

Název veřejné zakázky: **Nový pavilon COS včetně JIP a standardních lůžek, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. - projektové práce**

Druh zadávacího řízení: Otevřené nadlimitní řízení

Zadavatel: **Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1550

Evidenční číslo: **986/2017**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Dotaz č. 1

V zadávacích podmínkách článku 3. Je zadavatelem uvedená cena veřejné zakázky ve výši 8 000 000 Kč bez DPH. Z přiložené studie zpracované Ateliérem DOMY ARCHITECTS a z následně vypočtených investičních nákladů stavby vychází cena za zpracování požadované projektové dokumentace v rozsahu dané zadavatelem na 26 mil. Kč.

V rámci našich velkých zkušeností s projekční činností bychom Vás rádi požádali: **Zdali by zadavatel nevážil navýšení předpokládané ceny zakázky na adekvátní cenu.**

Rádi bychom Vám tuto službu poskytli, ale za cenu 8 mil. Kč, kterou očekáváte, ji neumíme poskytnout.

Odpověď na dotaz č. 1

Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky zadavatel stanovil na základě dříve uskutečněných veřejných zakázek a nabídek v nich obdržených v souladu s § 16 odst. 6 ZZVZ.

Zadavatel např. v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Projektové dokumentace pro Krajskou zdravotní, a.s. - část I - PD na výstavbu čtyř operačních sálů a sterilizace Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.“ uvedl předpokládané investiční náklady na stavbu 170 mil. Kč bez DPH (bez lékařské technologie) a nabídková cena vybraného dodavatele na zpracování projektové dokumentace byla 3 090 000,- Kč bez DPH, tj. 1,81 % z předpokládaných investičních nákladů na stavbu. Uvedená částka je zároveň cenou za zpracování projektové dokumentace uvedenou ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem.

Ve výše uvedené veřejné zakázce zadavatel uvažuje s předpokládanou, maximální a nepřekročitelnou, hodnotou veřejné zakázky v celkovém poměru 2,28 % z předpokládaných investičních nákladů (bez lékařské technologie).

Uvedený příklad dokládá, že Zadavatel postupoval plně v souladu s § 16 odst. 6 ZZVZ, když stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění.

Dotaz č. 2

Dobrý den, mám dotaz ohledně požadované maximální nepřekročitelné ceny za předmět plnění, který je uveden v zadávací dokumentaci ve výši 8 mil. Kč bez DPH. Při uvažovaných investičních nákladech 350 mil. Kč vychází cena dle platného sazebníku UNIKA 27 mil. Kč. Prosím o zvážení a úpravu limitu maximální ceny. Děkuji.

Odpověď na dotaz č. 2

Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky zadavatel stanovil na základě dříve uskutečněných veřejných zakázek a nabídek v nich obdržených v souladu s § 16 odst. 6 ZZVZ.

Zadavatel např. v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Projektové dokumentace pro Krajskou zdravotní, a.s. - část I - PD na výstavbu čtyř operačních sálů a sterilizace Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.“ uvedl předpokládané investiční náklady na stavbu 170 mil. Kč bez DPH (bez lékařské technologie) a nabídková cena vybraného dodavatele na zpracování projektové dokumentace byla 3 090 000,- Kč bez DPH, tj. 1,81 % z předpokládaných investičních nákladů na stavbu. Uvedená částka je zároveň cenou za zpracování projektové dokumentace uvedenou ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem.

Ve výše uvedené veřejné zakázce zadavatel uvažuje s předpokládanou, maximální a nepřekročitelnou, hodnotou veřejné zakázky v celkovém poměru 2,28 % z předpokládaných investičních nákladů (bez lékařské technologie).

Uvedený příklad dokládá, že Zadavatel postupoval plně v souladu s § 16 odst. 6 ZZVZ, když stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění.

V Ústí nad Labem dne: 11-10-2017



Ing. Václav Štyvar

Vedoucí samostatného oddělení veřejných zakázek

Krajská zdravotní, a.s.

Oddělení řízení projektů a veřejných zakázek

Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627, DIČ: CZ25488627