

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I.
Smluvní strany

Zhotovitel: Radek Soukup
Sídlo: Javorová 3030, 415 01 Teplice
IČO: 763 01 877
DIČ: CZ7802062763

[REDAKCE]
(dále jen „Zhotovitel“)

a

Objednatel: Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem,
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
Zastoupený: Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem

[REDAKCE]
(dále jen „Objednatel“)

Článek II.
Předmět díla

**Revitalizace pláště objektů v areálu KOC V Podhájí – diesel a jímka,
Krajské zdravotní, a.s. – Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.**

Předmětem plnění dle této smlouvy je revitalizace a nátěr pláště objektů dieselu a jímky v areálu KOC V Podhájí, Krajské zdravotní, a.s. – Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v rozsahu dle rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a prohlašuje, že má oprávnění tyto práce vykonávat v rozsahu této smlouvy o dílo.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své vlastní náklady a na své nebezpečí v souladu se zadávacími podklady, a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se se stavenišťem tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
- 5) Zhotovitel dále prohlašuje, že si prohlédl staveniště a že se přesvědčil o jeho skutečném

stavu a že jsou mu známé všechny okolnosti pro řádné plnění díla.

Článek III.

Termín plnění

- 1) Provedení kompletního díla bude provedeno do 4 týdnů od řádného předání staveniště. Staveniště bude Objednatelem předáno a Zhotovitelem převzato do jednoho týdne od podpisu této smlouvy. Vyklizení a vyčištění staveniště proběhne nejpozději do jednoho týdne od dokončení díla. V tomto termínu musí být řádně provedené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že odevzdání a převzetí díla se uskuteční na staveništi, a to na základě písemného protokolu o odevzdání a převzetí stavby.

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Zhotovitele: Radek Soukup,

- 3) Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které má vady nebo nedodělky, krom případů, kdy bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 4) Drobné vady dle bodu 3. čl. III. budou zaznamenány v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5) Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při předávání díla do 7 dnů od předání díla.

Článek IV.

Cena

- 1) Cena za dílo je stanovena jako konečná, nejvýše přípustná smluvní cena, platná po dobu realizace díla, tj. až do doby protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Dohodnutá cena odpovídá ceně uvedené v nabídce Zhotovitele.
- 2) Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s realizací díla a předáním objednateli.
- 3) Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla ve výši: 189.244,09 Kč bez DPH, tj. 228.985,35 Kč vč. DPH.

Článek V.

Platební podmínky

- 1) Cena díla bude uhrazena po protokolárním předání a převzetí díla na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 2) Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla zálohu.
- 3) Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 60 dnů a počíná plynout ode dne doručení faktury Objednateli.
- 4) Účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6) Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují ojedinělé drobné vady dle čl. III bodu 3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn zadržet Zhotoviteli platbu ve výši 10% celkové smluvní ceny díla. Zádržné vyplatí Objednatel Zhotoviteli do 15 dnů ode dne, kdy bylo protokolárně stvrzeno podpisem obou smluvních stran, že Zhotovitel odstranil veškeré tyto vady.
- 7) V případě nedodržení splatnosti faktury ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,005% z celkové ceny za dílo za každý den prodlení.

- 8) V případě, že Zhotovitel nedodrží jakoukoli dobu plnění sjednanou v této smlouvě, včetně doby na odstranění jakýchkoli vad, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

Článek VI.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

- 1) Ke splnění díla dojde jeho předáním Objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla Objednatelem. K předání díla vyzve Zhotovitel Objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny před plánovaným předáním díla.
- 2) Objednatel je povinen prohlédnout si dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad a nedodělků.
- 3) Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí díla.

Článek VII.

Odpovědnost Zhotovitele za vady a jakost

- 1) Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
- 3) Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
- 4) Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného díla.
- 5) Při předání díla je Objednatel povinen si dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí i vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemnou formou (reklamací). V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči Zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 48 hod. od doručení reklamace,
 - b) neodstraní – li vadu Zhotovitel ve lhůtě 48 hod. od doručení reklamace, může Objednatel vady odstranit na své náklady a Zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - c) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují.
- 6) Uplatněním práv dle bodu 5) tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody a požadovat zaplacení smluvní pokuty.

Článek VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 2) Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené Objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto bezodkladně na své náklady odstraní.
- 3) Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 4) Způsob úhrady odběrů energií bude řešen v zápise o předání staveniště.
- 5) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2593 a násl. Občanského zákoníku.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

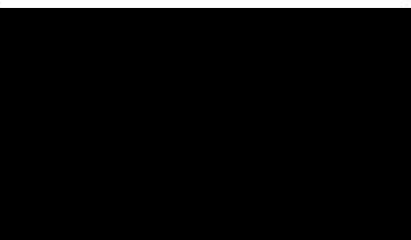
- 1) Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 1 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni. Účinnosti smlouva nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5) Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 6) Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Všeobecnými obchodními podmínky Objednatele, a že je přijímá. Všeobecné obchodní podmínky Objednatele tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Přílohy:

1. Všeobecné obchodní podmínky Krajské zdravotní, a.s.
2. Rozpočet

Za Zhotovitele:

V Ústí nad Labem dne 30.10.2017


R

Za Objednatele:

V Ústí nad Labem dne 25-10-2017


Ing. Petr Fiala
generální ředitel

Všeobecné obchodní podmínky společnosti
Krajská zdravotní, a.s.

I. Identifikační údaje

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: +420 477 114 105, +420 477 114 106

e-mail: sekretariat@kzcr.eu

Kontaktní osoba: Ing. Václav Štyvar

Telefon: +420 477 117 901

e-mail: vaclav.styvar@kzcr.eu

II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoliv upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 137/2006 Sb.,

o veřejných zakázkách, jakožto jiná právnická osoba, dle § 2 odst. 2 písm. d) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnici.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoliv z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědí,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradil-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážené většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
 - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
 - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
 - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
 - e. evidenční číslo daňového dokladu,
 - f. rozsah a předmět plnění,
 - g. datum vystavení daňového dokladu,
 - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
 - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - j. základ daně,
 - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
 - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněný.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.
6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.
7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.
8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:
 - a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
 - b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)
9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:
 - a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
 - b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
 - c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
 - d. do 14 dnů za ostatní plnění
10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:
 - a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
 - b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti
11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženo prodávajícímu.

V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistí před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou – li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

VI. Jiné ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů či vztahů nepodléhajících režimu obchodního zákoníku a řídicích se občanským právem, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

List provedených změn

Číslo změny	Kapitola/strana	Stručné zdůvodnění obsahu změny	Datum účinnosti	Schválil
1	IV. / strana 3	Přidání bodu 13 v kapitole IV.	1.7.2013	R KZ
2	III.3i, IV.4, IV.1, III.7	Úprava dle novelizace obchodního zákoníku a zákona o DPH	1.8.2013	R KZ
3	II.4.5, IV.1.3, III.3g a IV.7	Úprava dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník související, „oprávněně“ požadovat sankce	24.1.2013	R KZ
4	I. II/6	Změna označení osoby oprávněné zastupovat KZ, a.s.	13.2.2014	R KZ
5	I. II/6	Změna označení osoby oprávněné zastupovat KZ, a.s., změna kontaktních údajů	1.8. 2014	GR KZ

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: EK-102/2017
Stavba: Revitalizace KOC V Podhájí, Ústí n.L.

JKSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 18. 9. 2017

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	189 244,09
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	189 244,09
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	189 244,09	39 741,26
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	228 985,35
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Radek Soukup
Javorová 3030
Teplíce 415 01

ičo:76301877
dič:CZ7802062763

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: EK-102/2017

Stavba: Revitalizace KOC V Podhájí, Ústí n.L.

Místo:

Datum: 18. 9. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	189 244,09	228 985,35
V_01	Objekt díselel	98 531,85	119 223,54
V_02	Objekt jímka	90 712,24	109 761,81
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		189 244,09	228 985,35

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Revitalizace KOC V Podhájí, Ústí n.L.

Objekt: V_01 - Objekt diesel

Místo: Datum: 18. 9. 2017

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	98 531,85
HSV - Práce a dodávky HSV	28 657,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 086,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 605,65
998 - Přesun hmot	965,24
PSV - Práce a dodávky PSV	64 714,40
767 - Konstrukce zámečnické	8 750,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	55 964,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 160,36
VRN3 - Zařízení staveniště	5 160,36
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	98 531,85

ROZPOČET

Stavba: Revitalizace KOC V Podhájí, Ústí n.L.

Objekt: V_01 - Objekt diesel

Místo:

Datum:

18. 9. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

98 531,85

HSV - Práce a dodávky HSV

28 657,09

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 086,20

1	K	621325102	Oprava vápenné nebo vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	4,000	223,00	892,00
2	K	622111111R	Vyspravení celoplošné+ tmelení soklu	kus	1,000	2 250,00	2 250,00
3	K	644941111	Montáž průvětmíků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm	kus	14,000	45,30	634,20
4	M	562456130	Stavební částí z ostatních plastů mřížky větrací plastové bílá se žaluzií	kus	14,000	165,00	2 310,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 605,65

5	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením t.ř. 3 do 200 kg/m2 šířky t.ř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	163,000	47,30	7 709,90
6	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením t.ř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	2 282,000	1,75	3 993,50
7	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením t.ř. 3 do 200 kg/m2 šířky t.ř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	163,000	32,60	5 313,80
8	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	163,000	13,90	2 265,70
9	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	2 282,000	0,35	798,70
10	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	163,000	9,35	1 524,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

998 - Přesun hmot
965,24

11	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	1,180	818,00	965,24
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV
64 714,40
767 - Konstrukce zámečnické
8 750,00

12	K	767647911	Oprava zámečnických konstrukcí (Žaluzie, Dveře)	kus	1,000	8 750,00	8 750,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

783 - Dokončovací práce - nátěry
55 964,40

13	K	783406809	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí okartáčováním	m2	36,000	116,40	4 190,40
14	K	783R001	Antikorozní jednonásobný samozákladující nátěr klempířských a zámečnických konstrukcí (2x - např. HAMMERITE)	m2	72,000	194,00	13 968,00
15	K	783491021	Příplatek k cenám provedení jednonásobného nátěru klempířských konstrukcí za plochu do 2 m2	m2	36,000	14,70	529,20
16	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	120,000	6,99	838,80
17	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	120,000	8,65	1 038,00
18	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zmrštěných a štukových omítek	m2	120,000	57,10	6 852,00
19	K	783.R002	Krycí nátěr dvojnásobný silikonový hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	120,000	225,00	27 000,00
20	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	120,000	12,90	1 548,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
5 160,36
VRN3 - Zařízení staveniště
5 160,36

21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	938,248	5,50	5 160,36
----	---	-----------	---------------------	---	---------	------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Revitalizace KOC V Podhájí, Ústí n.L.

Objekt: V_02 - Objekt jímka

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 9. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	90 712,24
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	90 712,24

DPH základní	21,00%	ze	90 712,24	19 049,57
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	109 761,81
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Revitalizace KOC V Podhájí, Ústí n.L.

Objekt: V_02 - Objekt jímka

Místo:

Datum:

18. 9. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	90 712,24
HSV - Práce a dodávky HSV	29 869,51
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 256,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 287,55
998 - Přesun hmot	1 325,16
PSV - Práce a dodávky PSV	58 046,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	58 046,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 795,93
VRN3 - Zařízení staveniště	2 795,93
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	90 712,24

ROZPOČET

Stavba: Revitalizace KOC V Podhájí, Ústí n.L.

Objekt: V_02 - Objekt jímka

Místo: Datum: 18. 9. 2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

90 712,24

HSV - Práce a dodávky HSV

29 869,51

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 256,80

1	K	621325102	Oprava vápenné nebo vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	4,000	223,00	892,00
2	K	622111111R	Vyspravení celoplošné+ tmelení soklu	kus	1,000	0,00	0,00
3	K	644941111	Montáž průvětmíků nebo mřížek odvětrávacích velikostí do 150 x 200 mm	kus	16,000	45,30	724,80
4	M	562456130	Stavební částí z ostatních plastů mřížky větrací plastové [ASA] hranaté VM 150x150 UB bílá se žaluzí	kus	16,000	165,00	2 640,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 287,55

5	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	189,000	47,30	8 939,70
6	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	2 282,000	1,75	3 993,50
7	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	189,000	32,60	6 161,40
8	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilu z umělých vláken	m2	189,000	13,90	2 627,10
9	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	2 282,000	0,35	798,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	189,000	9,35	1 767,15

998 - Přesun hmot

1 325,16

11	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	1,620	818,00	1 325,16
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

58 046,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

58 046,80

12	K	783.R002	Krycí nátěr dvojnásobný silikonový hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	145,000	225,00	32 625,00
13	K	783406809	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí okartáčováním	m2	40,000	116,40	4 656,00
14	K	783491021	Příplatek k cenám provedení jednonásobného nátěru klempířských konstrukcí za plochu do 2 m2	m2	40,000	14,70	588,00
15	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	145,000	6,99	1 013,55
16	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	145,000	8,65	1 254,25
17	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	145,000	57,10	8 279,50
18	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	145,000	12,90	1 870,50
19	K	783R001	Základní antikorozní jednonásobný samozákladující nátěr klempířských a zámečnických konstrukcí (2x - např. HAMMERITE)	m2	40,000	194,00	7 760,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 795,93

VRN3 - Zařízení staveniště

2 795,93

20	K	030001000	Zařízení staveniště	%	931,976	3,00	2 795,93
----	---	-----------	---------------------	---	---------	------	----------