

Smlouva o dílo
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Název: Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
zapsán v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 1550
Zastoupená: Ing. Petrem Fialou - generálním ředitelem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627

(dále jen „Objednatel“)

a

Název: Yuriy Kovach
Sídlo: Fügnerova 400/24, 400 04 Trmice
IČ: 28724992
DIČ: CZ28724992

Zástupce společnosti: Yuriy Kovach

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

I.
Předmět smlouvy a díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést dílo pro objednatele ve sjednané době a podmínkách v souladu se specifikací prací definovaných v cenové nabídce „**Rekonstrukce tunelu mezi budovou D2 a budovou G – MNUL**“.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky s oceněným výkazem výměr, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
 - b) na své vlastní náklady a na své riziko v souladu se zadávacími podklady, a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy.
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
 - d) v souladu s veškerými zadávacími podklady. Zhotovitel prohlašuje, že si dostatečně prostudoval zadávací podklady a seznámil se s rozsahem díla a parametry staveniště tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých stavebních odpadů v souladu s platnými předpisy, náklady na likvidaci jsou již zahrnuty ve sjednané ceně zakázky.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a za zachování pořádku na staveništi.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 sb. a případně respektovat pokyny koordinátora BOZP. Současně se zavazuje uhradit smluvní pokutu dle sazebníku Objednatele (viz příloha č. 2) za porušení povinnosti dle tohoto článku.
5. Objednatel se zavazuje provedené dílo v kvalitě dle objednávkou předané specifikace a při splnění podmínek dle této smlouvy o dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu a předat ho objednateli nejpozději **do 31. 12. 2017**.
2. Místem plnění je spojovací chodba mezi budovou G a budovou D2 na adrese Sociální péče 3316/12A, Krajské zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.
3. Staveniště bude Zhotoviteli předáno a převzato do sedmi kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je ihned po řádném předání a převzetí staveniště, objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro ukončení realizace zakázky.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději v den předání a převzetí díla.

5. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí staveniště ze strany objednatele a budoucího uživatele, předání dokladů o revizích, předepsaných atestech, protokolů o zkouškách, návodů k obsluze a dokladů o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
6. Objednatel se zavazuje, že převzetí díla se uskuteční na staveništi. O převzetí hmotných částí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami.
7. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad díla, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že nebude dílo převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celková smluvní cena bez DPH.....	243 444,64 Kč
DPH 21 %.....	51 123,36 Kč
Cena celkem s DPH	294 568,-- Kč
2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému plnění předmětu díla.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury.
4. Práce, služby, činnosti a položky výkazu výměr, které nebudou provedeny, nebudou předmětem fakturace.
5. Smluvní strany se dohodly, že na plnění díla nebudou poskytovány zálohy.
6. Podkladem pro vystavení faktury je převzetí díla objednatelem stvržené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem.
7. V případě, že dojde k ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel fakturovat práce skutečně vykonané ke dni ukončení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit objednateli soupis prací, které na díle do okamžiku ukončení smlouvy nebo odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, vykonal.
8. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 60 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k

doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

9. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
10. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujednájí-li důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se zaměřeným prováděním díla.
11. Zhotovitel přefakturuje objednateli případně relevantní účelně vynaložené správní poplatky.

IV.

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.
3. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, zejména za to, že veškerá ve smlouvě uvedená dokumentace bude řádným podkladem pro řádnou realizaci záměru.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla si dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli.
5. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
6. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne předání bezvadného díla.
7. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla bezplatně odstranit do 10 dnů po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení až do dne jejího

odstranění, popř. též přiměřenou slevu z ceny díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

8. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
9. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,005% z celkové ceny za dílo za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Pokud dojde k nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků v dohodnutých termínech z přejímacího řízení a skrytých vad v dohodnutých termínech z reklamačního řízení, které bude objednatel písemně reklamovat v průběhu záruční doby pro předmět díla, je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý i započatý den prodlení. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobených škod dle Občanského zákoníku.
5. Majetkové sankce dle této smlouvy je povinná strana zaplatit do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům Zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor objektu za účelem přípravy a realizace díla dle SoD.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel zajistí provedení bezpečnostních opatření pro ochranu osob, zvířat a majetku.
3. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené Objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
4. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště, včetně strojů a jiných mechanismů, a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je ohledně výkonu své odborné činnosti řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z vad díla. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění předmětu díla až do uplynutí záruční doby dle této smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
6. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou.
7. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem této lhůty písemnost za doručenu.
8. Je-li písemnost doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, platí, že pokud je pro provozovatele poštovních služeb písemnost nedoručitelná nebo jestliže adresát přijetí písemnosti odmítne nebo si ji nevyzvedne v úložní lhůtě 10 dnů, považuje se den vrácení této písemnosti provozovatelem poštovních služeb zpět odesílateli za den doručení se všemi právními účinky s doručením písemnosti spojenými.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
10. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí touto smlouvou.

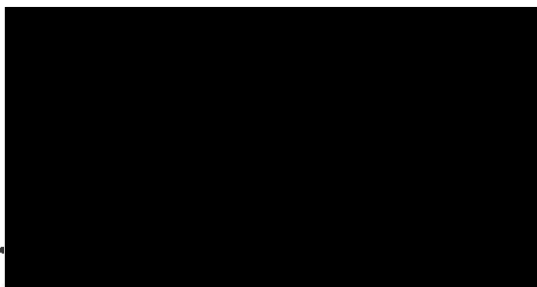
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
12. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona o registru smluv zašle správci registru smluv elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy.
13. V případě, že smlouva nebude uveřejněná prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, je oprávněná předat elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla poskytnuta správci registru smluv ve lhůtě uvedené v § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy číslo 1 až 4.
15. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se dále dle dohody smluvních stran řídí všeobecnými obchodními podmínkami Objednatele, které jsou přílohou č. 1 této Smlouvy. Tyto všeobecné obchodní podmínky mají přednost před zákonnou dispozitivní úpravou. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1, příloha č. 2, příloha č. 3 a příloha č. 4.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.
- Příloha č. 2 Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP
- Příloha č. 3 Cenová nabídka Zhotovitele
- Příloha č. 4 Požadavky objednatele na pravidla realizace

Za Objednatele

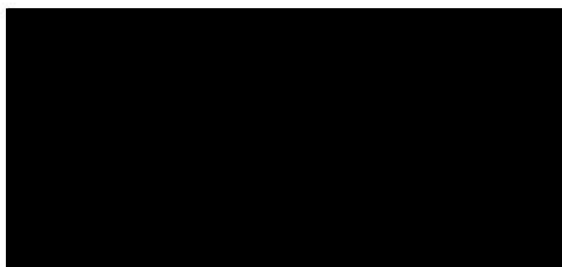
V Ústí nad Labem dne: 03-01-2018



generální ředitel

Za Zhotovitele

V Ústí nad Labem dne: 20.12.2017



Pavly Kovač

Všeobecné obchodní podmínky společnosti
Krajské zdravotní, a.s.

I. Identifikační údaje

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiála, generální ředitel společnosti

Telefon: +420 477 114 105, +420 477 114 106

e-mail: sekretariat@kzcr.eu

Kontaktní osoba: Ing. Václav Štyvar

Telefon: +420 477 117 901

e-mail: vladav.styvar@kzcr.eu

II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na Internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoliv upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou tímto všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, jakožto jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiála. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrníci.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smlouvou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoliv z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

KZ10_SC0001 Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popse způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelských prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneri jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědí,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypovídání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nepředstavit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážné většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
 - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
 - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
 - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
 - e. evidenční číslo daňového dokladu,
 - f. rozsah a předmět plnění,
 - g. datum vystavení daňového dokladu,
 - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
 - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - j. základ daně,
 - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
 - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněný.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalé dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

KZ10_SC0001 Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovny za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 236/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženo prodávajícímu.

V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistí před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatní svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatní svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliž ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou-li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjмку z tohoto ustanovení.

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdávatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdávatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Pof. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, neřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ		
Pof. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

Cenová nabídka thermo nátěru pro izolaci tepla ve spojovacím tunelu.

Dodavatel:
Yurly Kovach
Fugnerova 400/24
400 04 Trmice
IČO: 28724992
DIČ: CZ8209039993

Odběratel:
Krajská zdravotní a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627

Termoizolační nátěr THERMOMAX EXTRA 54kg.....18.078,-
Práce 253m2.....2.227,-
Celkem včetně DPH.....20.305.-



$L = 16\ 787,- \text{ Kč}$
bez DPH

$L = 20\ 305,- + 22\ 666,64 = 243\ 444,64 \text{ Kč}$
 $L = 20\ 305,- + 244\ 263,- = 264\ 568,- \text{ Kč, s DPH}$

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ANUL_REKO D_1_TUNEL

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16.05.2017

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Yurty Kovach, Fugnerova 400/24, 400 04, Trnlice

IČ: 28724992

DIČ: CZ8209039993

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

226 663,64

DPH základní

Základ daně

226 663,64

Sazba daně

21,00%

Výše daně

47 599,36

snižená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

V CZK

274 263,00

YURIY KOVACH

Fugnerova 400/24

400 04 Trnlice

152

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Seavba:

ANUL_REKO D_1_TUNEL

Místo:

16.05.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Yurty Kovach, Fugnerova 400/24, 400 04, Trmice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

226 663,64

HSV - Práce a dodávky HSV

18 138,54

1 - Zemní práce

4 272,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 570,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 900,00

997 - Přesun sítě

247,64

998 - Přesun hmot

1 148,50

PSV - Práce a dodávky PSV

128 465,10

713 - Izolace tepelné

0,00

776 - Podlahy povlakové

80 705,10

783 - Dokončovací práce - nátěry

47 760,00

M - Práce a dodávky M

80 060,00

21-M - Elektromontáže

80 060,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

ANUL_REKO D_1_TUNEL

Místo:

Datum: 16.05.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Yurij Kovach, Fugnerova 400/24, 400 04, Tmice

Př Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

226 663,64

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

18 138,54

D 1 Zemní práce

4 272,00

1	K	153851131	Zrušující ocelová táhla D do 20 mm	m	4,800	890,00	4 272,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Zrušující táhla z oceli průměru od 0 do 20 mm					

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní

5 570,40

2	K	612325223	Vápenocementová šuková omítka malých ploch do 1,0 m ² na stěnkách	kus	16,000	110,00	1 760,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch šuková na stěnkách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1					

3	K	632451431	Doplnění cementového potěru na mazaných a betonových podlahách (s dodáním hmot), tlazného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m ² a tl. přes 20 do 30 mm	m ²	20,130	80,00	1 610,40	CS ÚRS 2015 02
PP			Doplnění cementového potěru na mazaných a betonových podlahách (s dodáním hmot), tlazného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m ² a tl. přes 20 do 30 mm					

4	K	634113115	Výplň dilatačních spár mazaním plastovým profilem v 80 mm	m	22,000	100,00	2 200,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Výplň dilatačních spár mazaním plastovým profilem výšky 80 mm					

5	K	634911123	Řezání dilatačních spár 5 10 mm hl do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	22,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Řezání dilatačních nebo smíchovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky přes 5 do 10 mm, hloubky přes 20 do 50 mm					

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 900,00

6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavy při výšce podlaží do 4 m	m ²	200,000	21,00	4 200,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavy - zametení a umytí podlah, dlažeb, okladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natrianých ploch a zafixovaných předmětů, při světlé výšce podlaží do					

7	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m ²	201,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením					

8	K	985141211	Vyčištění trtlin a dutin ve zdivu 5 do 50 mm hl do 150 mm	m	18,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Vyčištění trtlin nebo dutin ve zdivu šířky přes 30 do 50 mm, hloubky do 150 mm					

9	K	985421111	Injekcež trtlin 3 2 mm v cihelném zdivu tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	18,000	150,00	2 700,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			injekční tržlin v chřesném, kamenném nebo smíšeném zářiv nízkotlaká do 0,6 MP, včetně provedení vrstů aktivovanou cementovou maltou šířka tržlin do 2 mm tloušťka ztlva do 300 mm					

D 997 Přesun sutě

10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,604	300,00	181,20	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

PP

11	I	997013219	Připlatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,604	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	-------	------	------	----------------

PP

12	K	997013501	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Připlatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každý dalších 1 započatých 10 m	t	0,604	110,00	66,44	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

PP

13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,040	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	---	---	-------	------	------	----------------

PP

14	K	997013813	Připlatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,604	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	-------	------	------	----------------

PP

15	K	998018003	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,604	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	-------	------	------	----------------

D 998 Přesun hmot

15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,297	500,00	1 148,50	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PP

16	K	776121111	Přesun hmot pro budovy občanské vybavení, bydlení, výroba a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná doprava vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,297	500,00	1 148,50	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 713 Izolace tepelné

D 776 Podlahy povlakové

16	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace svého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	201,300	20,00	4 026,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP

17	K	776141111	Připrava podkladu penetrace vodou ředitelná na savy podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	201,300	100,00	20 130,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP

18	K	776201812	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stříhou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	201,300	47,00	9 461,10	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP

19	K	776222111	Demonitáž povlakových podlahovní lepených ručně s podlažkou	m2	201,300	160,00	32 208,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP

20	K	776411112	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m	186,000	80,00	14 880,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

D 783 Dokončovací práce - nátěry

21	K	783201811	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	186,000	80,00	14 880,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

21	K	783201811	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	186,000	80,00	14 880,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

21	K	783201811	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	24,000	10,00	240,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

47 760,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	PP		Odstavení starých nářerů ze zámečnických konstrukcí odraabáním					
22	K	783221112	Nářerý syntetické KDK barva draží lesklý povrch 1x antikorozní, 2x základní, 2x email	m2	24,000	150,00	3 600,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Nářerý kovových starších doplňkových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražší barvaní (např. Dřifa, --) lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní 2x email					
23	K	783621112	Nářerý syntetické truhlářských konstrukcí vč. drobných oprav	m2	219,600	200,00	43 920,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Nářerý truhlářských výrobní syntetické na vzduchu schnoucí dražší barvaní (např. Dřifa, --) lesklý povrch dvojnásobně a 1x email s 2x plným tmelem					

D M Práce a dodávky M

80 060,00

D		21-M		Elektromontáže					
24	K	210030111	Montáž kotveního závěsu Fe-drát do D 7 mm izolované	kus	110,000	50,00	5 500,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Montáž truhlářho vedení pro městskou dopravu, průmyslové drahy a jeřáby kotvených závěsů Fe lan a drátů (bez objímky nebo závěsu na zeď) izolovaných s jednoduchou nebo dvojitou izolací drát průměru do 7 mm						
25	M	424121200	vtul zemní G-serie KSF G 60 x 550-1xM6	kus	110,000	30,00	3 300,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Konstrukce kovové stavební ostatní zemní vtuly a příslušenství G-serie - pro vložení trubky KSF G 60 x 550-1xM6						
26	K	210110019	Montáž nástěnných čidel pohybu vč. zapojení	kus	4,000	190,00	760,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Montáž ovladači na nástěnných se zapojením vodičů pro prostředí zvlhčení nebo vlhké čidel pohybu						
27	M	210110019a	Pohybové čidlo 360°						
	PP		Montáž svítidel LED průmyslových závěsných na trubkách						
28	K	210201090	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů průmyslových stropních závěsných na trubkách s trubkací a hákem, 2	kus	4,000	300,00	1 200,00		
	PP		Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů průmyslových stropních závěsných na trubkách s trubkací a hákem, 2						
29	M	210201091a	Závěsné svítidlo LED lineární d.120cm vč.2x19W						
	PP		Demontáž svítidel zářivkových vč. závěsných kecí						
30	K	210201090a	Demontáž svítidel zářivkových vč. závěsných kecí	ks	55,000	1 000,00	55 000,00		
	PP								
							6 050,00		



POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1. ZTÍŽENÉ PODMÍNKY - DŮRAZ NA RESPEKTOVÁNÍ A OCHRANU STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A ZABUDOVANÝCH TECHNOLOGIÍ

Zhotovitel provede povinné sondy ke zjištění skutečného stávajícího stavu dotčených konstrukcí. Všechna opatření, nutná k dosažení díla, jsou součástí díla.

2. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.

Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky subdodavatelů.

Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v exteriéru, tedy v extrémnějších podmínkách (např. při práci na střeše).

Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).

Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace.

Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinačním jednání.

Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout objednateli sankci vůči zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

3. MIMOŘÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

Vymezení bezpečných komunikačních koridorů pro pacienty, personál a návštěvníky po celou dobu stavby.

Zajištění zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště.

Zajištění zamezení vstupu nepovolaným osobám na konstrukce ležení.

Zajištění všech potřebných úklidových prací.

Opatření zajišťující znepřístupnění uskladněného materiálu, náradí a techniky.

Přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohrazení neprůhledné.





4. FOTODOKUMENTACE

ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ FOTODOKUMENTACE

Členění fotodokumentace po jednotlivých pavilonech a dotčených plochách opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.

Ke každé fotodokumentaci jednotlivého pavilonu zhotovitel doloží půdorys předmětného objektu se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).

Ke každé fotodokumentaci jednotlivé plochy zhotovitel doloží orientační situaci se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).

Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

UŽITÍ FOTODOKUMENTACE

Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k okamžité dispozici objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ

Bude sloužit jako součást pasportizace.

Bude ve dvou vytištěných vyhotoveních, přičemž jedno kompletní vyhotovení bude předáno objednateli a druhé vyhotovení ponechá zhotovitel na staveništi.

Bude po celou dobu k dispozici objednateli a zástupcům TDI na staveništi.

Fotodokumentace exteriéru v rozsahu celého zájmového území stavby rozčleněná na jednotlivé pavilony, přístavbu spojovací chodby, komunikace, zpevněné plochy, oplocení, travnatých ploch, zeleně, stálého dopravního značení apod.

Fotodokumentace interiéru před zahájením stavebních prací v rozsahu celého areálu členěná po jednotlivých pavilonech, ze kterého bude patrné číslo místnosti/číslo záběru, aktuálním datem a doložením zákresu do výkresu, ze kterého bude patrné fotografované místo označené shodným číslem místnosti/číslo záběru.

FOTODOKUMENTACE PRŮBĚHU STAVBY

K zakrývaným konstrukcím,

K sítím a přípojkám před záhozem,

K dodržení předepsaných technologií,

- K dodržení bezpečnostních opatření,
- K prokázání zařízení staveniště,
- K prokázání užitých materiálů, výrobků a technologií,
- K prokázání všech činností, které jsou specifikovány jako vedlejší a ostatní náklady,
- K prokázání ostatních činností dopravy, odvozu sutí, lešení, kácení apod.

FOTODOKUMENTACE PO UKONČENÍ REALIZACE

Zhotovitel pořídí a předá objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ FOTODOKUMENTACE OBJEDNATELI

Po dokončení stavby zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD a 1x tisk) objednateli jako součást jednoho vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Neodevzdání kompletní fotodokumentace bude důvodem k nepřevzetí dokončené stavby.

5. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE

Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu.

Zhotovitel zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými subjekty před společným koordinačním jednáním.

6. SOUČINNOST S OBJEDNATELEM PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ - PASPORTIZACE MAJETKU

Společná pasportizace stavu všech místností vč. chodeb provedená zástupci zhotovitele a zástupci, podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu místností potvrzený podpisy zástupců obou stran, který bude obsahovat:

- výčet majetku, který je v místnosti objednatelem ponechán,
- údaj o kontrole uvolnění dostatečného přístupu k výplním otvorům (oknům, dveřím),
- údaj o kontrole dostatečného zakrytí podlah,
- údaj o kontrole dostatečného přikrytí nábytku igelitovou folií,

Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu všech místností bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.

Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.



DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

Kontrola stavu jednotlivých místností po dokončení stavebních prací a porovnání majetku s pořízenou pasportizací.

Kontrola stavu jednotlivých místností z hlediska úklidu.

Zjištěné rozdíly či škody budou zhotovitelem dořešeny.

ZAŠKOLENÍ OBSLUHY

Objednatel klade důraz na součinnost zhotovitele v rámci:

- zaškolení obsluhy ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené,
- zaškolení obsluhy ve věci údržby všech nových viditelných povrchů, které jsou součástí díla, zaškolení celého personálu ve věci optimalizace energetických úspor
- termíny jednotlivých proškolení zhotovitel dohodne se zástupcem nemocnice v dostatečném předstihu a za účasti všech stran uvede do zápisu z kontrolních dní
- všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit obsluze výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení
- souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán objednateli v rámci převímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce v 6 vyhotoveních.

Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz předá zhotovitel objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez tohoto dokladu se nepovažuje dílo za dokončené.

ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)

Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně zhotovitel.

V případě vzniklých škod na cizím majetku zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem objednatele.

V případě ztráty (odcizení) majetku je zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.

