

Dodatek č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586
a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění

I.

Objednatel:

Název: Krajská zdravotní, a. s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
Zastoupená: Ing. Petrem Fialou – generálním ředitelem společnosti
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

(dále jen **Objednatel**)

a

Zhotovitel:

Název: Karel Blecha
Sídlo: Kosmonautů 175, Děčín 27 405 02
Zastoupený: Karlem Blechou
IČ: 02245434
DIČ: CZ9402242531

(dále jen **Zhotovitel**)

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ustanovení Smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce střechy na přístavbě stravovacího provozu v Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.“ ze dne 2. 10. 2017.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Tímto dodatkem č. 1 se mění čl. IV. odst. 1. smlouvy. Celková cena díla bez DPH činí 624.501,87 Kč. Celková cena díla vč. DPH činí 755.647,- Kč. Celkem dochází k zvýšení původní ceny o 40.075,- Kč vč. DPH.

2. Změna byla vyvolána na základě nutných víceprací, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti jeho podpisem oprávněných osob obou smluvních stran.

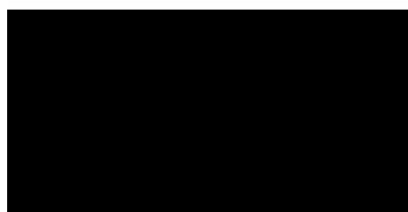
Dodatek smlouvy byl podepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek smlouvy byl sepsán bez jakékoliv tísně a nátlaku podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.

Příloha č. 1: Návrh a odsouhlasení změny vč. rozpisu víceprací

Za Zhotovitele

V Děčíně dne 24. 11. 2017

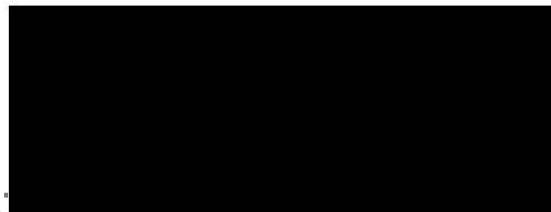


Karel Blecha
majitel firmy

POKRÝVAČ
Karel BLECHA
Kosmonautů 175
405 02 Děčín
IČ: 022 46 434
Tel: 724 631 288

Za Objednatele

V Ústí nad Labem dne 14 -11- 2017



Ing. Petr Fiala
generální ředitel

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: Ustecký kraj, Ústí nad Labem,

Číslo změny: **1**

„Rekonstrukce střechy na přístavbě stravovacího provozu –
Krajská zdravotní, a.s., Nemocnice Děčín, o.z.“

SOD ze dne 26.9.2017

Datum: **30.10.2017**

Návrh ocenění změny navazuje: na požadavky uživatele (investora) , vyvolanými na základě zjištěného skutečného stavu

Předkládaný návrh úpravy:

dohodnuté ceny



dohodnuté lhůty ukončení díla



Soupis odsouhlasených přípočtů:

Je uveden v rekapitulaci víceprací, která je nedílnou přílohou tohoto návrhu změny č.1.
Jedná se především o následující vícepráce :

Výměna bednění, demontáž a montáž VZT zařízení, práce Jeřábem. Tyto práce byly vyvolány stavem zakrytého bednění a vynucenou demontáží a montáží vzduchotechnického zařízení

Přípočty celkem : 33 120,00 Kč bez DPH
40 075,00 Kč vč. DPH

Počet listů příloh: 1 list rekapitulace přípočty

Navrhovaná změna ceny díla: **40 075,00 vč. DPH**

zvýšení ceny o

+ 40 075,00 vč. DPH

snížení ceny o

-----0-----Kč (bez DPH)

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

prodloužení lhůty o

-----0-----kalendářních dní

zkrácení lhůty o

-----0-----kalendářních dní

Za zhotovitele: Karel Blecha

Za objednatele:

Petr Kronus

Jan Vágner

Krajská zdravotní, a.s.
Číslo 3316/2017
Ústí nad Labem
627
88627

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: Ustecký kraj, Ústí nad Labem,

Číslo změny: **1**

„Rekonstrukce střechy na přístavbě stravovacího provozu –
Krajská zdravotní, a.s., Nemocnice Děčín, o.z.“

SOD ze dne 26.9.2017

Datum: **30.10.2017**

Určeno pro

projektanta

TDI

zhotovitele

objednatele

Odesláno/předáno:

poštou

poslem

faxem

osobně

Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:

Soupis odsouhlasených přípočtů:

Je uveden v rekapitulaci víceprací, která je nedílnou přílohou tohoto návrhu změny č.1.
Jedná se především o následující vícepráce :

Výměna bednění, demontáž a montáž VZT zařízení, práce jeřábem. Tyto práce byly vyvolány stavem zakrytého bednění a vynucenou demontáží a montáží vzduchotechnického zařízení.

Přípočty celkem : 40 075,00 Kč vč. DPH

Počet připojených listů:

Počet připojených výkresů: 0

Potvrzení změny sjednané ceny díla:

Původní cena díla : 715 572,-- (vč DPH)

Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:

zvýšení ceny o

40 075,00 Kč (vč DPH)

prodloužení lhůty
o

0 kalendářních dní

snížení ceny o

0,00 Kč (bez DPH)

zkrácení lhůty o

0 kalendářních dní

**celková cena
po změně**

755 647,00 Kč (vč DPH)

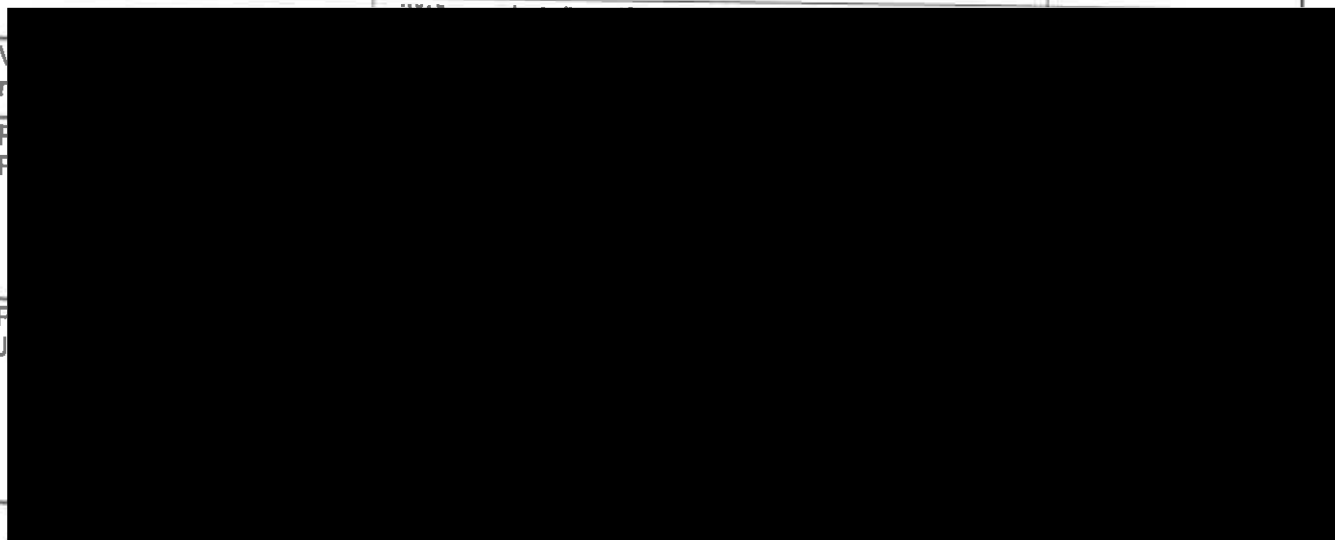
**celková lhůta
po změně**

Datum dokončení:

Změna byla vyvolána

záměrem objednatele

chybou v dokumentaci zakázky



Klempíř a pokrývač
Karel Blecha

Kosmonautů 175
405 01 Děčín 27

IČ: 02245434
DIČ: CZ9402242531

Tel.: +420 724 831 286

Rozpis víceprací Kuchyně nemocnice Děčín.

Materiál	MJ	Množství	Cena/mj	Cena
Prodloužení VZ 500	bm	1	680,00 Kč	680,00 Kč
Prodloužení VZ 450	bm	1	630,00 Kč	630,00 Kč
Jeřáb doprava	km	110	50,00 Kč	5 500,00 Kč
Jeřáb hodiny	h	3	1 500,00 Kč	4 500,00 Kč
Výměna bednění	m ²	3	220,00 Kč	660,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč

Materiál celkem bez DPH

11 970,00 Kč

Práce

Demontáž VZ zařízení	kpl.	1	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Montáž VZ Zařízení	kpl.	1	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Demontáž Asf. Pásů	m ²	183	50,00 Kč	9 150,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč
				0,00 Kč

Práce celkem bez.DPH

21 150,00 Kč

Cena celkem bez DPH

33 120,00 Kč

DPH 21%

6 955,20 Kč

Cena celkem s DPH

40 075,20 Kč

POKR
Karel Bl
Kosmona
405 02
IČ: 022-
Tel.: 724 8

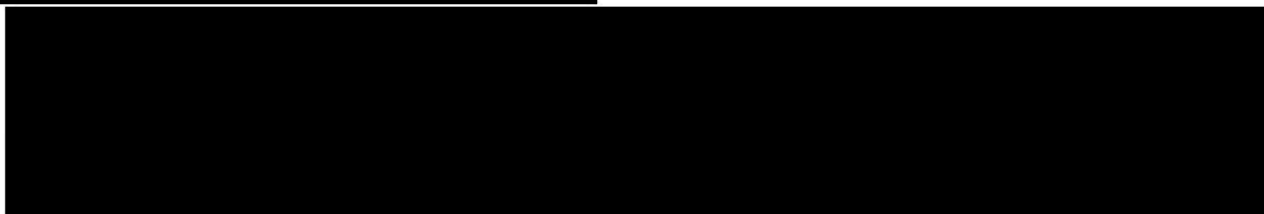
SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle § 2586 a násl. z. č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek I.
Smluvní strany

1. Zhotovitel: Karel Blecha
Sídlo: Kosmonautů 175, Děčín 27 - 40502
IČO: 02245434
DIČ: CZ9402242531
zastoupený: Karel Blecha



2. Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.,
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem,
IČO: 254 88 627
DIČ: CZ25488627
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
zastoupen: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti



Článek II.
Předmět díla

Předmětem plnění je zhotovení díla specifikovaného dále v této smlouvě včetně příloh.

Dílem se rozumí realizace zakázky: „Rekonstrukce střechy na přístavbě stravovacího provozu, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.“.

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v rozsahu a kvalitě dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a prohlašuje, že má oprávnění vykonávat tuto činnost v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své vlastní náklady a na své riziko v souladu se zadávacími podklady a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.

4. Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se se stavenišťem tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že si prohlédl staveniště a že se přesvědčil o jeho skutečném stavu a že jsou mu známe všechny okolnosti pro řádné plnění díla.

Článek III

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dokončené dílo a to nejpozději do 30 dnů od předání staveniště. Předání staveniště proběhne nejpozději do 3 dnů od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odevzdání a převzetí díla se uskuteční na staveništi. Dílo bude dokončeno zhotovitelem a předáno objednateli písemně na základě zápisu o odevzdání a převzetí stavby nebo její ucelené části.
3. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí staveniště ze strany objednatele a budoucího uživatele, předání dokladů o předepsaných atestech a protokolech o zkouškách, návodu k obsluze a doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. K předání díla dojde na ústní vyzvání zhotovitele.

Článek IV.

Cena

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla ve výši 591.381,87 Kč bez DPH, 715.572,- Kč vč. DPH.
2. Cena uvedená v bodě 1. tohoto článku zahrnuje veškeré náklady zhotovitele potřebné pro řádné provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami, v daném místě a čase nezbytnými pro realizaci díla, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít vliv na cenu nabídky a dobu realizace díla, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto skutečnosti zhotovitel zahrnul do své cenové nabídky.
3. Veškeré materiály, suroviny a dodávky potřebné k realizaci díla dle této smlouvy zajišťuje zhotovitel a jejich cena je zahrnuta v celkové ceně díla. Součástí ceny díla je rovněž odklizení sutí, vybouraných materiálů a odpadů a náklady na spotřebované energie (voda, plyn, elektřina).
4. Dohodnutá cena odpovídá ceně uvedené v nabídce zhotovitele, která je přílohou č. 2 k této smlouvě.

Článek V.

Platební podmínky

1. Cena díla bude hrazena po dokončení díla na základě řádně vystavené faktury, jejíž přílohou bude řádně vyhotovený a odpovědnou osobou podepsaný zápis o odevzdání a převzetí díla jako podklad pro fakturaci.
2. Splatnost faktury je 60 dnů ode dne doručení faktury zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v hlavičce této smlouvy.
3. Účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
5. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení 0,005% z celkové ceny za dílo bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Termín úhrady platby se rozumí termín připsání částky na účet zhotovitele.
6. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.

Článek VI.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Předávací protokol je oprávněn podepsat za zhotovitele: Karel Blecha

2. Objednatel je povinen promedlovat dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
3. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu se obecně řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla bez vad a nedodělků.

Článek VII.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel před zahájením prací předloží objednateli certifikáty použitých výrobků nebo osvědčení o shodě výrobku vč. protokolu stavebně technického osvědčení, který je součástí výše jmenovaných dokladů. Doklady budou vydány jedním ze zkušebních ústavů České republiky.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
5. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
6. Záruční doba činí 72 měsíců ode dne předání bezvadného díla.
7. Při předání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí i vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (reklamací). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamace,
 - b) neodstraní-li vadu zhotovitel ve lhůtě 7 dnů od doručení reklamace, může objednatel vady odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - c) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují.
8. Uplatněním práv dle odst. 7. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody.
9. Pokud dojde k nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků v dohodnutých termínech z přejímacího řízení a skrytých vad v dohodnutých termínech z reklamačního řízení, které bude objednatel písemně reklamovat v průběhu záruční doby pro předmět díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou vadu nebo nedodělek a to za každý i započatý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
10. Ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobených škod dle Občanského zákoníku.
11. Majetkové sankce dle této smlouvy je povinná strana zaplatit do 14-ti dnů ode dne doručení faktury.

Článek VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel dále zabezpečí provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku.
2. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
3. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2593 a násl. Občanského zákoníku.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení Občanského zákoníku.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a souhlasí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv plném rozsahu prodávajícím. Žádné ustanovení této smlouvy, včetně jejich příloh, nepředstavuje obchodní tajemství.
5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Přílohy č. 1 a č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Všeobecnými smluvními podmínkami objednatele, a že je přijímá. Všeobecné smluvní podmínky objednatele tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
9. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávkou kterékoli strany, faktura, jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

Přílohy: 1. Všeobecné smluvní podmínky objednatele
2. Cenová nabídka zhotovitele



generální ředitel

majitel firmy

Všeobecné obchodní podmínky společnosti
Krajská zdravotní, a.s.

I. Identifikační údaje

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: +420 477 114 105, +420 477 114 106

e-mail: sekretariat@kzcr.eu

Kontaktní osoba: Ing. Václav Štyvar

Telefon: +420 477 117 901

e-mail: vaclav.styvar@kzcr.eu

II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 137/2006 Sb.,

o veřejných zakázkách, jakožto jiná právnická osoba, dle § 2 odst. 2 písm. d) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrní.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoliv z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kope tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědi,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážené většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
 - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
 - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
 - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
 - e. evidenční číslo daňového dokladu,
 - f. rozsah a předmět plnění,
 - g. datum vystavení daňového dokladu,
 - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
 - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - j. základ daně,
 - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
 - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněn.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.
6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.
7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.
8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:
 - a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
 - b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)
9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:
 - a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
 - b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
 - c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
 - d. do 14 dnů za ostatní plnění
10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:
 - a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
 - b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti
11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou prodávajícímu.

V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistí před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajistěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou-li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

VI. Jiné ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů či vztahů nepodléhajících režimu obchodního zákoníku a řídících se občanským právem, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

List provedených změn

Číslo změny	Kapitola/strana	Stručné zdůvodnění obsahu změny	Datum účinnosti	Schválil
1	IV. / strana 3	Přidání bodu 13 v kapitole IV.	1.7.2013	R KZ
2	III.3i, IV.4, IV.1, III.7	Úprava dle novelizace obchodního zákoníku a zákona o DPH	1.8.2013	R KZ
3	II.4.5, IV.1.3, III.3g a IV.7	Úprava dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník související, „oprávnění“ požadovat sankce	24.1.2013	R KZ
4	I. II/6	Změna označení osoby, oprávněné zastupovat KZ, a.s.	13.2.2014	R KZ
5	I. II/6	Změna označení osoby oprávněné zastupovat KZ, a.s., změna kontaktních údajů	1.8. 2014	GR KZ

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: TB172301 Rekonstrukce části střechy na kuchyni v nemocnici Děčín

Objekt: SO 01 Oprava střechy

Rozpočet: TB172301 Oprava střechy

Zadavatel Krajská zdravotní, a.s.

IČO: 25488627

Sociální péče 3316/12a
40011 Ústí nad Labem-Severní Terasa

DIČ: CZ25488627

Zhotovitel: Karel Blecha
Kosmonautů 178
Děčín 27

IČO: 12772445

DIČ: CZ6308200283

Rozpis ceny

Celkem

HSV			57 491,35
PSV			523 990,52
MON			9 900,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			591 381,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		591 381,87 CZK
Základní DPH	21 %		124 190,00 CZK

Zaokrouhlení 0,13 CZK

Cena celkem s DPH **715 572,00 CZK**

v _____ dne **20.9.2017** _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			50 328,37	9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			753,26	0
712	Povlakové krytiny	PSV			309 826,16	52
713	Izolace tepelné	PSV			133 841,02	23
721	Vnitřní kanalizace	PSV			709,26	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			43 728,62	7
764	Konstrukce klempířské	PSV			31 150,66	5
7641	Demontáže klempířských konstr.	PSV			4 734,80	1
M2103	Hromosvod	MON			9 900,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 409,72	1
Cena celkem					591 381,87	100