



Název veřejné zakázky: **Zřízení stravovacího provozu Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z. – stavební část**

Druh zadávacího řízení: Podlimitní otevřené řízení

Zadavatel: **Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1550

Evidenční číslo: **957/2017**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

Dotaz č. 1

Dobrý den, prosíme Vás o vyjasnění pol. VV č. 306 a 307 oddílu 033 Dopravní zařízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o dokumentaci ve stupni DPS, prosíme o doplnění specifikace výtahu s určením parametrů výtahu a totéž platí i u plošiny. Součástí plošiny je schodiště, proto žádáme zadavatele o podrobnější specifikaci včetně stanovení hmotnosti. Děkujeme za odpověď.

Odpověď č. 1

Položka dopravní zařízení zahrnuje novou nůžkovou zvedací plošinu. Bližší specifikace zvedací plošiny ve výkresové části, viz výkres D.1.1.b.4 - Půdorys 1.NP – nový stav. Specifikace a požadavky na nový výtah viz výkres D.1.1.b.4. - Půdorys 1.NP – nový stav. Podrobnější specifikace schodiště u rampy a hlavního schodiště, tzn. stanovení dimenze prvků včetně určení povrchové úpravy atd., viz výkresová část, výkres D.1.1.b.17 – Schodiště hlavní vstup a výkres D.1.1.b.18 – Schodiště plošiny.

Dotaz č. 2

Dobrý den, žádáme Vás o úpravu výkazu doplněním odkazů na výkresovou dokumentaci v souladu s Vyhl. č. 169/2016 §7 odst.1.

Současně Vás žádáme o upřesnění nesrovnalostí mezi VV a PD.

1) VV řeší nové omítky vápenocementové, v TZ a na výkresech jsou uvedeny vápenné. Prosíme o upřesnění, případně úpravu VV.

2) Dle našeho názoru chybí ve VV doplnění zdiva a jeho vyrovnaní, tak jak je uvedeno na výkr.č. D1.1.b.12. Prosíme o doplnění do VV.

3) VV obsahuje pol.č. 441 - okapový chodník. TZ ani PD jej neřeší. Prosíme o vyjasnění.

4) Dle TZ a výkr.č. D1.1.b.12 má být nátěr ve 2 vrstvách. VV obsahuje nátěr 1x (pol.č. 451). Prosíme o upřesnění, případně doplnění do VV.

5) Dveře D1 jsou dle PD 2ks, VV obsahuje 1 ks. Prosíme o upřesnění, případně doplnění do VV.

6) PD - výpis prvků obsahuje 6ks okna O1, VV pouze 1ks. Prosíme o upřesnění.

7) VV obsahuje pol.č. 136+137 - dveře plastové, PD tyto dveře neobsahuje. Prosíme o vyjasnění.

8) V TZ na str.4 a 7 je uvedena izolace podlah. Dle našeho názoru chybí ve VV. Prosíme o doplnění.

9) VV obsahuje výměnu stávajícího výtahu, PD jej neobsahuje. Prosíme o vyjasnění.

10) VV obsahuje plošinu a schodiště, PD je neřeší. Prosíme o vyjasnění.

Děkujeme za odpověď a vzhledem k nepřesnostem ve VV prosíme o přiměřené prodloužení lhůty pro podání nabídek.



Odpověď č. 2

- 1) Platí uvedené v soupisu prací, tzn., že budou oceněny omítky vápenocementové. Provedena oprava TZ a výkresové části v souladu se soupisem prací.
- 2) Vyrovnání zdiva doplněno do soupisu prací, viz položka 449.
- 3) Položka okapový chodník ze soupisu prací odstraněna.
- 4) Nátěr bude proveden v jedné vrstvě, jak je uvedeno v soupisu prací. Opraveno ve výkresové části, viz výkres D.1.1.b.15 – Nová svislá izolace.
- 5) Dveře s označením D1 jsou pouze jedny, v PD opraveno, viz výkres D.1.1.b.14 – Výpisy.
- 6) Okno O1 je pouze jedno, opraveno v PD, viz výkres D.1.1.b.14 – Výpisy.
- 7) Dveře v PD upraveny, vyspecifikovány jako dveře D15, viz výkres D.1.1.b.14 – Výpisy.
- 8) Teplené izolace v soupisu prací doplněny, viz soubor 713 Izolace tepelné.
- 9) S výměnou výtahu je počítáno i v PD. Bližší specifikace a požadavky na výtah viz výkres D.1.1.b.4 – Půdorys 1.NP – nový stav, umístění strojovny viz výkres D.1.1.b.9 – Řez E-E a výkres D.1.1.b.10 – Řez F-F.
- 10) Specifikace plošiny a požadavky na plošinu viz výkres D.1.1.b.4 – Půdorys 1.NP – nový stav. Hmotnosti a dimenze prvků + povrchová úprava schodiště u rampy a hlavního schodiště viz výkresy D.1.1.b.17 – Schodiště hlavní vstup; D.1.1.b.18 – Schodiště plošin.

Dotaz č. 3

Dobrý den, prosíme o vysvětlení k VV.

Jedná se o rozpor v odd. ÚT mezi PD a VV. Ve VV, odd. armatury je uvedená položka pod č. 555 - Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C s dálkovým ovládáním ventilu - 67 soub. Ve výkresech není zmínka o hlaviciích a v TZ pouze citace „Na všech ventilech otopných těles budou osazeny termostatické hlavice“. Jde o to, zda projektant opravdu zamýšlel na všech tělesech tyto oddálené hlavice, nebo pouze zpracovatel VV použil tuto položku z ÚRS. Jedná se hlavně o cenu, neb standartní termostat.hlavice stojí +- 300,- s oddáleným ovládáním +- 1.500,- a při počtu 67ks by mohl být jen na hlaviciích rozdíl cca 80.000,- Kč. Prosíme o zaslání dotazu a vyřešení s projektantem do termínu odevzdání naší CN, tj. do ČT 17.8.2017.

Děkujeme za odpověď a vzhledem k tomuto dotazu a k nejasnostem ve VV, Vás tímto žádáme o prodloužení lhůty pro podání nabídek

Odpověď č. 3

V soupisu prací byla použita špatná položka z použité cenové soustavy. Bude použita termostatická hlavice se zabudovaným čidlem, která bude reagovat na teplotní rozdíly nastavením termostatu. V soupisu prací opraveno na termostatickou hlavici s čidlem, položka pořadové číslo 565.

Dotaz č. 4

Prosíme o upřesnění, kde všude budou VZT stropy GIF? Z technické zprávy „084_17_DSP_VZT_TZ“ bod 4.2.1 není jednoznačné. Na výkrese č. D.1.4.b.4 jsou v tabulce místností uvedeny VZT stropy GIF v místnostech č. 1,04; 1,05; 1,21; 1,22; 1,24; 1,25; 1,26, přičemž na samotném výkrese je VZT strop GIF pouze v místnosti č. 1,25. Z důvodu nejasnosti v technické zprávě a výkresech, Vás tímto žádáme o posunutí termínu podání nabídek. Děkuji za odpověď

Odpověď č. 4

Vzduchotechnický strop (GIF) bude proveden pouze v místnosti č. 1.25 – Varna. Bylo opraveno v PD i soupisu prací.

Zadavatel současně s uveřejněním Vysvětlením zadávací dokumentace č.4 uveřejňuje opravenou Přílohu č. 2 (Projektová dokumentace vč. Soupisu prací) Zadávací dokumentace.

Na základě výše uvedených odpovědí zadavatel upravuje lhůtu pro podání nabídek a otevírání nabídek na 31.10.2017 10:00 hod.

V Ústí nad Labem dne: 27-09-2017



Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627



Ing. Petr Fiala
Generální ředitel
Krajská zdravotní, a.s.

