B, propojení CYKY 3Cx1,5	ks	2,000	860,00	1 720,00
32	K	31	Kompaktní LED svítidlo pro osvětlení komunikací NANO 1 LED 58W /24LED/700mA/5102/PC/5400lm poz.3x V-2, 3x V3, montáž ve výšce 7m na výložník, na redukci 60/48mm	ks	6,000	10 500,00	63 000,00
33	K	32	Kompaktní LED svítidlo pro osvětlení komunikací NANO 1 LED 58W /24LED/700mA/5102/PC/5400lm poz.V1, montáž ve výšce 5,5m na stožár, na redukci 60/48mm	ks	1,000	10 500,00	10 500,00
34	K	33	Držák svítidla na vrchol dodaný se svítidlem redukce z d60 svlsle/d42 ke svítidlu vodorovně, pozínek	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
35	K	34	Držák svítidla na výložník dodaný se svítidlem redukce z d60 vod./d48 ke svítidlu vodorovně, pozínek	ks	6,000	1 200,00	7 200,00
36	K	35	Označení svítidel značkou, štítek, číslování	ks	3,000	120,00	360,00
37	K	36	Kompletace nových stožárů, výstražný štítek, číslování	ks	3,000	140,00	420,00
38	K	37	Popisný štítek na stožár	ks	3,000	100,00	300,00
39	K	38	Nový plastový plíř se zapínacím místem VO, IP44 základ hl.vypínač 3f,I=25A/B, 2x jistič ovládní 1f,I=6A/B, jističe vývodů 3x1f 10A/B, 3x relé/stykač -230V, soumrakové čidlo SOU-1, časový spínač denní SPHQ, spínač ručního ovládní 0-čas-čidlo-ruč, časov	ks	1,000	5 500,00	5 500,00
40	K	39	Trubka KOPODUR do d90,	m	3,000	60,00	180,00

D2 - součet 2)

0,00

KPU - Kabelové propojení, uzemnění:

52 840,00

41	K	40	Sílový kabel CYKY 4B x 10	m	155,000	160,00	24 800,00
42	K	41	Spojka kabelová AL4x16/ Cu4x10	ks	4,000	220,00	880,00
43	K	42	Přerušeni dosavadního kabelu	ks	4,000	200,00	800,00
44	K	43	Ukončení kabelů do 4 x 10	ks	10,000	180,00	1 800,00
45	K	44	Trubka KOPODUR 32/40, na kabely v celé trase	m	135,000	60,00	8 100,00
46	K	45	pásek uzemňovací FeZn 30/4 do země	m	10,000	65,00	650,00
47	K	46	Vodič uzemňovací FeZn d10	m	140,000	80,00	11 200,00
48	K	47	Svorka na uzemňovací vodič dvojtě	ks	10,000	45,00	450,00
49	K	48	Ukončení vodiče FeZn	ks	10,000	80,00	800,00
50	K	49	Popisný štítek na kabel	ks	6,000	40,00	240,00
51	K	50	Demontáž kabelu v dosavadním stožáru	hod	6,000	220,00	1 320,00
52	K	51	Zapojení nového kabelu v dosavadním stožáru	ks	4,000	240,00	960,00
53	K	52	Zapojení nového kabelu v novém plíři	ks	2,000	280,00	560,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	53	Zapojení dosavadního kabelu v novém plíři	ks	1,000	280,00	280,00

D3 - součet 3)

0,00

PDČ - přípravné a doplňující činnosti

47 430,00

55	K	54	Demontáž dosavadních svítidel a stožárů	hod	28,000	220,00	6 160,00
56	K	55	Demontáž dosavadních kabelů a přepojení ve stožárech	hod	8,000	220,00	1 760,00
57	K	56	Vypnutí a zajištění rozvodu VO	hod	4,000	220,00	880,00
58	K	57	Doprava a manipulace s materiálem, odpady	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
59	K	58	Použití jeřábu, mechanismy	soub	1,000	8 000,00	8 000,00
60	K	59	Protokoly o měření osvětlení	soub	1,000	6 000,00	6 000,00
61	K	60	Dokumentace skutečného provedení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
62	K	61	Mapování kabelu elektronicky i místopisem, souřadnice	km	0,135	10 000,00	1 350,00
63	K	62	Koordináční činnosti	hod	10,000	220,00	2 200,00
64	K	63	Kompletační práce	hod	10,000	220,00	2 200,00
65	K	64	Zprovoznění a převzetí rozvodu VO provozovatelem	hod	4,000	220,00	880,00
66	K	65	Výchozí revize, měření, protokoly	soub	1,000	8 000,00	8 000,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

**Objekt:** VON - Vedlejší a ostatní náklady

JKSO: 822 2  
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 2. 3. 2016

Objednatel:  
Krajská zdravotní, a.s.

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
HERKUL a.s.

IČ: 25004638  
DIČ: CZ25004638

Projektant:  
AZ Consult spol.s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				155 000,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>155 000,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	155 000,00	32 550,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>187 550,00</b>

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 2. 3. 2016

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: AZ Consult spol.s.r.o.

Zhotovitel: HERKUL a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>155 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	155 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	52 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	85 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>155 000,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Zřízení a úprava parkovišť Krajské zdravotní, a.s.

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 2. 3. 2016

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: AZ Consult spol.s.r.o.

Zhotovitel: HERKUL a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu 155 000,00**

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 155 000,00**

**VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 52 000,00**

1	K	012002000	Geodetické práce "- vytýčení stávajících IS- 10.000,- "- geodetické zaměření před, během a po dobu realizace stavby - 15.000,- 1	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	013244001	Realizační dokumentace stavby 1	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby 1	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00

**VRN3 - Zařízení staveniště 85 000,00**

4	K	030001000	Zařízení staveniště "- zřízení, údržba a zrušení zařízení stanoviště "- zábory cizích pozemků (veřejných a soukromých) "- úklid dokončené stavby a jejího okolí "- čištění užívaných komunikací během výstavby "- dodávka vybavení zařízení stanoviště dle příslušných ČSN se zaměřením na únik nebezpečných látek, požární ochranu a bezpečnost práce "- opatření k zajištění účastníků realizace akce a veřejnosti (zajištění staveniště a bezpečnostní tabulky) "- uvedení dotčených pozemků do původního stavu 1	Kč	1,000	70 000,00	70 000,00
5	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě "- náklady na energie a média (elektrocentrály, dovoz záměsové vody, likvidace odpadů dle platné legislativy - chemické WC, obaly apod.) 1	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
6	K	034403000	Dopravní značení na staveništi "- po dobu realizace stavby 1	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00

**VRN4 - Inženýrská činnost 8 000,00**

7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření "- zkoušky hutnění, laboratorní zkoušky zemin "- kopaná sonda vč. laboratorní zkoušky 1	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	----------	----------

**VRN7 - Provozní vlivy 10 000,00**

8	K	075002000	Ochranná pásma 1	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			- ochranné pásmo IS				
			1		1,000		





## Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., pokopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedodržení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Nechlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorem BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, nechlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedodržení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedodržení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedodržení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

### III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuelních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

#### IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty